



Váš dopis zn./ze dne:

**22. 5. 2026**

Č. j.:

**MHMP 613336/2026**

Sp. zn.:

**S-MHMP 546115/2026**

Vyřizuje/tel.:

**Mgr. Simona Greinerová**

**236 002 496**

Počet listů/příloh: **-/0**

Datum:

**16.06.2026**

### **Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Vážená paní,

hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy (dále jen „MHMP“) jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „InfZ“), obdržel dne 22. 5. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího danou Žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace přípisem ze dne 3. 6. 2026 pod č. j. MHMP 578842/2026.

#### V Žádosti konkrétně uvádíte:

*„Žádám o poskytnutí veškerých podkladů a informací vztahujících se k veřejně prospěšné stavbě označené v Metropolitním plánu hl. m. Prahy jako VPS 910-730/-/45, týkající se kanalizační infrastruktury v lokalitě Velká Chuchle – ulice Na Hvězdárně.*

*Současně žádám zejména o:*

- 1. grafickou část a přesný zakres koridoru VPS,*
- 2. žádám o poskytnutí digitální GIS vrstvy, případně georeferencovaného zakresu VPS 910-730/-/45 včetně vymezení koridoru a dotčených parcel*
- 3. seznam dotčených parcel,*
- 4. technický popis stavby,*
- 5. identifikaci investora,*
- 6. informace o stupni projektové přípravy,*
- 7. informace o souvisejících správních řízeních,*
- 8. datum zařazení VPS do návrhu Metropolitního plánu,*
- 9. informaci, zda je dotčena parcela parc. č. 965/9 v k. ú. Velká Chuchle,*
- 10. informaci, jakým způsobem byli informováni vlastníci dotčených nebo sousedních nemovitostí.“*

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám v součinnosti s odborem územního rozvoje MHMP (dále jen „UZR MHMP“) a Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy (dále jen „IPR Praha“) poskytujeme požadované informace, a to následovně. Jednotlivé body Žádosti byly pro lepší přehlednost očíslovány.

Ad 1.

Veřejně prospěšná stavba (dále jen „VPS“) 910-730/-/45 je závazně vymezena v grafické části Metropolitního plánu v Z04 Výkres VPS, VPO a asanací, ve výřezech 7 nebo 8, které jsou dostupné na adrese: <https://praha.eu/web/metropolitniplan/ke-stazeni-2026>.

Ad 2.

K tomuto bodu Žádosti bylo vydáno rozhodnutí o odmítnutí č. j. MHMP 614884/2026, které Vám bude zasláno samostatným přípisem.

Ad 3.

V zákonem daném měřítku územního plánu 1:10000 nelze spolehlivě veškeré dotčené pozemky určit. V prohlížečící aplikaci na adrese <https://plan.praha.eu> je možné zobrazit Metropolitní plán až v měřítku 1:5000, jedná se však o aplikaci vytvořenou pro uživatelskou potřebu, nikoliv závazné zobrazení regulace Metropolitního plánu.

Koridory liniových veřejně prospěšných staveb technické infrastruktury jsou ve výkresu Z04 grafické části Metropolitního plánu vymezeny konkrétním koridorem, který je obvykle vymezen odvozením od osy dané liniové stavby. Vzhledem k tomu, že ještě není znám přesný rozsah stavby, tak v případě VPS 730/-/45 je tento koridor navržen v celkové šířce 20 m, tj. 10 m na každou stranu od osy liniové značky. Tato šíře koridoru je navržena tak, aby byl koridor VPS jasně definovaný a patrný v zobrazení mapového podkladu v zákonem požadovaném měřítku.

Ad 4.

Povinný subjekt Vám sděluje, že tento bod Žádosti spadá do působnosti Pražské vodohospodářské společnosti, a. s., která je samostatným povinným subjektem, proto byla Žádost v tomto bodě v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. c) InfZ odložena. Tato skutečnost nezabraňuje, abyste podala novou žádost, a to u výše uvedeného povinného subjektu.

Ad 5.

Podle nyní dostupných informací bude investorem hlavní město Praha.

Ad 6.

Dle informací IPR Praha není zatím pro záměr zpracována projektová dokumentace.

Ad 7.

UZR MHMP nemá informace o souvisejících správních řízeních. K záměru veřejně prospěšné stavby UZR MHMP doposud nevydal žádné závazné stanovisko, nebo koordinované závazné stanovisko MHMP.

Ad 8.

Vymezení VPS (ve výkresu Z 04) společně s vymezením samotného návrhového prvku ve výkresu Z 03 (identifikace prvku 730/-/45) proběhlo na základě vyhodnocení výsledků veřejného projednání návrhu Metropolitního plánu, které se konalo v roce 2022. Vyhodnocení podání došlých v zákonném termínu do 30. 6. 2022 a úpravy návrhu Metropolitního plánu byly průběžně konzultovány na interních pracovních jednáních mezi pořizovatelem, zpracovatelem a určeným zastupitelem na jaře roku 2025. Při vymezení VPS byla

zohledněna zejména námitka oprávněného investora, Pražské vodohospodářské společnosti a.s. (ID 3012293). Vypořádání této námitky je součástí kapitoly 15 textové části odůvodnění – oddíl kapitoly B, část kapitoly B.07, dostupné na adrese: <https://praha.eu/vyhodnoceni-vysledku-projednani>. Finální pokyn ke zpracování veškerých úprav návrhu Metropolitního plánu po veřejném projednání odeslal pořizovatel zpracovateli dne 26. 5. 2025.

Ad 9.

Jak je uvedeno výše, v zákonem daném měřítku územního plánu 1:10000 nelze spolehlivě dotčené pozemky určit. Koridor VPS je vymezen závazně v šíři dle grafické části Metropolitního plánu, kterou nejspíše je dotčen i uvedený pozemek parc. č. 965/9 v k. ú. Velká Chuchle. Zásadní však je, že konkrétní umístění stavby a pozemky jí dotčené budou upřesněny v rámci povolovacího řízení vedeného příslušným stavebním úřadem a nelze je nyní předvídat. Obecně lze předpokládat, že technická infrastruktura bude vedena v trase stávající ulice Na Hvězdárně (pozemky parc. č. 1184/7 a 1184/8 v k. ú. Velká Chuchle) bez nutnosti zásahu do vedlejších pozemků.

Ad 10.

V procesu pořizování územního plánu není veřejnost vyrozumívána individuálně, ale prostřednictvím veřejné vyhlášky, v souladu s § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon 2006“). Veřejná vyhláška oznamující konání opakovaného veřejného projednání upraveného návrhu Metropolitního plánu ve dnech 19. 11. a 26. 11. 2025, se kterou byl současně zveřejněn návrh Metropolitního plánu a Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, byla zveřejněna na úřední desce hl. m. Prahy a úředních deskách městských částí dne 20. 10. 2025. V souladu s § 52 odst. 3 stavebního zákona 2006 mohly být námitky a připomínky k návrhu Metropolitního plánu uplatněny v termínu do 3. 12. 2025.

Vlastníci sousedních pozemků budou účastníky řízení o povolení záměru v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

**v z. Mgr. Eliška Zajíčková**

vedoucí odd. kontrolně-metodického  
podepsáno elektronicky

**Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D., LL.M.**

ředitel odboru právní podpory