HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor územního rozvoje
Oddělení právní a ekonomické

MHMPXPS671ZV

[redacted]

Váš dopis zn./ze dne:
29.10.2026
Č. j.:
MHMP 1087286/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1049961/2026

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Julie Balážová
236 004 689
Počet listů/příloh: **3/2**
Datum:
11.11.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážen[redacted]

odbor územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „**UZR MHMP**“) jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**InfZ**“), obdržel dne 29. 10. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informace s názvem *Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. – změny územního plánu v lokalitě Letňany Sever a stanoviska MČ Praha 18* (dále jen „**Žádost**“).

Podle Žádosti požadujete:

„*1. Základní evidenční údaje o změnách a úpravách územního plánu*

Žádám o základní údaje o schválených či vydaných změnách a provedených úpravách územního plánu v období od 1. 1. 2000 do dne podání této žádosti, které v uvedeném území umožnily nebo rozšířily obytnou výstavbu či změnily její přípustnou intenzitu, včetně změn kódů míry využití území.

Prosím o označení změny či úpravy, stručný evidovaný předmět, označení příslušného schvalujícího nebo vydávajícího orgánu a aktu a dostupná evidovaná data s rozlišením, zda jde o schválení, vydání, provedení nebo nabytí účinnosti. Pokud evidence zachycuje pozdější zrušení či nahrazení změny nebo úpravy, prosím také o tento údaj.

Tento bod zahrnuje výše uvedené Z0995/06 a U1134/2013 i případné další změny odpovídající uvedenému vymezení. Postačí existující evidenční záznamy, výpis z evidence nebo přesné odkazy na konkrétní veřejně dostupné záznamy.

2. Podněty a stanoviska MČ Praha 18 ke změně Z0995/06 a úpravě U1134/2013

K těmto dvěma konkrétním změnám, respektive úpravám, žádám o kopie podnětů, oficiálních stanovisek a připomínek MČ Praha 18, případně vedené pod jejím dřívějším označením, které má magistrát k dispozici

Elektronický podpis: 13.11.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Filip Foglar
Vydal: ACAeID3.3 - Issuing Certificate
Platnost do: 30.3.2027 17:52 +02:00

v příslušných spisech nebo související evidenci. Žádost zahrnuje také případná doplnění nebo změny těchto podání v jednotlivých fázích projednávání.

Prosím o poskytnutí dokumentů včetně údajů o jejich datu, čísle jednacím, odesílateli a jménu a funkci osoby uvedené jako podepisující nebo jednající za městskou část, pokud jsou tyto údaje na dokumentu nebo v jeho evidenci zachyceny. Grafickou podobu vlastnoručních podpisů nepožaduji.

3. Související usnesení orgánů městské části

Žádám o kopie usnesení rady nebo zastupitelstva městské části, která jsou k dokumentům podle bodu 2 přiložena nebo na která tyto dokumenty odkazují, pokud je magistrát má k dispozici.

Pokud magistrát kopii takového usnesení nemá, postačí dostupné označení orgánu, číslo a datum usnesení uvedené v příslušném dokumentu nebo jeho evidenci. Nežádám, aby magistrát chybějící kopie pro účely této žádosti obstarával od městské části.“

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

Ad bod 1. Žádosti

Ve vymezeném území a časovém rámci evidujeme pouze Vámi uvedenou změnu Z 0995/06 předchozí Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy (dále jen „**ÚP SÚ**“) a úpravu U 1134/2013 ÚP SÚ. Požadované údaje jsou přehledně zaneseny v následující tabulce:

označení	**předmět**	**vydání**	**účinnost**
Z 0995/06	výstavba obytného souboru na pozemcích v k.ú. Letňany	Opatření obecné povahy č. 12/2010, schválené usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 36/69 ze dne 17. 6. 2010	9. 7. 2010
U 1134/2013	navýšení kódů míry využití obytného území OV-D a OB-D z kódu D na kód E	odborem územního plánu Magistrátu hl. m. Prahy (*pozn. dnes UZR MHMP*) dne 22. 4. 2013	-

Nad rámec Žádosti uvádíme, že dne 1. 9. 2026 nabyl účinnosti nový Územní plán hl. m. Prahy (Metropolitní plán, dále jen „**Metropolitní plán**“), který byl schválen usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 34/2 ze dne 28. 5. 2026 a vydán formou opatření obecné povahy č. 001/2026. Dotčené území je v Metropolitním plánu vymezeno jako stabilizované území lokality s heterogenní strukturou s označením 180 / U letňanského lesoparku. Tato regulace navazuje především na vymezení ploch s rozdílným způsobem využití dle ÚP SÚ a na posouzení skutečného stavu v území. Podrobnosti můžete nalézt na webových stránkách odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy v sekci *Schválený a vydaný návrh, účinný od 1. 9. 2026*.

Ad body 2. a 3. Žádosti

Ke změně Z 0995/06 ÚP SÚ evidujeme stanovisko Městské části (dále „**MČ**“) Praha 18 ze dne 22. 4. 2010 (evidované pod PID MHMPP05MXNWQ), které zároveň obsahuje výpis z usnesení Rady MČ Prahy 18.

K úpravě U 1134/2013 ÚP SÚ evidujeme stanovisko MČ Praha 18 ze dne 8. 1. 2013 (evidované pod PID MHMPP06KBFE5), které obsahuje výpis z usnesení Rady MČ Prahy 18.

Obě stanoviska, obsahující příslušná usnesení Rady MČ Praha 18 a další Vámi požadované informace, zasíláme v příloze tohoto dopisu.

S pozdravem

Ing. arch. Filip Foglar
ředitel odboru územního rozvoje
podepsáno elektronicky

Přílohy:
1. Stanovisko Městské části Praha 18 ze dne 22. 4. 2010 (PID MHMPP05MXNWQ)
2. Stanovisko Městské části Praha 18 ze dne 8. 1. 2013 (PID MHMPP06KBFE5)

Rozdělovník:
1. adresát [redacted]
2. UZR MHMP - spis