



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 794575/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 430668/2025/STR

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Daniela Padyšáková
236 00 4772
Počet listů/příloh: 3/0
Datum:
11.8.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí spis.zn. ÚMČP17 007607/2025/VYS/Ur, č.j. S-ÚMČP17 009103/2024 ze dne 10.2.2025, které vydal Úřad městské části Praha 17, odbor výstavby, ve věci rozhodnutí o umístění souboru staveb v rámci záměru nazvaného „Polyfunkční objekt Hofbauerova“, byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí.

Konkrétně bylo do spisu doplněno:

Závazné stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP sp.zn. S-MHMP 593652/2025, č.j. MHMP 755138/2025 ze dne 10.7.2025

Závazné stanovisko odboru pozemních komunikací a drah MHMP sp.zn. S-MHMP 593375/2025PKD, č.j. MHMP-892289/O4/Kf ze dne 27.8.2025

Závazné stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj ČR č.j. MMR-79145/2025-84 ze dne 10.12.2025

Závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví ČR č.j. MZDR 12944/2025-4/OVZ ze dne 21.5.2025

Posouzení ovlivnění stávajících objektů navrhovanou zástavbou denní osvětlení a proslunění ze dne 14.7.2026.

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě do 10 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří **313**, 3. patro, a to v pondělí a ve středu od 8.30-12.00 hod a od 13.00-18.00 hod, nebo kdykoli po předchozí telefonické domluvě.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. Hlaváček & partner, s.r.o., IDDS: s2iad8z

sídlo: Vokovická č.p. 685/14, 160 00 Praha 6-Vokovice

zastoupení pro: AP Beta s.r.o., Štěpánská 2071/37, 110 00 Praha 1-Nové Město

2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

4. Kolektory Praha, a.s., IDDS: pybesya

sídlo: Pešlova č.p. 341/3, 190 00 Praha 9-Vysočany

5. Městská část Praha 17, IDDS: 4mnbvza

sídlo: Žalanského č.p. 291/12b, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

6. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

7. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

8. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

9. Veolia Energie Praha, a.s., IDDS: y7vt83i

sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město

10. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
11. Mgr. Helena Baumann Kadlecová, IDDS: pyqduv3
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1266/7, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
12. Jan Bozděch, Španielova č.p. 1270/48, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
13. Ivana Bozděchová, IDDS: wvp5mr2
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1270/48, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
14. Ing. Zdeněk Buk, Ph.D., IDDS: nb99fhhb
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
15. Bc. Hana Buková, IDDS: jsvgl3v
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
16. Simona Červená, Španielova č.p. 1275/38, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
17. Ing. Martin Drinka, IDDS: pfbnahc
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
18. Ladislava Dubská, Na výsluní č.p. 3388/43, 100 00 Praha 10-Strašnice
19. Ivan Dubský, Letohradská č.p. 557/44, 170 00 Praha 7-Holešovice
20. Ing. Věra Filipová, Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
21. Ing. Iveta Francová, IDDS: 27eywns
trvalý pobyt: Ovčáry č.p. 93, 277 14 Dřísy
22. Martina Frýbert Krátká, Švermova č.p. 453, 441 01 Podbořany
23. Mgr. Štěpán Frýbert, IDDS: d6ch5gp
trvalý pobyt: Švermova č.p. 453, 441 01 Podbořany
24. Daniel Granát, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
25. Kateřina Granátová, IDDS: ujmvavd
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
26. MUDr. Lenka Habrová, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
27. JUDr. Karel Hejl, Jenečská č.p. 212/36, Praha 6-Liboc, 161 00 Praha 614
28. Bohumila Hejlová, Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
29. Petr Humení, IDDS: sx2zstm
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1270/48, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
30. Eva Husníková, Španielova č.p. 1266/7, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
31. Zuzana Chaloupková, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
32. Nikolay Ivanushkin, Hofbauerova č.p. 1447/6, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
33. Anna Jendrulková, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
34. Veronika Kabelová, Španielova č.p. 1313/21, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
35. Helena Kadlecová, IDDS: 7xp958w
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1266/7, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
36. Martin Kastner, IDDS: 5wie249
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
37. Iveta Kastnerová, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
38. Johana Kastnerová, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
39. Doc.JUDr. František Klimeš, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
40. JUDr. Jaromír Klimša, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

41. Radka Knottová, IDDS: kz6avmc
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1274/40, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
zastoupení pro: Anežka Knottová, Španielova 1274/40, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
42. František Komárek, Španielova č.p. 1271/46, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
43. Jitka Komárková, IDDS: bxa82d3
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1271/46, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
44. Ing. Dana Kopecká, Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
45. Jana Kopecká, IDDS: 247sben
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
46. Zuzana Kopecká, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
47. Jakub Kopecký, IDDS: akpu4pg
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
48. Alena Kovářová, Španielova č.p. 1265/9, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
49. Tereza Kovářová, Španielova č.p. 1265/9, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
50. Vladimíra Krochmalová, IDDS: bthdhns
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
51. Jana Krupicová, Hofbauerova č.p. 1447/6, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
52. Michaela Kühnová, Španielova č.p. 1275/38, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
53. Petr Kuzma, IDDS: e9n8hqt
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
54. Jiří Kvasnička, IDDS: esxiu6m
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1318/51, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
55. Tomáš Kvídera, Španielova č.p. 1270/48, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
56. Jana Kvíderová, IDDS: mbx9k66
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1270/48, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
57. Zhenmei Li, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
58. Vladimír Liška, Španielova č.p. 1275/38, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
59. Kateřina Lišková, Španielova č.p. 1275/38, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
60. Albert Luterán, Španielova č.p. 1264/11, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
61. Kristina Luteránová, Španielova č.p. 1264/11, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
62. Regina Marenová, Španielova č.p. 1266/7, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
63. Petra Mašková, Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
64. Michaela Matěková, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
65. Ing. Pavel Matus, Španielova č.p. 1270/48, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
66. Eva Matusová, Španielova č.p. 1270/48, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
67. Ing. Jan Maxa, IDDS: 83w5mmd
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1266/7, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
68. Klára Maxová, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
69. Ing. Václav Moldan, Španielova č.p. 1265/9, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
70. Vivien Francois Xavier Mousqueton
71. Ing. Tomáš Musil, Ph.D., IDDS: gsje48t
trvalý pobyt: Masarykova č.p. 69, 257 22 Čerčany
72. Eva Nosková, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

