HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor právní podpory
Oddělení svobodného přístupu k informacím

MHMPXPS4R456

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:
7. 10. 2026
Č. j.:
MHMP 1047754/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 978733/2026

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Simona Greinerová
236 002 496
Počet listů/příloh: **-/14**
Datum:
2.11.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,

hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy (dále jen „MHMP“) jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „InfZ“), obdržel dne 7. 10. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího danou Žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace přípisem ze dne 14. 10. 2026 pod č. j. MHMP 998768/2026.

V Žádosti konkrétně uvádíte:

„Podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, žádám Magistrát hlavního města Prahy o poskytnutí níže uvedených informací a dokumentů vztahujících se k pořizování Změny č. 16 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, jejímž předmětem je rozšíření vymezení plochy pro těžbu nerostných surovin v lokalitě Zbraslav–Jíloviště.
Žádám o poskytnutí:
1. Veškerých dokumentů, studií, analýz, stanovisek a odborných podkladů, které měl Magistrát hl. m. Prahy k dispozici před rozhodnutím Zastupitelstva HMP o pořízení Změny č. 16 ZÚR HMP.
2. Veškerých podkladů, na jejichž základě byla stanovena nebo odůvodněna plocha navrhované změny o celkové výměře přibližně 34,4 ha, včetně části na území hl. m. Prahy.
3. Veškerých dokumentů, z nichž vyplývá předpokládaný objem vytěžitelné suroviny v dotčeném ložisku a předpokládaná doba využívání navrhovaného rozšíření.
4. Veškerých dokumentů obsahujících údaje o současné a předpokládané budoucí kapacitě těžby v lokalitě Zbraslav–Jíloviště.
5. Veškerých dopravních studií, modelů, výpočtů nebo jiných podkladů, které se zabývají dopravními dopady pokračování či rozšíření těžby, včetně údajů o předpokládaném počtu nákladních vozidel a jejich trasování.
6. Veškerých hlukových studií, rozptylových studií a dalších odborných podkladů týkajících se vlivu těžby, drcení, třídění, manipulace s materiálem a související dopravy.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 36/31, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis: 2.11.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D., LL.M.
Vydal: ACAeID3.3 - Issuing Certificate
Platnost do: 23.3.2027 12:43 +01:00

7. Veškerých hydrogeologických, hydrologických a vodohospodářských podkladů vztahujících se navrhovanému rozšíření.
8. Veškerých biologických hodnocení, hodnocení krajinného rázu a dalších podkladů týkajících se vlivu záměru na přírodu, krajinu a rekreační funkce území.
9. Veškerých podkladů, kterými byla posuzována možnost zásobování Prahy kamenivem z jiných existujících nebo potenciálních zdrojů.
10. Veškerých podkladů, ve kterých byla posuzována možnost využití recyklovaného kameniva nebo jiných alternativ ke zvýšení dostupnosti stavebního kameniva.
11. Veškeré komunikace mezi Magistrátem hl. m. Prahy, Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, společností KÁMEN Zbraslav, a.s., Ministerstvem životního prostředí, Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR a dalšími dotčenými orgány týkající se přípravy Změny č. 16 ZÚR HMP, pokud se vztahuje k tomuto záměru a je v držení Magistrátu hl. m. Prahy.
12. Veškeré zápisy, prezentace, podklady a další dokumenty z jednání pracovních skupin, komisí, výborů nebo jiných orgánů HMP, na nichž byla Změna č. 16 ZÚR HMP nebo rozšíření těžby Zbraslav–Jíloviště projednáváno.
13. Veškeré podklady týkající se posouzení variant řešení, zejména varianty bez rozšíření těžby a případných variant s menším rozsahem rozšíření.
14. Informaci, zda Magistrát HMP disponuje dokumentem nebo analýzou, která by konkrétně vyčíslovala veřejnou potřebu rozšíření těžby právě v lokalitě Zbraslav–Jíloviště. Pokud ano, žádám o jeho poskytnutí.
15. Informaci, zda Magistrát HMP disponuje analýzou, která porovnává environmentální a dopravní dopady zásobování Prahy kamenivem z lokality Zbraslav–Jíloviště s alternativními zdroji. Pokud ano, žádám o její poskytnutí.
16. Informaci, jaké další správní, územně-plánovací, environmentální nebo jiné procesní kroky budou po zpracování návrhu Změny č. 16 následovat a v jakých předpokládaných termínech.
17. Informaci o tom, které konkrétní odbory, oddělení a osoby jsou v současnosti odpovědné za pořizování Změny č. 16 ZÚR HMP.“

