

Hlavní město Praha
ZASTUPITELSTVO HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Zastupitelstva hlavního města Prahy

číslo 36/10
ze dne 28.4.2022

k návrhu na změnu charakteru finančních prostředků ponechaných MČ Praha 3 k čerpání v roce 2022

Zastupitelstvo hlavního města Prahy

I. s c h v a l u j e

změnu charakteru finančních prostředků ponechaných MČ Praha 3 k čerpání v roce 2022, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. Radě HMP

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 2.5.2022

Předkladatel: Rada HMP
Tisk: Z-10327
Provede: Rada HMP
Na vědomí: odborům MHMP

Změna charakteru dotací ponechaných MČ Praha 3 k využití v roce 2022

| Městská část | Návrh na změnu | Název akce | Číslo ORG | ÚZ | ORJ | Ponecháno k čerpání v roce 2022 (usn. ZHMP č. 35/43 ze dne 24. 3. 2022) | Návrh na změnu charakteru | Úprava rozpočtu k návrhu na změnu charakteru | Výše dotace po navrhované úpravě | Výše dotace po navrhované úpravě - rozpočtově |
|---------------|----------------|---|--------------|-----------|-------------|---|---------------------------|--|----------------------------------|---|
| | | | | | | v Kč | v Kč | v tis. Kč | v Kč | v tis. Kč |
| MČ Praha 3 | charakteru | Oprava 21 bytů v ulicích Jagellonská 1329/6, Jeseniova 1046/35, Kubelíkova 725/62, Přemyslovská 1659/33, Táboritská 15/22, Táboritská 16/24, Táboritská 17/26, Habrová 2655/4, Jeseniova 1063/31, Jičínská 1786/49, Blahoslavova 233/6, Blahoslavova 292/8, Jeseniova 846/27, Koněvova 2399/184, Kubelíkova 703/66, Sudoměřská 650/48, Žerotínova 1739/66 | - | 118 | 0816 | 5 792 456,38 | -5 530 711,85 | -5 530,7 | 261 744,53 | 261,8 |
| | | Rekonstrukce bytů v ulicích Jeseniova 1046/35, Kubelíkova 725/62, Táboritská 15/22, Táboritská 16/24, Táboritská 17/26, Habrová 2655/4, Jeseniova 1063/31, Blahoslavova 233/6, Blahoslavova 292/8, Jeseniova 846/27, Kubelíkova 703/66 | 81783 | 90 | 0816 | x | 5 530 711,85 | 5 530,7 | 5 530 711,85 | 5 530,7 |
| MČ Praha 3 | charakteru | Oprava 31 bytů Baranova až Viklefova | - | 118 | 0816 | 9 856 618,60 | -9 155 826,18 | -9 155,8 | 700 792,42 | 700,8 |
| | | Rekonstrukce bytů Blahoslavova 227/2, Blahoslavova 230/4, Boleslavská 2009/18, Čáslavská 1750/8, Českobratrská 272/7, Jičínská 1748/5, Krásova 1834/2, Ostromečská 448/3, Roháčova 410/46, Táboritská 15/22 | 81784 | 90 | 0816 | x | 9 155 826,18 | 9 155,8 | 9 155 826,18 | 9 155,8 |
| Celkem | | | | | | 15 649 074,98 | 0,00 | 0,00 | 15 649 074,98 | 15 649,10 |

Důvodová zpráva

Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 22/108 ze dne 18.12.2020 a usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 26/49 ze dne 22.4. 2021 byla schválena úprava rozpočtu vlastního hlavního města Prahy v kapitole 0811 a poskytnutí dotace Městské části Praha 3 ve výši 16 260,50 tis. Kč a ve výši 10 898,60 tis. Kč na opravy bytových jednotek uvedených v příloze č. 1 tohoto usnesení. Usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 35/43 ze dne 24.3. 2022 byly dotace ponechány k čerpání v roce 2022.

Z původních žádostí Městské části Praha 3 vyplynulo, že se u bytových jednotek jednalo o opravy (ne o rekonstrukce), proto Rada hl. m. Praha souhlasila a Zastupitelstvo hl. m. Prahy schválilo poskytnutí neinvestiční dotace.

Městská část Praha 3 při opravách zjistila, že u bytových jednotek uvedených v příloze č. 1 této důvodové zprávy se již nejedná o opravu, ale výhradně o rekonstrukci. Z uvedeného důvodu požádala o částečnou změnu charakteru dotace. Žádost Městské části tvoří přílohu č. 2 důvodové zprávy.

Radě hl. m. Prahy je proto navržena k odsouhlasení a Zastupitelstvu hl. m. Prahy ke schválení změna charakteru části dotace poskytnuté Městské části Praha 3 z neinvestiční dotace na investiční.