73. MUDr. Eliška Novotná, IDDS: iugzzf7
trvalý pobyt: Přední č.p. 371, 252 45 Zvole u Prahy
74. Mgr. Jiří Novotný, Severní č.p. 863/1, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5
75. Tomáš Palát, IDDS: g26kauw
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1265/9, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
76. Zdeněk Palice, Španielova č.p. 1270/48, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
77. Jana Palicová, Španielova č.p. 1270/48, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
78. Peter Pariš, IDDS: jmbtjaw
trvalý pobyt: Hofbaueroва č.p. 1447/6, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
79. Milada Parišová, Hofbaueroва č.p. 1447/6, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
80. Jana Pokorná, Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
81. Lucie Pokorná, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
82. Tereza Pokorná, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
83. Jiří Pokorný, Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
84. Jiří Pokorný, Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
85. Hana Porubčanová, IDDS: kvdumxt
trvalý pobyt: Bazovského č.p. 1117/7, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
86. Vladimír Pospíšil, Španielova č.p. 1274/40, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
87. Ing. Lucie Preislerová, IDDS: 32x3pzu
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1274/40, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
88. Svatopluk Roznětínský, IDDS: 6xzmz82
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
89. Miluše Sedláková, Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
90. Libor Sionko, IDDS: 6rkydz7
trvalý pobyt: V Americe č.p. 203, 267 16 Vysoký Újezd
91. Martina Sionková, IDDS: w4bxbx9
trvalý pobyt: V Americe č.p. 203, 267 16 Vysoký Újezd
92. Milan Smékal, IDDS: cyu4eub
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1311/56, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
93. Jan Sokol, IDDS: 7vpdbmu
trvalý pobyt: Tomanova č.p. 1351/44, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
94. Jana Sokolová, Tomanova č.p. 1351/44, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
95. Ing. Vladimír Stáňa, IDDS: qfr3u57
trvalý pobyt: 5. května č.p. 1109/63, 140 00 Praha 4-Nusle
96. Ing. Vladimír Stáňa, Španielova č.p. 1264/11, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
97. Jarmila Stáňová, Španielova č.p. 1264/11, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
98. Ing. Věra Suchá, Španielova č.p. 1266/7, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
99. Lenka Suchopárová, Hofbaueroва č.p. 1447/6, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
100. Mgr. Peter Suchý, IDDS: syekudv
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1266/7, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
101. Mgr. Vladimír Holec advokát, IDDS: yxfjpuy
místo podnikání: Vinohradská č.p. 2133/138, 130 00 Praha 3-Vinohrady
zastoupení pro: Petr Šebeček, Sanderova 1616/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

102. Ema Šmerdová, Španielova č.p. 1276/36, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
103. Jana Šmerdová, Španielova č.p. 1276/36, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
104. Martin Šmol, Španielova č.p. 1264/11, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
105. Ing. Jaromír Špringer, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
106. Eva Špringerová, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
107. Barbora Štísová, Španielova č.p. 1264/11, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
108. PhDr. Rudolf Šup, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
109. Mgr. Naděžda Šupová, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
110. Ivana Švelchová, IDDS: bajq9mf
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1264/11, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
111. Ing. Hana Šviantková, Španielova č.p. 1274/40, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
112. Renata Tichá, Španielova č.p. 1262/15, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
113. Lenka Tichomirová, Španielova č.p. 1266/7, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
114. Jaroslav Třešňák, IDDS: rpgac52
trvalý pobyt: Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
115. Miroslav Vlček, Španielova č.p. 1263/13, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
116. Mgr. Dana Vojáčková, Španielova č.p. 1261/17, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
117. Městská část Praha 17, IDDS: 4mnbvza
sídlo: Žalanského č.p. 291/12b, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
118. Společenství vlastníků domu Španielova 1270-1276, IDDS: cqhr64n
sídlo: Španielova č.p. 1276/36, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

II. ostatní

119. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
120. Magistrát hlavního města Prahy, **úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení**, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
121. Městská část Praha 17, IDDS: 4mnbvza
sídlo: Žalanského č.p. 291/12b, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618
122. Úřad městské části Praha 17, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: 4mnbvza
sídlo: Žalanského č.p. 291/12b, Řepy, 163 00 Praha 618

III. na vědomí

123. Úřad městské části Praha 17, odbor výstavby, IDDS: 4mnbvza
sídlo: Žalanského č.p. 291/12b, Řepy, 163 00 Praha 618