



- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 887500/2025

Sp. zn.:
S-MHMP 727532/2025

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Adam Smola

236 002 969

Počet listů/příloh: **7/0**

Datum:

25.08.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a § 31 odst. 2, § 81 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčených nemovitostí parc. č. 2313/9, 2313/24, 2313/28, 2531/3, 2531/6, 2532/1, k. ú. Nové Město a parc. č. 4101/1, 4101/6, 4105/1, 4105/3, 4105/4, 4105/5, 4105/16, k. ú. Vinohrady, Hlavního města Prahy, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha 1, IČO 000 64 581 a vlastníka dotčené nemovitosti parc. č. 4372/1, k. ú. Vinohrady, společnosti České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1, IČO 709 94 226 a vlastníka dotčených nemovitostí parc. č. 4354/1, k. ú. Vinohrady a parc. č. 2314, k. ú. Nové Město, České republiky-Správy železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 709 94 234, kterou podala společnost TOP CON SERVIS s.r.o., Varšavská 249/30, 120 00 Praha 2, IČO 452 74 983, v zastoupení na základě plné moci ze dne 9. 4. 2025 a ze dne 6. 4. 2025, o vydání závazného stanoviska ve věci **obnovy kulturní památky na nemovitostech parc. č. 2314, k. ú. Nové Město, ul. Wilsonova, Praha 1 a parc. č. 4105/4, 4354/1 (vč. č. p. 300), k. ú. Vinohrady, ul. Wilsonova, Praha 2**, které jsou nemovitou kulturní památkou „Železniční stanice Praha - hlavní nádraží“, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod r. č. 41070/1-1864,

a ve věci stavební úpravy komunikace na nemovitostech parc. č. 2531/3, 2531/6, 2313/24, 2313/9, 2313/28, 2532/2, 2532/1, k. ú. Nové Město, ul. Wilsonova, Praha 1 a parc. č. 4101/1 (pouze severovýchodní cíp před objektem č. p. 300), 4101/6 (pouze severovýchodní část před objektem č. p. 300), 4105/1 (pouze jihozápadní cíp po úroveň boční hrany parc. č. 4354/1, k. ú. Vinohrady), 4105/3 (jihozápadní část po úroveň boční hrany parc. č. 4354/1, k. ú. Vinohrady), 4105/5, 4105/16, 4372/1 (pouze nepatrný cíp v kontaktu s parc. č. 4105/3, k. ú. Vinohrady), k. ú. Vinohrady, ul. Wilsonova, Praha 2, které jsou v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze,

a na nemovitostech parc. č. 4101/1 (mimo severovýchodní cíp před objektem č. p. 300), 4101/6 (mimo severovýchodní část před objektem č. p. 300), 4105/3 (severovýchodní část od úrovně boční hrany parc. č. 4354/1, k. ú. Vinohrady), 4105/1 (mimo jihozápadní cíp od úrovně boční hrany parc. č. 4354/1, k. ú. Vinohrady), 4372/1 (plochy po stranách objektu č. p. 300, k. ú. Vinohrady, mimo objekty nástupišť 1-4), k. ú. Vinohrady, ul. Wilsonova, Legerova, Praha 2, které jsou v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

- oprava stropní desky nové odbavovací haly železniční stanice Praha hlavní nádraží spojená s obnovou hydroizolace a odvodněním ploch nad ní a dále spojena s úpravou úseku Severojižní magistrály (ul. Wilsonova) před Fantovou budovou,
- dojde k mírné redukci šířky vozovek ve prospěch středního dělicího pásu a chodníku podél Fantovy budovy,
- v ose vstupu do historické Fantovy budovy vznikne nový sdružený přechod pro pěší a přejezd pro cyklisty v celkové šířce 20,0 metru, který je veden přes sníženou úroveň středního dělicího pásu,
- přechod bude vybaven světelně signalizačním zařízením s poptávkovým systémem,
- součástí stavby je úprava ploch pro pěší s možností mimořádného pojezdu vozidel navazujících na chodníky jak při jižní, tak i severní straně historické Fantovy budovy. Při jižní straně Fantovy budovy bude prostor vyznačen v režimu „Pěší zóny“, kde bude zapuštěnými obrubníky vyznačen pruh šířky 3,25m umožňující případný průjezd vozidel. Rovněž bude zachována možnost průjezdu vozidel IZS k Vinohradským železničním tunelům,
- Prostor kolem Fantovy budovy bude doplněn prvky městského mobiliáře (přístřešky na zastávkách MHD, stojany na kola, sedací kostky, lavičky, odpadkové koše) a vysázenými stromy,

V rámci záměru jsou řešeny tyto stavební objekty:

SO 11-22-01 Zastropení nové odbavovací haly ŽST Praha hl.n.:

- náplní tohoto stavebního objektu je především nová vodotěsná izolace železobetonové stropní konstrukce Nové odbavovací haly železniční stanice Praha hlavní nádraží o rozměrech cca 145 x 62 m.
- odbourání vrstvy lehkého mezerovitého betonu,
- odstranění původního souvrství vodotěsné izolace,
- vybourání původních mostních odvodňovačů,
- zesílení a nové uložení vložených polí stropu prostřednictvím spřažené desky z UHPC a ocelových tangenciálních kluzných ložisek,
- vyspravena podkladní deska pod vodotěsnou izolaci, osazeny odvodňovací trubičky a doplněny protispády,
- nová bezešvá vodotěsná izolace,
- nové části lamelových mostních závěrů a nové podpovrchové mostní závěry,
- osazeny nové žlaby odvodnění vozovky včetně napojení do kanalizace,
- železobetonová rabata pro výsadbu stromů na stropě NOH včetně vodotěsné izolace a odvodnění,
- nové části lamelových mostních závěrů a nové podpovrchové mostní závěry v nezbytném rozsahu na navazujících mostních objektech X530, X531, podzemní garáže Bolzanova,
- oprava římsy a nové ocelové zábradlí se svislou výplní na opěrné zdi navazující na
- severovýchodní křídlo mostu X673 podél ulice Wilsonovy.

SO 11-23-02 Opěrná zeď chodníku:

- prodloužení prefabrikované opěrné zdi délky 21,3 m a výšky 0,8 m nad úroveň kolejového lože podél koleje 13a umožní úpravu prostranství na jižní straně Fantovy budovy, přístup cestujících do stanice

z Legerovy ulice, přístup k manipulační ploše podél koleje 13a a přístup vozidel IZS z Legerovy ulice k portálům Vinohradských tunelů.

SO 11-30-01 Veřejné osvětlení:

- SO zahrnuje úpravy VO v ulice Wilsonova. Stávající soustava veřejného osvětlení v dotčené lokalitě před Fantovou budovou a jihovýchodně od ní je napájena ze stávající sítě VO ve správě THMP a.s.,
- v chodníku jižně od Fantovy budovy se nachází celkem 5 stožárů VO č. 102571, 102572, 105950, 105951, 105952, které budou demontovány a nahrazeny pěti novými stožáry výšky 10 m s novými svítidly úsporné technologie LED. Plánovaná rozteč mezi novými stožáry č. N00001 a N00002 je 38 m. Rozteč mezi stožáry N00002 až N00005 je plánovaná cca 25 m. Nové osvětlovací stožáry budou přírubové, kuželového typu s kruhovým průřezem, bezpaticové výšky 10 m a budou situovány v totéž chodníku, ve kterém byly stávající stožáry demontovány. Nové výložníky a svítidla budou určeny dle světelného výpočtu. Světelný výpočet bude přiložen k projektové dokumentaci.
- Nový stožár č. N00001 bude připojen stávajícím kabelem, který ve stávajícím stavu propojuje stávající stožáry č. 102570 a 102571. Z nového stožáru č. N00001 bude vedena trasa podél hrany chodníku asi 40 m a dále bude vedeno kolmo přes ulici. Kabelové vedení umístěné pod vozovkou bude uloženo v nové kovové trubce. Po překonání vozovky bude vedení napojeno do nového stožáru č. N00002 a z něho bude vedeno dále kolmo přes vozovku směrem na východ. Kabelové vedení umístěné pod vozovkou bude uloženo v nové kovové trubce. Dále bude vedení pokračovat podél hrany chodníku směrem k Fantově budově cca 80 m kde bude vedeno směrem na západ kolmo pod vozovkou, kde bude uloženo v nové kovové trubce. Po překonání vozovky bude připojeno do nového stožáru č. N00005. Kabelové vedení bude dále pokračovat podél hrany chodníku do nových stožáru N00004 a N00003. Stávající kabel propojující stávající stožár č. 102571 a č. 102573 bude umístěn v rozsahu stavby do nové půlené chráničky DN 110 pro zabránění jeho poškození.
- ve středním dělicím pásu ulice Wilsonovy bude demontováno 7 stožárů. Během prací bude vozovka provizorně osvětlena 14 stožáry umístěnými na chodnících. Do nového středního dělicího bude osazeno 7 nových stožárů výšky 12 m. Nové výložníky a svítidla budou určeny dle světelného výpočtu. Pro napájení nového stožáru NS0001 bude veden nový kabel ve středním dělicím pásu a to od stávajícího stožáru č. 102605. Nové stožáry č. NS0002 až NS0007 bude napájeny ze stávajícího stožáru VO č. 102613 a kabel bude položen ve středním dělicím pásu.
- v prostoru parkoviště západně od Wilsonovy ulice bude demontováno 13 stožárů, které budou v závěru prací navraceny na původní místa. Kabeláž bude vyměněna.
- svítidla VO budou vybavena volně programovatelnými předřadníky, které umožní dodatečné předprogramování svítidel (snížení výkonu) v případě vzniklého problému s rušivým osvětlením, zařízení NEMA socket, Shorting Cap.
- ve všech stožárech bude osazena standardní elektro-výzbroj 1,5–35 se skleněnými pojistkami jednotlivých svítidel o $I_n = 6 \text{ A}$.

SO 11-30-02 Architektonické osvětlení:

- pro napájení stávajících reflektorů v nových pozicích bude postaven nový rozvaděč, který bude umístěn v místnosti, ve které je umístěn stávající rozvaděč sloužící (nejen) pro napájení slavnostního osvětlení, který se nachází ve 3 PP NOH. Nový rozvaděč bude situován u protější zdi od stávajícího rozvaděče. Ze stávajícího rozvaděče bude vedeno nové kabelové vedení (bez halogenový kabel) ve stávající trase podél zdi (směr ke dveřím) až do nového rozvaděče. V novém rozvaděči budou osazeny nové jističe, vypínače, signálky, stykače, spínací hodiny, přepínače a DALI sběrnice. Z nového rozvaděče budou vedeny nové napájecí kabely (bez halogenové), které budou vedeny v nové trase nahoru směrem k chodníku (přesná kabelová trasa uvnitř budovy bude řešena v dalším projekčním stupni). Nové kabely budou vedeny v chodníku směrem k vozovce a dále budou vedeny pod vozovkou, kde budou umístěny v nových kovových trubkách, do středního dělicího pásu. Ve středním dělicím pásu budou nové kabely dále vedeny do jednotlivých stožáru VO, na který budou umístěny reflektory slavnostního osvětlení

(stožáry NS0008, NS0007, NS0004 a NS0003). Celkem budou vedeny 4 nové napájecí kabely – jeden kabel pro jeden stožár VO s reflektory slavnostního osvětlení.

- dále bude vedena nová trasa pro datový kabel, který bude propojovat DALI sběrnici. Nový datový kabel bude veden ve stejné trase jako nové napájecí kabely do stožáru VO č. NS0007. Z tohoto stožáru VO povede nová datová trasa do stožáru NS0006 a z něho dále do NS0003 a z něho dále do NS0002. Nové stožáry VO jsou řešeny v rámci SO 11 – 30 – 01.

SO 11-30-03 SSZ – přechod:

- v rámci vybudování nového přechodu pro chodce přes vozovku v ulici Wilsonova před vchodem do Fantovy budovy bude vybudováno nové světelné signalizační zařízení (SSZ), které bude tento přechod řídit.
- stavba SSZ zahrnuje osazení řadiče, osazení koordinační skříně, osazení stožárů SSZ, osazení video detekčních kamer, osazení dohledové kamery, osazení chodeckých tlačítek, instalace akustických návěstidel, osazení přepínače na blikající žlutou, instalace návěstidel a nových SDZ v reflexním provedení, provedení kompletní kabelizace.
- přívod elektrické energie bude zajištěn ze stávajícího řadiče na křižovatce 042 (U Bulhara x Seifertova).
- ze stávajícího řadiče bude vytaženo nové kabelové vedení typu CYKY k novému řadiči, který bude umístěn v severní části západního chodníku, na kterém se v současném stavu nacházejí výtahy.

