



- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 958178/2026

Sp. zn.:
S-MHMP 1343729/2025

Vyřizuje/tel.:
Ing. Michael Macourek
236 004 218
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
01.10.2026

Florenc21

Magistrát hlavního města Prahy, jako příslušný úřad, nařizuje **veřejné projednání** k záměru „Florenc21“ podle ustanovení § 17 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon“).

Veřejné projednání se uskuteční prezenční formou:

Datum: 15. 10. 2026
Čas: 15:00 hod.
Místo: Magistrát hlavního města Prahy, zasedací místnost č. 201
(Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1)

Na veřejném projednání mohou být ve smyslu zákona projednány pouze vlivy záměru na životní prostředí a veřejné zdraví, nikoliv např. majetkové či politické aspekty, které nesouvisejí s vlivy záměru na životní prostředí.

Veřejné projednání bude řízeno zástupci Magistrátu hlavního města Prahy v souladu s ustanovením § 3 odst. 6 vyhlášky MŽP č. 453/2017 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále též „vyhláška“). Přítomní účastníci budou mít možnost vznést své otázky a připomínky k dokumentaci záměru a k vyhodnocení jeho vlivů na životní prostředí. Veškeré připomínky uplatněné při veřejném projednání budou zohledněny v dalším průběhu procesu posuzování vlivů na životní prostředí. Podávání otázek a připomínek se v souladu s § 3 odst. 7 vyhlášky provádí výhradně ústně.

Pro informaci uvádíme předpokládaný program veřejného projednání:

- zahájení veřejného projednání, představení účastníků a stručná rekapitulace procesu EIA,
- představení záměru oznamovatelem,
- stručné shrnutí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí jejím zpracovatelem,
- diskuse, otázky a připomínky přítomných.

Žádáme dotčené územní samosprávné celky, aby neprodleně ve smyslu § 16 odst. 2 zákona zveřejnily informaci o místě a času konání veřejného projednání záměru na své úřední desce, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zároveň v souladu s § 16 odst. 2 zákona žádáme územní samosprávné celky o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení této informace (písemně datovou schránkou, případně i formou e-mailové zprávy na adresu: michael.macourek@praha.eu).

Informace o záměru, včetně projednávané dokumentace, a o celém průběhu posuzování vlivů na životní prostředí jsou zveřejněny v Informačním systému EIA na stránkách www.cenia.cz/eia pod kódem PHA1291.

Upozorňujeme, že z celého průběhu veřejného projednání bude v souladu s § 17 odst. 5 zákona pořízen zvukový záznam. Vše, co na veřejném projednání zazní, včetně osobních údajů, se stane součástí zvukového záznamu. Přestože zvukový záznam slouží výhradně pro potřeby příslušného úřadu, může být na žádost zpřístupněn podle zvláštních právních předpisů.

Ing. Tomáš Novotný

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Dotčené územní samosprávné celky

- Hlavní město Praha, náměstkyně primátora hl. m. Prahy pro oblast životního prostředí a klimatického plánu (příloha: informace)
- Městská část Praha 1, starostka, IDDS: b4eb2my
- Městská část Praha 2, starosta, IDDS: y7yb44i
- Městská část Praha 3, starosta, IDDS: eqkbt8g
- Městská část Praha 8, starosta, IDDS: g5ybpd2

2. Dotčené orgány

- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí,
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče,
- Úřad městské části Praha 1, odbor životního prostředí a čistoty, IDDS: b4eb2my
- Úřad městské části Praha 2, odbor životního prostředí, IDDS: y7yb44i
- Úřad městské části Praha 3, odbor ochrany životního prostředí, IDDS: eqkbt8g
- Úřad městské části Praha 8, odbor životního prostředí, IDDS: g5ybpd2
- Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby (vodoprávní úřad), IDDS: g5ybpd2

3. Oznamovatel

- Prague CBD2 s.r.o., IDDS: ezq3m5k

4. Zpracovatel dokumentace:

- Kateřina Šulcová s.r.o., IDDS: q87smxb

5. Zpracovatel posudku:

- Ing. Richard Kuk, IDDS: 9dpncgi

6. Ostatní

- Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu