



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Odbor památkové péče  
Oddělení státní správy památkové péče



MHMPXPR62KLG

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

**R/2025/175949**

Č. j.:

**MHMP 99987/2026**

Sp. zn.:

**S-MHMP 957995/2025**

Vyřizuje/tel.:

**Ing. arch. Veronika Hájková**

**236 003 158**

Počet listů/příloh: **1/1**

Datum:

**04.02.2026**

## Usnesení

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen „MHMP OPP“), orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a § 31 odst. 2, § 81 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl takto:

**Podle § 156 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se provádí oprava písemného vyhotovení závazného stanoviska MHMP OPP č. j. MHMP 58185/2026, sp. zn. S-MHMP 957995/2025, ze dne 21.01.2026, tak, že jeho část „Ateliérová okna budou členěna vždy na 2x2 pole široká cca 600 mm (vzdálenost os svislých částí rámu polí) a vysoká cca 800 mm (vzdálenost os vodorovných částí rámu pole). Pohyblivá křídla budou mít pouze pole v dolní řadě, pole s pohyblivým křídlem nebudou sousedit. Rám pevně zasklených polí bude mít šířku cca 55 mm až cca 65 mm. Ateliérová okna budou vystupovat z roviny střešní plochy max. 100 mm.“ **po opravě zní:** „Ateliérová okna budou členěna vždy na pole široká cca 600 mm (vzdálenost os svislých částí rámu polí) a vysoká cca 800 mm (vzdálenost os vodorovných částí rámu pole). Pohyblivá křídla budou mít pouze pole v dolní řadě, pole s pohyblivým křídlem nebudou sousedit. Rám pevně zasklených polí bude mít šířku cca 55 mm až cca 65 mm. Ateliérová okna budou vystupovat z roviny střešní plochy max. 100 mm.“**

## **Odůvodnění:**

MHMP OPP vydal závazné stanovisko č. j. MHMP 58185/2026, sp. zn. S-MHMP 957995/2025, ze dne 21.01.2026, ve věci stavebních úprav – změny stavby před dokončením – půdní vestavby a nástavby nemovitosti č. p. 1736, k. ú. Nové Město, Školská 12, Praha 1,

kteřá je v památkové rezervaci v hlavním městě Praze, prohlášené nařízením vlády č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, zařazené do Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

V příslušné části písemného vyhotovení závazného stanoviska se vyskytla zřejmá nesprávnost, spočívající v neúmyslném faktickém zdvojení omezení stanovených podmínkou č. 1 závazného stanoviska. Navržená ateliérová okna nebyla navržena s respektem k měřítku objektu, MHMP OPP měl v úmyslu docílit přiměřenosti plochy a charakteru těchto prvků vzhledem k celému objektu, a to buď požadavkem na zmenšení počtu polí anebo jejich rozměrů. Modifikace navržených ateliérových oken je požadována z důvodu ochrany celistvosti střešní plochy a přiměřenosti jejich počtu a rozměrů v kontextu záměru jako

celku. Již v podmínce předchozího závazného stanoviska byla tato okna omezena (velikost jednotlivých polí, charakter rámu atp.). Zde na straně MHMP OPP nastala chyba, kdy byla podmínka č. 1 v podstatě zdvojená. Podmínka měla stanovit buď snížení počtu polí anebo zmenšení rozměrů jednotlivých polí tak, jak stanovovalo již předchozí závazné stanovisko. V podmínce zůstalo omylem obojí, čímž by bylo vyžadována naprosto neúměrná a neodůvodnitelná redukce prosvětlovacích prvků. Jedná se o písaišskou chybu zkopírováním podkladu a přehlédnutím nadbytečného.

Jde o vadu závazného stanoviska, kterou lze opravit, aniž tím bude způsobena újma některé z dotčených osob. Proto MHMP OPP vydal toto usnesení, kterým vadu závazného stanoviska opravil.

#### **Poučení o odvolání:**

Toto usnesení se v souladu s § 76 odst. 3 správního řádu pouze poznamená do spisu a žadatel se o něm vhodným způsobem vyrozumí. Poznamenáním do spisu nabývá usnesení právní moci. Proti tomuto usnesení se podle § 76 odst. 5 správního řádu nelze odvolat.

#### **Mgr. Jiří Skalický**

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

#### **Příloha:**

Závazné stanovisko MHMP OPP č. j. MHMP 58185/2026, sp. zn. S-MHMP 957995/2025, ze dne 21.01.2026

#### **Rozdělovník:**

I. Doručuje se (dotčená osoba):

SR Školská s.r.o., Eliášova 922/21, Bubeneč, 160 00 Praha 6, idds: **4hxdejh**

II. Na vědomí:

Stavební úřad ÚMČ Praha 1

III. MHMP OPP - spis