SO 11-30-04 Ochrana sítí – CETIN:

- stávající sdělovací vedení společnosti CETIN, které se nachází v oblasti stavby, je nutno před zahájením stavebních prací vytýčit a případně ověřit hloubku kopanou sondou. Pokud by došlo ke kolizi stávajícího vedení a stavby, bude toto vedení vloženo do půlené chráničky DN 110 a uloženo pod betonové panely, aby nedošlo k poškození během stavby. Stávající kabelové vedení, které je ve výkresové části dokumentace zakresleno před Fantovou budovou ve východním chodníku (přiléhající k Fantově budově), je neprovozované. Toto vedení je ohraničeno pomocí modrých schématických značek. Pokud bude toto kabelové vedení v kolizi se stavbou, bude odstraněno a to v oblasti mezi schématickými značkami.

SO 11-30-05 Ochrana sítí – SŽT:

- stávající sdělovací vedení, které se ve výkresové části dokumentace nachází před Fantovou budovou, konkrétně vedené z Fantovy budovy přes vozovku v ulici Wilsonova až do chodníku, na kterém je zastávka MHD pro směr jízdy do centra, není v kolizi s plánovanou stavbou,
- stávající sdělovací vedení společnosti Správa železnic s.o. SŽT, které je umístěné v kabelovodu nacházející se pod chodníkem jižním směrem od Fantovy budovy, je nutno před zahájením stavebních prací vytýčit. V rámci stavebních úprav pochozích ploch v oblasti jižně od Fantovy budovy budou vyměněny poklopy stávajícího kabelovodu za nové.

SO 11-30-06 Ochrana sítí – SŽ:

- stávající NN a VN vedení společnosti Správa železnic s.o., které se nachází v oblasti stavby je nutno před zahájením stavebních prací vytýčit a geodeticky zaměřit. Pokud by došlo ke kolizi stávajícího vedení a stavby, bude toto vedení vloženo do půlené chráničky a uloženo pod betonové panely.

SO 11-30-07 Napájení přístřešků MHD:

- rámci rekonstrukce stropní desky odbavovací haly hlavního nádraží Praha jsou navrženy nové přístřešky MHD, které je potřeba připojit k elektrické síti,
- napájení přístřešků bude vedeno ze zapínacího bodu spadající pod správu THMP a.s. č. 0062. Pro napájení nového přístřešku, který bude umístěn ve východním chodníku (přiléhající k Fantově budově), bude veden nový kabel typu CYKY – J 4x10 mm². Z tohoto přístřešku budou dále smyčkovány ostatní přístřešky. Jedná se o jeden přístřešek v blízkosti prvního. Další tři nově vzniklé přístřešky se budou nacházet na druhé straně ulice u stávajících nebo nově vznikajících autobusových zastávek. Poslední tři nové přístřešky se bude nacházet cca 120 m směrem k ulici U Bulhara na západním chodníku ulice Wilsonova,

- Z nových přístřešků bude vyveden rezervní kabel typu CYKY – J 5x2,5 mm² pro případné umístění nového informačního panelu.

SO 11-30-08 Napájení označníků + rezervní kabel:

- v rámci rekonstrukce stropní desky odbavovací haly hlavního nádraží Praha jsou navrženy nové označníky, které je potřeba připojit k elektrické síti. Celkem se jedná o 7 nových označníků. Tři označníky se budou nacházet v chodníku přilehající k Fantově budově (dva označníky před přechodem – ve směru jízdy – a 1 za přechodem). Další tři označníky budou umístěny v západním chodníku před Fantovou budovou. Poslední označník bude umístěn cca 120 m směrem k ulici U Bulhara v severním chodníku od stávajícího výtahu do odbavovací haly,
- pro označník, který se bude nacházet v chodníku u Fantovy budovy, bude vyveden nový kabel z nového stožáru VO č. N00005. Z tohoto nového stožáru bude nový kabel veden kolmo přes silnici. Kabelové vedení umístěné pod vozovkou bude uloženo do nové kovové trubky. Kabel bude dále umístěn v chodníku a veden podél jeho západní hrany k novému označníku, do kterého bude následně připojen.
- napájení označníků umístěných v západním chodníku naproti Fantově budově budou vedeny z nových stožárů VO č. NA0001, NA0003 a NA0004. Tyto kabel budou vedeny v chodníku přímo do nových označníků. Napájení posledního označníku bude vedeno ze stávající dělicí skříně veřejného osvětlení č. 231632.
- v rámci tohoto stavebního objektu bude umístěno rezervní vedení pro možné budoucí umístění informačního digitálního panelu. Pro toto rezervní vedení budou umístěny kabely typu CYKY – J 5x2,5 mm² a budou vedeny ze dvou nových přístřešků MHD (jeden nový kabel pro jeden nový digitální informační panel).

SO 11-30-09 Historické osvětlení:

