



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor stavebního řádu
Oddělení právní



MHMPXPHU8DZN

Vypraveno - DS

28-01-2022

VYPRAVENO

28-01-2022

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne 14. 2. 2022
za Magistrát hl. m. Prahy
V Praze dne 21. 2. 2022
-29-

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 138250/2022

Sp. zn.:

S-MHMP 1000073/2019/STR

Vyřizuje/tel.:

JUDr. Zuzana Lovíšková

236 00 4784

Počet listů/příloh: 3/0

Datum:

25. 1. 2022

ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako odvolací správní orgán příslušný podle ustanovení § 81 odst. 3 písm. a) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 89 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě podaných odvolání proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 6, odboru výstavby, sp. zn. SZ MCP6 072952/2018/OV/Kot, čj. MCP6 197254/2018 ze dne 24. 1. 2019, kterým byl k žádosti společnosti UDRA Property Development s. r. o., IČ 04465113, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Praha 5 – Jinonice, zastoupené v té době společností V Invest CZ a. s., IČ 25794655, sídlem Walterovo náměstí 329/3, Praha 5 – Jinonice, ve společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94p odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, schválen stavební záměr označený jako „Rezidence u Dejvického rybníčku“ na pozemcích parc. č. 961, 962, 967/1, 967/2, 967/3, 967/4, 4051, 4054/1, vše v k. ú. Dejvice, mezi ulicemi U Dráhy, U Dejvického rybníčku a Starodejvická, Praha 6, a kterým byla podle ustanovení § 169 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 14 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, povolena výjimka z ustanovení bodu č. 2.0.2 přílohy č. 1 k vyhlášky č. 398/2009 Sb., týkající se různého počtu stupňů v ramenech téhož schodiště pro hlavní domovní schodiště v budově,

rozhodl podle ustanovení § 90 odst. 4 správního řádu ve spojení s ustanovením § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu tak, že odvoláním napadené **rozhodnutí** Úřadu městské části Praha 6, odboru výstavby, sp. zn. SZ MCP6 072952/2018/OV/Kot, čj. MCP6 197254/2018 ze dne 24. 1. 2019, **ruší a řízení zastavuje**.

Za účastníka řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu se v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 správního řádu označuje společnost UDRA Property Development s. r. o., IČ 04465113, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Praha 5 – Jinonice.

Odůvodnění:

Dne 24. 1. 2019 bylo vydáno rozhodnutí Úřadu městské části Praha 6, odboru výstavby (dále též stavební úřad), sp. zn. SZ MCP6 072952/2018/OV/Kot, čj. MCP6 197254/2018 ze dne 24. 1. 2019, kterým byl k žádosti společnosti UDRA Property Development s.r.o., IČ 04465113, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Praha 5 – Jinonice (dále též žadatel nebo stavebník) ze dne 26. 3. 2018 schválen stavební záměr pro stavbu označenou jako „*Rezidence u Dejvického rybníčku*“ na pozemcích parc. č. 961, 962, 967/1, 967/2, 967/3, 967/4, 4051, 4054/1, vše v k. ú. Dejvice, mezi ulicemi U Dráhy, U Dejvického rybníčku a Starodejvická, Praha 6 (výrok I.) a byla povolena výjimka z ustanovení bodu č. 2.0.2 přílohy č. 1 k vyhlášky č. 398/2009 Sb., týkající se různého počtu stupňů v ramenech téhož schodiště pro hlavní domovní schodiště v budově (výrok II.). Proti tomuto rozhodnutí byla podána včasná a přípustná odvolání.

Dne 20. 1. 2022 bylo odvolacímu správnímu orgánu doručeno **podání žadatele** učiněné prostřednictvím zmocněnce, společnosti V Invest Development, s. r. o., **označené jako „Zpětvzetí žádosti, která byla podána dne 26. 3. 2018 u stavebního úřadu městské části Praha 6, odboru výstavby, o vydání povolení, proti kterému probíhá pod sp. zn. S-MHMP 1000073/2019/STR odvolací řízení, vedené Magistrátem hl. m. Prahy“**. V podání je uvedeno, že žadatel bere zpět „*žádost, která byla podána dne 26. 3. 2018 u stavebního úřadu městské části Praha 6, odboru výstavby, o vydání společného povolení a rozhodnutí o povolení výjimky, na základě které bylo vydáno rozhodnutí pod čj. MCP6 197254/2018, spis. zn. SZ MCP6 072952/2018/OV/Kot ze dne 24. 1. 2019...*“.

Toto podání MHMP STR v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 správního řádu posoudil podle jeho skutečného obsahu jako žádost o zpětvzetí žádosti o vydání společného rozhodnutí ve věci předmětného stavebního záměru označeného jako „*Rezidence u Dejvického rybníčku*“ a o povolení výjimky z ustanovení bezbariérové vyhlášky č. 398/2009 Sb., podanou dne 26. 3. 2018 společností UDRA Property Development s. r. o., v té době zastoupenou společností V Invest CZ a. s., IČ 25794655, sídlem Walterovo náměstí 329/3, Praha 5 – Jinonice.

