

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 868561/2026

Sp. zn.:
S-MHMP 771122/2026

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Igor Krejzek

236 002 663

Počet listů/příloh: **1/0**

Datum:

03.09.2026

Osvědčení

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), a § 31 odst. 2, § 81 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v rámci řízení o vydání rozhodnutí dle § 14 odst. 2 ve spojení s § 14 odst. 3, odst. 8 památkového zákona a § 33 zákona č. 249/2025 Sb., o urychlení využívání některých obnovitelných zdrojů energie a o změně souvisejících zákonů (zákon o urychlení využívání obnovitelných zdrojů energie) (dále jen ZOZE), **ve věci instalace FVE na nemovitosti č. p. 869, k. ú. Holešovice, Osadní 30, Praha 7,**

v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím bývalého odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

vydává z moci úřední v souladu s § 154 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a § 33 odst. 3 ZOZE **osvědčení o povolení záměru.**

Předmětem předložené dokumentace je návrh na instalaci fotovoltaických elektráren na střeše výše uvedeného bytového domu, v následujícím rozsahu:

- FV moduly Sunrise Energy SR-66M500HLPro- 92 ks o rozměrech 1133x 2093 mm,
- rozmístěné s orientací východ/západ, fotovoltaické panely budou osazeny výhradně na střešní rovině objektu, panely jsou rozmístěny s ohledem na výšku atiky a stávající konstrukce tak, aby minimalizovaly vizuální dopad na dálkové pohledy i siluetu střešní krajiny a nebyly pohledově exponovány z veřejně přístupných míst,
- technické parametry: Celkový instalovaný výkon FVE činí 46 kWp (92 ks fotovoltaických modulů *Sunrise Energy SR-66M500HLPro*). Použité fotovoltaické moduly využívají tvrzené

přední sklo s povrchovou úpravou (*Anti-Reflection Coating Heat Strengthened Glass*), což představuje antireflexní vrstvu zamezující oslnění a nežádoucím odrazům světla

Pozemky dotčené záměrem: parc. č. 734/1, k.ú. Holešovice.

Výše uvedený záměr se v souladu s § 33 odst. 1 ZOZE považuje s účinky od dne 1. 9. 2026 za povolený v důsledku uplynutí lhůty 30 dnů ode dne podání bezvadné žádosti.

Mgr. Jiří Skalický

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

I. Doručuje se:

Společenství vlastníků Holešovice 869, Osadní 869/30, Praha 7 (ID DS: 4a2rua8)

Ministerstvo kultury, odbor památkové inspekce, Maltézské náměstí 471/1, Praha 1
(ID DS: 8spaur)

II. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dnů, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1

III. Na vědomí datovou schránkou:

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze, Na Perštýně 356/12, Praha
(ID DS: 2cy8h6t)

IV. MHMP OPP - spis