- v chodníku před Fantovou budovou, vlevo a vpravo před hlavním vchodem, budovou budou postaveny dva nové historické stožáry VO. Napájení pro historické stožáry bude vedeno ze stávajícího rozvaděče, který slouží pro napájení slavnostního osvětlení a nachází se v prostranství jižně od Fantovy budovy, vedle trafostanice u prvního nástupiště. Z tohoto rozvaděče bude vedeno nové kabelové vedení umístěné v chodníku směrem na severozápad podél hrany chodníku směrem k hlavnímu vchodu do Fantovy budovy, kde bude napojeno do nového historického stožáru (NH0001). Z tohoto stožáru bude vedeno nové vedení uložené v chodníku do druhého nového historického stožáru NH0002,
- pro ovládání svítidel bude použita DALI sběrnice, jejíž prvky budou doplněny do stávajícího rozvaděče. Pro propojení DALI sběrnice a svítidel budou použity dvoužilové kroucené kabely s průřezem 1,5 mm² (LIYCYP 1x2x1,5). Pro napájení svítidel bude použit kabel typu CYKY – J 4x16 mm²,
- svítidla historických stožárů budou vybavena volně programovatelnými předřadníky, které umožní dodatečné předprogramování svítidel (snížení výkonu) v případě vzniklého problému s rušivým osvětlením, zařízení NEMA socket, Shorting Cap.,
- součástí tohoto SO bude rovněž napájení a dálkové ovládání nové závory zamezující neoprávněnému vjezdu na manipulační plochu směrem k portálům vinohradských tunelů. Závora bude osazena jižně od Fantovy budovy na konci úprav prostranství. Napájení závory bude vedeno ze stávajícího rozvaděče umístěného u stávající trafostanice jižně od Fantovy budovy. Pro propojení s velínem SŽ bude veden ovládací kabel sklepními prostory Fantovy budovy a následně pod povrchem chodníku ulice Wilsonova k nové závoře,
- součástí tohoto SO bude rovněž napájení výsuvného sloupku zamezujícího neoprávněnému vjezdu vozidel na pěší zónu jižně od Fantovy budovy. Do tohoto sloupku bude přivedeno nové kabelové vedení ze stávajícího rozvaděče umístěného u stávající trafostanice jižně od Fantovy budovy.

SO 11-31-01 Úprava kanalizace:

- jižně od stropní desky odbavovací haly Hlavního nádraží bude umístěno šest nových uličních vpustí UV 1-5, UV10, které budou napojeny vodorovným potrubím ukončeny do svislé části svodů stávajících přípojek. Rovněž odvodňovací žlaby Ž1, Ž2, Ž14, budou novým vodorovným potrubím napojeny

do stávající svislé části přípojek po odstraněných uličních vpustích. Dále odvodňovací žlab Ž3 bude napojen do koncové šachty stoka DN300 (KT) přes spádový stupeň do dna. Odvodňovací žlab Ž4, Ž15, Ž30 budou napojeny do nových stok D1 a D2, připojených na stávající dešťové stoky v jejich prodloužení – viz situace,

- severně od stropní desky odbavovací haly budou umístěny čtyři uliční vpusti (UV6, UV7, UV8, UV9). UV8 bude napojena novou přípojkou do stávající stoky se svislou obetonovanou částí KT DN200. UV9 bude napojena do koncové části stávající stoky – kanalizační šachta na stoce DN 250 KT, a to přes spádový stupeň do dna šachty. Nový odvodňovací žlab Ž12 bude napojen novou přípojkou (DN200 KT) do stávajícího dešťového svodu – vnitřní kanalizace podzemních garáží Bolzanova. Uliční vpusti UV6, UV7 a odvodňovací žlab Ž11, Ž46 a Ž47 budou napojeny do stávající stoky DN500 KT přes novou stoku D3 z trub KT DN300. Žlab Ž13 bude připojen novou přípojkou DN200 KT do koncové části stávající stoky – kanalizační šachta na stoce DN 250 – KT přes spádový stupeň,
- přípojky jsou navrženy z kameninových hrdlových trub DN200, s vrcholovou únosností T160, spojovací systém F (spoj L). Napojení bude pomocí kolmých odboček 300/200, resp. 250/200. Minimální sklon přípojek je 2,0%, maximální sklon je 40%. V případě, že bude sklon větší, je nutné vybudovat na přípojce spádový stupeň,
- úpravou šířkového uspořádání ulice Wilsonovy dojde k příčnému posunu středního dělicího pásu, ve kterém jsou umístěné dvě kanalizační šachty na stávající stoce DN 300 KT. Dosud nepojížděné poklopy šachet se tak octnou v levém jízdním pruhu ve směru do Holešovic. Poklopy šachet proto bude nutné výškově upravit a vyměnit včetně rámu a vyrovnávacích prstenců.

SO 11-32-01 Přeložka vodovodu:

- stávající vodovod LT 200mm bude ještě před první fází stavby obnovy zastropení odbavovací haly odpojen a na obou koncích budou instalovány nové uzavírací ventily. Funkci zásobovací řadu na nezbytnou dobu stavby převezme potrubí uložené v Opletalově ulici. Vzhledem k tomu, že v Opletalově ulici je potrubí z roku 1908 ve špatném stavu nesmí přesáhnout doba odstavení vodovodu podél Fantovy budovy 6 měsíců. Stávající betonové žlaby na stropě odbavovací haly budou úplně odstraněny. Po dokončení rekonstrukce stropní konstrukce odbavovací haly a její izolace budou na její konstrukci položeny nové betonové žlaby pro vedení nové části vodovodu LT200,
- přeložka části vodovodního řadu je navržena z tvárné litiny v profilu DN 200mm v celkové délce 180,13 m. Potrubí bude uloženo nad odbavovací halou do betonového žlabu o vnějších rozměrech 850 x 600 mm a mimo zastropení do svisle paženého výkopu do hloubky 1,65 - 1,8 m,
- nad odbavovací halou bude nové potrubí opatřeno tepelnou izolací (předizolováno z výroby polyuretanem v tl. 70mm) a uloženo na podpěrné sedlo do betonového žlabu v délce 147m,
- vlastní žlab bude sestávat z prefabrikovaných kanálových dílců tvar U o rozměrech 2390/850/500 mm a zákrytových desek 2390/850/100 mm. Konce žlabu budou zazděny betonovými cihlami na cementovou maltu. Strop žlabu opatřen hydroizolací (asfalt. pásy) a betonovou mazaninou chránící vlastní izolaci,
- u napojení, ukončení a lomových bodů vodovodu provedených v zemi bude kotvení provedeno opěrnými betonovými bloky,
- na nové části řadu jsou navrženy uzavírací a odvzdušňovací armatury.

