MHMPP06KBFE5

MĚSTSK

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 18
ODBOR KANCELÁŘ STAROSTY
BECHYŇSKÁ 639
199 00 PRAHA 9 – LETŇANY

VYŘIZUJE: Kateřina Vinická
TELEFON.: 284 028 110
E-MAIL: vinicka@letnany.cz
DATUM: 07.01.2013

**Magistrát hl. m. Prahy**
Odbor územního plánu
k rukám paní Ing. Nixbauerová
Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

MAGISTRÁT hlavního města PRAHY
Odbor územního plánu
Hlavní Č.j. uvedené na samolepicím štítku pod čárovým kódem
DOŠLO dne: - 8 -01- 2013
Identifikační údaje zpracovatele Počet listů 1
18216/13 Počet příloh 1

VAŠE ZNAČKA: Č.J. S-MHMP-1526202/2012/OUP

Vážená paní inženýrko,

k Vaší žádosti o vyjádření k návrhu úpravy ÚP SÚ HMP č. U 1134 v k.ú. Letňany ze dne 12.prosince 2012, si Vám dovoluji zaslat stanovisko Rady Městské části Praha 18 ze dne 05. prosince 2012.

S pozdravem

[redacted]

Kateřina Vinická
vedoucí odboru kanceláře starosty

# ZÁPIS Z 26. ZASEDÁNÍ
# RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 18
# 05. PROSINCE 2012

*(výpis)*

**Žádost společnosti Central Group a.s. - změna kódu míry využití území**

**Předkládá:** starosta Lněnička

**Odbor:** OKS **Zpracoval:** Vinická

**7.1 Usnesení č. 483/26/12**

RMČ souhlasí se změnou kódu míry využití z koeficientu D na E na části pozemku parc. č. 760/1, 796/1, 768/5, 768/4 a na pozemku parc. č. 768/13 ležících v katastrálním území Letňany, obci Praze, na základě studie zpracované projektantem panem Ing. V. Martínkem pro společnost Central Group a.s., se sídlem Na Strži 65/1702, Praha 4, PSČ 140 00, IČ 63999102.

**7.2 Důvodová zpráva:**

7.2.1 Legislativní podklady:

zákon č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze,
zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
zákon č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník
vyhláška hl. m. Prahy č. 26/1999 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze
vyhláška hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy

7.2.2 Odůvodnění předkladu:

Dne 28.11.2012 byla doručena na podatelnu ÚMČ Praha 18 žádost o změnu kódu z D na E na pozemcích společnosti Central Group, a.s., v obytném souboru „Veselská", k.ú. Letňany. Jedná se o návrh nového bytového souboru, kde centrum lokality je tvořeno trojicí třináctipodlažních věžových bytových domů, kolem kterého jsou seskupeny nízkopodlažní bytové domy obemknuty prstencem zeleně.

7.2.3 Další přílohy nebo odkazy:

žádost příloha
situace příloha
smlouva příloha

**7.3 Termín realizace přijatého usnesení:** ihned

**7.4 Zodpovídá:** tajemník – OVÚR - starosta

**7.5** **Hlasování:** pro 7 proti 0 zdržel se 0

**Usnesení bylo přijato.**

[redacted]

Mgr. Ondřej Lněnička
starosta

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 18

[redacted]

Iveta Lojková
zástupkyně starosty