

FABIONN, s.r.o.
Jirsíkova 19/2
186 00 Praha 8
ID DS: 6kq5m8d

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1998789/2024

Sp. zn.:

S-MHMP 1109795/2024

Vyřizuje/tel.:

Ing. Luboš Otradovec

236 004 813

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

29.11.2024

VYROZUMĚNÍ

podle § 4 odst. 9 stavebního zákona

o usnesení o prodloužení lhůty

pro vydání závazného stanoviska podle § 96b stavebního zákona

Dne 10.06.2024 byla odboru územního rozvoje Magistrátu hl. m. Prahy (dále jen „UZR MHMP“), jako úřadu územního plánování podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavebního zákona), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), doručena žádost, kterou podala společnost Terson Real, a.s., IČ: 17631602, se sídlem Klimentská 1246/1, 110 00 Nové Město, kterou na základě plné moci zastupuje společnost FABIONN, s.r.o., IČ: 26148293, se sídlem Jirsíkova 2/19, 186 00 Praha 8, o vydání závazného stanoviska podle § 96b odst. 1 stavebního zákona, ve věci „**Polyfunkční dům Veronské náměstí**“ na poz. parc. č. 491/1, 491/29, 491/34, 491/40, 491/41, 491/42, 491/45, 491/46, 491/47, 491/48, 509/1, 509/168, 509/254, 509/383, 830 vše v k.ú. Horní Měcholupy a na poz. parc. č. 423/17, 423/18, 423/71, 423/72, 423/73, 423/74, 423/75, 423/76, 423/77, 423/78, 423/87, 423/96 vše v k.ú. Petrovice.

Žadateli byla zaslána výzva k doplnění ze dne 08.07.2024. Žádost byla doplněna dne 27.08.2024, ve stanovené lhůtě. Na základě nových skutečností a nedostatků, které byly zjištěny v rámci doplnění na první výzvu, byla žadateli zaslána opakovaná výzva k doplnění ze dne 09.09.2024. Žádost byla doplněna dne 05.11.2024, ve stanovené lhůtě.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zvlášť složitý případ, UZR MHMP podle § 4 odst. 9 stavebního zákona ve spojení s § 149 odst. 4 věty druhé zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, **prodlužuje lhůtu k vydání závazného stanoviska po doplnění na základě výzvy o 30 dnů na celkových 60 dnů.**

Podle § 4 odst. 9 stavebního zákona se toto usnesení pouze poznamená do spisu a správní orgán o něm vyrozumí žadatele o vydání závazného stanoviska.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Podle § 76 odst. 5 správního řádu ve spojení s § 4 odst. 9 stavebního zákona se proti tomuto usnesení nelze odvolat.

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Adresát
2. Na vědomí
 - a. IPR Praha
 - b. MHMP UZR – Ing. Otradovec