

Florentinum, recepce A
Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1, Česká republika
Tel.: +420 255 000 111

Titanium Business Complex
Nové sady 996/25, 602 00 Brno, Česká republika
Tel.: +420 545 423 420

Poděbradova 2738/16, 702 00 Ostrava, Česká republika
Tel.: +420 596 110 300

Centrum Zuckermandel
Žižkova 7803/9, 811 02 Bratislava, Slovenská republika
Tel.: +421 232 113 900

2. PŘEDMĚT A ÚČEL POSOUZENÍ

Předmětem tohoto posouzení je analýza umístění RZ Těšnov, a to zejména s ohledem na:

- (i) stávající úpravu § 30 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích a jeho změny provedené zákonem č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona („**zákon č. 284/2021 Sb.**“) a
- (ii) stávající úpravu § 30 odst. 3 zákona o pozemních komunikacích a jeho změnu provedenou zákonem č. 152/2023 Sb., kterým se mění zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 195/2022 Sb., a některé související zákony („**zákon č. 152/2023 Sb.**“).

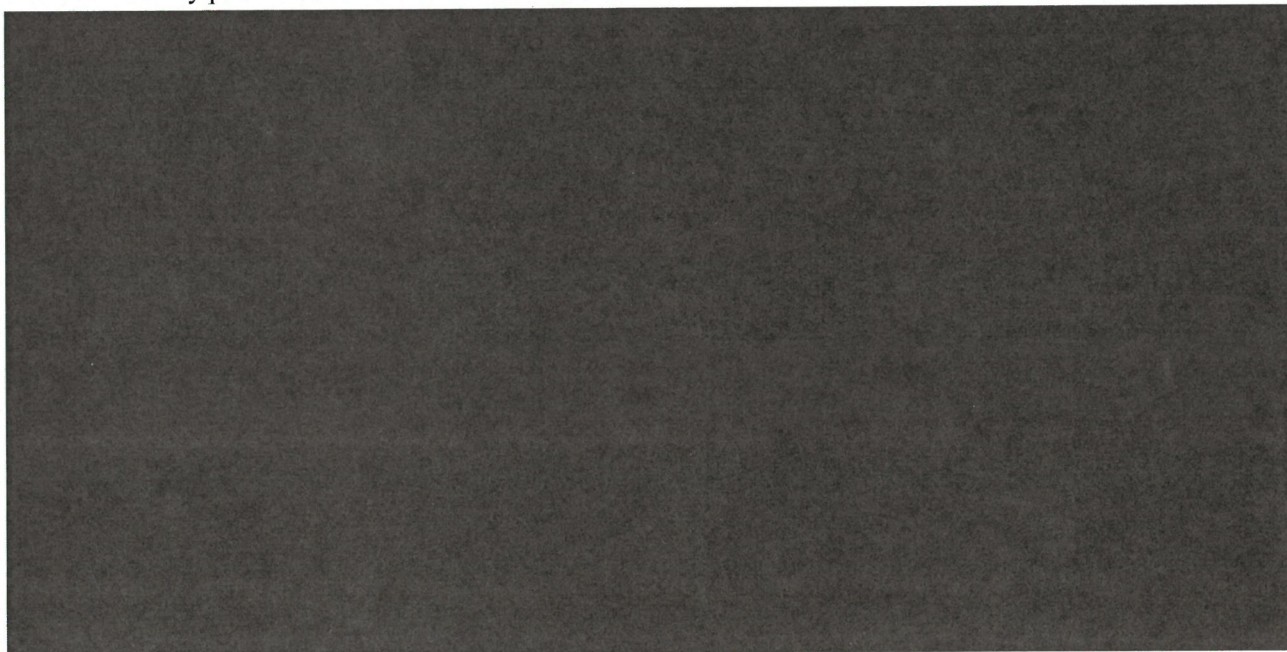
Účelem tohoto právního posouzení je zjištění, zda se RZ Těšnov dle stávající právní úpravy obsažené v zákoně o pozemních komunikacích nachází v souvisle zastavěném území či v silničním ochranném pásmu. Součástí tohoto posouzení je dále zohlednění legislativních změn zákona o pozemních komunikacích, jejichž účinnost nastane v nadcházejících měsících, a konstatování, zda tyto legislativní změny mají vliv na závěr týkající se umístění RZ Těšnov.

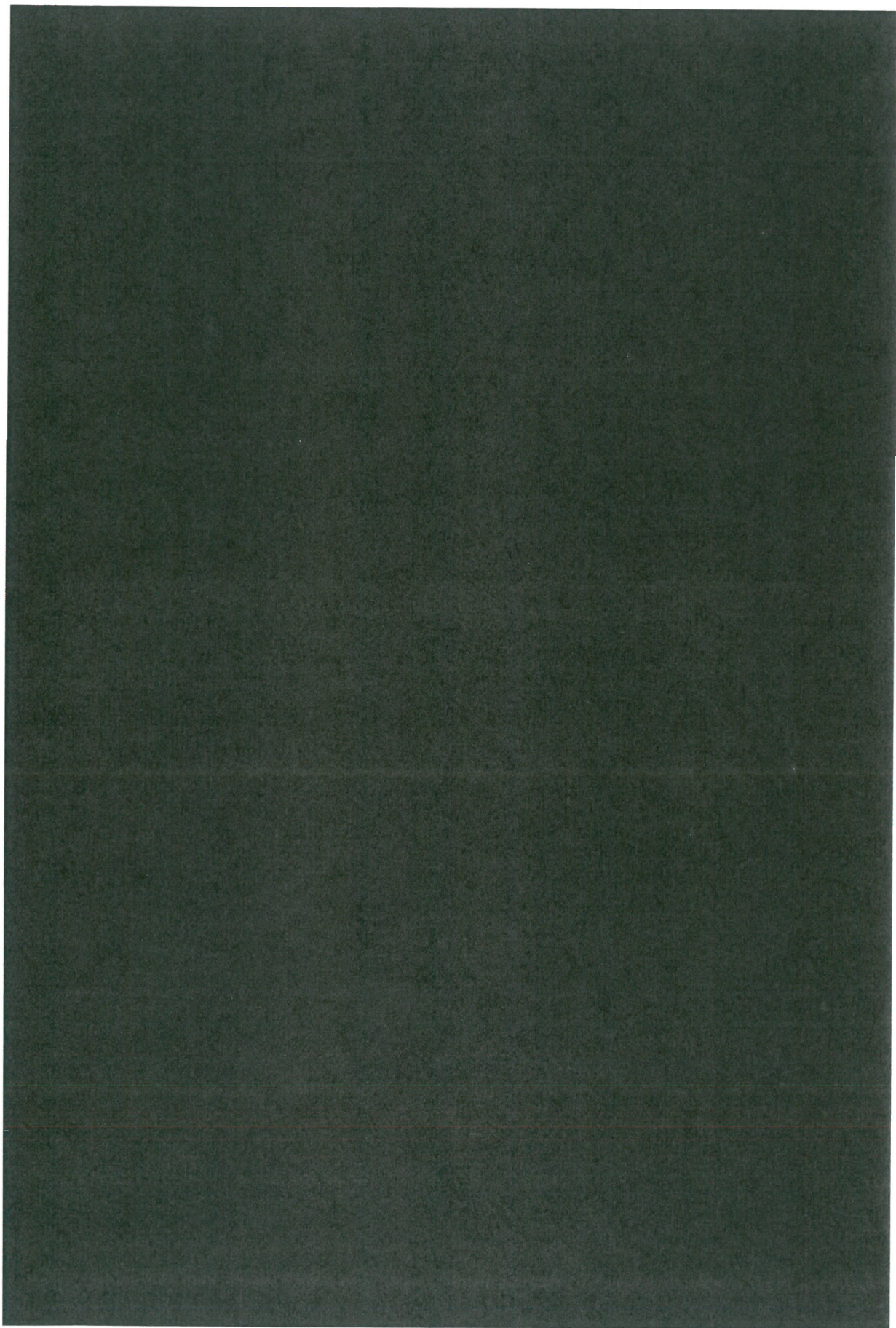
3. PODKLADOVÉ DOKUMENTY A INFORMACE

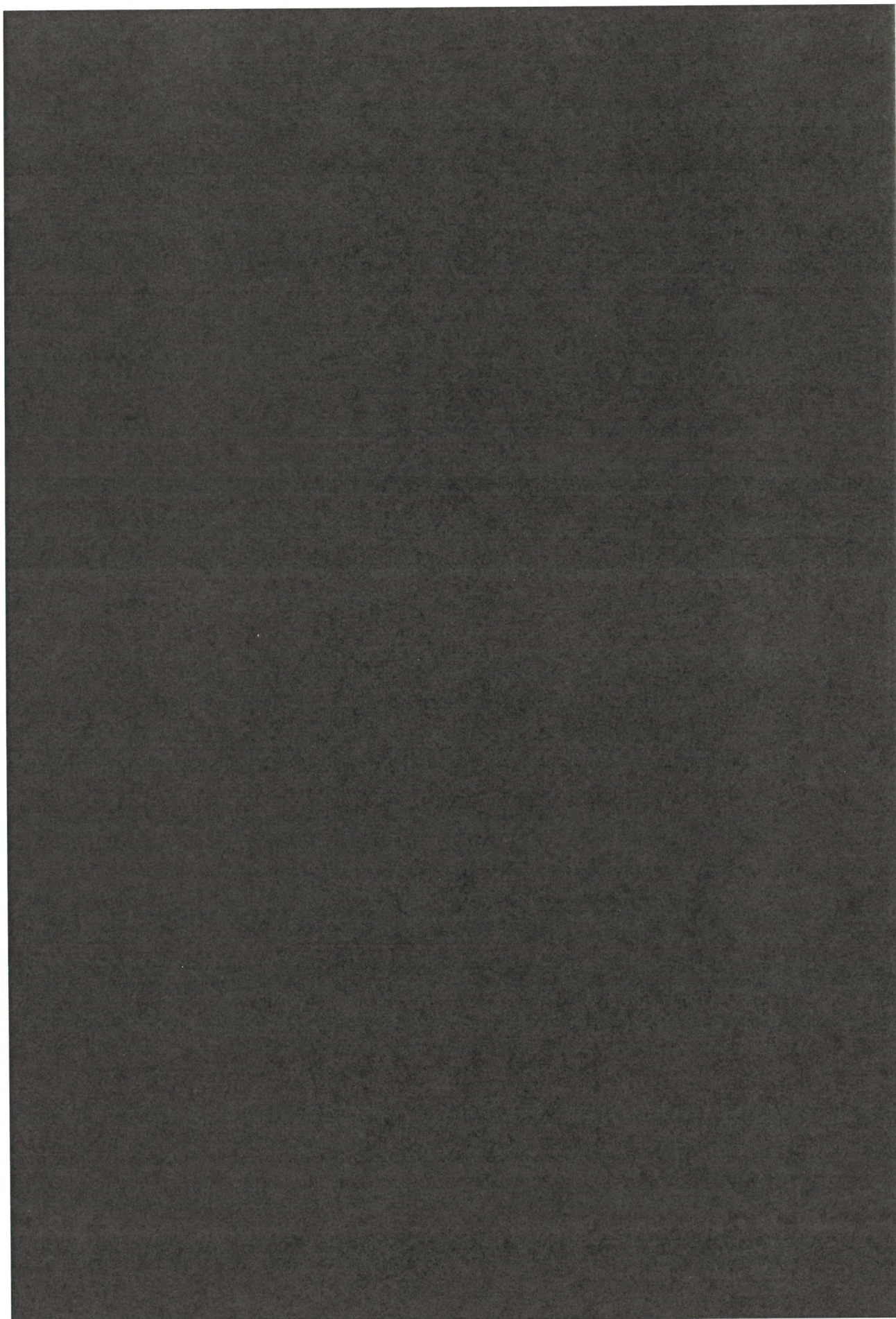
Při vypracování tohoto posouzení jsme vycházeli z informací nám sdělených v emailové komunikaci s HMP ze dne 14. 10. 2023 a z podkladů týkajících se umístění RZ Těšnov, které nám byly zaslány v příloze této emailové komunikace. Vycházeli jsme přitom zejména z(e):

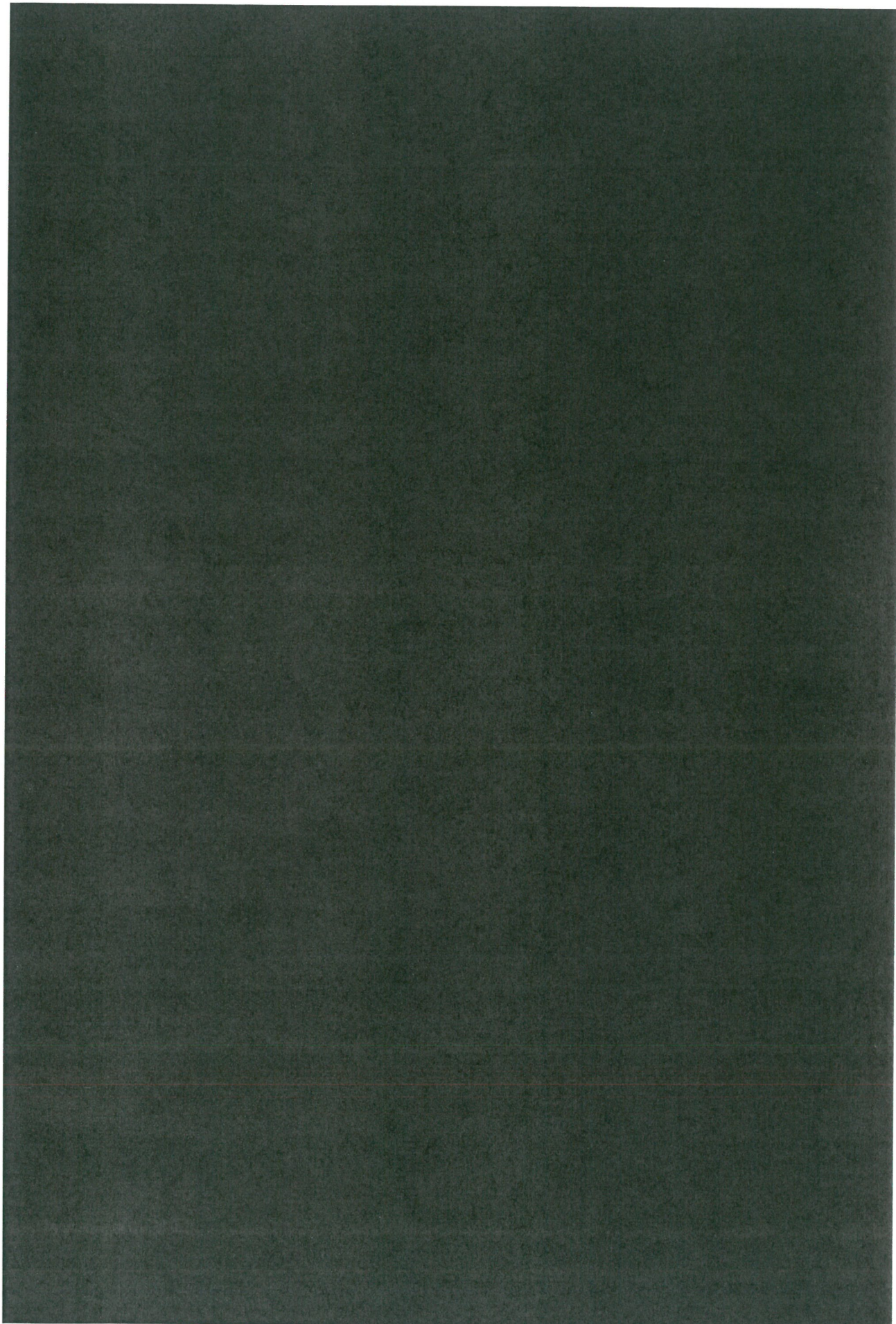
- zakresu umístění RZ Těšnov;
- Dokumentu s názvem „RZ Těšnov, parc. č. 882/3, k. ú. Karlín, při komunikaci – Wilsonova“ shrnutí;
- čtyř PDF souborů označených „podklady 1 – 4“ obsahujících dokumentaci týkající se dosavadní komunikace mezi HMP a Ministerstvem dopravy ve věci umístění RZ Těšnov.

