



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor pozemních komunikací a drah
Oddělení silničního správního úřadu



MHMPXPRLUD1E

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP-522164/2026/O4/Lj

Spis. zn.:

S-MHMP 288679/2026

Vyřizuje/linka/tel.:

Jaroslav Lehký, Ing.

236004389

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

18. 5. 2026

ROZHODNUTÍ

Magistrát hl. města Prahy, Odbor pozemních komunikací a drah, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), na základě žádosti adresáta doručené dne 31. 3. 2026, s předchozím souhlasem Policie ČR Č. j.: KRPA-977-56/ČJ-2014-0000DŽ ze dne 16. 7. 2014, dále se souhlasem vlastníků nemovitosti (pozemku), kterým je vydává podle § 31 zákona o pozemních komunikacích toto rozhodnutí, kterým se žadateli:

p o v o l u j e

zřízení a provozování 1 ks stávajícího, oboustranného, neosvětleného, nepohyblivého, nereflexního, neproměnného reklamního zařízení o rozměru reklamní plochy 5,26 x 2,58 m (včetně rámu), v silničním ochranném pásmu místní komunikace I. třídy Vídeňská, na pozemku parc. č. 1885, k. ú. Kunratice, souřadnice polohy vrcholu reklamního zařízení S-JTSK: y = 739705, x = 1053139, za podmínek:

1. V případě významné změny dopravní situace bude nutné umístění a provozování reklamního zařízení znovu posoudit (stavební úpravy komunikace, změna dopravního značení, negativní vývoj nehodovosti apod.).
2. Pokud to ochrana a zájmy komunikace vyžadují, bude reklamní zařízení žadatelem odstraněno bez nároků na náhradu.

Platnost tohoto rozhodnutí je omezena do **17. 5. 2031**

Odůvodnění:

Dne 31. 3. 2026 podal žadatel,

žádost o povolení umístění a provozování 1 ks stávajícího reklamního zařízení, které se nachází při místní komunikaci I. třídy Vídeňská v Praze 4, po pravé straně komunikace Vídeňská, ve směru jízdy do centra. Jedná se o 1 ks stávajícího, oboustranného, neosvětleného, nepohyblivého, nereflexního, neproměnného reklamního zařízení o rozměru reklamní plochy 5,26 x 2,58 m (včetně rámu), v silničním ochranném pásmu místní komunikace I. třídy Vídeňská, na pozemku parc. č. 1885, k. ú. Kunratice, souřadnice polohy vrcholu reklamního zařízení S-JTSK: y = 739705, x = 1053139.

Nejprve se správní orgán zabýval posouzením, zda se předmětné reklamní zařízení nachází mimo zastavěné území obce ve smyslu § 30 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, a tedy v silničním ochranném pásmu místní komunikace I. třídy Vídeňská. Při ověřování této skutečnosti vycházel z ustanovení § 30 odst. 3 citovaného zákona. Na základě provedeného posouzení dospěl správní orgán k závěru, že jsou naplněny podmínky pro aplikaci příslušných ustanovení § 31 zákona o pozemních komunikacích upravujících povolení zřízení a provozování reklamního zařízení v silničním ochranném pásmu.

Správní orgán může v souladu s § 31 odst. 5 zákona o pozemních komunikacích povolit zřízení a provozování reklamního zařízení právnické nebo fyzické osobě na základě písemné žádosti na dobu určitou, nejdéle na dobu pěti let. Povolení může být podle § 31 odst. 4 tohoto zákona vydáno pouze na základě předchozího souhlasu vlastníka dotčené nemovitosti, na které má být reklamní zařízení zřizováno a provozováno, a předchozího souhlasu Policie České republiky, jde-li o silniční ochranné pásmo silnice a místní komunikace.

