



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 1003031/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 797857/2025/STR

Vyřizuje/tel.:
JUDr. Klára Kayedová
236 00 4771
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
14.10.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí, které vydal Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad, sp.zn.: MC05/OSU/6688/2022/No/Koš.p.1838/36, č.j.: MC05 164830/2025, dne 8.4.2025 a kterým bylo vydáno stavební povolení na stavbu nazvanou **"AREÁL TELLUS BD A, BD E"** na pozemcích parc. č. 1838/3, 1838/10, 1838/11, 1838/30, 1838/36, 1838/37, 1838/38, 1838/39, 1838/40, 2126/1 v katastrálním území Košíře, byly doplněny podklady pro vydání rozhodnutí.

Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- Podání č.j. 884487/2026 – upřesnění PD – průkaz souladu s územním rozhodnutím
- Závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru ochrany prostředí č.j. MHMP 1252255/2025 ze dne 26.11.2025
- Závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2025/210/3014 ze dne 20.11.2025
- Závazné stanovisko Ministerstva zemědělství č.j. MZE-75429/2025-16211 ze dne 18.9.2025
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy č.j. HSAA-8955-4/PRE2-2025 ze dne 10.11.2025

- Závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví č.j. MZDR 23766/2025-4/OVZ ze dne 3.11.2025
- Závazné stanovisko Ministerstva vnitra, GŘHZS ČR, č.j. MV-152549-2/PO-OKR-2025 ze dne 16.10.2025
- Sdělení Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy č.j. HSAA-8955-2/PRE7-2025 ze dne 2.10.2025

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří 303, 3. patro, a to v pondělí a ve středu od 9.00-12.00 hod a od 13.00-18.00 hod, nebo kdykoli po předchozí telefonické domluvě.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. Hana Wutz, IDDS: ecti5vx

místo podnikání: Křivatcová č.p. 502/7, Praha 5-Zličín, 155 21 Praha 517

zastoupení pro: TELLUS spol. s r.o., Generála Píky 430/26, 160 00 Praha 6-Dejvice

2. Jaroslav Koutský, Rudolfovská tř. č.p. 1817/2, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice 1

3. Petr Koutský, Jeronýmova č.p. 1688/5, 390 02 Tábor 2

4. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

5. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

6. Městská část Praha 5, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov

7. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

8. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt

sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

9. Jan Bauer, IDDS: se53e9z

trvalý pobyt: Naskové č.p. 1335/1m, 150 00 Praha 5-Košíře

10. Jan Binder, IDDS: 85j4d8p

trvalý pobyt: Naskové č.p. 1335/1m, 150 00 Praha 5-Košíře

11. Andrej Bódi, IDDS: u5ydduv

trvalý pobyt: Naskové č.p. 1335/1n, 150 00 Praha 5-Košíře

12. Štěpán Doušek, IDDS: brc7kyp

trvalý pobyt: Čapkova č.p. 449, 252 25 Jinočany

13. Ing. Martin Hasaj, Naskové č.p. 1335/1o, 150 00 Praha 5-Košíře

14. Miroslav Hendrich, IDDS: nk5zkan

trvalý pobyt: Naskové č.p. 1335/1o, 150 00 Praha 5-Košíře

15. Jaroslav Hlavinka, IDDS: dp4wttn

trvalý pobyt: Naskové č.p. 1335/1o, 150 00 Praha 5-Košíře

16. Ilona Kelly, IDDS: gidz7yq

trvalý pobyt: B. Němcové č.p. 523/1, 690 02 Břeclav 2

17. Mgr. Ivana Meňhartová, Havlíčkově náměstí č.p. 2859/12, 130 00 Praha 3-Žižkov

18. Jaroslava Vidnerová, Naskové č.p. 1335/1o, 150 00 Praha 5-Košíře

II. ostatní

19. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

20. Úřad městské části Praha 5, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, Smíchov, 150 00 Praha 5

III. na vědomí

MHMP STR - spis