



CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o.
David Halva
Na Strži 1702/65
140 00 Praha 4
ID DS: vu9marx

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:
MHMP 70255/2026

Ing. Jan Farný

236 005 468

Sp. zn.:
S-MHMP 1313793/2025

Počet listů/příloh: **7/0**

Datum:

09.02.2026

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Magistrát hl. m. Prahy, odbor územního rozvoje, jako orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), ve spojení s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), a zároveň jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil podle ust. § 96b odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. žádost ze dne 12.12.2025, kterou podala společnost CENTRAL GROUP a.s., IČO: 24227757, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, zastoupena na základě generální plné moci CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o., IČO: 06239714, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, ve které požaduje vydání závazného stanoviska ve věci nazvané:

„Dům pro seniory, ul. Nad Kavalírkou, k.ú. Košíře“

na pozemcích parc. č. 842, 2053/11 a 836 v k.ú. Košíře (dále je „stavební záměr“).

Úřad územního plánování na základě posouzení přípustnosti stavebního záměru z hlediska jeho souladu s platnou Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 - 9, platnými Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 - 7, 9, 10, 11 a 13, platným Územním plánem sídelního útvaru hl. m. Prahy a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování vydává ke stavebnímu záměru dle ustanovení § 4 odst. 2 písm. a), § 6 odst. 1 písm. e) a § 96b odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. a dle § 149 odst. 1 správního řádu

souhlasné závazné stanovisko.

Toto závazné stanovisko má dle § 96b odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb. platnost dva roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Společnost CENTRAL GROUP a.s., IČO: 24227757, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, zastoupena na základě generální plné moci CENTRAL GROUP 63. investiční s.r.o., IČO: 06239714, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4, podáním ze dne 12.12.2025 požádala úřad územního plánování o vydání závazného stanoviska k navrhovanému stavebnímu záměru. Úřad územního plánování podle § 4 odst. 9 stavebního zákona ve spojení s § 149 odst. 4 věty druhé zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 09.01.2026 usnesení o prodloužení lhůty pro vydání závazného stanoviska pod č.j. MHMP 12951/2026 a tak prodloužil lhůtu k vydání závazného stanoviska o 30 dnů na celkových 60 dnů.

Jako podklad pro vydání závazného stanoviska byla žadatelem předložena dokumentace pro společné územní a stavební řízení z 01/2019 - revize 12/2025, zpracovatel společnost Valbek spol. s r.o., se sídlem Vaňurova 505/17, 460 07 Liberec, IČO: 48266230, zodpovědný projektant Ing. arch. Veronika Hajnalová, ČKAIT 0402500 (dále jen „dokumentace“).

V rámci podkladů bylo doloženo, že závazné stanovisko bude podkladem v řízení zahájeném stavebním úřadem do 30.06.2024 (včetně) v režimu zákona č. 183/2006 Sb. (oznámení zahájení společného řízení z 30.04.2021, č. j.: MC05 21313/2021). Obdržená žádost proto byla úřadem územního plánování vyhodnocena ve smyslu ustanovení § 330 odst. 1 stavebního zákona jako žádost o vydání závazného stanoviska podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb.

