

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 1402
ze dne 6.6.2022

*k záměru odboru SML MHMP na realizaci veřejné zakázky
"SŠAal Weilova, P 10 - vybudování auly" a k návrhu na úpravu rozpočtu vlastního hl.m. Prahy
na rok 2022 v kapitole 04 - Školství, mládež a sport*

Rada hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

1. záměr realizace veřejné zakázky dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. úpravu rozpočtu vlastního hl.m. Prahy na rok 2022 a úpravu celkových nákladů investiční akce dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. r o z h o d u j e

o zahájení zadávacího řízení po splnění zákonných podmínek

III. u k l á d á

1. MHMP - ROZ MHMP

1. realizovat rozpočtové opatření a úpravu celkových nákladů investiční akce dle bodu I.2. tohoto usnesení

Termín: 10.6.2022

2. MHMP - SML MHMP

1. realizovat zadávací řízení k veřejné zakázce "SŠAal Weilova, P 10 - vybudování auly" dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
Termín: 20.6.2022
2. rozhodnout o výběru dodavatele na základě provedeného posouzení a hodnocení přijatých nabídek
Termín: 26.8.2022
3. oznámit rozhodnutí o výběru dodavatele všem dotčeným účastníkům
Termín: 29.8.2022
4. učinit právní kroky související s přidělením veřejné zakázky vybranému dodavateli
Termín: 15.9.2022

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní PhDr. Mgr. Vít Šimral, Ph.D. et Ph.D.
Tisk: R-44124
Provede: MHMP - ROZ MHMP, MHMP - SML MHMP
Na vědomí: odborům MHMP



Záměr realizovat veřejnou zakázku dle ustanovení *Hlavy I., článek 6 písm. e) Pravidel pro zadávání veřejných zakázek v podmínkách hlavního města Prahy* (do 20 000 000 Kč bez DPH)

Odbor MHMP: SML

Pořadové č. záměru: 5/2022

Název veřejné zakázky:	<i>SŠAaI Weilova, P 10 - vybudování auly</i>
Předmět plnění	<i>Jedná se o stavební úpravy v severní části objektu Střední školy automobilní a informatiky. Předmětem plnění je změna funkčního využití stávající tesařské dílny. Nově budou prostory sloužit pro účely přednáškové auly, včetně potřebného zázemí (čajová kuchyňka, WC, úklidová místnost). Zadní část původní tesařské dílny bude nově využita pro účely skladu údržby. Součástí stavebních úprav bude zřízení nové místnosti pro nově navrženou strojovnu vzduchotechniky. Mimo koncových bodů rozvodů vzduchotechniky (vzduchotechnické mřížky a chladičí jednotky na fasádě objektu) budou veškeré stavební úpravy probíhat v interiéru objektu.</i>
CPV kód	45000000-7 http://www.isvz.cz/ISVZ/Ciselniky/ISVZ_klasifikace_ciselniky.aspx
Zastoupení zadavatele v řízení	Ne
Zdůvodnění potřeby veřejné zakázky	<i>Důvodem pro potřebu vybudování auly je absence adekvátního prostoru u organizace, která má téměř 120 zaměstnanců. Pedagogický sbor v počtu 80 pedagogů v současné době musí realizovat pedagogické porady za provozu ve školní jídelně. Dále vznikne možnost využívat tento prostor pro styk s veřejností, a to nejen na setkávání rodičů a přátel školy, ale bude možné zde provozovat nepřeborné množství kurzů a školení. Aula bude koncipována jako velký přednáškový sál vybavený moderní audiovizuální technikou včetně klimatizační jednotky.</i>
Koncepční materiál nebo rozhodnutí, na základě kterého se veřejná zakázka zadává	Není

Druh veřejné zakázky podle předmětu a předpokládané hodnoty	<i>Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce</i>
Předpokládaná hodnota¹	<i>7.300.000,- Kč (bez DPH) stanovená v Záznamu o stanovení předpokládané hodnoty ze dne 26. 4. 2022</i>
Způsob stanovení předpokládané hodnoty²	<i>Předpokládaná hodnota vychází z oceněného položkového rozpočtu projektanta zpracovaného společností CBN projekt s.r.o., Kubatova 1240/6, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO 07844506, ve výši 7.257.041,94 Kč.</i>
Druh zadávacího řízení	<i>Zjednodušené podlimitní řízení</i>
Požadavky na prokázání způsobilosti a kvalifikace	<i>Doložení základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ. Dále prokázání kritérií technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a), c) a d) ZZVZ. Celkový rozsah požadavků na prokázání způsobilosti a kvalifikace je stanoven v zadávací dokumentaci VZ, vždy za podmínky dodržení zásad § 6 ZZVZ.</i>
Způsob hodnocení	<i>Ekonomická výhodnost nabídky hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny</i>
Kritéria hodnocení	<i>Nabídková cena 100% Kritérium „Nabídková cena“ je pro zadavatele nejdůležitějším kritériem, jemuž odpovídá hodnota 100%.</i>
Způsob financování	<i>z rozpočtu HMP, bude hrazeno v roce 2022 a 2023, kapitola 0461, OdPa 3123, Pol. 6121, ORG: 0046080 SŠAaI Weilova, P 10 - vybudování auly</i>
Předpokládaný termín zahájení řízení k veřejné zakázce	<i>červen 2022</i>
Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky	<i>5 měsíců</i>
Informace, zda se připouští	<i>Varianty nabídky se v zadávacím řízení nepřipouští.</i>

¹ Při stanovení předpokládané hodnoty byla brána v úvahu všechna možná spolu související plnění ve smyslu zejm. ust. § 16 a násl. ZZVZ; PH je stanovena v souladu s ustanovením § 16 a násl. ZZVZ; bližší údaje obsahuje dokumentace VZ.