Žadatel společně s žádostí doložil situaci umístění reklamního zařízení, souhlas Policie ČR ke zřízení a provozování reklamního zařízení Č. j.: KRPA-977-56/ČJ-2014-0000DŽ ze dne 16. 7. 2014 a souhlas vlastníka dotčené nemovitosti (pozemku), na které má být reklamní zařízení zřizováno a provozováno, podle § 31 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, který byl udělen vlastníkem nemovitosti (pozemku) dne 15. 12. 2019.

Správní orgán je povinen na základě detailního zkoumání poměrů v dané oblasti zjistit takový stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti.

Správní orgán zkoumal, zda se poměry v území, kde se předmětné reklamní zařízení nachází, nezměnily z dopravního hlediska tak, že by bylo nutno s ohledem na možný dopad těchto změn na provozování reklamního zařízení z hlediska bezpečnosti a plynulosti provozu v řízení opatřovat nové stanovisko Policie ČR. Lze konstatovat, že na základě aktuálního prověření stavu lokality žádné takové změny správní orgán nezaznamenal. S ohledem na skutečnost, že na komunikaci Vídeňská v úseku Kunratická spojka - Hornická došlo v roce 2014 při intenzitě 16 300 vozidel / 24 hod. k 8 dopravním nehodám a v roce 2022 došlo při intenzitě 16 000 vozidel / 24 hod. ke 3 dopravním nehodám, lze konstatovat, že nedošlo k navýšení nehodovosti na dotčeném úseku předmětné komunikace.

Není tedy žádný důvod, proč by správní orgán měl nové stanovisko Policie ČR v případě existence předchozího souhlasu Policie ČR vydaného bez časového omezení znovu vyžadovat, a to i s ohledem na zásadu hospodárnosti a efektivitu správního řízení, jakož i povinnosti správního orgánu postupovat tak, aby byla šetřena práva nabytá v dobré víře, oprávněné zájmy, a aby dotčené osoby byly co možná nejméně zatíženy. Zákon o pozemních komunikacích ani správní řád nestanovují jakoukoliv formu konzumace předchozího souhlasu Policie ČR, která by způsobovala jeho následnou nepoužitelnost pro uplatnění v navazujícím řízení o žádosti, jež se týká téhož reklamního zařízení. Z těchto důvodů správní orgán považuje doložený předchozí souhlas Policie ČR Č. j.: KRPA-977-56/ČJ-2014-0000DŽ ze dne 16. 7. 2014 za nadále platný a účinný a rozhodl se jej přijmout jako zákonný podklad pro vydání rozhodnutí.

Správní orgán se rovněž zabýval doloženým souhlasem vlastníka pozemku. V katastru nemovitostí na webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního bylo ověřeno, že osoba, které je zde uvedena jako vlastník pozemku parc. č. 1885, k. ú. Kunratice souhlasí s osobou, která udělila souhlas s umístěním reklamního zařízení na dotčeném pozemku. Z toho důvodu se správní orgán rozhodl provozovatelem reklamního zařízení doložený souhlas přijmout jako zákonný podklad pro vydání rozhodnutí, neboť nevystaly žádné pochybnosti, pro které by se tento předchozí souhlas nedal považovat za nadále platný a účinný.

V rámci řízení o žádosti správní orgán vydal oznámení o zahájení řízení Č. j.: MHMP-299139/2026/O4/Lj ze dne 7. 4. 2026, přičemž dal možnost účastníkům řízení, tedy žadateli a vlastníkovi dotčené nemovitosti, nahlédnout do spisu, uplatnit své návrhy a důkazy a vyjádřit se k podkladům pro vydání rozhodnutí, a to ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení. V oznámení správní orgán mimo jiné uvedl, že žadatel předložil silničnímu správnímu úřadu předchozí souhlas vlastníka dotčené nemovitosti, na které má být reklamní zařízení zřizováno a provozováno a předchozí souhlas Policie České republiky ke zřízení a provozování reklamního zařízení Č. j.: KRPA-977-56/ČJ-2014-0000DŽ ze dne 16. 7. 2014. Žádný z účastníků řízení svých práv ve lhůtě uvedené v oznámení o zahájení řízení nevyužil.