Z uvedené dokumentace úřad územního plánování zjistil, že předložený stavební záměr spočívá v novostavbě domu pro seniory (účel užívání stavby je: zařízení sociálních služeb ve smyslu zákona č. 108/2006, o sociálních službách - domov pro seniory) „Nad Kavalírkou“ na pozemku parc. č. 842 v k. ú. Košíře na místě stávajícího školního hřiště. Navrhovaná stavba domu pro seniory je členěna na sekce „A, B a C“, které jsou spojené společnou podnoží. Budova má celkem 7 nadzemních a 3 podzemní podlaží, poslední 3 nadzemní podlaží jsou ustupující. Půdorys objektu tvoří v suterénech zalomený mnohoúhelník o vnějších rozměrech max. 65 m x 72 m, v nadzemních podlažích pak dva obdélníky, v některých podlažích propojené spojovacím krčkem. Celý komplex výškově postupně graduje od tzv. soklu na severovýchodě až k hmotě v 7.NP. Sekce „A“ má 7 nadzemních podlaží. Sekce „B“ má v severní části 5. NP a v jižní části 6. NP. Středová sekce „C“ má 3. NP. Jednotlivé sekce jsou zastřešené plochými střechami, které jsou z většiny navrženy jako pobytové terasy se zelení. Přístup na střešní terasy nad sekcemi „A“ (v úrovni 7.NP) a „B“ v severní (v úrovni 5.NP) i jižní (v úrovni 6.NP) části je řešen střešními nástavbami. Výšková úroveň atiky sekce „A“ je +19,950 m, výšková úroveň atiky střešní nástavby (výstupu v 7.NP) na sekci „A“ je +23,050 m. Výšková úroveň atiky sekce „B“ v jižní části je +16,800 m, výšková úroveň atiky střešní nástavby (výstupu v 6.NP) na sekci „B“ v jižní části je +19,850 m. Výšková úroveň atiky sekce „B“ v severní části je +13,600 m, výšková úroveň atiky střešní nástavby (výstupu v 5.NP) na sekci „B“ v severní části je +16,650 m. Výšková úroveň střechy sekce „C“ je +9,580 m. Výšky jsou vztaženy k úrovni podlahy 1.NP ($\pm 0,00=272,800$ m n.m.). Výška stavby od nejnižšího bodu přilehlého terénu po úroveň hlavní římsy - atika posledního plnohodnotného podlaží sekce „A“ při pohledu z veřejného prostranství (čela stavby a pozice chodce) je přibližně + 20,990 m. Zastavěná plocha objektu (SO 701 Dům pro seniory) je 3882 m². Hrubá podlažní plocha objektu je 9763 m². Výměra zpevněných ploch (SO 101 Komunikace a zpevněné plochy) je 1066 m². Výměra pozemku (parc.č. 842, k.ú. Košíře) je 6147 m². Počet ubytovacích jednotek pro seniory je v sekci „A“ 43 v sekci „B“ 65 a v sekci „C“ 15. Počet ubytovacích jednotek pro seniory je tedy celkem 123. Ubytovací jednotky pro seniory jsou umístěny v části 2. a 1.PP a dále pak v 1. až 6.NP objektu. Ve 2.PP objektu jsou krom ubytovacích jednotek a garáží dále umístěny sklepy, sklady a místnosti odpadového hospodářství. V 1.PP objektu jsou krom ubytovacích jednotek a garáží dále umístěny sklady, místnosti odpadového hospodářství, sesterna, prádelna

související s provozem domova pro seniory, šatny, umývárny, WC, kryoterapie kryokomory, kryoterapie pohybová aktivita, vodoléčba, technologie objektu, ateliér, dílna, mrazící a chladící boxy, hrubá příprava zeleniny a místnost zemědělných. V 1.NP jsou krom ubytovacích jednotek umístěny společné prostory jako WC, umývárny, šatny, kuchyně, odpady, chladící box, výdej jídel a jídelna, sesterna, zimní zahrada, úklidová místnost a sklady. V 2.NP jsou krom ubytovacích jednotek umístěny společné prostory jako společenská místnost, klubovna, asistenční koupelna, kancelář gastro, čekárna lékaře, vyšetřovna lékaře, sklady, a sociální zázemí. Další nadzemní podlaží obsahují převážně ubytovací jednotky, které jsou doplněny o společné prostory jako např. společenská místnost, klubovna, asistenční koupel, sesterna, WC apod.