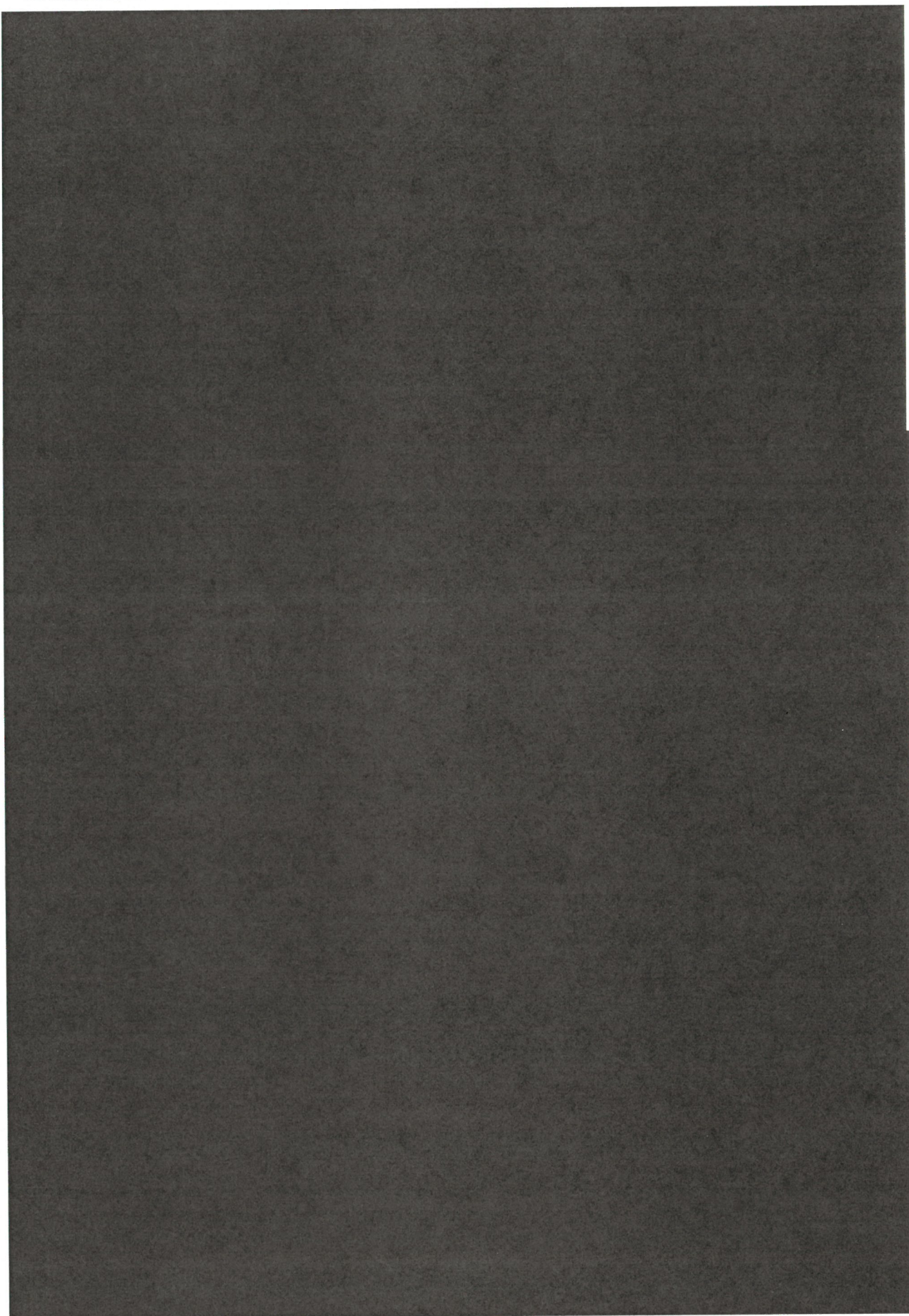
Dále jsme při vypracování tohoto posouzení rovněž vycházeli z veřejně dostupných informací, zejména z Metodické příručky Reklamní zařízení a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích („**Metodická příručka**“)¹, Stanoviska Ministerstva dopravy k problematice určování hranic souvisle zastavěného území ze dne 15. 9. 2022 („**Stanovisko MD**“), z platných a účinných obecně závazných právních předpisů a z našich vlastních znalostí, zkušeností a právní praxe. Zohlednili jsme také dostupnou relevantní rozhodovací praxi správních a civilních soudů, Ústavního soudu a právní názory publikované v odborné literatuře.