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám v součinnosti s odborem územního rozvoje MHMP (dále jen „UZR MHMP“) a odborem volených orgánů MHMP poskytujeme požadované informace, a to následovně:

Ad 1:
Zastupitelstvo hl. m. Prahy (dále jen „ZHMP“) rozhodovalo o pořízení Změny č. 16 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy (dále jen „ZÚR HMP“) na základě podnětu společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s., podaného jako organizací podle horního zákona ve smyslu § 109 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“). Pořizovatel podnět posoudil podle § 110 odst. 1 stavebního zákona a shledal jej úplným. Návrh zadání změny doporučil dne 26. 5. 2026 Výbor pro územní rozvoj ZHMP (dále jen „VURM“). Rada hl. m. Prahy (dále jen „RHMP“) vyslovila souhlas dne 7. 9. 2026 usnesením č. 2008 (tisk R-59161). O pořízení změny a schválení jejího zadání rozhodlo ZHMP dne 10. 9. 2026 usnesením č. 36/16 (tisk Z-14157).
Součástí podkladů byl podnět společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s. evidovaný pod č. j. MHMP 352929/2026, včetně stanovisek odboru ochrany prostředí MHMP (dále jen OCP MHMP“), Ministerstva životního prostředí (dále jen „MŽP“), Agentury ochrany přírody a krajiny ČR (dále jen „AOPK“) a dalších příloh. V příloze č. 1 zasíláme tento podnět včetně příloh. V příloze č. 3 zasíláme evidenční list podnětu č. 1/2026.

Ad 2:
Výchozí vymezení řešeného území vychází z podnětu společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s., včetně jeho odůvodnění a grafické přílohy. Výměru přibližně 34,4 ha uvádí připojené stanovisko MŽP pro předkládanou

variantu C; samotný podnět ze dne 17. 4. 2026 uvádí celkovou plochu přibližně 34,7 ha, z toho přibližně 14,9 ha na území hl. m. Prahy. Evidenční list podnětu č. 1/2026 uvádí předpokládaný rozsah na území hl. m. Prahy 148 765 m². Uvedené údaje jsou přebrány z jednotlivých podkladů; nejde o definitivní vymezení plochy těžby v návrhu změny. Rozsah řešení bude prověřen při jeho zpracování a projednání.

Ad 3 a 4:
Údaje vztahující se k objemu vytěžitelné suroviny, době využívání ložiska a kapacitě těžby jsou obsaženy v příloze č. 1. Podnět společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s., uvádí schopnost kamenolomu a předpoklad zásobování Prahy a Středočeského kraje po několik desetiletí. Stanovisko MŽP č. j. MZP/2026/910/716 ze dne 20. 3. 2026 uvádí pro předkládanou variantu C vytěžitelné množství až 100 milionů tun. Jde o údaje obsažené v předložených podkladech, nikoli o samostatné výpočty či závěry pořizovatele. Samostatná studie budoucí kapacity těžby ani podrobný časový plán využívání rozšíření nebyly v dosavadním procesu pořizování zpracovány ani pořizovateli předloženy.

Ad 5 až 8:
Samostatné dopravní, hlukové, rozptylové, hydrogeologické, hydrologické, vodohospodářské a biologické studie ani hodnocení krajinného rázu nebyly v dosavadním procesu pořizování zpracovány ani pořizovateli předloženy. K přírodním a environmentálním souvislostem se vztahují stanoviska OCP MHMP, AOPK ČR a MŽP obsažená v příloze č. 1. Stanovisko MŽP stanoví požadavky na budoucí posouzení vlivů, nepředstavuje však již zpracované vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA). Podrobnější prověření bude provedeno při zpracování návrhu změny a dokumentace vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ“) v rozsahu odpovídajícím této úrovni územně plánovací dokumentace a požadavkům příslušných orgánů.