Součástí spisového materiálu i podání ze dne 20. 1. 2022 je plná moc, kterou společnost UDRA Property Development s. r. o., ke svému zastupování zmocnila společnost V Invest Development, s. r. o., IČ 06593739, se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Praha 5 – Jinonice.

Zpětvzetím žádosti o společné povolení a povolení výjimky z ustanovení bezbariérové vyhlášky, které za vlastníka stavby učinila osoba k tomu oprávněná, nastala skutečnost odůvodňující zastavení řízení podle ustanovení § 66 odst. 1 písm. a) správního řádu („žadatel vzal svou žádost zpět“).

Odvolací správní orgán proto v souladu s ustanovením § 90 odst. 4 správního řádu, jež stanoví: „Jestliže odvolací správní orgán zjistí, že nastala skutečnost, která odůvodňuje zastavení řízení, bez dalšího zruší napadené rozhodnutí a řízení zastaví, ledaže jiné rozhodnutí o odvolání může mít význam pro náhradu škody nebo pro právní nástupce účastníků.“, bez dalšího (tj. aniž by odvoláním napadené rozhodnutí meritorně přezkoumával způsobem stanoveným v ustanovení § 89 odst. 2 správního řádu), rozhodnutí stavebního úřadu zrušil a řízení zastavil.

S přihlédnutím ke skutečnostem shora popsaným odvolací správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí o odvolání.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí o odvolání se podle ustanovení § 91 odst. 1 správního řádu nelze dále odvolat.



Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru

podepsáno elektronicky



Rozhodnutí se doručuje:

I. účastníkům řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatelům doporučeně,
fyzickým osobám do vlastních rukou:

1. V Invest Development, s. r. o., Walterovo náměstí 329/3, Praha 5 – Jinonice, IDDS: t5gu2dr
zastoupení pro: UDRA Property Development s. r. o.
3. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
4. Pražská vodohospodářská společnost a.s., Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, IDDS: a75fsn2
5. PREdistribuce, a.s., Na Hroudě 1492/4, 100 00 Praha 10, IDDS: vgsfsr3
6. V Invest CZ a.s., IDDS: nfaguee
sídlo: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5 – Jinonice
zastoupení pro: JUDr. Ivana Janů (vlastník garáží na pozemcích stavby)
7. Hlavní město Praha, zastoupené MHMP EVM, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1
8. Městská část Praha 6, zastoupená KA ÚMČ Praha 6, IDDS: bmzbv7c
sídlo: Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

II. ostatním účastníkům řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu (včetně odvolatelů)

veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úředních deskách po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění:

1. MHMP, úřední deska, Jungmannova 29, Praha 1, s účinky doručení

2. Úřad městské části Praha 6, úřední deska, IDDS: bmzbv7c

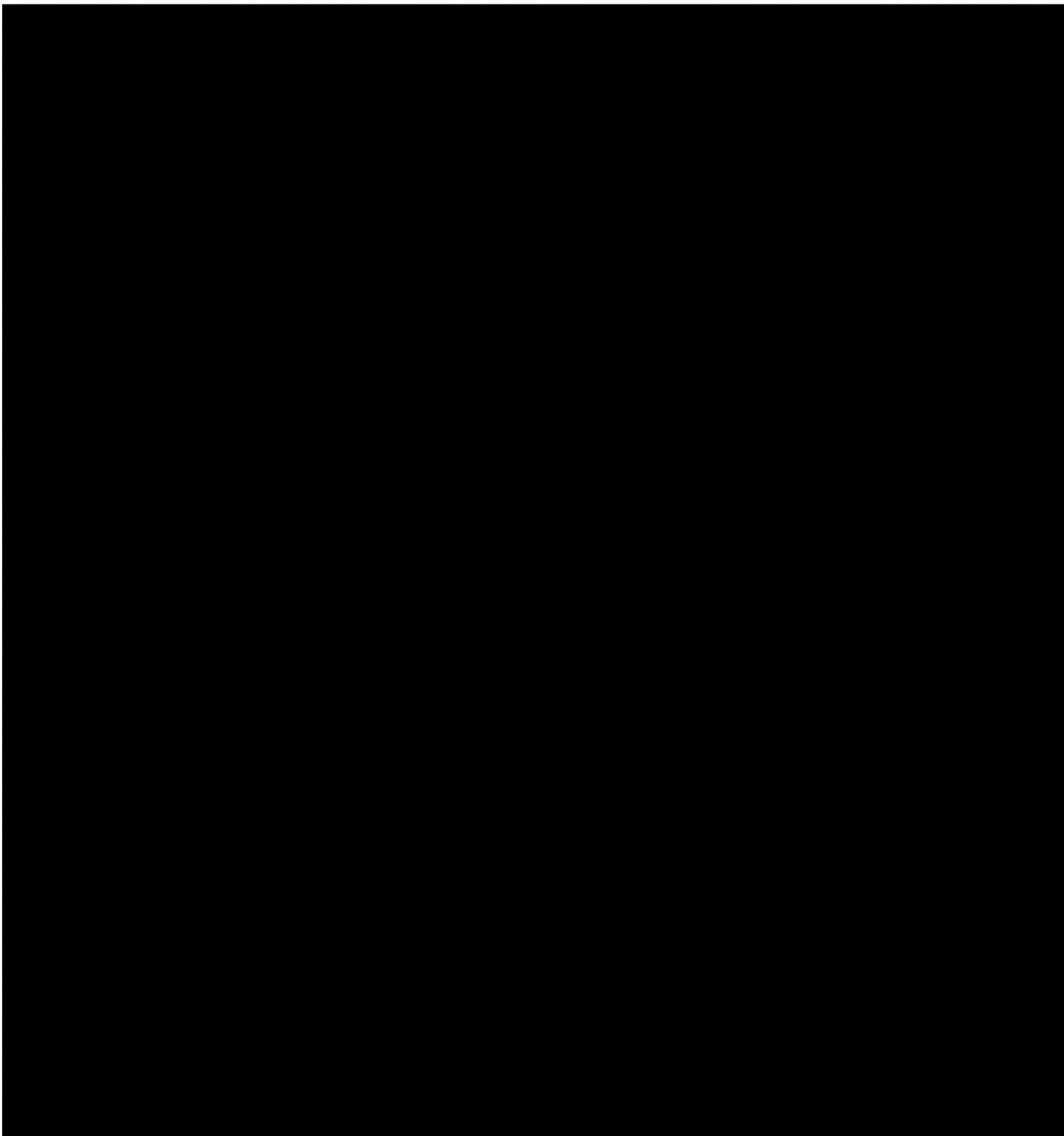
sídlo: Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6-Bubeneč

