914 / Kateřinky – Křeslice

SPRÁVNÍ OBVOD
Praha 11

MĚSTSKÁ ČÁST
Praha 11, Praha-Křeslice, Praha-Újezd

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ
Háje, Křeslice, Újezd u Průhonic

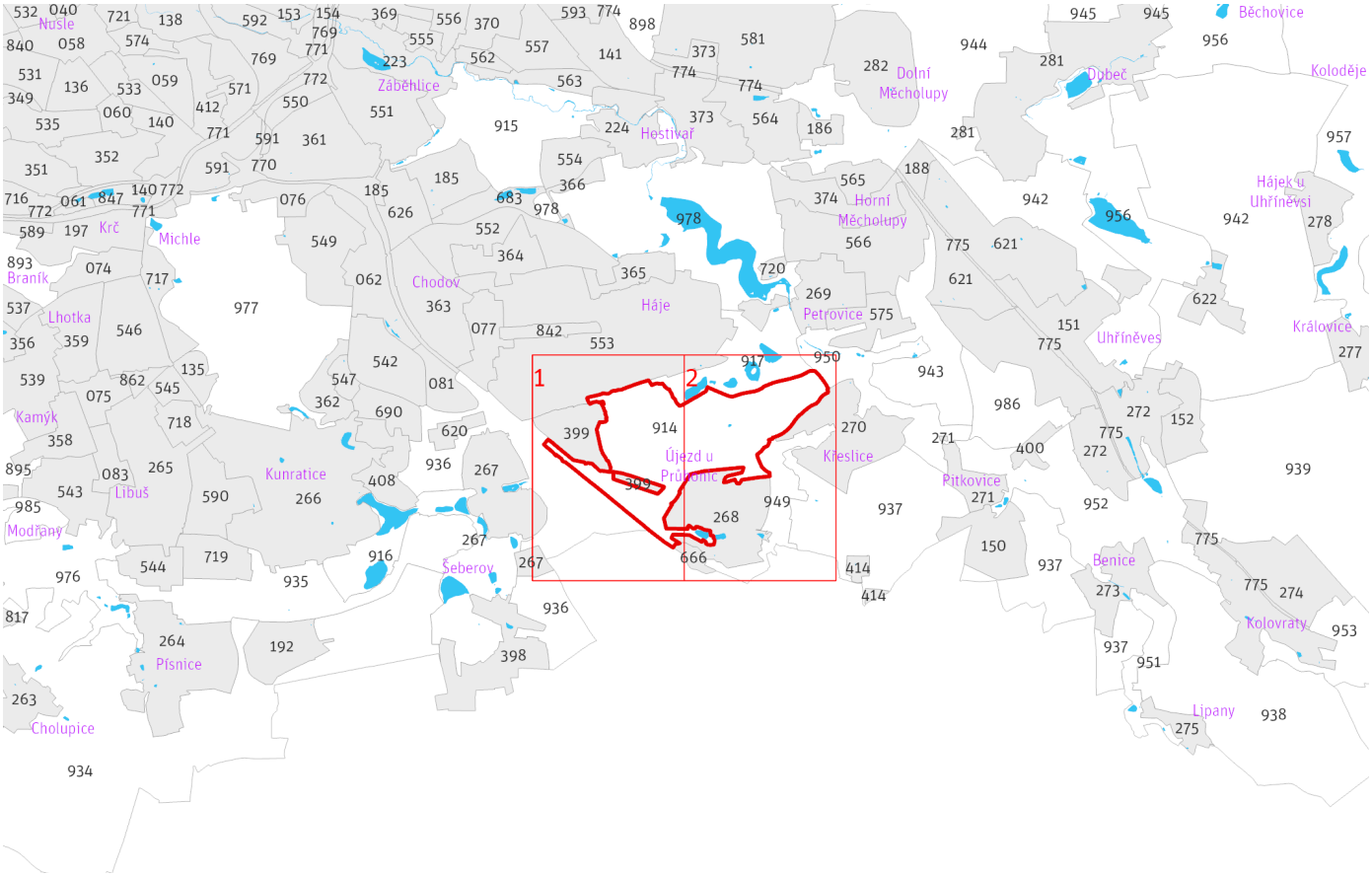
ROZLOHA
223 ha

N ZASTAVITELNOST: nezastavitelná	**(15)** TYP STRUKTURY: leso-zemědělská krajina
/ R ZPŮSOB VYUŽITÍ: nezastavitelná rekreační	**[S]** MÍRA STABILITY: stabilizovaná