² Zejm. s ohledem na ustanovení § 16 odst. 6 ZZVZ.

varianty nabídky dle § 102 ZZVZ	
Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části	<i>Nevztahuje se na druh zadávacího řízení.</i>
Odůvodnění neodeslání předběžného oznámení	<i>Zadavatel nebude odesílat předběžné oznámení, neboť nebude využívat možnost zkrácení lhůty pro podání nabídek podle § 54 ZZVZ.</i>
Odůvodnění nejmenování komisí	<i>Komise bude jmenována.</i>

Úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy ve vazbě na vlastní zdroje HMP (včetně OPP)

II. Úprava rozpočtu výdajů včetně tř. 8 - financování (strana DAL)

Úprava rozpočtu běžných výdajů - mimo pol. 5347

Odbor/Organizace	Číslo akce	Název akce	ODPA	POL	UZ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
ROZ MHMP	009160104	ROZ - 10 -rezervy - Zdroje HMP	6409	5901	0000	1016	-4 000,00
		C e l k e m					-4 000,00

Úprava rozpočtu kapitálových výdajů

Odbor/Organizace	Číslo akce	Název akce	Úprava celkových nákladů (v tis. Kč.)	UZ	ORJ	Úprava rozpočtu (v tis. Kč)
SML MHMP	0046080	SŠAal Weilova, P 10 - vybudování auly	400,00	0	0461	4 000,00
		C e l k e m				4 000,00

Základní údaje o zakázce:

1. Název zakázky (dále jen „Zakázka“)	<i>SŠAaI Weilova, P 10 - vybudování auly</i>
2a. Zadavatel	<i>Hlavní město Praha</i>
2b. Zadávající složka ¹	<i>Odbor SML</i>
3a. Schválení záměru veřejné zakázky (popř. i schválení odůvodnění u významných VZ)	
3b. Koncepční materiál, na základě kterého se VZ zadává	<i>Není</i>
3c. Zajištěno financování v rozpočtu HMP	<i>Bude hrazeno z rozpočtu HMP v roce 2022 a 2023, kapitola 0461, OdPa 3123, Pol. 6121, ORG: 0046080 SŠAaI Weilova, P 10 - vybudování auly. Celkové náklady akce budou navýšeny z částky 8 500 tis. Kč na 8 900 tis. Kč o 400 tis. Kč. Důvodem navýšení celkových nákladů je zvýšení cen stavebních prací a materiálů a zapracování této skutečnosti do aktualizovaného projektu. Rozpočet akce na rok 2022 bude navýšen na částku 4 000 tis. Kč. V roce 2023 je pak předpoklad finančního plnění 4 900 tis. Kč.</i>
4. Den zahájení ²	<i>červen 2022</i>
5. Zákon	<i>Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)</i>
6. Typ zakázky	<i>Stavební práce</i>
7. Zastoupení odborným poradcem	<i>Ne</i>
8. Předpokládaná hodnota Kč bez DPH ³	<i>7.300.000, - Kč (bez DPH)</i>
9. Druh řízení	<i>Zjednodušené podlimitní řízení</i>
Další relevantní údaje o zakázce ⁴ : <i>V současné době očekávání schválení záměru. Příprava výzvy a zadávací dokumentace bude pokračovat v případě schválení záměru.</i>	

Předmětem tohoto tisku je návrh záměru, dále tisk obsahuje úpravu rozpočtu.

¹ Např. odbor MHMP, Městská policie HMP aj.

² ust. § 53 ZZVZ

³ Při stanovení předpokládané hodnoty byla brána v úvahu všechna možná spolu související plnění ve smyslu zejm. ust. § 16 ZZVZ; bližší údaje obsahuje dokumentace zakázky

⁴ Vždy alespoň velmi stručný popis průběhu řízení a stavu, ve kterém se nachází, popř. jiné relevantní informace ve vztahu k typu řízení.

Důvodem zařazení akce „SŠAaI Weilova, P 10 - vybudování auly“ k realizaci v roce 2022 je vytvoření adekvátního prostoru pro potřeby školy. Nově vybudovaná aula bude využívána pro konání pedagogických porad, pro styk s veřejností, a to nejen pro setkávání rodičů a přátel školy, ale bude možné zde provozovat nepřeborné množství kurzů a školení. Aula bude koncipována jako velký přednáškový sál vybavený moderní audiovizuální technikou včetně klimatizační jednotky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výši 7.300.000,- Kč (bez DPH), resp. 8.833.000,- Kč (vč. DPH) vychází z oceněného položkového rozpočtu projektanta zpracovaného společností CBN projekt s.r.o., Kubatova 1240/6, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice, IČO 07844506, ve výši 7.257.041,94 Kč v cenové úrovni ÚRS 2022.

Předpoklad zahájení zadávacího řízení je červen 2022, vlastní realizace v posledním čtvrtletí roku 2022 a na počátku roku 2023.

Radě hl. m. Prahy je předkládán požadavek na zvýšení rozpočtu ORG 0046080, ORJ 0461, ODPa 3123 za současného snížení ORG 009160104, ORJ 1016, ODPa 6409.

Akce bude financována z rozpočtu kapitoly 0461, ORG 0046080.

Příloha č. 1:

Záznam o stanovení předpokládané hodnoty

Příloha č. 2:

Rekapitulace rozpočtu akce, technická zpráva a půdorys

Příloha č. 3:

Tabulka zasmluvnosti o investiční akci a veřejné zakázce