– má informativní charakter bez právních účinků doručení

(Úřad se žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí MHMP STR)

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich

(pozemek parc. č. 949/3, 954, 953/2, 949/17, 952/2, 949/16, 949/19, 950, 949/15, 949/2, 948, 947, 946, 4054/1, 4054/2, 998, 999, 4056/1, 969, 968, 4055/1, 4055/2, 4292/26, 4054/3, 966, 965, 956, 908/2, 908/1, 4050, 964, 963, 958, 957, 959, 960, 4292/8, vše v k. ú. Dejvice, 1936, 1935, 1932, 1933/1, 1933/2, 1930, 2123, 1903, 1904, 1905, 1906, vše v k. ú. Střešovice), osoby přihlášené do řízení: 



III. účastníkům řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu jednotlivě:

Hlavní město Praha, zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy,
sídlo: Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2, IDDS: c2zmahu

IV. dále se doručuje:

1. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, odd. prevence pro městské části Praha 6,7
sídlo: Heyrovského nám. 1987/1, 162 00 Praha 6, IDDS: jm9aa6j
2. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Pobočka Severozápad
sídlo: Nechanského 590/1, 160 00 Praha 6, IDDS: zpqai2i
3. Úřad městské části Praha 6, odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: bmzbv7c
sídlo: Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6
4. MHMP OCP
5. MHMP OPP
6. MHMP ODA
7. MHMP BEZ, odd. krizového managementu
8. MHMP UZR
9. Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 110 00 Praha 1, IDDS: 5mjaatd
10. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
11. Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro hl. m. Prahu a Středočeský kraj,
sídlo: Gorazdova 1969/24, 120 00 Praha 2-Nové Město, IDDS: hq2aev4
12. Úřad městské části Praha 6, odbor výstavby, IDDS: bmzbv7c
sídlo: Čs. armády 601/23, 160 00 Praha 6, **spolu se spisem +
závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy čj. HSAA-6016-3/2021 z 14. 6. 2021 +
2 paré PD z 08/2020 (autorizační razítko Ing. arch. Martin Šenberger)**

V. na vědomí:

1. UDRA Property Development s. r. o., IDDS: 33w9zvd
sídlo: Walterovo náměstí 329/3, 158 00 Praha 5 – Jinonice
2. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10-Hostivař
3. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy – evidence ÚR
sídlo: Vyšehradská 2077/57, 128 00 Praha 2, IDDS: c2zmahu
5. MHMP STR – spis

Spisová obálka

k dokumentu vyvěšenému na úřední desce MHMP

Název	Stavební záměr "Rezidence U Dejvického rybníčku", na pozemcích v k.ú. Dejvice, mezi ul. U Dráhy, U Dejvického rybníčku a Starodejvická, Praha 6
Evidenční značka	STR-84369/2022
Číslo jednací	1000073/2019
Odbor	odbor stavebního řádu (STR)
Jméno určeného zaměstnance	Markéta Pálová
První den zveřejnění	28.01.2022
Poslední den zveřejnění	12.02.2022
Skutečně vyvěšeno	28-01-2022 08:51
Skutečně sejmuto	13-02-2022 00:03