



PRAGOPROJEKT, a.s.
Hedvika Valešová
K Ryšánce 1668/16
147 54 Praha 4
ID DS: 4kifr54

Váš dopis zn./ze dne:
MD IV-Vh-0184-2024
Č. j.:
MHMP 375245/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1938191/2024

Vyřizuje/tel.:
Ing. Adam Hillebrand
236 004 236
Počet listů/příloh: **15/2**
Datum:
28.04.2026

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO
Magistrátu hl. m. Prahy
podle § 176 stavebního zákona

Magistrát hl. m. Prahy jako dotčený orgán ve smyslu ustanovení § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) koordinované závazné stanovisko. Dle přílohy č. 1 nařízení ředitele Magistrátu hl. m. Prahy č. 1/2026 k úkolům odborů Magistrátu hl. m. Prahy a zvláštních organizačních jednotek Magistrátu hl. m. Prahy při výkonu státní správy v přenesené působnosti, zajišťuje a vydává za Magistrát hl. m. Prahy koordinované závazné stanovisko odbor územního rozvoje.

Dne 08.11.2024 byla Magistrátu hl. m. Prahy, odboru územního rozvoje, doručena žádost od společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 00005886, kterou zastupuje na základě plných mocí společnost PRAGOPROJEKT, a.s., se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387 (dále jen „žádost“). Žadatel v žádosti požaduje vydání „závazného koordinovaného stanoviska“ ve věci:

„Elektrifikace úseku Praha – Dřevčice – Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“ v k. ú. Kbely, Vinoř, Vysočany a další katastrální území mimo hl. m. Prahy (dále jen „záměr“).

Vzhledem k tomu, že požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které Magistrát hl. m. Prahy hájí, nejsou v rozporu, vydává tímto odbor územního rozvoje

souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Záměr byl shledán jako přípustný z hlediska následujících dotčených veřejných zájmů:

I. Magistrát hl. m. Prahy, odbor bezpečnosti

dle ustanovení § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

souhlasí s povolením výše uvedeného záměru bez podmínek.

II. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí

dle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů

A. posoudil výše uvedený záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí jako přípustný při splnění těchto podmínek:

z hlediska vodního hospodářství:

1. V záplavovém území nebude dlouhodobě skladován odplavitelný materiál a látky, které mohou negativně ovlivnit kvalitu povrchových a podzemních vod, stavební materiál bude zajištěn a přebytečný materiál bude ze záplavového území odvezen.
2. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami a při realizaci záměru nebude ohrožena jakost podzemních a povrchových vod závadnými látkami.

z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu:

1. Před započítáním prací budou v terénu vytyčeny hranice trvalého odnětí zemědělské půdy. Takto vytyčená plocha zemědělské půdy bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k poškozování okolní zemědělské půdy. V průběhu stavební činnosti a souvisejících prací nesmí dojít k jejich překračování a posunování na okolní pozemky.
2. V průběhu stavební činnosti nesmí dojít ke kontaminaci dotčených zemědělských pozemků a poškození vodního režimu na okolních zemědělských pozemcích. Dojde-li vlivem provádění výstavby k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích, žadatel zajistí na svůj náklad nápravu.
3. Realizací záměru nedojde k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků a k omezení jejich přístupnosti.
4. Před zahájením stavebních prací bude z ploch určených k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu provedena skrývka kulturní vrstvy půdy v celkovém objemu 183 m³. V k. ú. Vysočany bude skrývka realizována z plochy o výměře 360 m² v mocnosti 0,3 m a v k. ú. Kbely z plochy o výměře 375 m² v mocnosti 0,2 m. Skrývka bude provedena pouze v těch částech ploch trvalého odnětí, kde se kulturní vrstva půdy skutečně nachází, neboť části dotčených území jsou již zpevněné. V k. ú. Brandýs nad Labem se skrývka neprovede, jelikož plocha určená k trvalému odnětí je tvořena zpevněnou plochou bez přítomnosti kulturní vrstvy půdy.
5. Na pozemku parc. č. 1686/34 v k. ú. Vysočany bude zřízena dočasná deponie skryté kulturní vrstvy půdy, která bude zabezpečena proti znehodnocení a zcizení. Deponie bude využita v případě, že v době realizace záměru nebude možné humózní zeminu bezprostředně rozprostřít na cílový pozemek (např. z důvodu probíhající vegetace či agrotechnických omezení). Veškerá sejmutá humózní půda z ploch trvalého odnětí bude následně rozprostřena na zemědělsky obhospodařovaném pozemku parc. č. 1686/34 v k. ú. Vysočany, a to za účelem zlepšení půdních poměrů tohoto pozemku v mocnosti nejméně 20 cm.

Za účelem realizace záměru dojde k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu v celkové výměře 943 m². Vymezení pozemků, kterých se odnětí týká, je následující:

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Celková výměra dle KN (m ²)	BPEJ	Třída ochrany	Plocha trvalého odnětí (m ²)
Brandýs nad Labem	131	zahrada	152	23011	IV.	22
Kbely	1988/1	orná půda	23 452	20100	I.	511
Vysočany	1686/34	orná půda	77 749	20100	I.	410
CELKEM						943

Pozemky určené k trvalému odnětí ze zemědělského půdního fondu jsou graficky znázorněny v mapovém podkladu s názvem „Podklady pro odnětí pozemků ze ZPF“ (3 části), jež tvoří přílohu č. 1 tohoto stanoviska a je jeho nedílnou součástí.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 8 písm. d) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), se vymezuje orientačně jednorázový odvod za trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu ve výši 174 647,66 Kč.

- B. 1. OCP MHMP souhlasí s tím, aby bylo žadateli ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), povoleno kácení dřevin a zapojených porostů dřevin, viz příloha nazvaná „KÁCENÍ Praha, Brandýs“.

Kácení je možné provést až po nabytí právní moci povolení záměru podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Kácení je možné provést pouze v období vegetačního klidu, kterým se rozumí období od 1. listopadu do 31. března.

OCP MHMP požaduje, aby bylo žadateli ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK uloženo provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy:

č.	latinský název	český název	počet	KÚ/parc. č. pozemku
Stromy listnaté:				
TP	Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	15	KÚ Vysočany – 1686/1 (2ks), 1687 (3ks), 2088/21 (5ks), 1686/40 (5ks)
APF	Acer platanoides 'Farlake's Green'	javor mléč	4	KÚ Kbely – 2123 (3ks), 2121 (1 ks)
CA	Cerasus avium	třešeň ptačí	1	KÚ Vinoř – 1576/1
PSK	Prunus serrulata	třešeň pilovitá	5	KÚ Vinoř – 1467
AP	Acer platanoides	javor mléč	2	KÚ Dřevčice – 492
TC	Tilia cordata	lípa malolistá	2	KÚ Dřevčice – 517 (1ks), 492 (1ks)

a to za těchto podmínek:

1. Kvalita výpěstků bude odpovídat české technické normě ČSN 46 4902–1 „Výpěstky okrasných dřevin, společná a základní ustanovení“.
2. Výsadba bude provedena v souladu s českými technickými normami ČSN 83 9011 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou“, ČSN 83 9021 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba“ a ČSN 83 9051 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy“.
3. Též budou dodrženy platné standardy péče o přírodu a krajinu, viz <https://nature.cz/web/cz/platne-standardy>.
4. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do ½ roku od kolaudace (vzniku práva užívání stavby) ve vhodných agrotechnických lhůtách (jaro nebo podzim, vhodné období nutno posoudit pro konkrétní výsadbu vždy individuálně s ohledem na aktuální klimatické podmínky).
5. OCP MHMP současně požaduje, aby byla žadateli uložena povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude probíhat v následujícím jednání: dostatečné zálivce (zejména v letních měsících), péči o kořenový prostor, odborně realizovaném výchovném řezu, kontrole a včasném ošetření eventuálních poranění, kontrole a případné opravě kotvení, výměně neujatého sadebního materiálu.

B. 2. OCP MHMP souhlasí s udělením souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku – lesa dle § 4 odst. 2 ZOPK (parc. č. 2137/12, k. ú. Vysočany, parc. č. 2164/2, k. ú. Stará Boleslav).

C. OCP MHMP souhlasí s tím, aby bylo žadateli ve smyslu § 13 odst. 1 a § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „lesní zákon“), povoleno dočasné odnětí části lesního pozemku parc. č. 2164/2 k. ú. Stará Boleslav. Dočasné zábory lesních pozemků budou činit celkem 766 m². Zákres dočasných záborů je přílohou č. 2 tohoto stanoviska.

