HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHA
Odbor stavebního řádu
Oddělení právní

MHMPXPSBDY3D

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 1215463/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1760738/2020/STR

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Lucie Kováčová
236 00 4844
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
23.11.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí spis.zn. OVY/14035/2019/Ve, č.j. P12 47046/2019 OVY, které vydal Úřad městské části Praha 12, odbor výstavby, kterým bylo povoleno odstranění stavby

„Objekt občanské vybavenosti Sázava č.p. 3173, 3172 a 3174", mezi ul. Rilská, Angelovova a Poljanovova, v k.ú. Modřany“

umístěné na pozemcích parc. č. 4359/51 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 170 m^2, 4359/52 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 406 m^2, 4359/53 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1584 m^2 a 4400/98 ostatní plocha o výměře 3149 m^2 v katastrálním území Modřany,

a stanoveny podmínky pro odstranění stavby,

byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí. Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- *Průzkum k výskytu azbestových materiálů ke zprávě z 1. 3. 2018 k objektu Sázava*
- *Situační výkres výskytu dřevin*
- *Odvolání Společenství vlastníků Angelovova 3166 – 3171, IČO 75107961, zast. Mgr. Štěpánem Janáčem, advokátem*
- *Výkres zaměření objektu občanské vybavenosti Sázava spolu se zaměřením jednotlivých dřevin*
- *Výsledky zkoušek přítomnosti azbestu v odebraných materiálech na střeše objektu Sázava*
- *Sdělení MHMP OCP k žádosti o součinnost, č.j. MHMP 25821/2026, ze dne 19. 1. 2026*

- *Průzkum výskytu materiálů s obsahem azbestu z prosince 2024*
- *Dendrologický průzkum ze dne 29. 4. 2026*
- *Sdělení MHMP OCP k žádosti o součinnost č.j. MHMP 703701/2026, ze dne 14. 7. 2026*

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří 320, 3. patro, a to v pondělí a ve středu od 8:00 do 18.00 hod., v ostatních dnech pouze po předchozí telefonické domluvě.

Odvolací správní orgán zároveň účastníky řízení upozorňuje na skutečnost, že má k dispozici podklady pro vydání rozhodnutí ve věci samé a dokazování je skončeno.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel
1. Ivo Segeťa, Purkyňova č.p. 2121/3, 110 00 Praha 1-Nové Město, (trvale bytem Pod Struhami č.p. 867, 252 41 Dolní Břežany)
zastoupení pro:
- CPI Magenta, s.r.o., IDDS: qtcs2gi, Purkyňova 2121/3, 110 00, Praha 1
2. Štěpán Janáč, Angelovova č.p. 3168/5, 143 00, Praha 4
3. Jiří Libus, IDDS: vwi9pn2, Angelovova č.p. 3169/7, Praha 4-Modřany, 143 00
4. Šárka Lipovská, IDDS: 4jp26xr, Angelovova č.p. 3169/7, Praha 4-Modřany, 143 00
5. Jana Průchová, Dlouhá 1100/13, České Budějovice 370 11 (dědička po zem. Miloši Průchovi)
6. Vera Sophia Rosoľanka, Poljanovova č.p. 3159/3, Praha 4-Modřany, 143 00
7. Městská část Praha 12, IDDS: ktcbbxd, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00
8. Mgr. Štěpán Janáč, IDDS: fnpheg2, se sídlem Na Poříčí 1041/12, 110 00, Praha 1
zastoupení pro:
- Společenství vlastníků Angelovova 3166 - 3171, IDDS: 6jfwu9v, Angelovova č.p. 3169/7, Praha 4-Modřany, 143 00
9. Společenství vlastníků domu Mladenovova 3230-3234, Praha 4 - Modřany, IDDS: ruzj5qn, Mladenovova č.p. 3234/9, Praha 4-Modřany, 143 00

II. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu
10. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt, U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
11. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq, Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
12. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2, Žatecká č.p. 110/2, 110 00, Praha 1-Staré Město
13. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf, Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00
14. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3, Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5
15. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji, Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
16. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
17. Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s, Radlická č.p. 333/150, 150 00, Praha 5-Radlice
18. Kolektory Praha, a.s., IDDS: pybesya, Pešlova č.p. 341/3, 190 00 Praha 9-Vysočany

III. ostatní
19. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
20. Úřad městské části Praha 12, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: ktcbbxd, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00

na vědomí
MHMP STR/Kv