SO 11-33-01 Přeložka plynovodu:

- tento stavební objekt řeší přeložku stávajícího ocelového STL plynovodu DN 100, který koliduje s navrženou úpravou prostoru jižně od Fantovy budovy. Plynovod je napojen ze stávajícího STL plynovodu DN 500, v severní straně Wilsonovi ulice, kterou následně kolmo přechází. Za přechodem je trasa vyvedena nad zem a odtud vedena po betonové zídce nástupiště v délce cca 45,0 m, kde je zakončena HUP ve stávající RS,
- po konzultaci s vlastníkem PZ je navržena trasa nová, vedená v zemní rýze cca 1,5m směrem severním, do komunikace,

- vedení STL plynovodu souběžně s ostatními sítěmi a jejich křížení bude provedeno v souladu s TPG 702 01, tabulka č. 5,
- napojení přeložky plynovodu na stávající potrubí bude provedeno pomocí stlačovadla a napojením nového potrubí alternativně, buď bezodstávkově nebo pomocí náhradního zásobování,
- na konci překládané trasy se provede zpětný propoj na vstup do stávající RS,
- Délka rušeného plynovodu přibližně 50 m, délka přeloženého plynovodu přibližně 45 m.

SO 11-50-01 Pozemní komunikace a SO 11-52-01 Ostatní zpevněné plochy a prostranství:

- předmětem stavebního objektu SO 11-50-01 Pozemní komunikace je odstranění stávajících konstrukcí vozovek obou jízdních pásů, včetně středního dělicího pásu, Wilsonovy ulice v nezbytném rozsahu vyvolaném stavbou, zemní a stavební práce potřebné pro provedení nové pláně vozovek, osazení obrubníků, odvodňovacích zařízení a následné provedení nových konstrukčních vrstev vozovky, včetně osazení nového dopravního značení,
- předmětem stavebního objektu SO 11-52-01 Ostatní zpevněné plochy a prostranství je odstranění stávajících konstrukcí vozovek a chodníků navazujících po obou stranách Wilsonovy ulice v nezbytném rozsahu vyvolaném stavbou, zemní a stavební práce potřebné pro provedení nové pláně chodníků a vozovek, osazení obrubníků, odvodňovacích zařízení a následné položení nových konstrukčních vrstev chodníků a vozovek, včetně osazení nového dopravního značení,
- stávající vozovka obou dopravních pásů ul. Wilsonova nad vlastním objektem odbavovací haly a také na oboustranně navazujících komunikačních úsecích ve směru sever-jih bude odfrézována v nezbytně nutném rozsahu vyvolaném stavbou. Zároveň bude vybourán střední dělicí pás mezi oběma jízdními pásy, včetně stávajícího dopravního značení a zařízení a stožárů veřejného osvětlení,
- v části nad rekonstruovanou stropní deskou odbavovací haly budou vyfrézovány veškeré asfaltové vrstvy až na podkladní beton. V navazujících úsecích budou po zaříznutí krytu pro osazení nových obrubníků odfrézovány dvě krytové asfaltové vrstvy v celé šířce vozovky. Celková délka úpravy jízdního pásu ve směru do Holešovic je cca 468 metrů, délka úpravy jízdního pásu ve směru na Pankrác je cca 338 metrů,
- dále bude vybourána vozovka v prostoru parkoviště při západní straně ul. Wilsonovy a vozovka místní komunikace souběžně s ul. Wilsonovou u jižní věže historické Fantovy budovy,
- v nezbytně nutném rozsahu vyvolaném stavbou budou vybourány stávající chodníky a plochy pro pěší po obou stranách Wilsonovy ulice,
- po provedení nezbytných stavebních prací, včetně položení nové hydroizolace stavebního objektu odbavovací haly a její ochrany budou na upravenou pláň postupně položeny nové komunikační obruby a odvodňovací žlaby a zařízení. Následně budou položeny nové konstrukční vrstvy vozovek obou jízdních pásů Wilsonovy ulice a plochy parkoviště, navazujících ostatních zpevněných ploch a chodníků,
- stavba bude prováděna po etapách tak, aby byl zachován provoz na ul. Wilsonova ve dvou jízdních pruzích v každém směru,
- šířkové příčné uspořádání obou jízdních pásů Wilsonovy ulice je nově navrženo ve smyslu příslušných ustanovení ČSN 73 6110 ve skladbě: jízdní pruhy směr Pankrác – 3 x 3,0 m - jízdní pruhy směr Holešovice – 3 x 3,0 m, pravý pruh vyhrazený pro BUS + IZS + cyklisté - zastávkové zálivy BUS – 3,00 m, nástupní hrana max. dl. 40,0 m- střední dělicí pás – v rozmezí 2,0 - 3,5 m - parkovací pruh K+R – 3,0 m,
- oproti současnému stavu se na ose vstupu do historické Fantovy budovy zakládá sdružený přechod pro pěší a přejezd pro cyklisty v celkové šířce 20,0 metru, který je veden přes sníženou úroveň středního dělicího pásu. Přechod bude vybaven světelně signalizačním zařízením s poptávkovým systémem. Návrh SSZ je předmětem samostatného SO 11-30-03,
- součástí navrhované stavby je rovněž nová úprava ploch pro pěší s možností mimořádného pojezdu vozidel navazující na chodníky jak při jižní, tak i severní straně historické Fantovy budovy.

Při jižní straně Fantovy budovy bude prostor omezen pro vjezd motorových vozidel (SDZ B1+E13), kde bude zapuštěnými obrubníky vyznačen pruh šířky 3,25 m umožňující průjezd vozidel. Rovněž bude zachována možnost průjezdu vozidel IZS k Vinohradským železničním tunelům,

- vedení cyklistické dopravy v řešeném území je uvažováno následujícím způsobem. Ve směru od Pankráce je cyklistická doprava vedena ve vyhrazeném pruhu spolu s MHD. Tento pruh je vyhrazen podél celé Fantovy budovy. V místě manipulační plochy u severní věže je cyklistická doprava převedena do vyhrazeného cyklopruhu a je směřována ke Křižovatce Bulhar,
- v opačném směru, tzn. od Holešovic je cyklodoprava vedena ve vyhrazeném pruhu od křižovatky Bulhar, dále je vedena až k autobusové zastávce před navrhovaným přechodem, kde se cyklisté řadí do jízdního pruhu spolu s vozidly. V tomto jízdním pruhu pokračují až k výjezdu z parkoviště u nové odbavovací haly, kde se řadí opět do vyhrazeného cyklopruhu.

SO 11-59-01 Dopravní opatření:

- 0. – 3. etapa - dopravní opatření bude probíhat podle jednotlivých etap práce na obnově izolace stropní desky NOH.