Ad 9 a 10:
Samostatné posouzení alternativních zdrojů zásobování Prahy kamenivem ani využití recyklovaného kameniva v rámci pořizování této změny nevzniklo a takové podklady nebyly pořizovateli předloženy. Obecná tvrzení k dostupnosti a nahraditelnosti kameniva obsahují podnět společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s. a stanovisko MŽP (příloha č. 1).

Ad 11:
V příloze č. 1 zasíláme podnět společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s. včetně připojených stanovisek. V příloze č. 2 zasíláme žádost odboru UZR MHMP adresovanou IPR Praha o zpracování návrhu změny a dokumentace VVÚRU“, č. j. MHMP 891118/2026 ze dne 17. 9. 2026. Před rozhodnutím ZHMP představoval podle podkladů UZR MHMP jedinou písemnou komunikaci mezi společností KÁMEN Zbraslav, a. s. a UZR MHMP samotný podnět evidovaný pod č. j. MHMP 352929/2026.

Ad 12:
Návrh zadání změny ZÚR HMP byl projednán ve VURM dne 26. 5. 2026, tisk RHMP R-59161 s usnesením č. 2008 ze dne 7. 9. 2026 a tisk ZHMP Z-14157 s usnesením č. 36/16 ze dne 10. 9. 2026. Tyto materiály jsou zveřejněny na webu hl. m. Prahy: https://praha.eu/archiv-usneseni-rady-hmp

Ad 13:
Popis původně uvažovaných variant je obsažen ve stanovisku MŽP č. j. MZP/2026/910/716 ze dne 20. 3.2026, zejména na straně 4, které je součástí přílohy č. 1. Jde o variantu A – zahloubení stávajícího lomu, variantu B – využití celé plochy ložiska Jíloviště a variantu C – využití části tohoto ložiska. Podnět společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s., vychází z varianty C. Samostatné posouzení variant, včetně varianty bez rozšíření těžby, v rámci dosavadního pořizování návrhu změny nevzniklo. Tím není dotčen uvedený popis variant v již existujících podkladech.

Ad 14 a 15:
Samostatná analýza konkrétně vyčíslující veřejnou potřebu rozšíření těžby právě v lokalitě Zbraslav–Jíloviště ani srovnávací analýza environmentálních a dopravních dopadů zásobování z této lokality a alternativních zdrojů nebyly v dosavadním procesu pořizování zpracovány ani pořizovateli předloženy. Obecné odůvodnění potřeby pokračování těžby je obsaženo v podnětu společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s. a ve stanovisku MŽP, které jsou součástí přílohy č. 1. Tyto podklady nelze zaměňovat za samostatné analýzy. Rozsah budoucího vyhodnocení vlivů na životní prostředí vyplývá ze schváleného zadání a z požadavků stanoviska MŽP.

Ad 16:
UZR MHMP dopisem č. j. MHMP 891118/2026 ze dne 17. 9.2026 požádal IPR Praha o zpracování návrhu Změny č. 16 ZÚR HMP a dokumentace VVURÚ (příloha č. 2). Součástí VVURÚ bude vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA). Zpracovatel SEA dosud nebyl vybrán; jeho výběr zajišťuje IPR Praha v součinnosti s UZR MHMP. Kontrolní termín zpracování návrhu změny s dokumentací VVURÚ byl stanoven na 15. 12. 2026. Nejde o termín veřejného projednání.
Po zpracování návrhu změny a VVURÚ bude následovat jejich zveřejnění a projednání s dotčenými orgány a veřejností. ZHMP rozhodlo o sloučení společného jednání a veřejného projednání. Následovat bude vyhodnocení stanovisek a připomínek, zajištění stanoviska SEA a případné úpravy návrhu; podle výsledku může být nezbytné opakované projednání. Poté bude možné předložit návrh ZHMP k rozhodnutí o vydání změny formou opatření obecné povahy. Samotné vydání změny nenahrazuje navazující povolení potřebná k realizaci těžby.
Projednání návrhu změny s dokumentací VVURÚ je předběžně odhadováno na I. až II. čtvrtletí roku 2027. Samostatný harmonogram navazujících kroků nebyl zpracován a jejich konkrétní termíny dosud stanoveny nebyly; budou záviset na průběhu zpracování a výsledcích projednání.

