



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení ekonomiky a majetkové správy



MHMPXPS3OFOY

Č. j.:
MHMP 1017167/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1003598/2026
Datum: **19.10.2026**

Vyřizuje/tel.:
Ing. Dan Frantík
236 005 804
Počet listů/příloh: **2/0**

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR PRONAJMOUT

formou koncesního řízení

pozemky a stavby **Areálu koupaliště Motol**. Jedná se o tyto pozemky: parc. č. 51/1, parc. č. 51/2 na kterém se nachází Motolský rybník R2 – koupaliště Motol, parc. č. 51/3, parc. č. 51/4, parc. č. 51/6, parc. č. 51/7, jehož součástí je stavba bez č. p. / č. e., objekt občanské vybavenosti, parc. č. 51/9, parc. č. 51/10, parc. č. 51/12, jehož součástí je stavba bez č. p. / č. e., objekt občanské vybavenosti, parc. č. 51/13, jehož součástí je stavba bez č. p. / č. e., objekt občanské vybavenosti a parc. č. 51/14, jehož součástí je stavba bez č. p. / č. e., objekt občanské vybavenosti, vše v k. ú. Motol, obec Praha, zapsáno na LV č. 286 vedeném u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Prostor celého Areálu je v terénu z vnější strany vymezen oploceným perimetrem (plocha oplocené části je 24 673 m²) s výjimkou parkoviště, které je umístěno vně oplocení na části pozemku p.č. 51/1 k.ú. Motol. Součástí Areálu není vodní plocha Motolského rybníka R2 – koupaliště Motol nacházející se uvnitř tohoto oploceného perimetru (dále jen „**vodní plocha**“). Pro účely Smlouvy se tak Areálem rozumí veškeré plochy a objekty nacházející se uvnitř oploceného perimetru (s výjimkou vodní plochy a vodohospodářských objektů), a dále parkoviště, které je umístěno vně oplocení, plocha parkoviště činí 900 m², vodní plocha uvnitř oploceného areálu (koupací část Motolského rybníku R2) zabírá cca 15 000 m². **[VYMEZENÍ POZEMKŮ DLE TOHOTO ČLÁNKU BUDE PŘED PODPÍSEM SMLOUVY UPRAVENO DLE SKUTEČNOSTI A ZÁPISU V KN].**

Bližší informace, zakresl předmětu nájmu a podmínky výběrového řízení naleznou zájemci na:

<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0001501/zakazka/923733>

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis: 20.10.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Štěpán Kyjovský
Vydal: ACAeID3.3 - Issuing Certificate
Platnost do: 24.3.2027 12:05 +01:00

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím Tender Areny na výše uvedeném odkazu. Lhůta pro podávání nabídek je uvedena na stejném odkazu

<https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001501/zakazka/923733>.

RNDr. Štěpán Kyjovský

ředitel odboru ochrany prostředí

podepsáno elektronicky