OCP MHMP požaduje stanovit žadateli v souladu s ustanovením § 14 odst. 2 a § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona následující podmínky pro realizaci záměru:

1. Investor zajistí, aby vlastní realizací stavby nedošlo k poškození kmenů stromů rostoucích na lesních pozemcích parc. č. 2164/1, 2164/12 a 2729/6 vše v k. ú. Stará Boleslav v blízkosti stavby, např. instalací mobilního oplocení nebo individuální ochranou kmenů blízkých stromů.
2. V případě poškození kořenových systémů lesních dřevin rostoucích na lesních pozemcích parc. č. 2137/12 k. ú. Vysočany a parc. č. 2164/1, 2164/12 a 2729/6, vše v k. ú. Stará Boleslav, v blízkosti stavby, budou jejich kořeny ihned hladce seříznuty a ošetřeny fungicidem.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se podle § 2 odst. 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko. Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto těchto správních úkonů:

- souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu dle ustanovení § 9 zákona o ochraně ZPF,
- rozhodnutí o kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 1 ZOPK,
- uložení náhradní výsadby a následné péče dle § 9 odst. 1 ZOPK,
- souhlas se zásahem do významného krajinného prvku – lesa dle § 4 odst. 2 ZOPK (parc. č. 2137/12, k. ú. Vysočany, parc. č. 2164/2, k. ú. Stará Boleslav)
- závazné stanovisko podle § 14 odst. 2 lesního zákona,

- rozhodnutí o odnětí dle § 16 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona k povolování záměru podle stavebního zákona,
- souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.

Odůvodnění:

Společnost Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 00005886 (dále jen „žadatel“), kterou zastupuje na základě plných mocí společnost PRAGOPROJEKT, a.s., se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387, podala dne 08.11.2024 „Žádost o závazné koordinované stanovisko“, kterou odbor územního rozvoje posoudil podle skutečného obsahu jako žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 stavebního zákona.

Pro posouzení záměru byla předložena projektová dokumentace s datem 02/2024, kterou zpracovala společnost METROPROJEKT Praha, a.s., se sídlem Arentinská 1621/36, 170 00 Praha 7, IČ: 45271895, podzhotovitel PRAGOPROJEKT, a.s., se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4, IČ: 45272387, Ing. Kateřina Švehlová (dále jen „dokumentace“).

Předmětem záměru je výstavba trolejbusové trati ve stopě stávající trasy autobusové linky 375 (Praha – Brandýs n. Labem – Stará Boleslav). Vlastní elektrifikace se z velké většiny dotýká území Prahy. Výstavba trakčního vedení začne na Vysočanské estakádě, pokračuje přes Proseckou ulici, Beladovu do Mladoboleslavské a pak přes Kbely pokračuje až do Víně. Následují obce Podolanka a Dřevčice na území Středočeského kraje, kde se výstavba trakčního vedení nepředpokládá. Elektrifikace bude pokračovat od kraje Brandýsa nad Labem k železničnímu přejezdu v křižovatce ulic Pražská a Výletní. Průjezd památkovým územím je opět bez trakčního vedení, elektrifikována bude až závěrečná část trasy před nádražím ve Staré Boleslavi. Celková délka trasy činí přibližně 22 km, z toho necelých 60 % bude elektrifikováno. Součástí stavby je výstavba 6 nových měníren, konkrétně na Proseku, v Letňanech, ve Kbelích, ve Víně, v Brandýse n. Labem a St. Boleslavi.

Dne 28.11.2024 jsme Vás pod č.j.: MHMP 1994059/2024 vyzvali k doplnění dokumentace v souvislosti s výše uvedeným záměrem. Žadatel dne 25.03.2025, č.j. MHMP 262256/2025 a dne 31.03.2025, č.j. MHMP 276918/2025 požádal o prodloužení termínu k odstranění vad žádosti. MHMP žadateli vyhověl a usnesením ze dne 07.04.2025 č.j. MHMP 316195/2025 prodloužil lhůtu k odstranění vad žádosti do 29.06.2025. Žadatel dále dne 23.06.2025, č.j. MHMP 705691/2025 požádal pro prodloužení lhůty k odstranění vad žádosti do 27.09.2025. Následně žadatel doplnil žádost dne 27.06.2025, č.j. MHMP 726033/2025, č.j. MHMP 726045/2025, č.j. MHMP 726012/2025 a č.j. MHMP 726060/2025, vše ve stanovené lhůtě. Na základě tohoto doplnění bylo zjištěno, že žádost stále trpěla vadami, které bránily vydání koordinovaného závazného stanoviska, a proto MHMP žadateli poslal výzvu k doplnění dokumentace, č. j. MHMP 783879/2025. Žadatel následně dne 19.09.2025 doplnil žádost, č. j. MHMP 958699/2025, č. j. MHMP 958940/2025, a to ve stanovené lhůtě. Na základě tohoto doplnění bylo opět zjištěno, že žádost stále trpěla vadami, které bránily vydání koordinovaného závazného stanoviska, a proto MHMP žadateli poslal další výzvu k doplnění dokumentace, ze dne 07.10.2025, č.j. MHMP 1015145/2025. Žadatel dále dne 17.02.2025 požádal pro prodloužení lhůty k odstranění vad žádosti, č. j. MHMP 1332322/2025. MHMP žadateli vyhověl a usnesením ze dne 06.01.2026, č.j. MHMP 8888/2026 prodloužil lhůtu k odstranění vad žádosti do 31.03.2026. Následně žadatel doplnil žádost dne 10.02.2026, č. j. MHMP 116967/2026, a to ve stanovené lhůtě. Na základě tohoto doplnění bylo opět zjištěno, že žádost stále trpěla vadami, které bránily vydání koordinovaného závazného stanoviska, a proto MHMP žadateli poslal další výzvu k doplnění dokumentace, č. j. MHMP 154879/2026, ze

dne 23.02.2026. Následně žadatel doplnil žádost dne 17.03.2026, č.j. MHMP 234621/2026, a to ve stanovené lhůtě.

Vzhledem k tomu, že se jedná o zvláště složitý případ, odbor územního rozvoje usnesením ze dne 08.04.2026, č.j. MHMP 301651/2026, prodloužil lhůtu pro vydání koordinovaného závazného stanoviska o 30 dnů na celkových 60 dnů a současně o prodloužení lhůty žadatele vyrozuměl.

Ad I. Magistrát hl. m. Prahy, odbor bezpečnosti

Záměrem nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a posouzená dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

Předmětem záměru je nahrazení stávající trasy autobusů linky 375 mezi Prahou a Starou Boleslaví trolejbusy. Nově budou trolejbusy zajiždět do oblasti Harfy (křižovatka ulic Freyova a Českomoravská), kde bude průjezdem přes ulice Na Harfě a Pod Harfou zřízena bloková smyčka. Vlastní elektrifikace se z velké většiny dotýká území Prahy. Výstavba trakčního vedení začne na vysočanské estakádě, pokračuje přes Proseckou ul. Beladovou do Mladoboleslavské a pak přes Kbely do Víně, kde území Prahy opouští. Záměr není vhodný pro improvizované ukrytí/Záměr nemá žádný vliv na řešení problematiky a zajištění ukrytí ve smyslu metodické pomůcky 'Sebeochrana obyvatelstva ukrytím' vydané Ministerstvem vnitra – generálním ředitelstvím Hasičského záchranného sboru ČR v roce 2001. Projektová dokumentace označena zpracovatelem

V oblasti dotčené stavbou se nenachází stavby civilní ochrany podle § 7 odst. 2 písm. i) zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, evidované podle § 15 odst. 2 písm. g) téhož zákona.

Záměr se nenachází v inundačním území Vltavy dle zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Nemůže tak dojít ke zhoršení průběhu případné povodně a ovlivnění odtokových režimů na území hl. m. Prahy a není nutné plánovat povodňové záchranné a zabezpečovací práce v dotčeném území.

Záměr se nenachází v zóně havarijního plánování podle zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií), ve znění pozdějších předpisů. Není tak nutné řešit ochranu obyvatelstva před vlivy nebezpečných látek a plánovat opatření k zabezpečení ochrany jeho života, zdraví a majetku.

Ad II. Magistrát hl. m. Prahy, odbor ochrany prostředí

Záměr se nachází na území více správních obvodů, a tak je dle § 18 odst. 2 zákona o JES k vydání jednotného environmentálního stanoviska příslušný orgán, v jehož správním obvodu se nachází větší část posuzovaného záměru, tj. OCP MHMP.

Dále je k vydání jednotného environmentálního stanoviska příslušný OCP MHMP, a to z důvodu, že se jedná o záměr, kterým jsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa podle lesního zákona dle § 14 písm. a) bodu 10 zákona o JES a dále se jedná o záměr dle ust. § 14 písm. a) bodu 11 zákona o JES, který vyžaduje vydání souhlasu se zásahem do významného krajinného prvku les.

Z hlediska ochrany vod:

Předmětem projektové dokumentace je novostavba elektrifikované trati pro potřebu trolejbusové dopravy na stávající autobusové lince 375 mezi Prahou a Starou Boleslaví. Ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb. (Zákon o drahách) ve znění pozdějších předpisů je stavba trolejbusové trati stavbou dráhy. V rámci záměru dojde k výstavbě celkem 995 trakčních sloupů a výstavbu 6 nových měníren (předpokládá se osazení suchých trakčních transformátorů 2500kVA, 22/0,65kV). Tato technologie nemá vliv na vody v dotčeném okolí. Dešťové vody ze střech měníren budou svedeny na povrch a vsakovány.

Celková vzdálenost stavby je cca 22 km a vede přes tyto katastrální území: Libeň, Vysočany, Prosek, Letňany, Kbely, Vnoř, Dřevčice u Brandýsa nad Labem, Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Dotčeny jsou tyto vodní toky: Rokytka, Mratínský potok, Vnořský potok, Ctěnický potok, bezejmenný vodní tok (pravostranný přítok Vnořského potoka) a Labe.

Obecné informace k částem trasy záměru v dílčím povodí Labe:

Stavba se nachází ve vodním útvaru HSL_2090 - Labe od toku Jizera po tok Vltava a HSL_3060 - Mratínský potok od pramene po ústí do Labe. Trasa stávající autobusové linky 375 a nové trakční vedení kříží vodní toky ve správě Povodí Labe, s.p., a to na dvou místech Vnořský potok (IDVT 10100608), Ctěnický potok (IDVT 10182714), Hrušovský potok (IDVT 10182729) a Labe (IDVT 10100002). Dále pak ostatní vodní linii (IDVT 10182730), plavební kanál Brandýs nad Labem (IDVT 10117241) a Brandýs A (IDVT 10182710), které nejsou ve správě Povodí Labe, s.p. Stavbou nedojde k dotčení koryt vodních toků ani majetku státu s právem hospodaření pro Povodí Labe, státní podnik. Předmětná trasa zasahuje do záplavového území při průtoku Q100 vodních toků Labe a Vnořský potok. Trasa trakčního vedení v k.ú. Vysočany a Prosek se nachází v územní působnosti Povodí Vltavy, státní podnik.

Obecné informace k části trasy záměru v dílčím povodí Dolní Vltava:

Vodní toky IDVT: vodní tok Rokytka (IDVT 10100106), drobný vodní tok (IDVT 12004554); ČHP: 1-12-01-0350-0-00. Útvary povrchových vod: DVL_0750 Rokytka od pramene po ústí do toku Vltava, Útvary podzemních vod: 62500 Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, Oblast s významným povodňovým rizikem: DVL_05_01 Rokytka, úsek – území Prahy, Záplavové území stanoveno: Magistrátem hl. města Prahy dne 05.02.2008 pod č.j. S-MHMP 608788/2007/OOP/II/Ku . V místě křížení s vodním tokem Rokytka, kde je stanoveno záplavové území, vede trasa záměru po stávající mostní komunikaci, kde není plánována výstavba trakčního vedení. Cca v 2,4 km kříží bezejmenný drobný vodní tok (IDVT12004554) – ř. km 0,7. Záměr se nedotýká pozemků, staveb a zařízení v majetku státu, ke kterým má Povodí Vltavy, státní podnik, právo hospodařit.

Předmětná trasa kříží tedy 4 záplavová území, konkrétně podél Rokytky, podél Vnořského potoka ve Kbelích a v Podolance a podél Labe v Brandýse nad Labem. Z hlediska ochrany vod je území, jímž trasa linky 375 prochází, zařazeno mezi zranitelné oblasti. Znamená to, že se v něm vyskytují povrchové či podzemní vody využívané či určené jako zdroje pitné vody, konkrétně podzemní zdroj v Brandýse nad Labem – Staré Boleslaví (ID OPVZ 52802). Ve vztahu k charakteru záměru však nejde o nic zásadního, neboť záměrem je nahradit vozidla se spalovacím motorem vozidly s elektrickým pohonem. Z hydrogeologického hlediska je převážná část zájmového území v současné době vodohospodářsky málo významná a lze očekávat jen poměrně malý vliv na současné hydrogeologické poměry. Vzhledem k úrovni hladiny podzemní vody není ovlivnění předpokládáno. Předmětná trasa záměru nezasahuje na území Prahy do záplavového území stanoveného při průtoku Q100, do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) ani žádného ochranného pásma vodního zdroje či přírodního léčivého zdroje. Při průjezdu obcí Podolanka je část stávající

komunikace Pražská v záplavové oblasti Vnořského potoka, průjezd trolejbusu v tomto území ovšem nic nemění, neboť se zde nepředpokládá výstavba trolejového vedení. V Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi je trasa vedena po mostě přímo nad řekou Labe, v tomto místě opět nedojde k žádné změně, protože ani zde nebude probíhat výstavba trakčního vedení. Dotčená záplavová území: aktivní – Labe, Vnořský potok Q5, Q20, Q100.