POPIS CÍLOVÉHO CHARAKTERU LOKALITY

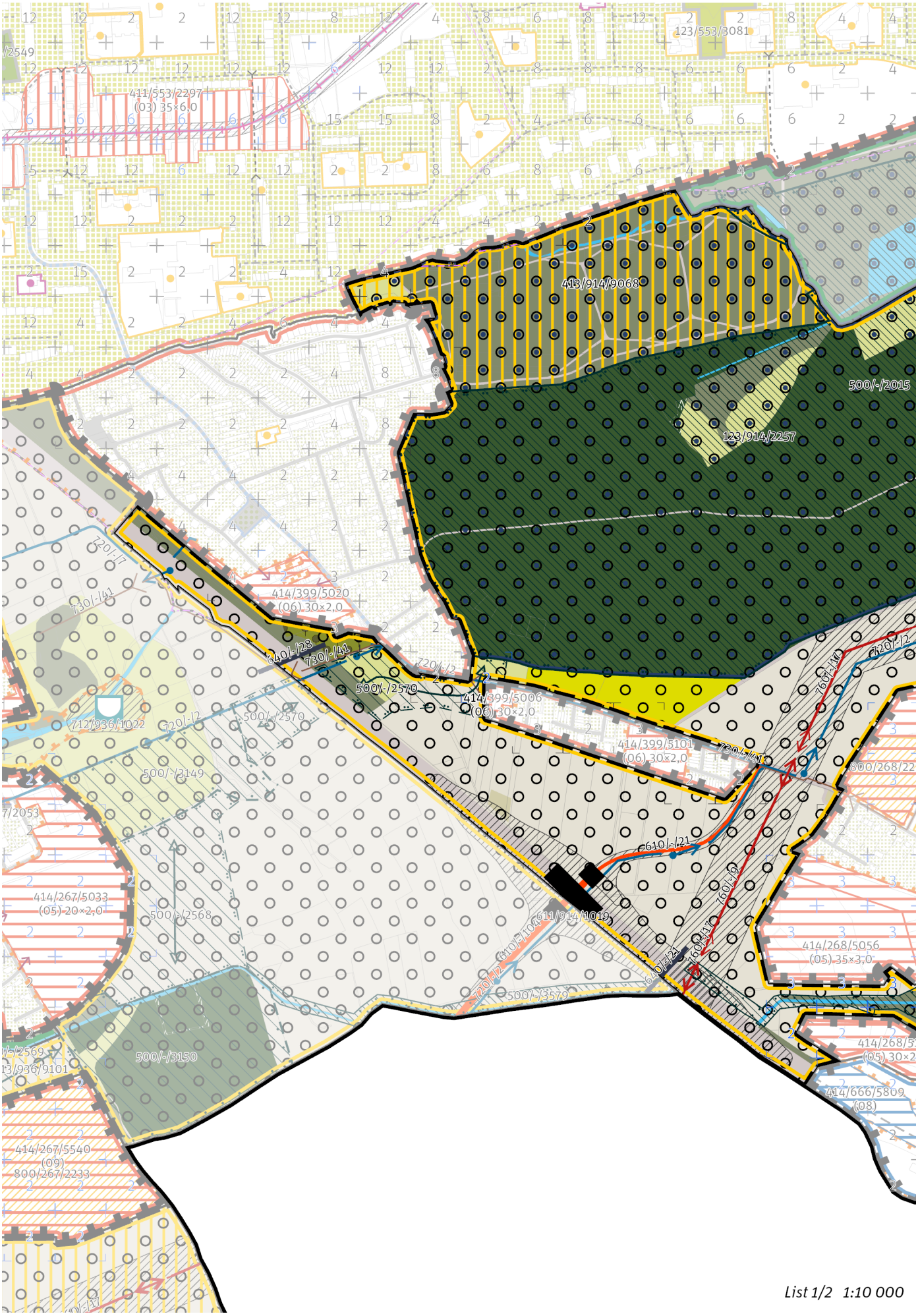
Chránit a posilovat cílový charakter nezastavitelné, stabilizované, rekreační lokality Kateřinky – Křeslice se strukturou leso-zemědělské krajiny. Lokalita je součástí krajiny vymezené v ZÚR s názvem Krajina Uhříněveské plošiny.

Nezastavitelná stabilizovaná rekreační lokalita Kateřinky – Křeslice je vymezena v plochém reliéfu na jihovýchodě území Prahy, v kontaktu s územím Středočeského kraje. Cílem vymezení je zachovat a posílit strukturu leso-zemědělské krajiny s významným rekreačním využitím, tedy v podrobnějším strukturálním členění s pestrou škálou ploch různého využití, při převažujícím zemědělském určení.

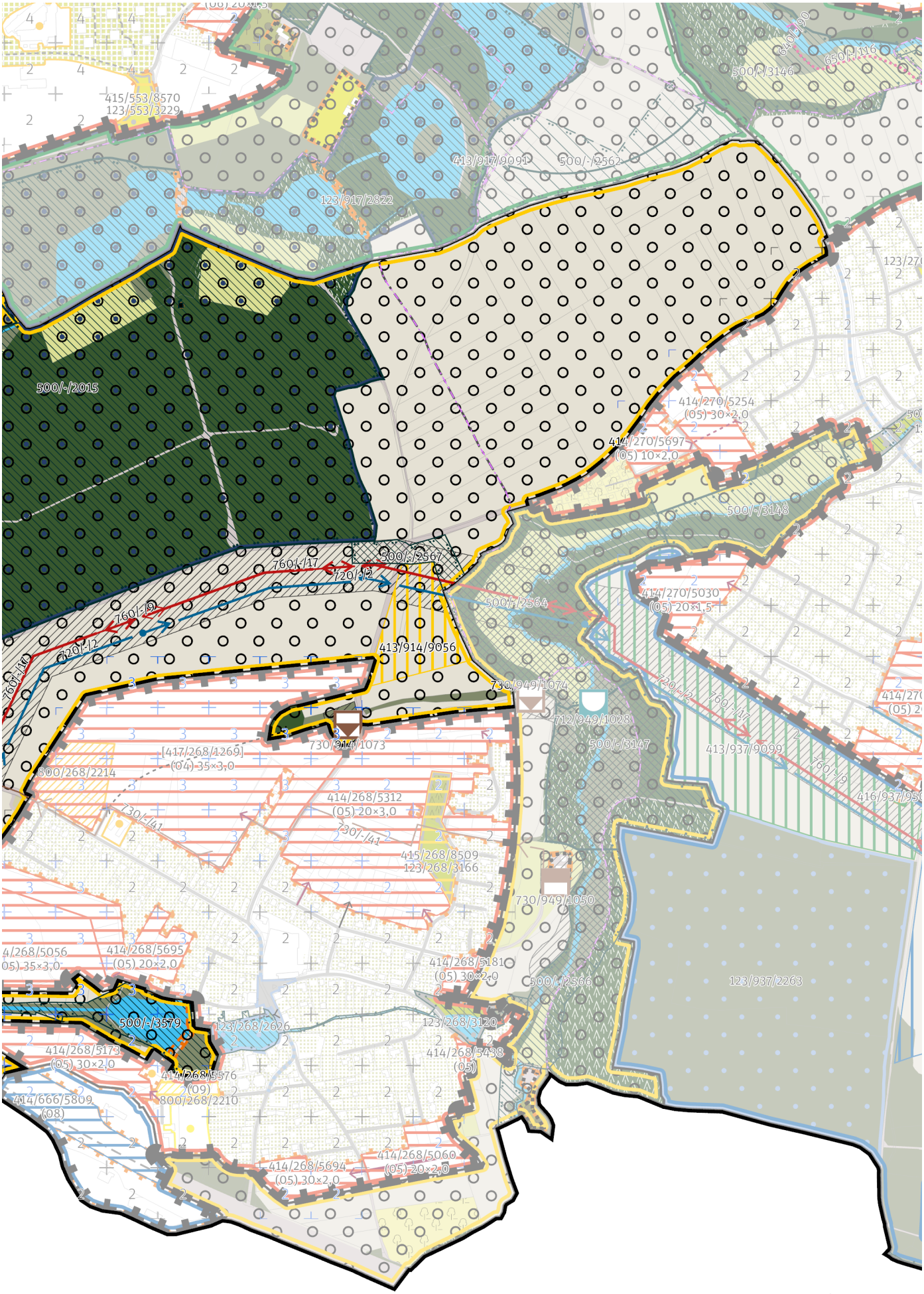


Přehled umístění lokality a klad listů

1:80 000



List 1/2 1:10 000



List 2/2 1:10 000

100 / OTEVŘENÁ KRAJINA

-> (15) Leso–zemědělská krajina, čl. 55

Lokalita je součástí krajinného rozhraní.
-> Krajinné rozhraní a krajinný park, čl. 109

Krajinné parky

123/914/2257 Milíčovský les - čtvrťový park

-> Krajinné rozhraní a krajinný park, čl. 109

200 / VYSTAVĚNÉ PROSTŘEDÍ

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

300 / VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Nezastavitelná rekreační lokalita a plocha, čl. 65

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

400 / STABILITA A MÍRA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-> Typy stability lokalit, čl. 69

Nezastavitelné transformační a rozvojové plochy

Transformační plocha **413/914/9056** o rozloze 29134 m^2
Způsob využití: rekreační
Cílová charakteristika plochy: parkové sportoviště

Transformační plocha **413/914/9068** o rozloze 212817 m^2
Způsob využití: rekreační
Vyznačením transformační plochy je vyjádřen požadavek změny na rekreační využití bez určení konkrétní cílové plochy podrobnějšího strukturálního členění, tedy tak, aby stávající či měněné plochy podrobnějšího strukturálního členění poskytovaly příhodné podmínky pro rekreaci v míře, která je oproti současnému stavu výrazně navýšena.

500 / KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA

Skladebné části ÚSES

500/-/2015 RBC Milíčovský les — v přesných hranicích
500/-/2567 RBK Milíčovský les - RK 41 — v přesných hranicích
500/-/2570 RBK Milíčovský les - Hrnčířské louky — v prostoru k upřesnění, minimální šířka 40 m
500/-/3579 LBK RK 41 - Remízek — v přesných hranicích
-> Územní systém ekologické stability, čl. 113–116

600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Systém pozemních komunikací

610/-/104 Vestecká spojka — návrh

V rámci koridoru upřesnit polohu stavby (m. j. upřesněním polohy mimoúrovňových křižovatek) s cílem minimalizace záborů ZPF zejména nejkvalitnějších půd I. a II. třídy ochrany. Toto opatření se neuplatní, pokud by tím došlo ke zhoršení vlivů předmětné stavby na obyvatelstvo a veřejné zdraví, povrchové a podzemní vody nebo na jevy obecné a zvláštní ochrany přírody ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

610/-/21 Komunikační propojení D1 - Formanská — návrh
611/914/1019 Mimoúrovňová křižovatka Újezd u Průhonic, součást Vestecké spojky — návrh
-> Systém pozemních komunikací, čl. 118–120

Bezmotorová doprava

640/-/21 Lávka přes dálnici D1 — návrh
640/-/28 Lávka přes dálnici u Kateřinek — návrh
-> Bezmotorová doprava, čl. 127–128

700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Zásobování vodou
720/-/2 Přiváděcí vodovodní řad Jesenice II - jihovýchodní část Prahy — návrh
720/-/7 Rozváděcí vodovodní řad Újezd u Průhonic - Kateřinky - Šeberov — návrh
-> Zásobování vodou, čl. 135

Odkanalizování území
730/-/41 Sběrač Újezd u Průhonic - Šeberov, kanalizace splašková výtlak — návrh
730/914/1073 Retenční nádrž Újezd u Průhonic I. — návrh
-> Odkanalizování území, čl. 136

Zásobování elektrickou energií
760/-/17 Nadzemní elektrické vedení 400 kV Transformační stanice Chodov - Transformační stanice Čechy Střed — návrh
760/-/9 Nadzemní elektrické vedení 110 kV Transformační stanice Chodov - Transformační stanice Uhříněves — návrh
-> Zásobování elektrickou energií, čl. 139

800 / VEŘEJNÁ VYBAVENOST

Individuální regulativy nejsou stanoveny.

900 / VEŘEJNÝ ZÁJEM

Veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury
910-610/-/104 Vestecká spojka
910-610/-/21 Komunikační propojení D1 - Formanská
910-640/-/21 Lávka přes dálnici D1
910-640/-/28 Lávka přes dálnici u Kateřinek

Veřejně prospěšné stavby technické infrastruktury
910-720/-/2 Přiváděcí vodovodní řad Jesenice II - jihovýchodní část Prahy
910-720/-/7 Rozváděcí vodovodní řad Újezd u Průhonic - Kateřinky - Šeberov
910-730/-/41 Sběrač Újezd u Průhonic - Šeberov, kanalizace splašková výtlak
910-730/914/1073 Retenční nádrž Újezd u Průhonic I.
910-760/-/17 Nadzemní elektrické vedení 400 kV Transformační stanice Chodov - Transformační stanice Čechy Střed
910-760/-/9 Nadzemní elektrické vedení 110 kV Transformační stanice Chodov - Transformační stanice Uhříněves

-> Veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu a plochy asanací, čl. 150–152
Navrhované veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnost státu jsou vymezeny v grafické části ve výkrese Z 04 a jejich výčet je uveden v příloze č. 2/900.