

PLNÁ MOC

Společnost **Terson Real, a.s.**, Klimentská 1246/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 17631602, která je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 27670, zastoupená členy správní rady Barborou Šmejdivou a Věroslavem Machutou (dále jen Zmocnitel), tímto

z m o c ň u j e

společnost **Fabionn, s.r.o.**, se sídlem Praha 8, Jirsikova 2/19, PSČ 186 00, IČ 26148293, zastoupenou jednatelem Jakubem Čapkem (dále jen Zmocněnec),

ke všem úkonům souvisejícím s podáním jednotlivých žádostí vedoucích k vydání souhlasných stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření, k vydání veškerých povolení i společných na stavbu „*Polyfunkční dům Veronské náměstí*“ na pozemcích parc.č. 491/30, 491/31, 491/32 a 491/33 v katastrálním území Horní Měcholupy a pozemcích parc.č. 423/16, 423/17 a 423/18 v k.ú. Petrovice.

Zmocněnec je zejména oprávněn jednat s jednotlivými odbory Magistrátu hl. m. Prahy, s příslušným stavebním úřadem či jinými pověřenými úřady státní správy a vlastníky technické infrastruktury, vydat za zmocnitele souhlasné stanovisko, jako souhlas účastníka řízení, navrhovatele a stavebníka, podávat za zmocnitele námitky a připomínky, přijímat za zmocnitele veškeré písemnosti týkající se zmocnitele jako účastníka řízení, podávat za zmocnitele opravné prostředky, řádné i mimořádné, brát je zpět a vzdávat se práva na odvolání proti rozhodnutím vydaným v této věci.

Zmocněnec je dále oprávněn zastupovat zmocnitele ve výše uvedeném řízení, které na vydání souhlasných stanovisek a rozhodnutí navazují nebo mu předcházejí, zejména jednat s veškerými dotčenými orgány a osobami ohledně jejich stanoviska k plánované výstavbě.

Tato plná moc je udělena v rozsahu práv a povinností podle příslušných právních zákonů v platném znění, přičemž ale Zmocněnec není oprávněn jménem Zmocnitele podepisovat/uzavírat jakékoliv smluvní dokumenty.

Zmocněnec je dále oprávněn vykonávat za zmocnitele veškeré úkony, ke kterým je zmocnitel oprávněn na základě plných mocí, které byly zmocniteli uděleny třetími osobami – vlastníky některých pozemků dotčených výstavbou – k zastupování v řízení týkajícího se shora uvedené stavby „*Polyfunkční dům Veronské náměstí*“ na pozemcích parc.č. 491/30, 491/31, 491/32 a 491/33 v katastrálním území Horní Měcholupy a pozemcích parc.č. 423/16, 423/17 a 423/18 v k.ú. Petrovice.

Zmocněnec je dále v rámci svého zplnomocnění oprávněn udělovat substituční plnou moc (odvozené zplnomocnění) svým zaměstnancům a pověřit je výkonem jednotlivých úkonů i celkovým zastupováním.

Tato plná moc je udělena na dobu určitou, a to do 31.12.2025

V Praze dne 06.11.2024

Terson Real, a.s.

Tuto plnou moc přijímá

FABIONN, s.r.o.
Jirsikova 2, 186 00 Praha 8
21 778 241
DIČ: CZ-26148293
FABIONN, s.r.o.

POVĚŘENÍ ZAMĚSTNANCE

FABIONN s.r.o.

IČ: 26148293

se sídlem: Jirsíkova 2/19, 186 00 Praha 8

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 74515

zastoupená Ing. Markem Vávrou, jednatelem

pověřuje tímto zaměstnance společnosti FABIONN s.r.o.



korespondenční adresa: FABIONN s.r.o., Jirsíkova 2/19, 186 00 Praha 8

aby jménem společnosti FABIONN s.r.o. nebo kterékoliv společnosti, která zmocnila společnost FABIONN s.r.o., činila veškeré úkony spojené s projednáním záměru „Polyfunkční dům Veronské náměstí“ s jednotlivými odbory Magistrátu hl. m. Prahy, s příslušným stavebním úřadem či jinými pověřenými úřady státní správy, vlastníky technické infrastruktury a vlastníky jednotlivých dotčených pozemků.

Pověřený zaměstnanec je oprávněn jménem společnosti Fabionn, s.r.o. k podpisu veškerých listin, přebírání písemností určených uvedené společnosti do vlastních rukou, včetně vzdání se práva odvolání proti veškerým rozhodnutím orgánů veřejné správy, a to v řízení o společném povolení záměru vč. všech jeho změn, ve veškerých činnostech v souvislosti s přípravou výše uvedeného záměru vč. uložení inženýrských sítí, povolení komunikací, povolení kácení dřevin a náhradní výsadby, povolení odstranění stavby a také vstupu do archívů stavebních úřadů.

Toto pověření je uděleno v rozsahu práv a povinností podle příslušných právních zákonů v platném znění, přičemž zaměstnanec není oprávněn jménem společnosti podepisovat/uzavírat jakékoliv smluvní dokumenty.

V Praze dne 12.6.2024



FABIONN, s.r.o.

Jirsíkova 2, 186 00 Praha 8

tel.: 221 778 241

IČO: 26148293, DIČ: CZ-26148293

Ing. Marek Vávra

Jednatel společnosti

FABIONN s.r.o.

Pověření přijímám v plném rozsahu.



Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.
Vstupující dokument nebyl podepsán.

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Otisk souboru: 3C4BA80FCED0968C72EC15AD7201BE59556A60E378D0081459FCBD828467A56E

Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Hlavní město PRAHA, Mariánské nám. 2, 11000 PRAHA 1

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

13.8.2025

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Benátská Klára Mgr.