Systém odvodnění a napojení nové trolejbusové trati vychází plně ze stávajícího odvodnění komunikací, po nichž se linka 375 pohybuje. Nová trať nemá vliv na celkovou vodohospodářskou bilanci dotčeného území.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci z hlediska ochrany jakosti vod a dospěl k závěru, že umístěním a povolením stavby nebudou tyto zájmy ohroženy. Podle ust. § 5 odst. 3 vodního zákona je při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.

Záměr splňuje požadavek ust. § 5 odst. 3 vodního zákona.

Vzhledem k tomu, že v rámci záměru kříží nově umísťovaná stavba elektrifikované tratě několik výše uvedených vodních toků, je vydáním JES nahrazován také souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona. K žádosti podané na formuláři byly doloženy doklady v souladu s vyhláškou č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje a ustanovení § 17a vodního zákona. Bylo doloženo souhlasné stanovisko správce povodí Povodí Vltavy s.p. ze dne 17.7.2025 pod č.j. PVL - 46554/2024/410 a souhlasné stanovisko správce povodí Povodí Labe s.p. ze dne 19.6.2024 pod č.j. PLa/2024/029078, obě s podmínkami, které byly převzaty do tohoto stanoviska.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či nemožnost dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody. Ze všech výše uvedených důvodů je z hlediska ochrany vod záměr možný s podmínkami.

Z hlediska zákona o ochraně ZPF:

Důsledkem realizace uvedeného záměru dojde k trvalému záboru zemědělské půdy o celkové výměře 943 m², zařazené do I. a IV. třídy ochrany zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“). Na dotčených zemědělských pozemcích se nenachází odvodnění ani protierozní opatření.

Souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF je podmíněn splněním konkrétních opatření, jejichž cílem je zajistit ochranu veřejných zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF. Jedním ze základních požadavků je povinnost provést vytyčení hranic trvalého odnětí přímo v terénu. Cílem tohoto opatření je jednoznačné a přesné prostorové vymezení plochy záboru, a tím zajištění, že veškeré stavební a související činnosti budou realizovány výhradně v rozsahu, který byl schválen příslušným správním orgánem. Současně je stanovena povinnost zajistit, aby v průběhu stavebních prací nedošlo ke kontaminaci dotčených ani sousedních pozemků. Zejména je nutné zabránit únikům provozních kapalin ze stavební mechanizace a dbát na

odbornou manipulaci s použitými stavebními materiály. Osoba oprávněná k realizaci záměru je dále povinna přijmout vhodná opatření k ochraně vodního režimu na přilehlých pozemcích. Uvedené podmínky vycházejí ze zásad plošné ochrany ZPF a jsou nezbytné pro zajištění šetrného přístupu k využívání půdních zdrojů a k zachování jejich funkční a ekologické hodnoty.

Provedení skrývky kulturních vrstev půdy je nedílnou součástí přípravy území pro budoucí výstavbu. Její plošný a objemový rozsah vychází z podkladů předložených žadatelem, konkrétně z dokumentu „Podklady pro odnětí pozemků ze ZPF“, zpracovaného Ing. Magdalénou Kopeckou v únoru 2024, a z dokumentu „Pedologický průzkum – Elektrifikace úseku Praha – Dřevčice – Brandýs nad Labem – Stará Boleslav“, zpracovaného společností ArtepGeo, s. r. o., v prosinci 2023.

Žadateli se dále ukládá povinnost zamezit degradaci skrývky půdy vlivem biotických a abiotických činitelů, jakož i následkem lidské činnosti. Za tímto účelem je požadováno oddělené deponování humózní zeminy sejmuté z plochy trvalého odnětí. Stanovené podmínky dále požadují hospodárné využití takto získané půdy, kdy sejmutá humózní zemina bude využita v zemědělské výrobě. Tímto způsobem bude zajištěno účelné využití sejmuté zeminy a zachování její produkční funkce. Zároveň je stanoveno omezení mocnosti rozprostřené vrstvy na maximálně 0,20 m, a to s ohledem na zachování přirozeného terénního reliéfu, agronomické požadavky na propustnost a provzdušnění půdního profilu a na prevenci nežádoucích změn ve vodním režimu území.

Dle § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF je osoba, které svědčí oprávnění k realizaci záměru, pro nějž byl vydán souhlas s odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu, povinna za odnětí této půdy zaplatit odvod. Výše odvodu byla v rámci tohoto souhlasu stanovena orientačně v souladu s přílohou k zákonu o ochraně ZPF. Základní cena dotčených zemědělských pozemků byla stanovena podle bonitovaných půdně ekologických jednotek na základě přílohy č. 4 k vyhlášce č. 441/2013 Sb., o provedení zákona o oceňování majetku, a činí 17,22 Kč/m² pro BPEJ 20100 a 8,72 Kč/m² pro BPEJ 23011. Zemědělská půda, jejíž odnětí je předmětem posuzování, je zařazena do I. a IV. třídy ochrany podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany zemědělské půdy. Třídě ochrany I odpovídá koeficient třídy ochrany ve výši 11 a třídě ochrany IV koeficient ve výši 4. Celková výše odvodu je dána součinem výměry odnímané půdy podléhající zpoplatnění, jednotkové ceny za 1 m² a příslušného koeficientu třídy ochrany. Odnětím půdy ze ZPF nedojde k negativnímu ovlivnění faktorů životního prostředí uvedených v části B přílohy zákona o ochraně ZPF.

Dle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF bude konečná výše odvodu stanovena v souladu s § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF, podle kterého o výši odvodů za odnětí zemědělské půdy ze ZPF rozhodne příslušný orgán ochrany ZPF, tj. ÚMČ Praha 19 po zahájení realizace stavby.

Navrhované trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF je v souladu se zásadami plošné ochrany ZPF dle § 4 zákona o ochraně ZPF. Záměr představuje liniovou stavbu veřejné dopravní infrastruktury (stavbu dráhy ve smyslu zákona o drahách), která je vedena převážně ve stopě stávajících komunikací a v zastavěném nebo zastavitelném území. Nedochozí k otevírání nových rozvojových ploch ve volné krajině. Rozsah trvalého odnětí byl omezen na nezbytné minimum technicky podmíněné umístěním jednotlivých stavebních objektů. Organizace ZPF ani síť účelových komunikací nejsou záměrem narušeny a nedochází k vytvoření zbytkových nebo obtížně obhospodařovatelných ploch. Rozsah zásahu do půd vyšší kvality je minimalizován prostorovým vedením stavby v návaznosti na stávající dopravní infrastrukturu. Záměr je svou povahou nepřemístitelný, neboť je vázán na konkrétní trasu veřejné dopravní infrastruktury, a jeho realizace sleduje významný veřejný zájem spočívající ve zajištění a modernizaci veřejné dopravy. Při realizaci budou přijata opatření k ochraně půdního profilu, včetně skrývky a následného využití kulturní vrstvy půdy, čímž bude respektován i veřejný zájem na zachování mimoprodukčních funkcí půdy a na zadržení vody v krajině.

Orgán ochrany ZPF na základě předložených podkladů dospěl k závěru, že navrhované trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF je v daném případě odůvodněné, odpovídá požadavkům zákona o ochraně ZPF a je v souladu s veřejným zájmem na ochraně ZPF.

Upozornění:

- Povinný k platbě odvodů je povinen orgánu ochrany ZPF příslušnému k vydání rozhodnutí o odvodech a orgánu ochrany ZPF, který vydal souhlas s odnětím, resp. koordinované závazné stanovisko, doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, a to do 6 měsíců ode dne nabytí právní moci. Zároveň písemně oznámí orgánu ochrany ZPF příslušnému k vydání rozhodnutí o odvodech, tj. ÚMČ Praha 19, zahájení realizace záměru nejpozději 15 dnů před vlastním zahájením (§ 11 odst. 4 písm. a) a b) zákona o ochraně ZPF).

Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění:

Jde o liniovou stavbu, která zasahuje území Prahy i navazující území Středočeského kraje – k. ú. Vysočany, Prosek, Libeň, Letňany, Kbely, Víně, Podolanka, Dřevčice, Brandýs n. L., Stará Boleslav. Jedná se o výstavbu trolejbusové trati ve stopě stávající autobusové linky 375 (Praha – Brandýs n. L. – Stará Boleslav). S ohledem na celkovou vzdálenost (cca 22 km mezi konečnými zastávkami) prochází trolejbusová trasa zastavěným i nezastavěným územím (intravilánem/extravilánem). Pro její zřízení není třeba budovat žádné nové komunikace, v plné délce jsou využity komunikace stávající. Záměr se sestává z rozmístění jednotlivých trakčních sloupů a zřízení šesti doprovodných měníren. Jedinou zděnou stavbou, částečně zapuštěnou do svahu je měnírna Prosek (severně od ul. Nad Krocínkou). Ostatní měnírny jsou sestaveny z kontejnerových modulů.

Součástí podkladů záměru je dendrologický průzkum (listopad-prosinec/2023). Podle něhož byla trasa elektrifikace rozdělena na 35 úseků. Kácení dřevin souvisí s realizací záměru, zejména však s realizací trolejových měníren, které jsou v kolizi s existencí dřevin.