Připojení na technickou infrastrukturu je řešeno novými přípojkami – NN, slaboproudu, vodovodu, užitkové vody, splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a plynu budou napojeny na stávající řady vedoucí v přilehlé komunikační areálu. Součástí splaškové kanalizace je odvod tukových splaškových vod z kuchyně. Tukové vody jsou odváděny od jednotlivých zařízení samostatným rozvodem do odlučovače tuků, umístěného mimo budovu. Veškeré dešťové vody z objektu budou před napojením do kanalizační přípojky dovedeny na severní stranu objektu. Zde je naplánovaná vsakovací retenční nádrž. Retenční nádrž bude zachytávat dešťové vody a postupně je odpouštět do přípojky jednotné kanalizace. Dopravní přístupnost areálu je zajištěna po místní obslužné komunikaci (ulice Nad Kavalírkou). Návrh zároveň respektuje vedení stávajících pěších tras. Návrh vychází z požadavku návaznosti na stávající komunikaci (ulice Nad Kavalírkou). Hlavní vstup do budovy je situován z jihu, kde je i parkoviště pro návštěvy a vjezd pro zásobování, vjezd do garáží je umístěn v severní části pozemku. Stávající chodník podél komunikace v ul. Nad Kavalírkou a navazující ul. Nad Turbovou bude v rozsahu stavby opraven včetně přeložek stožárů VO. Součástí záměru je návrh areálových komunikací a zpevněných ploch (vjezdy a výjezdy, přístupy pro pěší, areálové chodníky). V rámci terénních úprav budou realizovány opěrné stěny. Dále záměr počítá s provedením vegetačních úprav, které jsou rozděleny na několik částí – okolí objektu (veřejné plochy), předzahrádka (soukromé plochy), intenzivní zeleň na konstrukci a extenzivní zeleň na konstrukci. Výměra ploch zeleně na rostlém terénu je 1885 m², výměra ploch zeleně na konstrukci je 1896 m². Součástí realizace stavebního záměru je dále vybudování dočasných zařízení staveniště včetně zajištění stavební jámy a oplocení jak staveniště, tak následně celého areálu.

Stavba je navržena jako zařízení sociálních služeb ve smyslu § 34 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, odst. (1) písmeno e) domov pro seniory, splňující podmínky pro registraci a provozování zařízení sociálních služeb dle zákona o sociálních službách.

Stavba je navržena v souladu s požadavky zákona o sociálních službách, § 49 Domovy pro seniory, obsahující základní činnosti, které jsou upřesněny vyhláškou č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, § 15 Domovy pro seniory.

Úřad územního plánování posoudil záměr z hlediska jeho souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění Aktualizace č. 1 - 9 a z hlediska jeho souladu se Zásadami územního rozvoje hl. m. Prahy ve znění Aktualizace č. 1 - 7, 9, 10, 11 a 13 a konstatuje, že tyto dokumenty nejsou vzhledem k charakteru a rozsahu záměru dotčeny.

Úřad územního plánování dále posoudil přípustnost umístění stavebního záměru z hlediska jeho souladu s územním plánem. Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, který nabyl účinnosti dne 1. 1. 2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6. 9. 2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12. 10. 2018, se předložený stavební záměr nachází v zastavitelném území v ploše s rozdílným způsobem využití VV – veřejné vybavení, v území stabilizovaném a částečně v ploše s využitím OB – čistě obytné, v území stabilizovaném.

Dle limitů uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se stavební záměr nachází v:

- přírodním parku (ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.) – okrajová severovýchodní část záměru v ul. Nad Kavalírkou (pozemek parc.č. 2053/11, k.ú. Košíře).
- ochranném pásmu památkové rezervace hl. m. Prahy (ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.).

Dále se dle informativních prvků uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se stavební záměr nachází v:

- území se zvýšenou ochranou zeleně (výkres ÚP č. 31 - Podrobné členění ploch zeleně).

Využití pozemku musí být v souladu s obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č. 32/1999 Sb. HMP, o závazné části Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ze dne 26. 10. 1999, ve znění všech pozdějších předpisů, tj. s přílohou č. 1 (Regulativy plošného a prostorového uspořádání území hlavního města Prahy) dle opatření obecné povahy č. 55/2018, pro které platí:

VV – Veřejné vybavení

Hlavní využití:

Plochy sloužící pro umístění všech typů veřejného vybavení města, tj. zejména pro školství a vzdělávání, zdravotnictví a sociální služby, veřejnou správu města a záchranný bezpečnostní systém.

Přípustné využití:

Školy a školská zařízení, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, městské úřady, krematoria a obřadní síně, vysokoškolská zařízení.

Sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, kulturní zařízení, kostely a modlitebny, nerušící služby, to vše související s hlavním využitím.

Drobné vodní plochy, zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, cyklistické stezky, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

Ostatní vzdělávací a školská zařízení, nezapsaná v rejstříku MŠMT škol a školských zařízení, ve smyslu § 7 školského zákona.

Zařízení sociálních služeb nad rámec zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách. Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: ubytovací zařízení, administrativní plochy, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, manipulační plochy, malé sběrné dvory, služební byty, parkovací a odstavné plochy, garáže. Dále lze umístit: stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a s podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

OB - čistě obytné

Hlavní využití:

Plochy pro bydlení.

Přípustné využití:

Byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: zařízení pro neorganizovaný sport, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m², parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily.

Dále lze umístit: lůžková zdravotnická zařízení, církevní zařízení, malá ubytovací zařízení, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, administrativu a veterinární zařízení v rámci staveb pro bydlení při zachování dominantního podílu bydlení, ambasády, sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, nerušící služby místního významu; stavby, zařízení a plochy pro provoz Pražské integrované dopravy (dále jen PID); zahradnictví, doplňkové stavby pro chovatelství a pěstitelské činnosti, sběrný surovin.

Podmíněně přípustné je využití přípustné v plochách OV (tj. využití pro drobnou nerušící výrobu a služby a obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m²) za podmínky, že s plochami OV posuzovaný pozemek bezprostředně sousedí a že nebude narušena struktura souvisejícího území a omezena využitelnost dotčených pozemků.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde ke snížení kvality prostředí pro každodenní rekreaci a pohody bydlení a jinému znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Úřad územního plánování část předloženého stavebního záměru (novostavbu domu pro seniory včetně opěrných zdí) posoudil jako zařízení sociálních služeb ve smyslu zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, které je přípustným využitím plochy VV - veřejné vybavení.

Zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu (retenční nádrž, odlučovač tuků, zařízení staveniště včetně zajištění stavební jámy) a liniová vedení technické infrastruktury jsou přípustným využitím plochy VV - veřejné vybavení.

Parkovací a odstavné plochy, garáže jsou podmíněně přípustným využitím plochy VV - veřejné vybavení. Vzhledem k tomu, že budou sloužit pro potřeby domu pro seniory a jejich umístěním nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků jsou posuzovány jako přípustné.

Liniová vedení technické infrastruktury jsou přípustným využitím plochy OB - čistě obytné.

Stavební záměr se nachází ve stabilizovaném území. Stabilizované území je zastavitelné území, které je tvořeno stávající souvislou zástavbou a stabilizovanou hmotovou strukturou, v němž územní plán nepředpokládá významný rozvoj. Podle oddílu 7a odst. 3 přílohy č.1 vyhlášky č. 32/1999 Sb. hl.m. Prahy platí:

„Ve stabilizovaném území není uvedena míra využití ploch (platí vždy u ploch OB, OV, SV a SMJ); z hlediska limitů rozvoje je možné pouze zachování, dotvoření a rehabilitace stávající urbanistické struktury bez možnosti další rozsáhlé stavební činnosti. Přípustné řešení se v tomto případě stanoví v souladu s charakterem území s přihlédnutím ke stávající urbanistické struktuře a stávajícím hodnotám výškové hladiny uvedeným v Územně analytických podkladech hl. m. Prahy (dále ÚAP).“

Úřad územního plánování po posouzení záměru z hlediska výstavby ve stabilizovaném území dospěl k závěru, že navržený objem zástavby neodporuje definici zachování, dotvoření a rehabilitace stávající urbanistické struktury.

