



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 944813/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 241032/2026/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. arch. Matyáš Medek
236 00 4819
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
29.09.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí spis. zn. MCP8 170709/2020/OV.Jan, č. j. MCP8 450197/2025, ze dne 06.10.2025, které vydal Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, kterým bylo podle § 79 a 92 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané

„Domov pro seniory Trousilova“ Praha, Kobylisy

byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí.

Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- závazné stanovisko odboru dopravy Úřadu městské části Praha 8 spis. zn. SZ MCP8 285807/2026/4, č. j. MCP8 424261/2026, ze dne 21.08.2026
- Aktualizace dendrologického průzkumu a návrhu sadových úprav, GREEN ART s.r.o., IČO 493 57 387, 05/2026, vypracoval Ing. David Nechanický
- sdělení k žádosti o vydání jednotného enviromentálního stanoviska odboru životního prostředí Úřadu městské části Praha 8, spis. zn. SZ MCP8 310848/2026, č. j. MCP8 335456/2026, ze dne 02.06.2026
- vyjádření odboru správy majetku Úřadu městské části Praha 8 k odstranění a výsadbě zeleně na pozemku parc. č. 2547/ v k. ú. Kobylisy, spis. zn. SZ MCP8 335951/2026/2, č. j. MCP8 335951/2026, ze dne 03.06.2026

- Vliv výstavby na proslunění objektu Paláskova 1160/1 na poz. č. 2369, A.W.A.L., Ing. Marcel Pelech, 05/2026, č. zakázky 20260138
- Studie denního osvětlení, Martin Stárka, dalea s.r.o., 26.05.2026
- Souhrnná technická zpráva, revize č. 4, 06/2026

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k doplněným podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit **ve lhůtě do 15 dnů** ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Po uplynutí lhůty bude vydáno rozhodnutí.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří **353**, 3. patro, a to v úřední dny v pondělí a ve středu od 8.30-12.00 hod a od 13.00-18.00 hod, nebo kdykoli po předchozí telefonické domluvě (236 004 819). Telefonickou domluvu doporučujeme i v úřední dny z důvodu organizace nahlížení.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

1. Architektonická kancelář Křivka s.r.o., IDDS: jg5m44m
sídlo: Veronské nám. č.p. 377, Praha 10-Horní Měcholupy, 109 00 Praha 111
zastoupení pro: AROS-osiva s.r.o., Trousilova 1066/1, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
2. Alois Rameš, Trousilova č.p. 1066/1, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
3. Alois Rameš, Nad Vavrouškou č.p. 696/17, Praha 8-Troja, 181 00 Praha 81
4. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
5. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
6. Magistrát hlavního města Prahy, odbor majetkových agend,
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
7. Městská část Praha 8, IDDS: g5ybpd2
sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
8. PODA a.s., IDDS: dzdfp9x
sídlo: 28. října č.p. 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
9. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
10. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
11. Ing. Jitka Adamovičová, IDDS: 89tmeii
trvalý pobyt: Třeboradická č.p. 1070/37, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

12. Mgr. Aleš Borecký, Paláskova č.p. 1106/1, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
13. Milan Ješka, Třeboradická č.p. 1069/35, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
14. Zdeňka Ješková, Třeboradická č.p. 1069/35, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
15. Karel Kocourek, IDDS: yzfqetv
trvalý pobyt: Paláskova č.p. 1106/1, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
16. Mgr. Denisa Kvaltínová, IDDS: t2sjd5c
trvalý pobyt: Třeboradická č.p. 1075/47, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
17. Michal Shejbal, IDDS: 2mk33in
trvalý pobyt: Třeboradická č.p. 1075/47, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
18. Tomáš Spanlang, IDDS: 6ygqng7
trvalý pobyt: Paláskova č.p. 1107/2, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
19. Zdeňka Spanlangová, IDDS: gdbqkk3
trvalý pobyt: Frýdlantská č.p. 1303/16, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
20. Hynek Vála, IDDS: 5iyi7ja
trvalý pobyt: Paláskova č.p. 1108/3, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
21. Společenství vlastníků bytových jednotek Třeboradická č.p. 1067 - 1072, IDDS: vnin397
sídlo: Třeboradická č.p. 1068/33, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
22. Společenství vlastníků Paláskova 1106, Praha 8, IDDS: qgkdp8
sídlo: Paláskova č.p. 1106/1, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

Účastníkům řízení podle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona, tj. vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí a těm, co mají věcná či jiná práva k těmto pozemkům nebo stavbám na nich (doručuje se postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu):

pozemky parc. č. 2525; parc. č. 2526 (čp. 1111/2,29); parc. č. 2519 (čp. 1067/31); parc. č. 2520 (čp. 1068/33); parc. č. 2521 (čp. 1069/35); parc. č. 2522 (čp. 1070/37); parc. č. 2523 (čp. 1071/39); parc. č. 2524 (čp. 1072/41); parc. č. 2513 (čp. 1073/43, 1074/45, 1075/47, 1076/49); parc. č. 2538 (čp. 1872/120); parc. č. 2540; parc. č. 2539 (čp. 1109/5/12,14); parc. č. 2537; parc. č. 2541; parc. č. 2543; parc. č. 2542 (čp. 1108/3,14); parc. č. 2544; parc. č. 2370 (čp. 1107/2); parc. č. 2368 (čp. 1105/1); parc. č. 2584; parc. č. 2589/1; parc. č. 2367 (čp. 1104/4); parc. č. 2366 (čp. 1103/2); parc. č. 2367 (čp. 1104/4); parc. č. 2550; parc. č. 2549; parc. č. 2590; 2580 (čp. 1064/4); parc. č. 2576 (čp. 1065/6); parc. č. 2546; parc. č. 2369 (čp. 1106/1; 1106/5), parc. č. 2575vše v k.ú. Kobylisy, se doručuje veřejnou vyhláškou na úřední desce:

23. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

dále na vědomí

24. Úřad městské části Praha 8, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: g5ybp2, sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
25. Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, IDDS: g5ybp2, sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
26. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

- 27. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
- 28. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
- 30. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
- 31. Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
- 32. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
- 33. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
- 34. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
- 35. Cznet s.r.o., IDDS: whnxczy
- 36. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, IDDS: rkiai5y
- 37. spis MHMP – STR