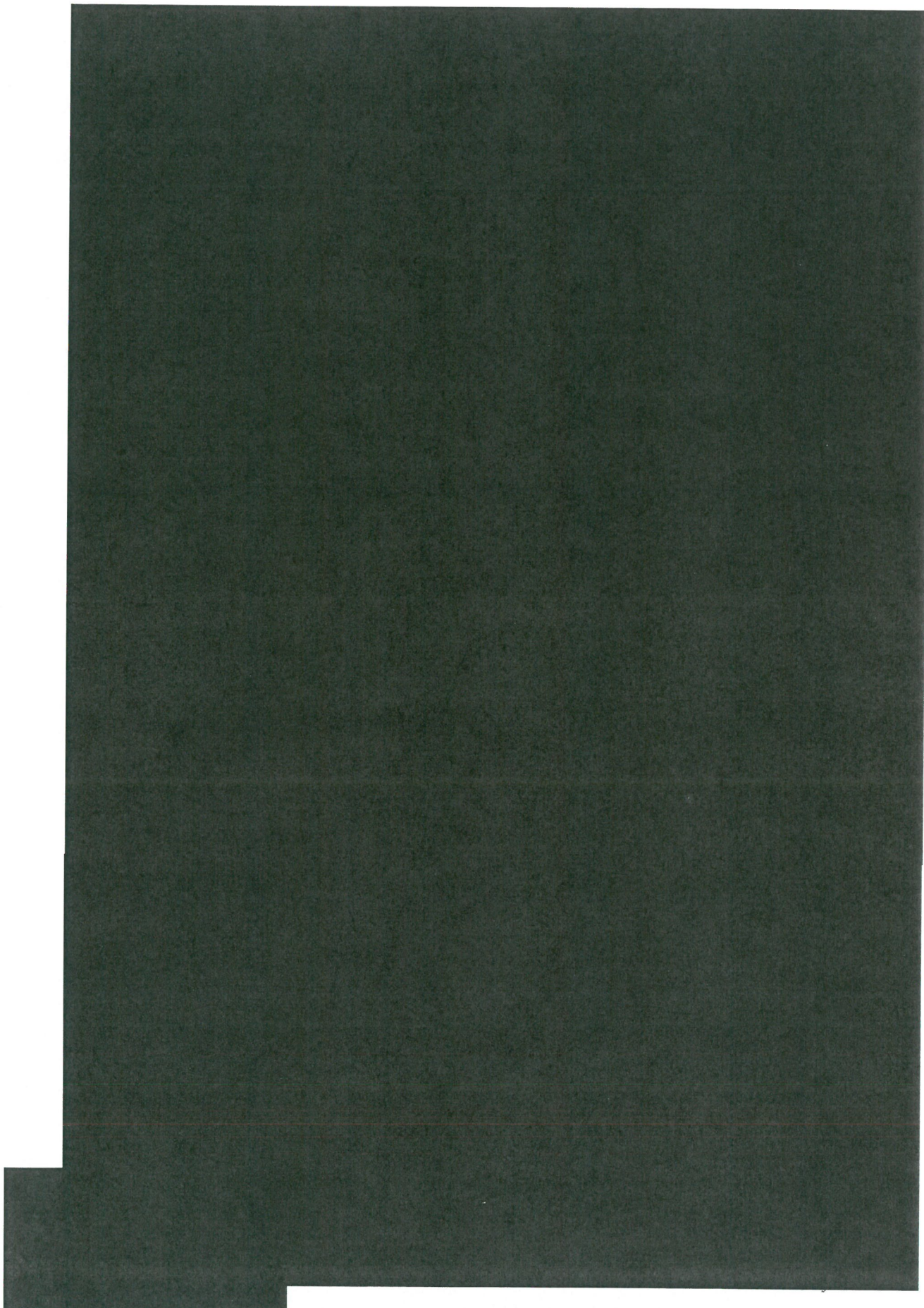


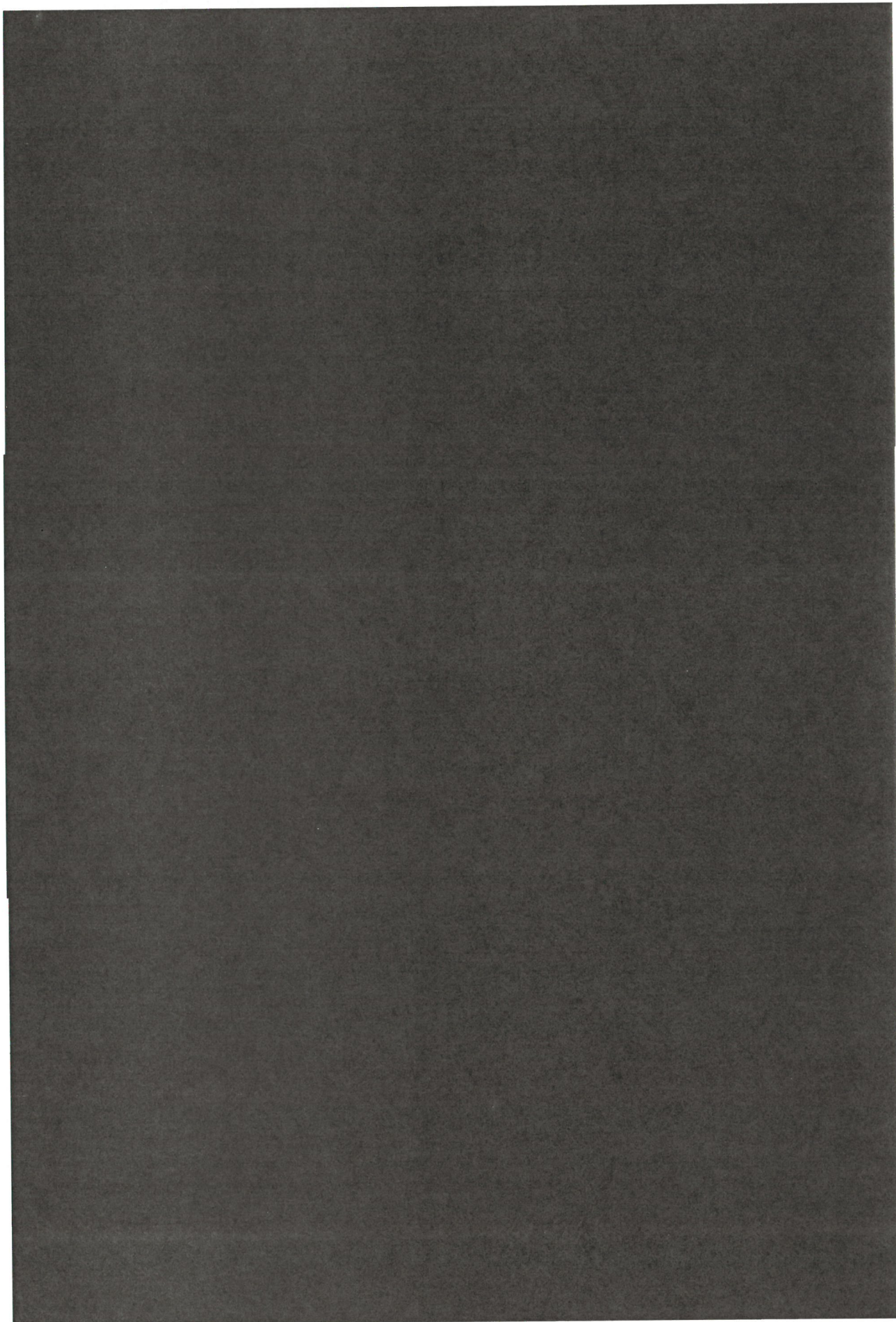


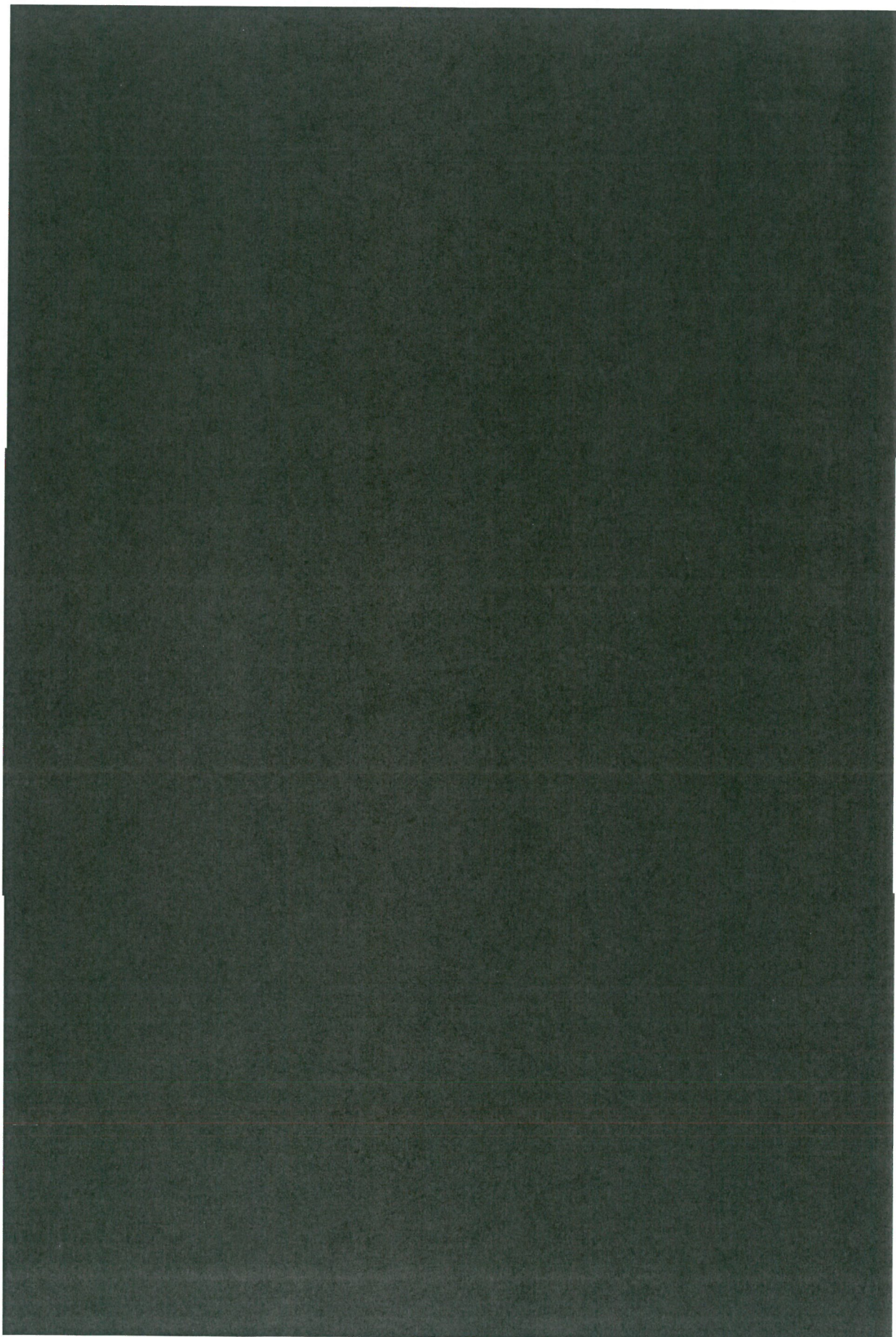


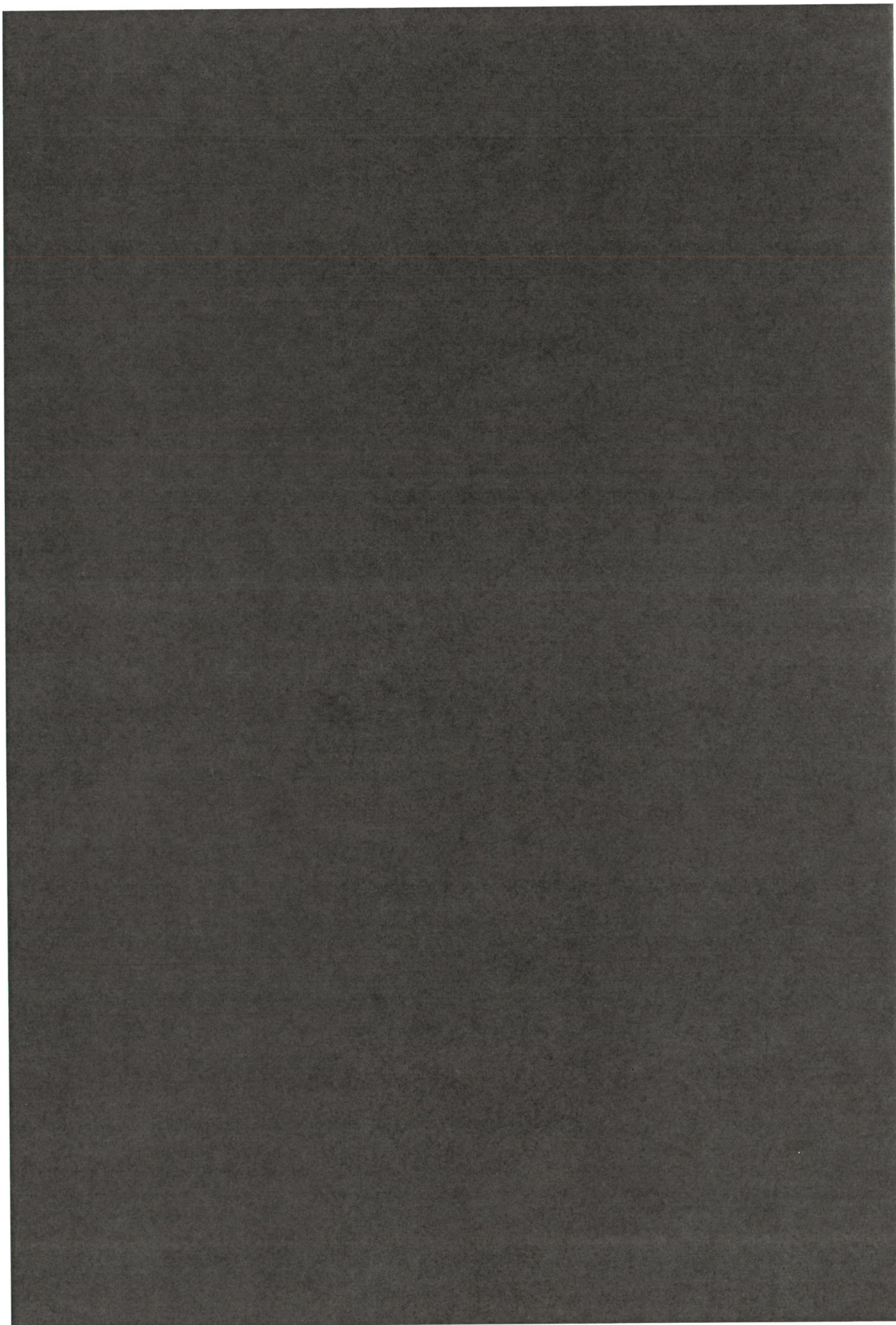


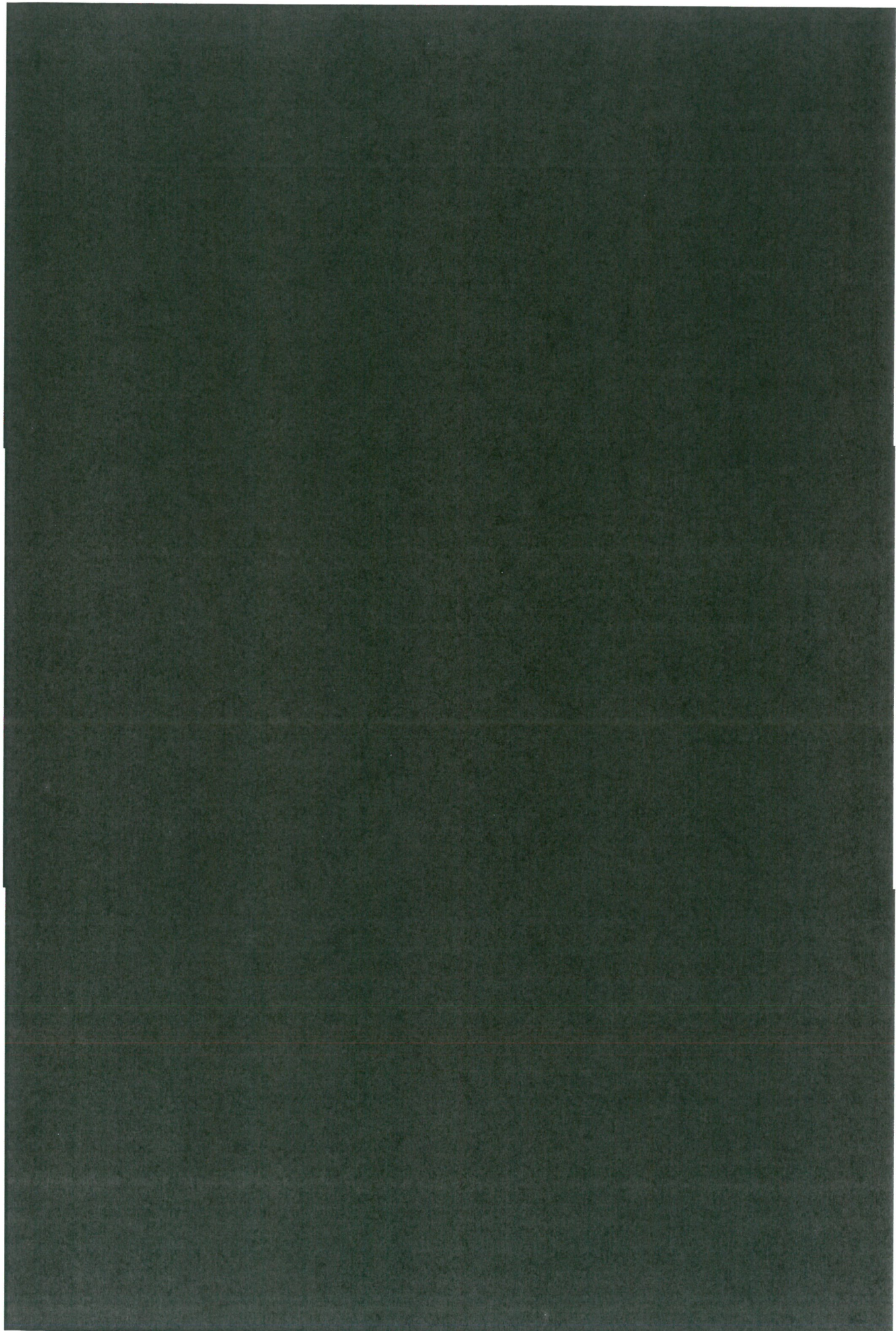


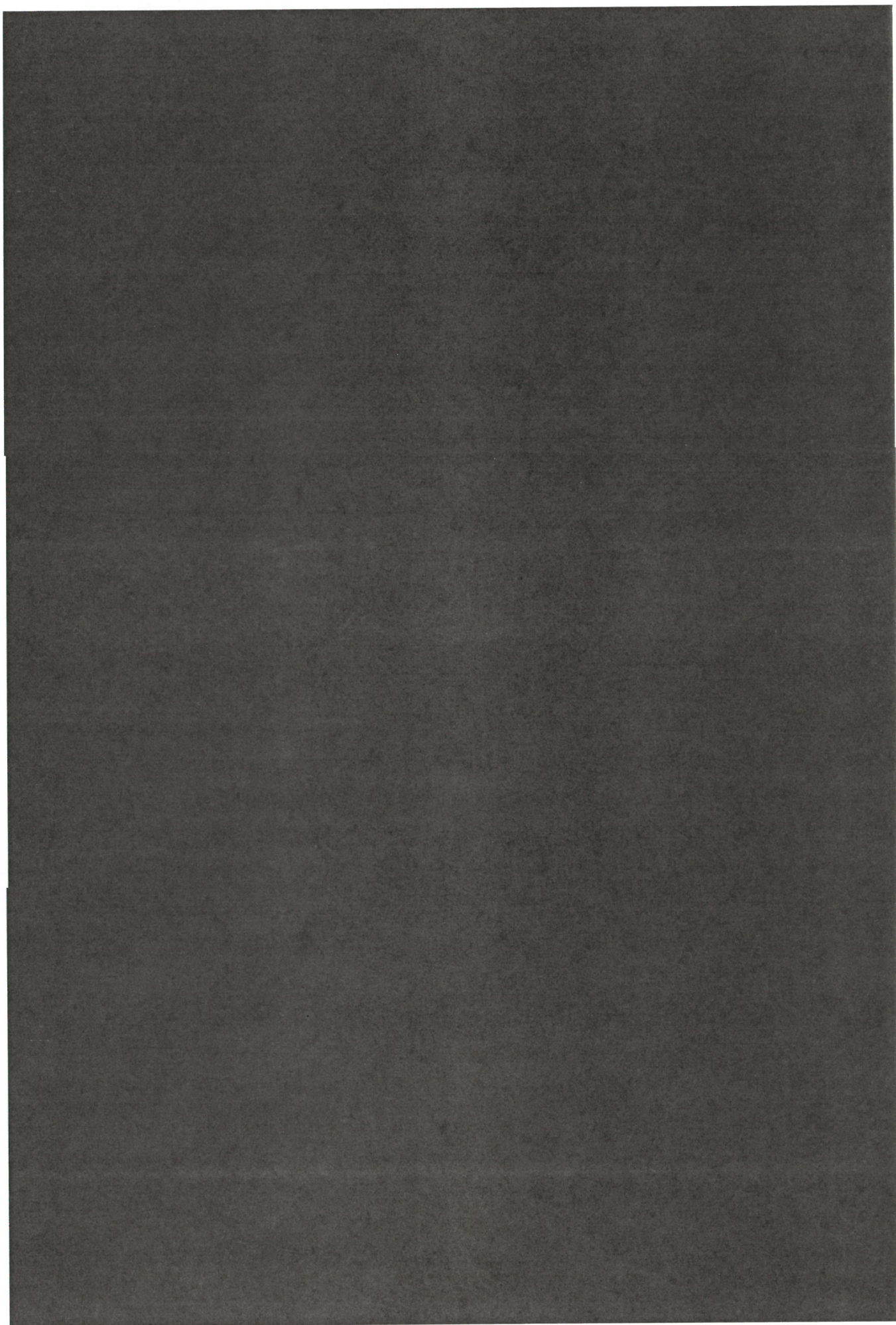














8. DALŠÍ DŮLEŽITÉ SKUTEČNOSTI, PŘEDPOKLADY A VÝHRADY

Věříme, že Vám toto posouzení poskytne veškeré nezbytné podklady pro splnění svého účelu.

Závěry a doporučení uvedené výše byly učiněny na základě našeho nejlepšího odborného vědomí a svědomí, obecně uznávaných metod výkladu práva a odborné literatury. Posouzení bylo vypracováno podle práva České republiky.

Toto posouzení bylo vypracováno výhradně pro Hlavní město Praha – Odbor pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy. Toto posouzení nesmí být bez souhlasu HAVEL & PARTNERS zpřístupněno jakékoli třetí osobě. Udělením souhlasu k poskytnutí tohoto posouzení třetí osobě nepřijímá HAVEL & PARTNERS žádnou odpovědnost ani závazek vůči takové třetí osobě.

V případě, že budete mít k výše uvedenému jakékoli dotazy či připomínky, můžete se na nás kdykoliv s důvěrou obrátit.

V úctě

HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář