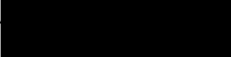


Váš dopis zn./ze dne:
23.06.2026
Č. j.:
MHMP 676969/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 647927/2026

Vyřizuje/tel.:
Mgr. Vanda Kociánová
778 780 383
Počet listů/příloh: **2/0**
Datum:
02.07.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážený 

Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje (dále jen „**UZR MHMP**“) jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**InfZ**“), obdržel dne 23.06.2026 Vaši žádost o poskytnutí informace s názvem „Žádost o informaci o případných změnách Územního plánu SÚ hl. m. Prahy – parcely v k. ú. Háje“ (dále jen „**Žádost**“), ve které uvádíte následující:

*„Žádám o sdělení, zda jsou na Magistrátu hlavního města Prahy aktuálně evidovány, projednávány či připravovány jakékoli **změny Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy**, které se týkají následujících pozemků v **katastrálním území Háje**:*

- *parc. č. **1279/1***
- *parc. č. **1279/2***
- *parc. č. **1279/3***
- *parc. č. **1280***
- *parc. č. **1281***
- *parc. č. **1282***

*Současně žádám o informaci, zda je na uvedených parcelách evidován jakýkoli **záměr na změnu funkčního využití území, případně záměr na výstavbu obytného domu či jiné stavby**, který by byl projednáván v rámci územně plánovací dokumentace nebo územních řízení.*

Prosím o potvrzení, zda:

- 1. je či není vedena změna ÚP vztahující se k uvedeným parcelám,*
- 2. je či není evidován jakýkoli záměr na změnu využití těchto ploch,*
- 3. je či není evidováno územní řízení, záměr investora nebo jiný podnět týkající se výstavby obytného domu na těchto pozemcích.“*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace.

V souladu s principem vstřícnosti dle § 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje UZR MHMP, že dne 28.5.2026 byl schválen a vydán usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 34/2 Územní plán hl. m. Prahy (Metropolitní plán), který nabude účinnosti dne 1.9.2026 a nahradí tak doposud účinný Územní plán sídelního útvaru hl. m. Prahy.

K dotazům uvedeným v Žádosti ohledně pozemků parc. č. 1279/2, 1279/3 v k. ú. Háje nemůže UZR MHMP odpovědi poskytnout, protože se jedná o neexistující pozemky.

K ostatním pozemkům, tedy pozemkům parc. č. 1279/1, parc. č. 1280, parc. č. 1281, parc. č. 1282 nacházejícím se v katastrálním území Háje uvádíme následující:

Ad bod 1:

Žádná změna ani podnět na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy vztahující se k předmětným pozemkům není UZR MHMP evidována.

Ad bod 2:

UZR MHMP na předmětných pozemcích neeviduje ani žádnou novou žádost na změnu Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy.

Ad bod 3:

K předmětnému bodu UZR MHMP uvádí, že k daným pozemkům neeviduje žádnou žádost o koordinované závazné stanovisko dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů ani žádost o závazné stanovisko dle § 96b zákona č. 183/2006 Sb. zákona o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ani žádnou jinou žádost o jakékoliv jiné vyjádření či podnět týkající se výstavby obytného domu na předmětných pozemcích. Ohledně agendy povolování staveb UZR MHMP doporučuje se obrátit na příslušný stavební úřad městské části.

S pozdravem

v z. Ing. Klára Toušková

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Adresát [REDACTED]
2. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy – na vědomí
3. UZR MHMP – spis