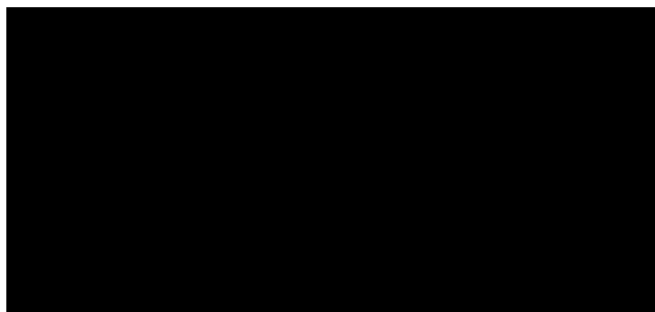




MHMPXPS3KAVE



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 1014138/2026

Sp. zn.:
S-MHMP 1008462/2026

Vyřizuje/tel.:

Ing. Šárka Korbelářová
236 002 238

Počet listů/příloh: -/1

Datum:
19.10.2026

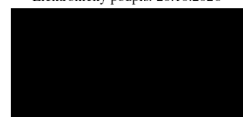
Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů



odbor majetkových agend Magistrátu hlavního města Prahy jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 16. 10. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informace s názvem „Žádost o informace dle zákona č. 106/1999 Sb. – výběrové řízení MHMP 358895/2026, Na Poříčí 1038/6“ (dále jen „Žádost“).

Podle Žádosti požadujete „informace k výběrovému řízení č. j. MHMP 358895/2026 na pronájem nebytového prostoru č. 103 o výměře 137,68 m² v objektu Na Poříčí 1038/6, Praha“:

1. Kolik nabídek bylo do výběrového řízení podáno,
2. Jakou výši nájemného jednotliví uchazeči nabídli v Kč/m²/rok,
3. Zda byla některá nabídka vybrána jako nejvhodnější, a pokud ano, jaká byla výše nabídnutého nájemného vítězného uchazeče,
4. Zda již byl pronájem schválen Radou hlavního města Prahy a byla uzavřena nájemní smlouva, případně o sdělení čísla usnesení a odkaz na zveřejněnou smlouvu,
5. Pokud nájemní smlouva nebyla dosud uzavřena, zda je prostor č. 103 nadále volný, zda již bylo rozhodnuto o jeho dalším způsobu pronájmu, zejména o vyhlášení nového výběrového řízení
6. Žádáte o kopii zápisu nebo jiného dokumentu zachycující konečné vyhodnocení výběrového řízení, pokud takový dokument existuje.



V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

1. V rámci vyhlášeného výběrového řízení bylo podáno 11 nabídek.
2. Nabídky činily: uchazeč č. 1 – 13 161 Kč/m²/rok, uchazeč č. 2 – 15 000 Kč/m²/rok, uchazeč č. 3 – 13 946 Kč/m²/rok, uchazeč č. 4 – 17 519 Kč/m²/rok, uchazeč č. 5 – 28 850 Kč/m²/rok, uchazeč č. 6 – 19 175 Kč/m²/rok, uchazeč č. 7 – 19 010 Kč/m²/rok, uchazeč č. 8 – 20 047 Kč/m²/rok, uchazeč č. 9 – 17 522 Kč/m²/rok, uchazeč č. 10 – 19 100 Kč/m²/rok, uchazeč č. 11 – 20 220 Kč/m²/rok.
3. Jako nejvhodnější byla v průběhu hodnocení vybrána nabídka č. 6 s nabídnutou cenou nájmu 19 175 Kč/m²/rok, avšak k uzavření nájemní smlouvy nedojde, neboť výběrové řízení bylo posléze zrušeno.
4. Nájemní smlouva nebyla a nebude Radou hl. m. Prahy schválena s ohledem na dodatečné zrušení výběrového řízení.
5. Nájemní smlouva nebude schvalována Radou hl. m. Prahy s ohledem na zrušení výběrového řízení.
6. Nebytový prostor je nadále volný, v dohledné době bude zveřejněno nové výběrové řízení.
7. Poskytneme protokol hodnocení nabídek VŘ Na Poříčí 1038, jenž tvoří přílohu této odpovědi.

S pozdravem

Mgr. Pavla Dytrychová

ředitelka odboru majetkových agend

podepsáno elektronicky

Přílohy:

1. Protokol hodnocení nabídek VŘ Na Poříčí 1038