Ad 17:
Pořizovatelem Změny č. 16 ZÚR HMP je UZR MHMP. Agendu zajišťuje oddělení pořizování územně plánovacích podkladů a dokumentací I.
Určenou úřední osobou odpovědnou za pořizovatele je ředitel odboru Ing. arch. Filip Foglar. Koordinací zpracování návrhu změny a dokumentace VVURÚ je pověřena Ing. Lucie Dvořáčková, referentka uvedeného oddělení.

V součinnosti s odborem OCP MHMP sdělujeme následující:

K podnětu společnosti KÁMEN Zbraslav, a. s. ze dne 12. 2. 2026, na jehož základě byl usnesením ZHMP č. 36/16 ze dne 10. 9. 2026 schválen návrh zadání Změny ZÚR, vydal odbor OCP MHMP stanovisko pod č. j. MHMP 193337/2026 ze dne 5. 3. 2026 (sp. zn. S-MHMP 128066/2026). Uvedené stanovisko spolu s tímto podnětem zasíláme včetně příloh v anonymizované podobě (přílohy 4 – 11).
Toto stanovisko je v anonymizované podobě spolu s dalšími podklady též součástí veřejné kopie materiálu k uvedenému usnesení, která je dostupná na Portálu hlavního města Prahy pod odkazem: https://praha.eu/documents/d/praha/usneseni-zastupitelstva-hmp-pdf-ebook-usneseni-c-36_16-verze-1-1-verejne-pdf.

Následně OCP MHMP vydal pod č. j. MHMP 969116/2026 ze dne 6. 10. 2026 (sp. zn. S-MHMP 893697/2026) stanovisko z hlediska vlivu na lokality soustavy Natura 2000 podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, k záměru *„Pokračování těžby v kamenolomu Zbraslav“* v k. ú. Zbraslav a Jíloviště. Uvedené stanovisko spolu s žádostí o něj (včetně informace o záměru, která byla přílohou žádosti) zasíláme v příloze 12-14.

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D., LL.M.
ředitel odboru právní podpory
podepsáno elektronicky

Přílohy:
1. Návrh na pořízení změny Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy ze dne 17. 4. 2026, č. j. MHMP 352929/2026 včetně příloh
2. Žádost o zpracování návrhu Změny č. 16 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy, č. j. MHMP 891118/2026 ze dne 17.09.2026
3. Evidenční list podnětu č. 1/2026 – ZZÚR 16 – Rozšíření kamenolomu Zbraslav
4. Stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 193337/2026 ze dne 5. 3. 2026
5. Podnět ze dne 12. 2. 2026 k pořízení změny Zásad územního rozvoje hlavního města Prahy
6. Příloha č. 1 k podnětu ZÚR ze dne 12. 2. 2026
7. Příloha č. 2 k podnětu ZÚR ze dne 12. 2. 2026
8. Příloha č. 3 k podnětu ZÚR ze dne 12. 2. 2026
9. Příloha č. 4 k podnětu ZÚR ze dne 12. 2. 2026
10. Příloha č. 5 k podnětu ZÚR ze dne 12. 2. 2026
11. Příloha č. 6 k podnětu ZÚR ze dne 12. 2. 2026
12. Žádost ze dne 11. 9. 2026 o stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.
13. Příloha k žádosti ze dne 11. 9.2026
14. Stanovisko OCP MHMP č. j. MHMP 969116/2026 ze dne 6. 10. 2026

Rozdělovník:
1. Žadatel
2. Dotčené osoby