



TOP CON SERVIS s.r.o.
Ing. Lenka Hluší, Ph.D.
Varšavská 249/30
120 00 Praha 2
ID DS: p2h7qcq

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 627190/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1079217/2025

Vyřizuje/tel.:
Ing. Adam Hillebrand
236 004 236
Počet listů/příloh: **9/1**
Datum:
17.06.2026

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrátu hl. m. Prahy

podle § 176 stavebního zákona

Magistrát hl. m. Prahy jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) koordinované závazné stanovisko. Dle přílohy č. 1 nařízení ředitele Magistrátu hl. m. Prahy č. 1/2026 k úkolům odborů Magistrátu hl. m. Prahy a zvláštních organizačních jednotek Magistrátu hl. m. Prahy při výkonu státní správy v přenesené působnosti, zajišťuje a vydává za Magistrát hl. m. Prahy koordinované závazné stanovisko odbor územního rozvoje.

Dne 28.10.2025 byla Magistrátu hl. m. Prahy, odboru územního rozvoje doručena žádost, kterou podala společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s., se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ: 03447286, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 27.10.2025 společnost TOP CON SERVIS s.r.o., se sídlem Varšavská 249/30, 120 00 Praha 2, IČ: 45274983 (dále jen „žádost“), ve věci záměru:

„Most X594, Pro pěší na Ohradě, P3 – Stavební údržba, PD“ na pozemcích parc. č. 2157/2, 2168/15, 2168/16, 2168/22, 2168/23, 2168/25, 2168/26, 2168/27, 2168/28, 2168/29, 2168/30, 2168/31, 2168/32, 2168/33, 2168/34, 2168/35, 2183/1, 2183/143, 2183/157, 4400/2 v k. ú. Žižkov (dále jen „záměr“).

Vzhledem k tomu, že požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát hl. m. Prahy hájí, nejsou v rozporu, vydává tímto odbor územního rozvoje

souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Záměr byl shledán jako přípustný z hlediska následujících dotčených veřejných zájmů:

I. Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče

dle § 14, § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 31 odst. 2, § 81 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

A. na nemovitostech parc. č. 2157/2 (dvě třetiny jižní části pozemku), 2168/15, 2168/22, 2168/23, 2168/25, 2168/26, 2168/27, 2168/28, 2168/29, 2168/30, 2168/31, 2168/32, 2168/33, 2168/34, 2168/35, k.ú. Žižkov, ul. Pod Krejčárkem, Praha 3, které se nacházejí v památkové zóně Žižkov, Vinohrady, Vršovice prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany a zároveň se nacházejí v ochranném pásmu národní kulturní památky Národní památník na Vítkově,

souhlasí s povolením výše uvedeného záměru z hlediska zájmů státní památkové péče za této podmínky:

1. Bude zpracován detailní návrh barevnosti nového řešení opravované lávky (Most X594), který bude předložen MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.

B. na nemovitostech parc. č. 2157/2, 2168/16, 2183/1, 2183/243, 2183/157, 4400/2, k.ú. Žižkov, ul. Pod Krejčárkem, Praha 3, které se nacházejí v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

souhlasí s povolením výše uvedeného záměru z hlediska zájmů státní památkové péče bez podmínek.

II. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí

dle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů

posoudil výše uvedený záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí jako přípustný.

OCP MHMP souhlasí s tím, aby bylo žadateli ve smyslu § 13 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), povoleno dočasné odnětí části lesního pozemku parc. č. 2183/1 k. ú. Žižkov plnění funkcí lesa v rozsahu 149 m². Zákres dočasného odnětí je přílohou č. 1 tohoto stanoviska.

OCP MHMP požaduje stanovit žadateli v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon) následující podmínky pro realizaci záměru:

1. Před zahájením prací investor zajistí instalaci mobilního oplocení na hranici dočasného záboru a neodnímané části lesa.
2. V případě poškození kořenových systémů lesních dřevin rostoucích na neodnímané části lesního pozemku v blízkosti stavby budou jejich kořeny hladce seříznuty a ošetřeny fungicidem.

Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto těchto správních úkonů:

- závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- rozhodnutí o odnětí dle § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů závazné stanovisko dle ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- souhlas orgánu ochrany přírody dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ZOPK), k zásahu, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce,
- vyjádření ke změně dokončené stavby podléhající povolení podle stavebního zákona z hlediska nakládání s odpady v souladu s ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen zákon o odpadech).

Odůvodnění:

Společnost Technická správa komunikací hl. m. Prahy a.s., se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČ: 03447286, kterou zastupuje na základě plné moci ze dne 27.10.2025 společnost TOP CON SERVIS s.r.o., se sídlem Varšavská 249/30, 120 00 Praha 2, IČ: 45274983, podala dne 28.10.2025 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 stavebního zákona.

Jako podklad pro vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru byla předložena dokumentace pro povolení záměru „Most X594, Pro pěší na Ohradě, P3 – Stavební údržba, PD“, kterou zpracovala společnost TOP CON SERVIS s.r.o., IČO: 45274983, Varšavská 249/30, 120 00 Praha 2 (Ing. Vít Najvárek, č. autorizace 0008560) v 09/2025 (dále jen „dokumentace“).

Jelikož žádost nesplňovala náležitosti pro potřeby vydání koordinovaného závazného stanoviska, vyzval dne 18.11.2025 odbor územního rozvoje žadatele k doplnění žádosti ve lhůtě do 02.02.2026, č.j. MHMP 1131570/2025. Žadatel dne 26.01.2026, č. j. MHMP 70026/2026 požádal o prodloužení termínu k odstranění vad žádosti. MHMP žadateli vyhověl a usnesením ze dne 02.02.2026, č.j. MHMP 89778/2026, prodloužil lhůtu k odstranění vad žádosti do 04.05.2026. Žadatel dále dne 27.04.2026, č. j. MHMP 370299/2026, a dne 30.04.2026, č. j. MHMP 390032/2026, doplnil žádost, a to ve stanovené lhůtě.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zvlášť složitý případ, odbor územního rozvoje usnesením ze dne 27.05.2026, č. j. MHMP 549297/2026 prodloužil lhůtu pro vydání koordinovaného závazného stanoviska o 30 dnů na celkových 60 dnů a současně o prodloužení lhůty žadatele vyrozuměl.

Předmětem záměru je oprava stávající pěší lávky X594, která umožňuje mimoúrovňové převedení pěší stezky a cyklostezky A25 přes pozemní komunikace ul. Pod Krejčárkem a ul. Na Ohradě a tramvajovou trať Ohrada – Palmovka. Rekonstrukce bude provedena s následujícími podrobnostmi:

- oprava stávajícího mostního objektu (výměna nosné konstrukce za novou),
- snesení nosných konstrukcí obou ramen lávky – obou vodorovných segmentů přemostění (jeden nad ulicí Pod Krejčárkem, druhý nad ulicí Na Ohradě), včetně stávajících podpěrných konstrukcí instalovaných druhotně v souvislosti se zjištěnými závadami,
- demolice středových pilířů pod oběma rameny lávky,
- zhotovení nových úložných prahů a závěrných zdí, včetně nového mostního svršku a vybavení,
- založení stavby ponecháno stávající a sanováno, včetně ponechaných částí stávajících opěr,

- nové vertikální nosné konstrukce tvořeny dvojicí ocelových pilířů podpírající obě ramena v jejich přibližných středech,
- nové vodorovné mostní konstrukce tvořeny ocelovým komorovým svařovaným nosníkem s nabetonovanou spřaženou železobetonovou deskou (přes trny), včetně železobetonových krajních říms, ve kterých osazeno ocelové zábradlí přes montážní platle,
- nová mostní konstrukce vybavena ocelovým zábradlím výšky 1,15 m,
- barevné řešení nových ocelových konstrukcí není uvedeno.

Ad I. Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče

MHMP OPP si postupem dle § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vyžádal k předloženému záměru písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště v Praze (dále jen NPÚ), v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování.

Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ č. j. NPÚ-311/98176/2025 ze dne 3. 12. 2025, které MHMP OPP obdržel dne 3. 12. 2025. Ve svém vyjádření tato odborná organizace konstatuje, že zamýšlené práce jsou v souladu se zájmem ochrany kulturně historických hodnot za následující podmínky, cit.:

„V samostatném správním řízení bude detailním způsobem určena barevnost nového řešení rekonstruované (opravované) lávky – přemostění X594 – v částech nacházejících se v obvodu památkové zóny Vinohrady, Žižkov, Vršovice.“

MHMP OPP, který žádost posoudil, se ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že navrhované práce, uvedené v předloženém návrhu na území vymezeném pod bodem A, jsou z hlediska zájmů státní památkové péče přípustné za podmínky uvedené ve výrokové části. Navrhované práce, uvedené v předloženém návrhu na území vymezeném pod bodem B, jsou realizovatelné bez podmínek.

Nemovitosti parc. č. 2157/2 (dvě třetiny jižní části pozemku), 2168/15, 2168/22, 2168/23, 2168/25, 2168/26, 2168/27, 2168/28, 2168/29, 2168/30, 2168/31, 2168/32, 2168/33, 2168/34, 2168/35, k.ú. Žižkov, ul. Pod Krejčárkem, Praha 3, se nacházejí v památkové zóně Žižkov, Vinohrady, Vršovice prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany a zároveň se nacházejí v ochranném pásmu národní kulturní památky Národní památník na Vítkově. Předmětem ochrany v tomto konkrétním případě (ve smyslu čl. 3, písm. b vyhlášky HMP č. 10/1993 sb.) jsou uliční interiéry spolu s povrchy komunikací (zejména mozaiková dlažba chodníků a historická komunikační dlažba).

K podmínce, kterou MHMP OPP omezil provedení záměru žadatele, na území vymezeném pod bodem **A**), **MHMP OPP uvádí následující odůvodnění:**

Předloženou projektovou dokumentací není stanovena barevnost nově implementovaných konstrukcí, které na rozdíl od stávajících (předpjaté železobetonové) determinují povrchovou úpravu, neboť jsou částečně navrženy jako ocelové svařované. Z tohoto důvodu MHMP OPP stanovil výše uvedenou podmínku.

Při dodržení stanovené podmínky nejsou zamýšlená práce v rozporu s předmětem ochrany stanoveným pro dotčené území.

Nemovitosti parc. č. 2157/2, 2168/16, 2183/1, 2183/243, 2183/157, 4400/2, k.ú. Žižkov, ul. Pod Krejčárkem, Praha 3, se nachází v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím bý.

odboru kultury NVP č. j. Kul/5-932/81 ze dne 19. 5. 1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9. 7. 1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

Cílem ochranného pásma je zajištění urbanistických a architektonických hodnot na území památkové rezervace před rušivými vlivy, vyvolanými stavebními změnami v jejím okolí, které by ohrozily tyto hodnoty, nebo porušily urbanistickou kompozici, měřítko, případně siluetu. Sledováno je působení stavebních souborů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k památkové rezervaci.

Předložený návrh není v rozporu s režimem památkové ochrany stanoveným pro dané území, neboť realizace předloženého záměru neohrozí hodnoty památkové rezervace, tj. její urbanistickou kompozici, měřítko a siluetu a z hlediska památkové péče je tedy akceptovatelný.

Ad II. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se podle § 2 odst. 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko.

Z hlediska státní správy lesů:

Odboru ochrany prostředí MHMP byla předložena dokumentace stavebního záměru s názvem „**Most X594, Pro pěší na Ohradě, P3 – Stavební údržba, PD**“, kterou zpracovala společnost TOP CON SERVIS s.r.o., se sídlem Varšavská 249/30, Vinohrady – Praha 2, 120 00, IČO 45274983, hl. projektant Ing. Vít Najvárek (ČKAIT 0008560) v září 2025.