SO 11-79-01 Mobiliář:

- Jednotlivé prvky jsou navrženy z rodiny prvků „Nového pražského mobiliáře“. Jedná se o zastávkové přístřešky, koše, stojany na kola a zahrazovací sloupky. Dále jsou navrženy sedací prvky z kamenných kostek – např. Matalco I-box,
- Rozmístění jednotlivých prvků je řešeno v návaznosti na funkční potřebu (například zastávku autobusů, příchody na nástupiště vlaků), ale také s ohledem na zajištění bezpečnosti prostoru (například zabránění vjezdu na nástupiště, ochrana osob čekajících u přechodu apod.).

SO 11-95-01 Ostatní vegetační úpravy:

- V rámci stavebního objektu dochází k výsadbě čtyř skupin stromů. 2 ks na prostranství severně od Fantovy budovy, 2x 5 ks na chodníku podél Fantovy budovy severně a jižně od hlavního vstupu, 3 ks jižně od Fantovy budovy na chodníku podél Legerovy ulice.
- Severní a jižní skupina budou vysazeny do rýh vyplněných strukturním substrátem s retenční funkcí pro srážkovou vodu.
- Střední skupiny na chodníku podél Fantovy budovy budou vysazeny na stropě nové odbavovací haly do železobetonových rabat vyplněných strukturním substrátem. Rabata jsou součástí SO 11- 22-01 – Zastropení nové odbavovací haly ŽST Praha hl.n.,

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 1 a 2 v souladu s § 14 odst. 3, 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb.**, správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené dokumentace pro společné povolení „Komplexní rekonstrukce zastropení nové odbavovací haly ŽST Praha hl. n. 1. etapa - úpravy komunikace Wilsonova - odvodnění, obnova vodotěsné izolace“, kterou zpracovala společnost SUDOP PRAHA a.s., Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3 – Žižkov, IČO 257 93 349 (██████████), ČKAIT 0009887) v 02/2025, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** za těchto základních podmínek:

1. Chodníková plocha s vápencovou mozaikovou dlažbou bude před a po obou stranách Fantovy budovy oddělena od navazujících ploch za použití historické žulové obruby OP1 se zámkem ve tvaru šipky (s nášlapem i jako zapuštěná).
2. Budou zpracovány detaily vzoru mozaikové dlažby před Fantovou budovou, navázání ploch s rozdílnými materiály a s prvky odvodnění (spárořezy) a detail veškerého mobiliáře

(včetně historizujících stožárů a svítidel veřejného osvětlení), které budou MHMP OPP předloženy v samostatném správním řízení.

3. Navrhované stromy budou mít malou řídkou korunu. Bude zpracován detail výsadby (obsahující pohledy směrem na fasádu) s upřesněním navržených taxonů, který bude MHMP OPP předložen v samostatném správním řízení.
4. Nebude realizována (zadlážděná) příprava základů a chráničky napojení pro budoucí umístění dalších přístřešků EVP A1-2 mezi stromořadím před jižním (v počtu 1 ks) a severním (v počtu 2 ks) křídlem Fantovy budovy. Dva navržené přístřešky před jižním křídlem budou provedeny jako průhledné celoprosklené (vč. bočnic) bez instalace reklamních nosičů.
5. Nebude osazeno 16 kusů zahrazovacích sloupků při ohrubě komunikace v ul. Wilsonově jižně od hlavního průčelí Fantovy budovy.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 1 a 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 24. 6. 2025 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedené obnovy kulturní památky a stavebních úpravách na dalších dotčených nemovitostech v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- výpis z katastru nemovitostí
- výpis z rejstříku osob,
- plné moci,
- projekt identifikovaný.

V souladu s § 178 odst. 2 stavebního zákona ve spojení s § 76 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl MHMP OPP usnesením č. j. MHMP 801901/2025 ze dne 24. 7. 2025, že lhůta pro vydání závazného stanoviska činí 60 dnů od podání bezvadné žádosti o závazné stanovisko.

MHMP OPP požádal dne 14. 7. 2025 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. NPÚ-311/62631/2025, NPÚ-311/62636/2025 ze dne 21. 8. 2025, které MHMP OPP obdržel dne 22. 8. 2025. Ve svém vyjádření tato odborná organizace konstatuje, že zamýšlené práce a) (kulturní památka) jsou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně-historických hodnot, že b) zamýšlené práce (povrchy před Fantovou budovou v rezervaci) budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně-historických hodnot za těchto podmínek, cit.: „1. *Detailní řešení předmětných povrchů, použitých prvků a vzorů dlažby, bude spolu s výběrem historického typu stožáru součástí dalšího stupně dokumentace, předloženého v novém správním řízení.* 2. *Bude specifikován konkrétní taxon dřevin, které mají být pěstovány v nádobách.*“ A že c) zamýšlené práce (plochy po stranách Fantovy budovy v památkové zóně) v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně-historických hodnot.

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ s tím, že provedení navrhovaných prací je z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínek, uvedených v závazné části závazného stanoviska.

Na práce uvedené v podmínkách č. 2 a 3 je třeba nahlížet jako na tzv. práce dílčí, jejichž provedení bude ve smyslu § 197 odst. 2 stavebního zákona podmíněno rozhodnutím MHMP OPP. Tyto práce budou posouzeny MHMP OPP z hlediska zájmů státní památkové péče ve smyslu § 14 odst. 1, 3, 5, 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, v samostatném správním řízení.

Nemovitosti parc. č. 2314, k. ú. Nové Město, ul. Wilsonova, Praha 1 a parc. č. 4105/4, 4354/1 (vč. č. p. 300), k. ú. Vinohrady, ul. Wilsonova, Praha 2 jsou nemovitou kulturní památkou „Železniční stanice Praha - hlavní nádraží“, zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek pod r. č. 41070/1-1864.

Předmětem památkové ochrany je u kulturních památek objekt jako celek, zejména jeho historické vodorovné a svislé konstrukce (zdivo, klenby, trámové stropy, krov, včetně všech historických prvků a detailů), ale i veškeré autentické konstrukce a prvky nenosné a výplňové (schodiště včetně zábradlí, fasády, střešní krytina, okenní, dveřní a vratové výplně, podlahy, podhledy, vnější i vnitřní omítky, dlažby, obklady, včetně všech autentických historických prvků a detailů, u areálu zejména jeho architektonická kompozice, včetně vegetační složky.

