PLNÁ MOC

Společnost **Terson Real, a.s.**, Klimentská 1246/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 17631602, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 27670, zastoupená předsedou správní rady Alexanderem Adámkem (dále jen **Zmocnitel**), tímto

z m o c ň u j e

společnost **Fabionn, s.r.o.**, se sídlem Praha 8, Jirsíkova 2/19, PSČ 186 00, IČ 26148293, zastoupenou jednatelem Jakubem Čapkem (dále jen **Zmocněnec**),

ke všem úkonům souvisejícím s podáním jednotlivých žádostí vedoucí k vydání souhlasných stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření, k vydání veškerých povolení i společných na stavbu *„Polyfunkční dům Veronské náměstí"* na pozemcích parc.č. 491/30, 491/31, 491/32 a 491/33 v katastrálním území Horní Měcholupy a pozemcích parc.č. 423/16, 423/17 a 423/18 v k.ú. Petrovice.

Zmocněnec je zejména oprávněn jednat s jednotlivými odbory Magistrátu hl. m. Prahy, s příslušným stavebním úřadem či jinými pověřenými úřady státní správy a vlastníky technické infrastruktury, vydat za zmocnitele souhlasné stanovisko, jako souhlas účastníka řízení, navrhovatele a stavebníka, podávat za zmocnitele námitky a připomínky, přijímat za zmocnitele veškeré písemnosti týkající se zmocnitele jako účastníka řízení, podávat za zmocnitele opravné prostředky, řádné i mimořádné, brát je zpět a vzdávat se práva na odvolání proti rozhodnutím vydaným v této věci.

Zmocněnec je dále oprávněn zastupovat zmocnitele ve výše uvedeném řízení, které na vydání souhlasných stanovisek a rozhodnutí navazují nebo mu předcházejí, zejména jednat s veškerými dotčenými orgány a osobami ohledně jejich stanoviska k plánované výstavbě.

Tato plná moc je udělena v rozsahu práv a povinností podle příslušných právních zákonů v platném znění, přičemž ale Zmocněnec není oprávněný jménem Zmocnitele podepisovat/uzavírat jakékoliv smluvní dokumenty.

Zmocněnec je dále oprávněn vykonávat za zmocnitele veškeré úkony, ke kterým je zmocnitel oprávněn na základě plných mocí, které byly zmocniteli uděleny třetími osobami – vlastníky některých pozemků dotčených výstavbou – k zastupování v řízení týkajícího se shora uvedené stavby *„Polyfunkční dům Veronské náměstí"* na pozemcích parc.č. 491/30, 491/31, 491/32 a 491/33 v katastrálním území Horní Měcholupy a pozemcích parc.č. 423/16, 423/17 a 423/18 v k.ú. Petrovice.

Zmocněnec je dále v rámci svého zplnomocnění oprávněn udělovat substituční plnou moc (odvozené zplnomocnění) svým zaměstnancům a pověřit je výkonem jednotlivých úkonů i celkovým zastupováním.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2026.

V Praze dne 8. 12. 2025

[redacted]

Terson Real, a.s.

FABIONN, s.r.o.
[redacted]va 2, 186 00 Praha 8
21 778 241
, DIČ: CZ-26148293

Tuto plnou moc přijímá [redacted]

FABIONN, s.r.o.