Jelikož udělením povolení nebudou dotčeny obecné zájmy, ani zájmy dopravní a majetkové, rozhodl silniční správní úřad podle § 31 zákona o pozemních komunikacích tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení k Ministerstvu dopravy České republiky prostřednictvím Odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Aleš K r e j č a

ředitel Odboru pozemních komunikací a drah

v z. Ing. Jan Krejčí, Ph.D. v. r.

STEJNOPIS, za správnost vyhotovení: Jaroslav Lehký

Rozdělovník:

Na vědomí:

PKD-04 sektor Lj

Město : **Praha 04 - Kunratice**

Okres : **Praha 04**

Kraj : **Praha**

Adresa : **Vídeňská/Kunratická spojka**

vpravo, směr centrum, 1. panel

Rozměr: **510x240**

Umístění panelu :

- ☐ centrum
- ☒ okrajová čtvrť
- ☐ obchodní čtvrť
- ☐ obytná čtvrť
- ☒ průmyslová čtvrť
- ☒ nezastavěné plochy

Komunikace :

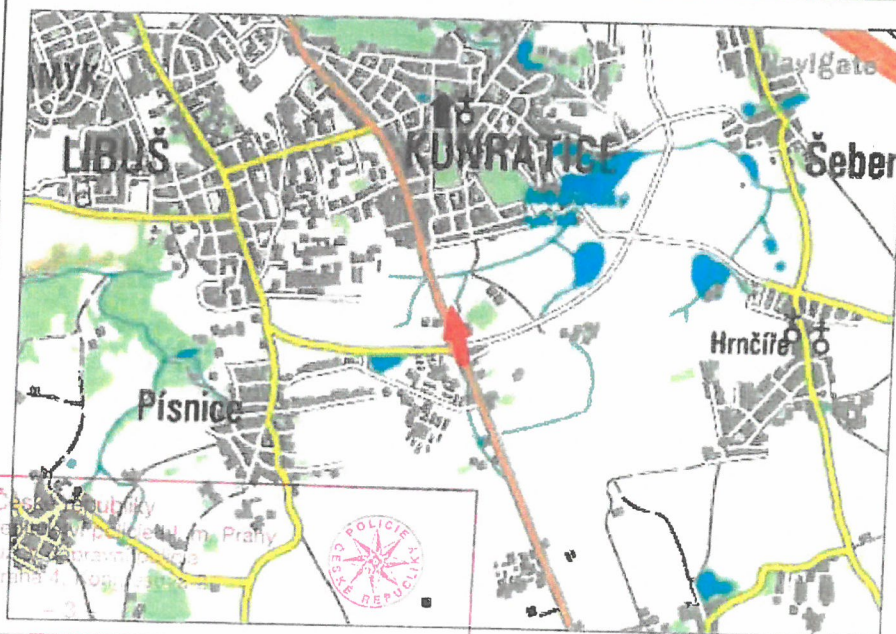
- ☐ dálnice
- ☐ silnice I. třídy
- ☒ silnice ostatní
- ☐ ulice
- ☒ příjezd
- ☐ výjezd
- ☐ parkoviště
- ☐ pěší zóna
- ☐ křižovatka

Poloha :

- ☒ kolmo
- ☐ šikmo
- ☐ rovnoběžně
- ☐ samostatný

Okolí panelu :

- ☐ MHD
- ☒ ČD, ČAD
- ☐ pošta
- ☐ PNS
- ☐ kulturní zařízení
- ☐ sportovní zařízení
- ☐ zdravotnické zařízení
- ☐ obchody
- ☐ obchodní dům nebo centrum



Policie České republiky
Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
odbor silničního dopravního značení
140 21 Praha 4, Městská policie



Odsouhlaseno dne: 16. 4. 2014
pod č.j.: KRPA-977-56/14
za předpokladu splnění podmínek:

- ☐ supermarket
- ☒ čerpací stanice
- ☐ škola
- ☐ banka
- ☐ restaurace
- ☐ hotel

Viditelnost :