Nemovitosti parc. č. 2531/3, 2531/6, 2313/24, 2313/9, 2313/28, 2532/2, 2532/1, k. ú. Nové Město, ul. Wilsonova, Praha 1 a parc. č. 4101/1 (pouze severovýchodní cíp před objektem č. p. 300), 4101/6 (pouze severovýchodní část před objektem č. p. 300), 4105/1 (pouze jihozápadní cíp po úroveň boční hrany parc. č. 4354/1, k. ú. Vinohrady), 4105/3 (jihozápadní část po úroveň boční hrany parc. č. 4354/1, k. ú. Vinohrady), 4105/5, 4105/16, 4372/1 (pouze nepatrný cíp v kontaktu s parc. č. 4105/3, k. ú. Vinohrady), k. ú. Vinohrady, ul. Wilsonova, Praha 2 jsou v památkové rezervaci v hl. m. Praze, která je od roku 1992 prohlášena za památku světového kulturního dědictví UNESCO, a je chráněna dle citovaného zákona a nařízení vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze.

Předmětem památkové ochrany jsou na území Pražské památkové rezervace (PPR), kromě prohlášených kulturních památek, rovněž stavby a plochy, které nejsou nemovitými kulturními památkami, ale které vykazují památkové nebo urbanistické hodnoty dotýkající se vnitřní i vnější architektury. Soudobými vstupy do stávající historické zástavby rezervace nesmí být narušena objemová a prostorová skladba historických objektů a poškozeno prostředí PPR.

Pro stavební úpravy nechráněných objektů a jejich souborů v PPR se v § 3, odst. 1, písmeno a) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „musí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich hmotné podstaty, k jejich přiměřenému společenskému využití a dalšímu zhodnocování výtvarných a dokumentárních funkcí“.

Pro provádění veškerých terénních úprav i staveb dopravních, vodohospodářských, energetických, telekomunikačních, podzemních a inženýrských sítí v PPR se v § 3, odst. 1, písmeno c) citovaného nařízení vlády stanoví podmínka, že cit.: „nesmí narušovat její prostředí a ohrožovat jednotlivé kulturní památky“.

Nemovitosti parc. č. 4101/1 (mimo severovýchodní cíp před objektem č. p. 300), 4101/6 (mimo severovýchodní část před objektem č. p. 300), 4105/3 (severovýchodní část od úrovně boční hrany parc. č. 4354/1, k. ú. Vinohrady), 4105/1 (mimo jihozápadní cíp od úrovně boční hrany parc. č. 4354/1, k. ú. Vinohrady), 4372/1 (plochy po stranách objektu č. p. 300, k. ú. Vinohrady, mimo objekty nástupišť 1-4), k. ú. Vinohrady, ul. Wilsonova, Legerova, Praha 2 se nachází v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany. Dle čl. 3, písm. b), jsou v tomto konkrétním případě předmětem ochrany charakter objektů a pozemků, architektura objektů a jejich exteriér uliční interiér spolu s povrchy komunikací (zejména mozaiková dlažba chodníků, historická komunikační dlažba).

NPÚ k dotčenému objektu a k současnému stavu poznání dotčených chráněných kulturně-historických hodnot uvádí, cit.: „*Nová odbavovací hala je spolu s původní odbavovací, tzv. Fantovou budovou součástí památkově chráněného areálu železniční stanice Praha – Hlavní nádraží (rejst. č. ÚSKP 41070/1-1864), a je proto chráněna ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.*

...
Architektonickému týmu Jana Šrámka, Aleny Šrámkové, Jana Bočana a Zdeňka Rothbauera se v letech 1971–1975 podařilo výtvarně kultivovat přímočarý, modernistický koncept Josefa Dandy a Julie Trnkové, pojímající novu nádražní budovu jako podzemní prostor. Její uskutečnění umožnila zcela mimořádná konstrukční řešení – jak předmětná monolitická kazetovaná stropní deska odbavovací budovy, tak ocelové mostní nosníky její vstupní haly jsou proto důležitou součástí památkové hodnoty celku. Právě tento koncept podzemní přístavby rovněž umožnil, že původní odbavovací budova nádraží, zvaná dnes Fantova, zůstala dominantou lokality, a to i přes to že se Wilsonova ulice stala součástí rychlostí komunikace – magistrály. Změna výškových úrovní sice poškodila její bezprostřední okolí, ale architektonická souhra s prosklenými věžemi nové odbavovací budovy pomáhá předprostor stavby obnovit.“

MHMP OPP se s tímto ztotožňuje. Obnova stropní desky nové odbavovací haly umožňuje obnovu povrchů nad ní, což je příležitost k obnově prostředí před historickou odbavovací halou (tzn. Fantovou budovou), které je silně negativně ovlivněno vybudovanou Severojižní magistrálou. Předložený projekt částečně rehabilituje neutěšený stav před hlavním průčelím Fantovy budovy a rozšiřuje plochy pro pěší, zároveň doplňuje chybějící úroňovou pěší vazbu přes SJ magistrálu. Z pohledu památkové péče je žádoucí vytvoření důstojného prostoru před kulturní památkou za pomoci materiálů a principů, které se před takto významnými budovami okolo přelomu 19. a 20. století historicky uplatňovaly. Toto je částečně splněno, protože je navrhována na chodníkové plochy mozaiková dlažba oddělená od pojížděných ploch pomocí žulové obruby OP1 povětšinou s nášlapem. Západní strana komunikace je pak z pohledu památkové péče méně významná a výrazněji transformovaná úpravami dopravního charakteru z průběhu 20. století. MHMP OPP jako vhodné řešení, před takto významnou kulturní památkou, pak vnímá vedení cyklistické trasy A4 mimo chodníkové plochy v hlavním dopravním prostoru, díky čemuž nevznikají v chodníkové ploše rušivé kombinace skládaných materiálů nezbytné pro vyznačení funkčních ploch. Předložený záměr nicméně neobsahuje některé podstatné detaily (vzor mozaiky, detail výsadeb stromů a mobiliáře) a naopak obsahuje prvky, které jsou z pohledu zájmů hájených památkovou péčí problematické, MHMP OPP proto omezil záměr žadatele stanovením pěti základních podmínek.