Usnesení Rady hl. m. Prahy č. 934 ze dne 25.4.2022 tvoří přílohu č. 3 důvodové zprávy.

| Rekonstrukce bytových jednotek | Usn. ZHMP | Poskytnutá dotace z FRDB na opravy (neinvestiční dotace) | Požadavek MČ na převedení z neinvestiční dotace na investiční |
|---|--------------------------|--|---|
| Rekonstrukce bytů Blahoslavova 227/2, Blahoslavova 230/4, Boleslavská 2009/18, Čáslavská 1750/8, Českobratrská 272/7, Jičínská 1748/5, Krásova 1834/2, Ostromečská 448/3, Roháčova 410/46, Táboritká 15/22 | 22/108 ze dne 17.12.2020 | 16 260 470,00 | 5 530 711,85 |
| Rekonstrukce bytů v ulicích Jeseniova 1046/35, Kubelíkova 725/62, Táboritká 15/22, Táboritká 16/24, Táboritká 17/26, Habrová 2655/4, Jeseniova 1063/31, Blahoslavova 233/6, Blahoslavova 292/8, Jeseniova 846/27, Kubelíkova 703/66 | 26/49 ze dne 22.4.2021 | 10 898 600,00 | 9 155 826,18 |
| celkem | | | 14 686 538,03 |

Magistrát hl. m. Prahy
Mgr. Adam Zábranský, radní

Mariánské náměstí 2/2

110 01 Praha 1

V Praze dne: 30. 11. 2021

Spisová značka:

Číslo jednací: UMCP3 452574/2021

Naše značka: 331/2021/OTSMI/Tr

Vyřizuje: Jaroslav Truhlář

Tel.: +420 222 116 309

E-mail: truhlar.jaroslav@praha3.cz

Žádost o změnu části poskytnutých dotací z neinvestičních na investiční

Vážený pane radní,

předem našeho dopisu Vám za městskou část Praha 3 chceme velmi poděkovat za přidělené dotace z fondu rozvoje dostupného bydlení. Současně Vás tímto chceme zdvořile požádat o změnu charakteru části dotací z neinvestičních na investiční, aby nedošlo ze strany městské části Praha 3 k překročení rozpočtové kázně.

Dovolte mi k naší žádosti o převod uvést podrobnější údaje.

V obou žádostech o dotace byly uvedeny celkové náklady z kontrolního rozpočtu projektové dokumentace. V rámci výběrového řízení a vysoutěžených cen později došlo k nárůstu a překročení projektovou dokumentací předpokládaných nákladů.

Jedná se o dotaci přidělenou Zastupitelstvem hl. m. Prahy usnesením č. 22/108 ze dne 17. 12. 2020 ve výši 16.260.470,--Kč,

překročení výše nákladů 832.696,32 Kč,

z toho nečerpaná dotace z roku 2020 – 5. 158.627,45 Kč,

převedení z neinvestiční dotace na investiční - částka 5.530.711,85 Kč.

Další dotace přidělená Zastupitelstvem hl.m. Prahy usnesením č. 26/49 ze dne 22. 4. 2021 ve výši 10.898,600,--Kč,

překročení výše nákladů 1.452.329,81 Kč,

převedení z neinvestiční dotace na investiční - částka 9.155.826,18 Kč.

Přehled jednotlivých bytových jednotek včetně návrhu dotace a skutečného čerpání je uveden v příloze č. 1 tohoto dopisu.

Pokud by nedošlo ke změně charakteru dotací, musela by městská část investiční výdaje hradit ze svého rozpočtu a tím by následně nedošlo k předání zmodernizovaných bytových jednotek na hl. m. Prahu k obsazení vlastními nájemci. Nedočerpané částky dotací by potom městská část vracela v rámci finančního vypořádání do rozpočtu hl. m. Prahy.

V případě dotazů k zaslané žádosti nebo k přiložené tabulce nás neváhejte kontaktovat.

Děkujeme.

S pozdravem

Ing. Michael Šrámek
vedoucí odboru

Přílohy

1. vyúčtování dotace z fondu rozvoje dostupného bydlení_2020-2021

Hlavní město Praha
RADA HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

U S N E S E N Í

Rady hlavního města Prahy

číslo 934
ze dne 25.4.2022

*k návrhu na změnu charakteru finančních prostředků ponechaných MČ Praha 3 k čerpání
v roce 2022*

Rada hlavního města Prahy

I. s o u h l a s í

se změnou charakteru finančních prostředků ponechaných MČ Praha 3 k čerpání v roce 2022, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. u k l á d á

1. radnímu Mgr. Adamovi Zábranskému

1. předložit Zastupitelstvu hl.m. Prahy návrh dle bodu I. tohoto usnesení ke schválení

Termín: 28.4.2022

MUDr. Zdeněk Hřib v. r.
primátor hl.m. Prahy

doc. Ing. arch. Petr Hlaváček v. r.
I. náměstek primátora hl.m. Prahy

Předkladatel: radní Mgr. Adam Zábranský
Tisk: R-43982
Provede: radní Mgr. Adam Zábranský
Na vědomí: odborům MHMP