



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 717794/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 287166/2025/STR

Vyřizuje/tel.:
JUDr. Klára Kayedová
236 00 4771
Počet listů/příloh: **1/0**
Datum:
15.7.2026

OZNÁMENÍ O POKRAČOVÁNÍ V ŘÍZENÍ SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí, které vydal Úřad městské části Praha 5, odbor stavební úřad, pod spis.zn.: MC05/OSU/4693/2017/No/Sm.630, č.j.: MC05 3311540/2024 ze dne 18.12.2024, kterým byl ve společném územním schválení záměr nazvaný „**Novostavba bytového domu - Rezidence Mlynářka**“, včetně přípojek sítí technického vybavení, opěrné stěny, pojízdné rampy a zpevněných ploch, na pozemcích parc. č. 3920/12, 3934/1, 3934/2, 4845/1 v katastrálním území Smíchov, byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí.

Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- Sdělení Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2025/210/1419 ze dne 28.5.2025,
- Závazné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy, odboru pozemních komunikací a drah, č.j. MHMP-595203/2025/O4/Jv ze dne 28.5.2025,
- Koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy, č.j. HSAA-4996-7/PRE4-2025 ze dne 2.7.2025,
- Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-49266/2026-83 ze dne 30.6.2026.

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě do 15 ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří 306, 3. patro, a to v pondělí a ve

středu od 9.00-12.00 hod a od 13.00-18.00 hod, nebo kdykoli po předchozí telefonické domluvě.

Ing. Markéta Vacínová

ředitelka odboru

podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. CREDITAS Real Estate Management s.r.o., IDDS: t5gu2dr

sídlo: Walterovo náměstí č.p. 329/3, Praha 5-Jinonice, 158 00 Praha 58

zastoupení pro: Hřebenky Property Development s.r.o., Na Vidouli 1/1, Praha 5-Jinonice, 158 00

Praha 58

2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

4. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

5. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

6. Ing. Radim Janeš, IDDS: kbaqnnw

trvalý pobyt: Nad Mlynářkou č.p. 2566/9, 150 00 Praha 5-Smíchov

7. Ing.arch. Dušana Janská, Nad Mlynářkou č.p. 2568/13, 150 00 Praha 5-Smíchov

8. Jakub Kočí, IDDS: qfweetf

trvalý pobyt: Nad Mlynářkou č.p. 2564/5, 150 00 Praha 5-Smíchov

9. MUDr. David Krýsl, IDDS: f88dg9x

trvalý pobyt: Nad Mlynářkou č.p. 2565/7, 150 00 Praha 5-Smíchov

10. Ing. Lukáš Příklenk, Na Hřebenkách č.p. 1892/47, 150 00 Praha 5-Smíchov

11. Ing. Jana Příklenková, Nad Mlynářkou č.p. 2567/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

II. ostatní

12. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

13. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

14. Úřad městské části Praha 5, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: yctbyzq

sídlo: náměstí 14. října č.p. 1381/4, Smíchov, 150 00 Praha 5

III. na vědomí

MHMP STR - spis