- ☐ do 20 m
- ☐ 20 - 50 m
- ☐ 50 - 100 m
- ☒ přes 100 m
- ☐ vlastní osvětlení

plk. Pavel Šuráň
vedoucí
z. r. kpt. Ing. Zbyněk Prošek

Město : **Praha 04 - Kunratice**

Okres : **Praha 04**

Kraj : **Praha**

Adresa : **Vídeňská/Kunratická spojka
vlevo, z centra 2. panel**

Rozměr: **510x240**

Umístění panelu :

- ☐ centrum
- ☒ okrajová čtvrť
- ☐ obchodní čtvrť
- ☐ obytná čtvrť
- ☒ průmyslová čtvrť
- ☒ nezastavěné plochy

Komunikace :

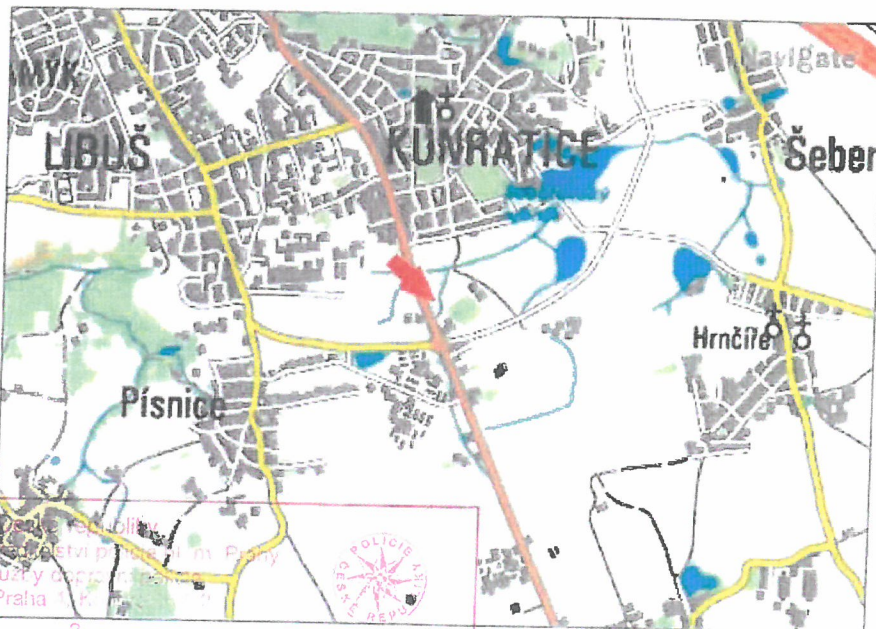
- ☐ dálnice
- ☐ silnice I. třídy
- ☒ silnice ostatní
- ☐ ulice
- ☒ příjezd
- ☐ výjezd
- ☐ parkoviště
- ☐ pěší zóna
- ☐ křižovatka

Poloha :

- ☒ kolmo
- ☐ šikmo
- ☐ rovnoběžně
- ☐ samostatný

Okolí panelu :

- ☐ MHD
- ☒ ČD, ČAD
- ☐ pošta
- ☐ PNS
- ☐ kulturní zařízení
- ☐ sportovní zařízení
- ☐ zdravotnické zařízení
- ☐ obchody
- ☐ obchodní dům nebo centrum



Policejní ústředí
Krajské úřady pro Prahu
odbor silniční dopravy
140 21 Praha 1, K.



Odsouhlaseno dne 16.7.2014
pod č.j. K214-52/2014-AN/DŽ
za předpokladu splnění následujících podmínek:

- ☒ supermarket
- ☒ čerpací stanice
- ☒ škola
- ☒ banka
- ☒ restaurace
- ☒ hotel

Viditelnost :

- ☐ do 20 m
- ☐ 20 - 50 m
- ☐ 50 - 100 m
- ☒ přes 100 m
- ☐ vlastní osvětlení

z. r. kpt. Ing. Zbyněk Plasil