



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor památkové péče
Oddělení státní správy památkové péče



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 51093/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 782119/2025

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Vladislava Pošvová

236 002 077

Počet listů/příloh: 3/0

Datum:

20.01.2026

ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen „MHMP OPP“), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a § 31 odst. 2, § 81 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti Hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2, Praha 1, IČ 00064581, kterou podal [REDAKCE], v zastoupení na základě plné moci ze dne 20.6.2025 a rozhodl podle § 67 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

ve věci obnovy výklenkové kaple Staroboleslavské cesty, parc. č. 1472/14, k.ú. Vinoř, Praha 9, která je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod r.č. 40703/1-1635,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

návrh na obnovu Hradopražské (č. 28) výklenkové kaple:

- provedení doplňujícího průzkumu po postavení lešení, zaměřeného na upřesnění charakteru a rozsahu poškození, na identifikaci rozsahu dochovaných starších povrchových úprav, zejména v podobě původních omítkových vrstev na původním zdivu;
- prekonsolidace nejvíce poškozených míst kamene i omítek pomocí povrchového smáčení prostředkem na bázi ethylesteru kyseliny křemičité a lokálně 3-5 % roztokem na akrylátové bázi;
- biocidní ošetření;
- mechanické odstranění degradovaného spárování, zcela destruovaných a uvolněných novějších omítkových vrstev a degradovaných nebo špatně provedených modelačních doplňků;
- očištění a omytí povrchu teplou vodou, smáčedly a pomocí nízkotlaké páry, za respektování původní patiny kamene a všech pozůstatků starších povrchových úprav na kameni i zděných plochách;
- po technologické pauze provedení konsolidace kamene a lokální konsolidace omítkových vrstev stejnými prostředky jakými byla provedena prekonsolidace;
- po technologické pauze provedení injektáží trhlin, volba prostředku dle charakteru poškození a originálního materiálu;
- opětovné otevření kruhového výklenku v tympanonu;
- provedení lokálních doplňků povrchových úprav zdiva kaple vápennými omítkami na bázi vápenného hydrátu za přidání písku vhodné frakce a barevnosti;

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

Elektronický podpis: 20.1.2026
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Jiří Skalický
Vydán: ACAeID3.2 - Issuing Certificate
Platnost do: 27.5.2026 09:41 +02:00

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- restaurátorský průzkum a záměr

MHMP OPP požádal dne 30.7.2025 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen „NPÚ“), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. 311/67574/2025 ze dne 13.8.2025. Ve svém vyjádření tato odborná organizace požaduje navrhované práce za realizovatelné za následujících podmínek:

1. *Před započatím prací bude proveden průzkum původní barevnosti omítek i kamenných prvků a jeho výsledky budou součástí závěrečné restaurátorské zprávy.*
2. *Obnovené kruhové okénko v tympanonu bude vyspádováno tak, aby byl zajištěn plynulý odtok srážkové vody.*
3. *Ke všem fázím obnovy budou provedeny vzorky a do jejich odsouhlasení zástupci NPÚ ÚOP PR a MHMP OPP nelze práce provést v plném rozsahu.*
4. *Po ukončení prací bude NPÚ ÚOP PR do 30 dnů předáno jedno vyhotovení restaurátorské zprávy o průběhu prací včetně fotodokumentace. Dokumentace musí obsahovat komplexní vyhodnocení doplňujících průzkumů a zjištění, fotodokumentaci stavu díla před započatím restaurátorské práce a stavebních úprav, v průběhu jednotlivých etap zajišťování a stavby a po ukončení práce, popis použitých technických a technologických postupů a materiálů, rozbor a vyhodnocení případných nových zjištění o díle.*

Účastníkovi řízení byla v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Účastník řízení této možnosti nevyužil.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení prací, uvedených v předloženém návrhu, je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených ve výroku části rozhodnutí.

Obnovu kulturních památek nebo jejich částí, které jsou díly výtvarných umění nebo uměleckořemeslnými pracemi (restaurování), mohou provádět fyzické osoby na základě povolení vydaného podle § 14a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, přičemž restaurováním se rozumí souhrn specifických výtvarných, uměleckořemeslných a technických prací respektujících technickou a výtvarnou strukturu originálu.

Výklenková kaple Staroboleslavské cesty, parc. č. 1472/14, k.ú. Vinoř, Praha 9 je nemovitou kulturní památkou, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod r.č. 40703/1-1635 a je v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1993 prohlášena za památku světového kulturního dědictví UNESCO, a je chráněna dle citovaného zákona a nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.

Výklenková kaple je součástí Svaté cesty (Svatoboleslavské cesty). Práce na její obnově mají uměleckořemeslný charakter a probíhají v režimu restaurování.

Předmětem památkové ochrany jsou na území Pražské památkové rezervace (PPR) kromě prohlášených kulturních památek rovněž stavby a jejich soubory, které nejsou nemovitými kulturními památkami, ale které

souladu této natolik specifické otázky s požadavky památkové péče, čímž se vyloučí, aby v případě pochybení dodavatele bylo třeba práce provést opětovně jako celek.
Podmínka č. 4: Podmínka č. 3: Povinné náležitosti závěrečné restaurátorské zprávy, jejíž vyhotovení stanovil MHMP OPP jako základní podmínku pro přípravu / realizaci restaurování, jsou uvedeny v § 10 odst. 4 vyhlášky Ministerstva kultury č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon o státní památkové péči.

Po provedeném správním řízení ve věci rozhodl příslušný správní orgán v souladu s platnou právní úpravou tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Protože na postup MHMP OPP nenavazuje rozhodnutí stavebního úřadu podle stavebního zákona, vydal MHMP OPP v souladu s § 14 odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve věci rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, v čem se spatřuje namítaný rozpor s právními předpisy, případně poukáže na jinou nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 (patnácti) dnů ode dne oznámení rozhodnutí, a to k Ministerstvu kultury, podáním u Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče, na níže uvedenou adresu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání počíná běžet podle § 40 odst. 1 písm. a) správního řádu dnem následujícím po dni, kdy bylo toto rozhodnutí doručeno. Doručení písemnosti upravují ustanovení § 23 a § 24 správního řádu, která stanoví, že nebyl-li adresát tohoto rozhodnutí zastižen, rozhodnutí se uloží v provozovně provozovatele poštovních služeb. Jestliže si adresát uložené rozhodnutí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy bylo rozhodnutí k vyzvednutí v provozovně provozovatele poštovních služeb připraveno, nevyzvedne, považuje se rozhodnutí podle § 24 odst. 1 správního řádu za doručené posledním dnem této lhůty (od tohoto dne běží v daném případě lhůta pro podání odvolání

Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Mgr. Jiří S k a l i c k ý
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- I. Doručuje se do vlastních rukou prostřednictvím datové schránky:
Městská část Praha – Vinoř, úřad městské části, odbor správy majetku, Bohdanečská 97,
190 17 Praha 9
IDDS: m5pbt2p
- II. Na vědomí do datové schránky
NPÚ
- III. MHMP OPP - spis