



Váš dopis zn./ze dne:
24.08.2026
Č. j.:
MHMP 869213/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 832319/2026

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Vanda Kociánová
778 780 383
Počet listů/příloh: **4/5**
Datum:
17.09.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený



Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje (dále jen „**UZR MHMP**“) jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**InfZ**“), obdržel dne 24.08.2026 Vaši žádost o poskytnutí informace s názvem „Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.“ (dále jen „**Žádost**“), ve které uvádíte následující:

„Vzhledem k tomu, že je tedy podnět č. 29/2016 výslovně používán jako jeden z podkladů pro odůvodnění současného územně plánovacího řešení, žádám o zpřístupnění následujících informací a dokumentů:

- 1. Úplné znění podnětu č. 29/2016 na pořízení změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, včetně všech jeho příloh a podkladů, které byly jeho součástí.*
- 2. Informaci, kterých konkrétních pozemků a jakého konkrétního funkčního využití se podnět č. 29/2016 týkal, zejména zda jeho předmětem byl také pozemek parc. č. 4555/12 v k. ú. Modřany.*
- 3. Veškerá stanoviska, vyjádření a další podklady dotčených orgánů státní správy, které byly k podnětu č. 29/2016 v rámci jeho projednávání pořízeny.*
- 4. Veškeré odborné nebo pořizovatelské podklady, na jejichž základě bylo doporučeno podnět č. 29/2016 neschválit.*
- 5. Přesné označení usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy, kterým byl podnět č. 29/2016 projednán, včetně příslušné přílohy tohoto usnesení.*
- 6. Informaci, zda byl podnět č. 29/2016 předložen Zastupitelstvu hl. m. Prahy jako samostatný bod, nebo jako součást souboru či balíku více podnětů. V případě druhé varianty žádám o označení tohoto materiálu a poskytnutí příslušné části dokumentu.*

7. Informaci, zda před projednáním podnětu č. 29/2016 došlo ke změně nebo zúžení původně navrhovaného rozsahu řešeného území, a pokud ano, žádám o uvedení:

- původně navrhovaného rozsahu,
- konečného rozsahu předloženého k projednání,
- data a důvodu této změny,
- a dokumentu, na jehož základě byla změna provedena.

8. Informaci, zda byly některé pozemky původně zahrnuté do podnětu č. 29/2016 následně z jeho řešeného území vypuštěny. Pokud ano, žádám o uvedení konkrétních parcel a důvodu jejich vypuštění.

9. Informaci, zda bylo v souvislosti s podnětem č. 29/2016 vydáno stanovisko orgánu ochrany přírody, orgánu státní správy lesů nebo jiného dotčeného orgánu, které vedlo k omezení, změně nebo zamítnutí části původně navrhované změny. Pokud ano, žádám o poskytnutí tohoto stanoviska.

10. Žádám o poskytnutí veškerých dokumentů, z nichž vyplývá, jakým způsobem a z jakého důvodu byl podnět č. 29/2016 vyhodnocen jako neschválený, včetně případného stanoviska pořizovatele, Rady hl. m. Prahy a Zastupitelstva hl. m. Prahy.

11. Podnět č. 29/2016 jsem v průběhu jeho projednávání pozastavil. Žádám proto o informaci:

- kdy bylo toto pozastavení Magistrátu hl. m. Prahy oznámeno,
- jakým způsobem bylo pozastavení evidováno,
- kdo byl o tomto pozastavení informován,
- zda a kdy byl podnět následně znovu zařazen do procesu projednávání,
- na základě jakého úkonu nebo rozhodnutí k jeho opětovnému projednání došlo,
- kdo navrhl jeho opětovné zařazení k projednání,
- a zda byl žadatel o tomto opětovném zařazení informován.

Žádám o kopie všech dokumentů, z nichž výše uvedené skutečnosti vyplývají.

12. Žádám o kopii materiálu, kterým byl podnět č. 29/2016 předložen k projednání Zastupitelstvu hl. m. Prahy, včetně důvodové zprávy, návrhu usnesení, příloh a případného stanoviska pořizovatele, a dále o informaci, kdy byl tento materiál zpracován a kdy byl zařazen na program jednání Zastupitelstva hl. m. Prahy.“

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace:

Ad bod 1 Žádosti:

Podnět č. 29/2016 na pořízení změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, včetně všech jeho příloh a podkladů, které byly jeho součástí zasíláme přílohou tohoto poskytnutí informace.

Ad bod 2 Žádosti:

Podnět č. 29/2016 se týkal pouze pozemku parc. č. 4557/2 v k. ú. Modřany a jeho předmětem byla změna funkčního využití z plochy PS – sady, zahrady a vinice na plochu OB – čistě obytné za účelem výstavby rodinného domu. Jeho předmětem tedy nebyl pozemek parc. č. 4555/12 v k. ú. Modřany.

Ad bod 3 Žádosti:

V rámci projednávání podnětu č. 29/2016 nebyla pořízena žádná stanoviska, vyjádření nebo další podklady dotčených orgánů státní správy.

Ad bod 4 Žádosti:

Stanoviska Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy, Výboru pro územní rozvoj a územní plán Zastupitelstva hl. m. Prahy a Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy naleznete mimo jiné v příloze č. 2 k usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/82 ze dne 2.11.2017 v *tabulce s názvem „Podněty na změny vlny 11 ÚP SÚ hl. m. Prahy na území správního obvodu Prahy 12 doporučené k neschválení“*, která se nachází na straně č. 3 přiloženého dokumentu obsahujícího usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/82 a veškeré přílohy.

Výňatek ze zápisu z 23. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy dne 13.3.2017 potom naleznete na straně č. 14 přiloženého dokumentu obsahujícího usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/82 a veškeré přílohy. Tento výňatek obsahuje jak stanovisko pořizovatele, tak také Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy. Přílohou zasíláme také kompletní zápis z 23. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy dne 13.3.2017

Výňatek ze zápisu z 7. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP konaného dne 17. 5. 2017 naleznete na straně 32 přiloženého dokumentu obsahujícího usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/82 a veškeré přílohy. Přílohou zasíláme také kompletní zápis z 7. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán Zastupitelstva hl. m. Prahy konaného dne 17.5.2017.

Ad bod 5 Žádosti:

Podnět č. 29/2016 byl Zastupitelstvem hl. m. Prahy projednán usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 30/82 ze dne 2.11.2017, podněty na změny vlny 11 ÚP SÚ hl. m. Prahy na území správního obvodu Prahy 12 doporučené k neschválení, jejichž součástí je také podnět č. 29/2016 jsou součástí přílohy č. 2 uvedeného usnesení.

Ad bod 6 Žádosti:

Podnět č. 29/2016 byl Zastupitelstvu hl. m. Prahy předložen jako součást podnětů na změny vlny 11 Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy na území správního obvodu Prahy 12 doporučené k neschválení, a to v rámci tisku Z-5463 usnesením Rady hl. m. Prahy č. 2039 ze dne 29.8.2017 s termínem 14.9.2017. Předmětné usnesení Rady hl. m. Prahy naleznete na straně 42 dokumentu obsahujícího usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 30/82 a veškeré jeho přílohy, jež je přílohou tohoto poskytnutí informace.

Ad bod 7 Žádosti:

UZR MHMP nemá informaci, že by před projednáním podnětu č. 29/2016 došlo ke změně nebo zúžení původně navrhovaného rozsahu řešeného území.

Ad bod 8 Žádosti:

Žádný pozemek zahrnutý do podnětu č. 29/2016 nebyl z jeho řešeného území vypuštěn.

Ad bod 9 Žádosti:

V souvislosti s podnětem č. 29/2016 nebylo vydáno stanovisko orgánu ochrany přírody, orgánu státní správy nebo jiného dotčeného orgánu, které vedlo k omezení, změně nebo zamítnutí části původně navrhované změny.

Ad bod 10 Žádosti:

Veškeré požadované podklady, kterými UZR MHMP disponuje, jak jsou popsány výše, zasíláme přílohou této odpovědi na Žádost.

Ad bod 11 Žádosti:

UZR MHMP obdržel dne 1.6.2017 žádost o pozastavení projednávání podnětu č. 29/2016, které bylo tentýž den zaevidováno v systémech UZR MHMP. Informace o pozastavení byla poté předána ředitelem UZR MHMP určenému zastupiteli, který se rozhodl podnět č. 29/2016 dále projednávat, protože byla žádost o pozastavení podnětu podána až v okamžiku, kdy byly materiály k projednávání Rady hl. m. Prahy již odevzdány. Z výše uvedených důvodů nebylo projednávání podnětu pozastaveno a podnět byl projednán Zastupitelstvem hl. m. Prahy. UZR MHMP však nedisponuje digitální stopou k tomuto úkonu, proto nemůže žadateli k tomuto bodu poskytnout podrobnější informace.

Ad bod 12 Žádosti:

Podnět č. 29/2016 byl předložen k projednání Zastupitelstvu hl. m. Prahy v rámci tisku – materiálu k projednání Zastupitelstvem hl. m. Prahy Z-5463, který včetně košilky materiálu k projednání, důvodové zprávy, návrhu usnesení a jeho příloh zasíláme přílohou této odpovědi na Žádost. Tento materiál byl předložen na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 2039 ze dne 29.8.2017 k projednání na zasedání Zastupitelstva hl. m. Prahy dne 2.11.2017.

S pozdravem

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje
podepsáno elektronicky

Přílohy:

1. Podnět č. 29/2016 včetně příloh
2. Usnesení Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 30/82 ze dne 2.11.2017 – tisk Z-5463
3. Zápis z 23. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro změny územního plánu hl. m. Prahy dne 13.3.2017
4. Zápis z 7. jednání Výboru pro územní rozvoj a územní plán ZHMP konaného dne 17.5.2017
5. Košilka materiálu k projednání – tisk Z-5463

Rozdělovník:

1. Adresář 
2. UZR MHMP – spis