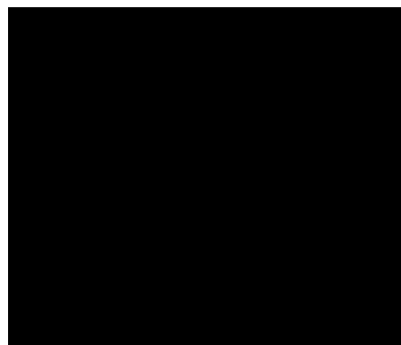




Váš dopis ze dne:

4. 8. 2026

Č. j.:

MHMP 882492/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 776294/2026

Vyřizuje/tel.:

JUDr. Ivana Červová

236 002 174

Počet listů/příloh: **-/10**

Datum:

09.09.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane magistře,

hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“), jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel Vaši žádost ze dne 4. 8. 2026 o poskytnutí informací (dále jen „žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího Vaši žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informací, a to přípisem ze dne 5. 8. 2026 pod č. j. MHMP 780578/2026.

Ve Vaší žádosti uvádíte:

„...žádám o poskytnutí níže uvedených informací. Žádost má dvě části: část I se týká spotřeby energií, nákladů na ně a energetického stavu vybraných budov ve vlastnictví hlavního města Prahy, část II se týká rozvodů tepla a plynu na území hlavního města Prahy.

ČÁST I – BUDOVY VE VLASTNICTVÍ HL. M. PRAHY

Vymezení budov: žádost se vztahuje na tři skupiny budov ve vlastnictví hlavního města Prahy, v každé skupině na 10 budov s nejvyšší celkovou roční spotřebou energie (teplo a elektřina dohromady, za poslední rok, za který máte údaje k dispozici):

– **Skupina A:** budovy připojené na soustavu zásobování tepelnou energií (parovod, horkovod nebo teplovod);

– **Skupina B:** budovy vytápěné zemním plynem (tj. připojené na plynovod a zároveň nepřipojené na parovod, horkovod ani teplovod);

– **Skupina C:** budovy, kterým dodávají tepelnou energii městské společnosti Teplo pro Prahu, Teplo pro Kbely nebo Prometheus.

U každé budovy z uvedených skupin žádám o níže uvedené informace, a to samostatně za každou budovu a samostatně za roky 2023, 2024 a 2025:

1) Spotřeba energie:

a) roční spotřeba tepelné energie (v GJ nebo MWh);

b) roční spotřeba elektřiny (v MWh);

c) pokud si budova chlad vyrábí sama (např. elektrickými chladicími jednotkami), odhad roční spotřeby elektřiny připadající na výrobu chladu.

2) Náklady a ceny:

a) celkové roční náklady na tepelnou energii a elektřinu (v Kč bez DPH), včetně všech složek ceny – tj. silové/komoditní složky i regulovaných plateb (distribuce, připojení, rezervovaný výkon, fixní poplatky apod.) za jednotlivé roky,

b) další náklady spojené se zajištěním tepla a elektřiny nad rámec ceny energie, zejména provoz a správa kotelny či zdroje chladu, odpisy a personální náklady.

3) Plocha a energetická náročnost budovy:

a) hrubá podlahová plocha (HPP) a/nebo energeticky vztažnou plochu (EVP) v m²;

b) klasifikační třída dle průkazu energetické náročnosti budovy (PENB);

4) Investice do energetického hospodářství:

a) investice související s energetickým hospodářstvím budovy (např. obnova zdroje tepla či chladu, zateplení, EPC projekty) realizované v letech 2023, 2024 a 2025, s uvedením jejich výše;

b) investice plánované do konce roku 2030 (postačí plán či odhad);

c) u investic dle písm. a) i b): jaká část byla nebo bude financována z dotací a v jaké výši.

ČÁST II – TEPELNÉ A PLYNOVÉ SÍTĚ NA ÚZEMÍ HL. M. PRAHY

Následující informace žádám samostatně pro (i) **rozvody tepelné energie (tj. parovody, horkovody a teplovody)** a (ii) **plynovody (nizkotlaké, středotlaké i vysokotlaké)**:

5) celková délka sítí (v km) a uvedení jejich vlastníků;

6) stáří sítí: délka (v km) v kategoriích do 10 let, 10–20 let, 20–30 let, 30–40 let, 40–50 let a více než 50 let, a dále původní projektovaná životnost;

7) počet havárií a oprav v letech 2023, 2024 a 2025, v členění po jednotlivých letech;

8) rozsah obnovy (rekonstrukcí) sítí v letech v letech 2023, 2024 a 2025 (v km), v členění po jednotlivých letech;

9) rozsah nově vybudovaných sítí v letech v letech 2023, 2024 a 2025 (v km), v členění po jednotlivých letech,

10) rozsah plánovaných nových sítí do konce 2030 (v km), z toho kolik km má již vydané pravomocné povolení záměru (také v km).

Za sítě se považují nejen řady, ale i přípojky.“

Z vyjádření poskytnutých věcně příslušnými odbory při vyřizování Vaší žádosti vyplynulo, že tyto odbory nedisponují informacemi ve Vámi požadované podobě. Dne 19. 8. 2026 Vám proto byla zaslána výzva k upřesnění žádosti o informace č. j. 815153/2026. Současně jste byl informován o náročnosti vyřízení Vaší žádosti, která se odvíjí od nastavení dostupných systémů a rozsahu dostupnosti požadovaných informací. V této souvislosti jste byl požádán o upřesnění Vaší žádosti ve smyslu § 14 odst. 5 písm. b) InfZ, a to zda trváte na poskytnutí informací v původním rozsahu s tím, že budete vyzván k úhradě nákladů za mimořádně rozsáhlé vyhledávání, přičemž povinný subjekt současně upozornil, že všemi požadovanými informacemi nedisponuje. Dále pak Vám byla nabídnuta možnost úpravy žádosti například jejím zúžením na konkrétní vybraný objekt namísto plošného požadavku.

Na tuto výzvu jste reagoval dne 25. 8. 2028, a to zasláním upřesnění žádosti v tomto znění:

„...Webové stránky systému EnergyBroker uvádějí, že výstupem mohou být reporty v podobě grafů spotřeb, nákladů, průměrných cen nebo meziročního srovnání. Veškerá data lze exportovat do formátů xls, pdf, csv.

Účelem mé žádosti není nadměrné zatížení Vašeho úřadu. V případě, že by získání požadovaných informací vyžadovali Vámi uvedený rozsah činnosti, žádám tedy o poskytnutí takového množství informací, které budou obsahovat dostatečně relevantní vzorek bez nutnosti mimořádného rozsahu práce.

Tedy v tomto případě by se mohlo jednat pouze o poskytnutí základního výstupu ze systému, u kterého by byla patrná alespoň adresa, cena a spotřeba energie. Žádám o poskytnutí alespoň největších 1000 odběrných míst za jednotlivé roky, lze toto dle mého považovat za relevantní vzorek bez mimořádných nákladů.“

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám v součinnosti s odborem energetiky MHMP a odborem bezpečnosti MHMP poskytujeme požadované informace, a to následovně:

V příloze Vám zasíláme požadované informace v souborech formátu PDF, přičemž struktura souborů odpovídá konkrétnímu roku a komoditě.

Uvedená data se vztahují k období let 2023 až 2025 a zahrnují odběrná místa elektřiny, plynu a tepla evidovaná v informačním systému EnergyBroker (dále jen „EB“).

Povinný subjekt poskytuje výhradně údaje, které jsou v systému EB reálně zavedeny, přičemž současně upozorňujeme na skutečnost, že záznamy nemusí být kompletní.

Současně pro úplnost uvádíme, že poskytnuté údaje pokrývají pouze odběrná místa, která jsou ve správě povinného subjektu. Majetek svěřený do správy jednotlivých městských částí není předmětem tohoto výčtu, neboť příslušnou evidencí disponují výhradně tyto městské části.

Příspěvkovou organizací Správa služeb hl. m. Prahy, která podléhá metodickému řízení odboru bezpečnosti MHMP, bylo poskytnuto vyjádření, které v příloze rovněž předkládáme.

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D., LL.M.

ředitel odboru právní podpory

podepsáno elektronicky

Přílohy: dle textu