Podmínka č. 1 se týká předprostoru Fantovy budovy před jejím hlavním průčelím a dvěma křídly včetně jejich severního a jižního rámování. V rámci rehabilitace prostředí kulturní památky i této významné secesní části kulturní památky jako celku, které byly v minulosti zasaženy realizací projektu

Severojižní magistrály, MHMP OPP požaduje uplatnění rámování objektu pomocí historických žulových obrub OP1 se zámky ve tvaru šipky, které jasně oddělují chodníkové mozaikové plochy okolo Fantovy budovy od zbytku upravované dopravní části v ul. Wilsonově, stejně jako od po stranách navrhovaných nověji koncipovaných ploch, které jsou zadlážděny „novým pražským normálem“. Předložený návrh neobsahuje informaci o užití historických kusů obrub se zámkem ve tvaru šipky, byť tento požadavek byl ze strany MHMP OPP opakován na mnoha dříve proběhlých jednáních. Obruba OP1 pak zcela chybí na rozhraní mezi mozaikovou dlažbou a nově navrhovanými plochami po severní a jižní straně Fantovy budovy. MHMP OPP proto požaduje, pro zachování historických principů tvorby uličních interiérů, u takto významné secesní stavby, aby bylo ze všech tří stran užito jednotného přístupu a plochy, byť funkčně jednotné byly zřetelně materiálově odděleny právě za použití historických kusů obrub OP1 se zámkem.

Podmínka č. 2 se týká nedostatečně zpracovaného detailu upravovaných ploch a mobiliáře a zcela chybějícího zpracování navrženého vzoru vápencové mozaikové dlažby před objektem Fantovy budovy. Rovněž chybí detail historického (historizujícího) veřejného osvětlení (dvou stožárů před hlavním průčelím). MHMP OPP, pro náležité posouzení těchto detailů ze strany zájmů hájených památkovou péčí, požaduje, aby byly zpracovány detaily skladby materiálů povrchů funkčních ploch (spárořezy), navrhovaného mobiliáře, detail stožárů a svítidel historického (historizujícího) a rovněž byl zpracován grafický návrh obsahující vzor mozaikové dlažby a jeho rozvržení před objektem Fantovy budovy, které budou předloženy MHMP OPP v samostatném správním řízení.

Podmínka č. 3 se týká dvou pětic navržených stromů před křídly Fantovy budovy. Projektová dokumentace neobsahuje žádnou informaci o taxonech a jejich parametrech. Přitom stromy mohou negativně působit při pohledech na zdobnou fasádu objektu a zakrývat ji. Proto základní podmínkou je, aby strom měly malou a řídkou korunu. MHMP OPP požaduje, aby byl zpracován detail obsahující taxon stromu, jeho vlastnosti a zároveň aby byly vyhotoveny pohledy vůči fasádě Fantovy budovy, aby bylo možné vyhodnotit možné negativní působení stromů a regulovat jej.

Podmínka č. 4 se týká dvou navržených přístřešků MHD před jižním křídlem Fantovy budovy (mezi 1. a 2. a 4. a 5. navrženým stromem) a přípravy základů pro další tři přístřešky před jižním (1 kus mezi 2. a 3. stromem počítáno od severu) a severním (2. a 3. stromem a 3. a 4. stromem počítáno z libovolné strany) křídlem Fantovy budovy. Umisťování podobného moderního mobiliáře přímo před hlavní fasádu takto významného secesního objektu může působit rušivě a zakrývat žádoucí pohledy na kulturní památku a její zdobnost. Počet umístění dvou přístřešků je přípustným maximem ze strany památkové péče. Jejich umístění bylo voleno tak, aby nestály vedle sebe a neumocňovaly tak rušivý efekt. Není žádoucí žádné budoucí rozšiřování počtu těchto prvků a jejich zahušťování, což by příprava pro budoucí instalaci umožňovala. MHMP OPP proto požaduje, aby příprava pro další přístřešky nebyla realizována (vč. přípojek). Dva instalované přístřešky je pak nezbytné řešit pouze jako nerušivé, prosklené ze všech stran, tzn. bez instalace reklamních ploch (ať plakátovací nebo ve formě LCD dispeje), které by vedly k zneprůhlednění konstrukce, příp. světelným efektům) a tedy zvýšení negativního působení vůči kulturní památce.

Podmínka č. 5 se týká navrženého osazení zahrazovacích sloupků do plochy chodníku při linii obruby s běžným nášlapem mezi zálivem pro MHD a navrhovaným přechodem pro chodce těsně jižně od průčelí objektu Fantovy budovy. Rozhodovací praxe MHMP OPP, připouští kompromisní užití sloupků pouze v odůvodněných případech a téměř výhradně ve vazbě na zvýšení bezpečnosti chodců na přechodech, tedy v místech sníženého nášlapu na nárožích a na novotvarech v podobě vysazených chodníkových ploch. V místech, kde je běžný nášlap mezi vozovkou a chodníkem (80-120 mm) není osazení sloupků, až na velmi výjimečné a odůvodněné případy, ze strany OPP akceptováno. Dle výše uvedeného přístupu

(rozhodovací praxe MHMP OPP) je osazení zahrazovacích sloupků v těchto pozicích, a ve vztahu k prostředí kulturní památky (hlavní pohledové osy), vyloženě nežádoucí. Nutnost osazení sloupků v této pozici nebyla v projektové dokumentaci zdůvodněna. MHMP OPP proto požaduje, aby v navržené a popsané pozici nebyly sloupky v počtu 16 kusů osazeny a prostor před kulturní památkou byl tak uchráněn před instalací dalších vizuálně rušivých prvků.

Protože se záměr dotýká pouze veřejného zájmu na úseku památkové péče, který za Magistrát hlavního města Prahy hájí MHMP OPP, neuplatní se postup vydání koordinovaného závazného stanoviska dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a k záměru je vydáno toto závazné stanovisko, které je podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří S k a l i c k ý

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky:
TOP CON SERVIS s.r.o., Varšavská 249/30, 120 00 Praha 2 (IDDS: p2h7qcq)
- II. Na vědomí:
NPÚ (DS)
OVýs. ÚMČ Praha 1 (DS)
OVýs. ÚMČ Praha 2 (DS)
- III. MHMP OPP - spis