Předmětem záměru je rekonstrukce pěší lávky spočívající v odstranění stávající konstrukce a nahrazení novou konstrukcí z důvodu havarijního stavu. Současně dojde k výměně obou vnitřních pilířů, provedení nových úložných prahů a závěrných zdí a k realizaci nového mostního svršku včetně vybavení. Stávající spodní stavba, zejména základy, budou převážně zachovány a podrobeny sanaci. Dle výkresu „C.2 Koordinační situace, záborový elaborát“ je záměrem dotčen lesní pozemek. Realizace záměru vyžaduje dočasné odnětí části lesního pozemku parc. č. 2183/1 k. ú. Žižkov, a to v rozsahu 149 m² pro potřeby zařízení staveniště při rekonstrukci lávky.

Vzhledem k tomu, že nebyla předložena kompletní žádost, na jejímž základě by bylo možné posoudit dotčení zájmů chráněných zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, vyzval správní orgán žadatele k jejímu doplnění pod sp. zn. S-MHMP 1079217/2025, č. j. MHMP 1131570/2025, jelikož je pro vydání jednotného environmentálního stanoviska nezbytné doložit náležitosti dle ustanovení § 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Požadované podklady žadatel doplnil dne 27.04.2026 formou znaleckého posudku č. 413-01/2026 zpracovaného Ing. Martinem Smolou, Ph.D., v únoru 2026. Správní orgán doplnění zaevidoval pod č. j. MHMP 371563/2026. Následně dne 30.4.2026 žadatel upřesnil termín dočasného odnětí, a to na termín od 01.09.2026 do 31.08.2027. Upřesnění termínu dočasného odnětí bylo zaevidováno pod č. j. MHMP 390032/2026 společně s okótovaným zákresem dočasného záboru lesního pozemku parc. č. 2183/1 v k. ú. Žižkov, a to na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:250. Dále byl k žádosti doložen souhlas vlastníka uvedeného lesního pozemku s podmínkami č. j.: MHMP 240084/2026 ze dne 13.03.2026 a vyjádření odborného lesního hospodáře s podmínkou č. j. LHMP/1017/2026 ze dne 16.04.2026.

Dle platného lesního hospodářského plánu pro lesní hospodářský celek 117201 (hl. m. Praha), s platností od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2033, se na výše uvedeném lesním pozemku nachází mladý smíšený porost o druhovém složení; dub zimní, dub červený, borovice lesní, lípa srdčitá, jasan ztepilý, javor mléč a modřín opadavý, ve věku 52 let.

Za účelem ověření aktuálního stavu proběhlo dne 12. 05. 2026 místní šetření, provedené zástupcem orgánu státní správy lesů. O šetření byl sepsán úřední záznam pod č. j.: MHMP 414159/2026, jehož přílohou je fotodokumentace.

Na lesním pozemku parc. č. 2183/1 v k. ú. Žižkov rostou dřeviny o druhové skladbě odpovídající evidenci

dle LHP hl. m. Prahy pro období 01.01.2024 – 31.12.2033, avšak neodpovídá jejich zastoupení v místě navrženého záboru (západní cíp lesního pozemku), kde roste především lípa srdčitá a dále 1 dub, 1 jasan a 1 javor – ve věku cca 30 let, vše v těsné blízkosti pěší lávky. Uvedené dřeviny bude nutné v rámci realizace rekonstrukce lávky nutno smýt.

Orgán státní správy lesů zohlednil dopady předloženého záměru a došel k závěru, že za předpokladu dodržení stanovených podmínek bude vlastní zásah do lesního porostu omezen pouze na jeho okrajovou část, a proto lze souhlasit s jeho realizací. Celková rekonstrukce lávky pro pěší bude mít pozitivní vliv zejména na zvýšení bezpečnosti chodců a zároveň tak usnadní vstup do lesního prostředí za účelem rekreace.

Vzhledem k tomu, že stavební práce budou probíhat v blízkosti lesních porostů, požaduje správní orgán stanovit žadateli výše uvedené podmínky v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona pro ochranu nadzemních částí lesních dřevin instalací mobilního oplocení a dále v případě poškození kořenových systémů jejich ošetření.

Na základě výše uvedeného neshledal orgán státní správy lesů důvody k vydání nesouhlasného stanoviska a s realizací předloženého záměru **souhlasí**.

Osoba, které bylo povoleno dočasné odnětí, je povinna zaplatit poplatek za odnětí (dále jen „poplatek“). O výši poplatku za trvalé nebo dočasné odnětí rozhodne orgán státní správy lesů podle přílohy k lesnímu zákonu po zahájení realizace odnětí. Při rozhodování o poplatcích orgán státní správy lesů vychází z právního stavu ke dni nabytí právní moci prvního povolovacího aktu vydaného k záměru podle jiných právních předpisů. Povinný k platbě poplatku je povinen OCP MHMP doručit kopii rozhodnutí, pro které je JES podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí jeho právní moci a dále písemně oznámit zahájení realizace odnětí, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.

Z hlediska nakládání s odpady:

Vzhledem k charakteru záměru, kdy se jedná o změnu stávající stavby se záměr dotýká zájmu odpadového hospodářství v souladu s ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech. Předmětem záměru jsou výrazné úpravy mostové konstrukce z důvodu jejich opotřebovanosti. Při realizaci je předpoklad vzniku odpadů ze stavby.

V předložené souhrnné technické zprávě, v kapitole B.6 je popsán pravděpodobný výčet odpadů vznikající v průběhu prací a způsob jakým bude s odpady dále nakládáno, včetně odhadovaného množství. S odpady bude nakládáno dle platné legislativy, dle hierarchie způsobu nakládání s odpady. Veškeré vyprodukované odpady budou na stavbě a při provozu tříděny dle druhu a kategorie odpadu, ukládány odděleně a zabezpečeny před jejich smísením, znehodnocením nebo odcizením. Odpady budou předávány pouze

osobám oprávněným k jejich převzetí za účelem jejich dalšího využití nebo odstranění. Žadatel bude při své činnosti naplňovat povinnosti původce odpadů v souladu s ust. § 15 zákona o odpadech.

Dále upozorňujeme, že stavebník je dle ust. § 93a zákona o odpadech povinen zaslat doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, a to správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko. Jedná se o doklady o předání produkovaných odpadů do zařízení pro nakládání s odpady povolených dle § 21 odst. 2 zákona o odpadech (faktury, smlouvy s partnerem, příp. vážní lístky), kde bude uveden název odpadu, jeho kat. č., množství a identifikace původce a osoby oprávněné k převzetí odpadu, včetně identifikačního čísla zařízení (IČZ) a průběžná evidence odpadů vedená dle § 26 vyhl. č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

OCP MHMP tímto vyjádřením nestanovuje žádné podmínky, jelikož veškeré postupy pro nakládání s odpady jsou dané zákonem a navazující platnou legislativou a je zapotřebí je plně dodržovat při veškeré činnosti žadatele, která je spojena s produkcí odpadů a nakládáním s odpady.

Z hlediska vodního hospodářství:

Lávka X594 umožňuje mimoúrovňové převedení pěší stezky a cyklostezky A25 přes pozemní komunikace ul. Pod Krejčárkem a ul. Na Ohradě a tramvajovou trať Ohrada – Palmovka. Trasa lávky je pevně dána stávající konstrukcí a navazující trasou stezky pro pěší a cyklisty. Předmětem dokumentace je oprava lávky.

Hospodaření se srážkovými vodami:

Odvodnění lávky je zajištěno podélným a příčným sklonem mostovky pomocí svislých odvodňovačů z korozivzdorné oceli umístěných v ose odvodnění v úžlabích. Odvodňovače budou svedeny do podélných svodů DN 150 mm, které budou u opěr svedeny svislými svody. U opěry O1 bude sveden do stávající šachty, která bude vyčištěna. U opěry O5 bude sveden do žlabovek, které odvedou vodu do nové horské vpusti. Horská vpust pak bude napojena do stávající šachty u komunikace Na Ohradě. Odvodnění za rubem opěr zajišťuje drenáž průměru 150 mm uložená na podkladním betonu, která je vyvedena skrz stávající opěru.