Dle platných ÚAP se jedná o obytnou lokalitu „Šmukýřka“ s urbanistickou strukturou zahradního města. Podlažnost stávající zástavby se v posuzovaném území pohybuje se od 1.NP do 7.NP. Výšková hladina obvodových linií střech se zde pohybuje od I. (< 6,01 m) do převážně V. (16,01 - 21,00 m), ale i stavby v hladině VI. (21,01 - 26,00 m) jako např. budova výše zmíněného gymnázia. Střešní krajina je v území tvořena jak střechami šikmými, tak střechami plochými.

Stávající urbanistická struktura území je značně různorodá. Jižním směrem od pozemku záměru je zástavba tvořena soliterními rodinnými domy a rodinnými dvojdomy s podlažností do 3.NP. Západním směrem se nachází bytové domy s podlažností 4 a obytným podkrovím a směrem severozápadním komplex gymnázia Nad Kavalírkou o 4. - 5. NP. Navrhovaný komplex domova pro seniory je v rámci lokality situován na místě stávajícího školního hřiště. Terén je na větší části řešeného území mírně svažité směrem na východ, v severovýchodní části směrem k ul. Plzeňská se terén láme. Pozemek záměru tak vytváří ostroh mezi výškově rozmanitou zástavbou a plochou vzrostlé zeleně. Stavební záměr svým pojetím vytváří hmotový a prostorový přechod mezi zástavbou rodinných domů a objektem gymnázia, která má určující charakter stabilizovaného území plochy VV. Dle platných ÚAP je výška obvodových linií střech budovy gymnázia v rozmezí 16,01 - 26,00 m. Výška stavby domova pro seniory je od nejnižšího bodu přilehlého terénu po úroveň hlavní římsy - atika posledního plnohodnotného podlaží sekce „A“ při pohledu z veřejného prostranství (čela stavby a pozice chodce) je přibližně + 20,990 m. Míra využití plochy, navrhovaná zastavěnost (přibližně 63,15% bez zpevněných ploch z parc.č. 842, k.ú. Košíře) a hmota stavby odpovídá charakteru stavby veřejné vybavenosti. Úbytek ploch zeleně na rostlém terénu je ve velké míře kompenzován zelení na konstrukcích. Stavební záměr je tak navržen s důrazem na doprovodnou funkci zeleně. Stavební záměr dotváří stávající urbanistickou strukturu území a tím naplňuje požadavek na výstavbu ve stabilizovaném území.

Vzhledem k výše uvedenému úřad územního plánování konstatuje soulad záměru s platným Územním plánem SÚ hl. m. Prahy.

Z hlediska sledování cílů a úkolů územního plánování konstatujeme, že předložený stavební záměr v tomto rozsahu je možno z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, tj. dle ust. § 18 a 19 stavebního zákona, akceptovat.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Poučení:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování vydané podle § 96b zákona č. 183/2006 Sb. je podle § 149 odst. 1 správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení; nelze se proti němu odvolat. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět žádosti o vydání rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) podmíněného závazným stanoviskem, příslušný správní orgán (stavební úřad) nebude, podle § 149 odst. 6 správního řádu, provádět další dokazování a žádost zamítne. Proti takovému rozhodnutí správního orgánu (stavebního úřadu) lze, podle § 81 a násl. správního řádu, podat odvolání, ve kterém lze podle § 149 odst. 7 správního řádu napadnout i toto závazné stanovisko.

Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

Obec hlavní město Praha může případné námitky ke stavebnímu záměru uplatnit jako účastník řízení v rámci územního řízení prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Adresát / DS
2. Na vědomí:
MHMP UZR / Ing. Farný (archiv)
IPR Praha