Vodoprávní úřad posoudil záměr dle zájmů chráněných vodním zákonem takto:

V souladu s ust. § 5 odst. 3 vodního zákona: „Při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání je stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Není-li kanalizace v místě k dispozici, odpadní vody se zneškodňují přímým čištěním s následným vypouštěním do vod povrchových nebo podzemních. V případě technické neproveditelnosti způsobů podle vět první a druhé lze odpadní vody akumulovat v nepropustné jímce (žumpě) s následným vyvážením akumulovaných vod na zařízení schválené pro jejich zneškodnění. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů.“

Navržené odvádění srážkových vod z mostovky je vzhledem k charakteru stavby akceptovatelné. Návrh hospodaření se srážkovými vodami vychází ze stávajících prostorových možností a konstrukce stavby. Výše citované ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona nelze v plném rozsahu vzhledem k charakteru stavby (lávka, mostní konstrukce) uplatnit.

Lze konstatovat, že návrh hospodaření se srážkovými vodami je vzhledem k výše popsaným místním podmínkám v souladu se zájmy chráněnými vodním zákonem, tj. je zajištěno bezpečné odvedení srážkových vod, aniž by docházelo k podmáčení okolních pozemků, přičemž se vychází se stávajícího způsobu odvodnění lávky. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Povolení záměru je proto z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem možné.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Předmětem záměru je rekonstrukce pěší lávky spočívající v odstranění stávající konstrukce a nahrazení novou konstrukcí z důvodu havarijního stavu. Vzhledem k tomu, že záměr zasahuje na pozemek parc. č. 2183/1, k. ú. Žižkov, který je veden jako lesní (je tedy součástí PUPFL – pozemků určených k plnění funkcí lesa) je třeba vyhodnotit zásah, který by mohl vést k poškození či zničení významného krajinného prvku (VKP les) nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce. Dle § 4 odst. 2 ZOPK jsou významné krajinné prvky chráněny před poškozováním a ničením. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení nebo oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit souhlas orgánu ochrany přírody.

Záměr zasahuje (převážně zřízení staveniště pro rekonstrukci lávky) na pozemek parc. č. 2183/1, k. ú. Žižkov, který je veden jako lesní pozemek a je součástí PUPFL. Záměr si vyžádá kácení 4 ks dřevin (lípa srdčitá a 1 dub, 1 jasan a 1 javor), které ne nacházejí v západním cípu lesního pozemku. Kácení na lesním pozemku není v kompetenci orgánu ochrany přírody. Zřízení staveniště, které vyvolá potřebu dočasného záboru lesního pozemku v jeho okrajové části nepředstavuje významný škodlivý zásah do VKP les. Orgán ochrany přírody dospěl k závěru, že předmětným záměrem nemůže dojít ke zničení či ohrožení a oslabení ekologicko-stabilizační funkce VKP les.

VKP les bude stavbou dotčen minimálně. K danému záměru lze proto **udělit souhlas**.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OCP MHMP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení:

Koordinované závazné stanovisko není podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení; nelze se proti němu odvolat. Obsah koordinovaného závazného stanoviska lze napadnout postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno.

Koordinované závazné stanovisko je dle § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 7 zákona o JES platné 5 let ode dne jeho vydání.

Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 správního řádu. Obec hlavní město Praha může případné námitky k záměru uplatnit jako účastník řízení o povolení záměru dle § 182 písm. b) stavebního zákona prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Zájmy Magistrátu hl. m Prahy, odboru bezpečnosti, příslušného dle zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Adresát DS (p2h7qcq)

Na vědomí:

2. UZR MHMP – spis
3. OPP MHMP
4. OCP MHMP
5. Národní památkový ústav
6. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy

Přílohy:

1. Priloha_c_1_zabor_lesního_pozemku