Charakteristika vzrostlé zeleně a dotčených dendrologických lokalit dle dendrologického průzkumu: Současný stav zeleně je téměř výhradně antropogenního charakteru a je značně variabilní. Trasa z větší části prochází hustě zastavěným územím, kde se vyskytuje městská zeleň – uliční stromořadí, parkové úpravy a ostatní městská zeleň, na dvou místech je lesní porost. Menší část trasy se nachází ve volné krajině, kde se vyskytují aleje a vegetace svahů. Území méně zatížené činností člověka se nachází v nivě Labe na spojnici mezi Brandýsem n. L. a Starou Boleslaví, kde se nachází zbytky lužních lesů polabské nížiny (přírodní památka Hluchov) s dubem letním, lípou srdčitou, javorem mléčem atd. V tomto úseku stavba neprobíhá. V pražské části se v parkových úpravách objevuje například dub, platan, jasan, borovice (*Pinus nigra*), javor, lípa. Ve stromořadí jsou použity dřeviny obvykle v kultivarech vhodných pro městské prostředí, jako jsou jasan (*Fraxinus excelsior* 'Globosum', *Fraxinus angustifolia* 'Raywood'), javory (*Acer campestre* 'Elsrijk', *Acer platanoides* 'Columnare', *Acer platanoides* 'Globosum'), lípy (*Tilia tomentosa* 'Silver Globe' i vzrůstné druhy), třešně (různé sakury) i platany. Ostatní městskou zeleň reprezentují obvykle používané taxony: topoly (*Populus nigra* 'Italica'), borovice (*Pinus nigra*, *P. sylvestris*), lípy, javory, smrky (*Picea abies*, *P. pungens*), břízy aj. Místy je doplňují invazní a náletové dřeviny jako trnovník akát a javor jasanolistý. Lesní porost mezi Vysočany a Prosekem je tvořen převážně jasanem (*Fraxinus excelsior*) a javory (*Acer platanoides*), méně pak duby. Z keřů se nejčastěji vyskytují šerfy (*Syringa*) a tavolníky (*Spiraea*). Ve volné krajině je výrazným vegetačním prvkem lipová alej mezi Kbely a Víně. Dalším úsekem v nezastavěném území je oblast před Brandýsem nad Labem, kde je vegetace svahů reprezentována javory (*Acer platanoides*, *A. negundo*). Městská zeleň v souměstí Brandýs n. L.-Stará Boleslav je reprezentována hlavně mladými alejemi javorů (*Acer saccharinum*), muchovníků (*Amelanchier arborea* 'Robin Hill'), platanů, lip a třešní. Straší aleje

tvoří topoly (*Populus nigra* 'Italica') a jasany. V Brandýse nad Labem jsou 2 památné duby (*Quercus robur*). Na konci elektrifikovaného úseku ve Staré Boleslavi se nachází lesní porost, kde se vyskytuje dub, habr, javor, třešeň ptačí, buk, trnovník akát, bříza aj. U nádraží jsou například vzrostlé lípy nebo borovice.

Dle dendrologického průzkumu nebude záměrem dotčen památný strom – dub v mateřské škole (ul. Pražská, č. pop. 297, Brandýs n. L.), resp. jeho kořenový systém. Běžná údržba větví nad vozovkou pravidelně probíhá.

Podle ust. § 8 odst. 1 ZOPK lze povolení ke kácení dřevin vydat ze závažných důvodů po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin. Orgán ochrany přírody tedy může vydat příslušné povolení/souhlas pouze tehdy, pokud v konkrétním případě existují závažné důvody pro pokácení dřevin rostoucích mimo les, přičemž závažnost těchto důvodů se vždy vztahuje k ochraně jiných veřejných nebo individuálních zájmů.

Žádost o kácení je podána z důvodu realizace záměru dle dokumentace stavby.

Odstraňované dřeviny se spolupodílejí na plnění funkcí mimo-lesní zeleně v městském prostředí. Na svém stanovišti dřeviny zajišťují formování příznivějšího porostního klimatu (vliv na zmenšení amplitudy teplot vzduchu, snižování radiční teploty, zvyšování vlhkosti vzduchu, ovlivňování rychlosti proudění vzduchu), plní funkci zdravotně – hygienickou (ovlivňování plynného složení atmosféry, snižování prašnosti, hlučnosti, uvolňování biologicky aktivních látek), mají vodohospodářskou funkci a v určité míře i funkci ekologickou.

Obecně lze říci, že dřeviny nejsou jen rostlinným organismem, ale jsou samostatným svébytným habitatem (stanovištěm), zvláště ekologickou nikou umožňující trvalou existenci celé pyramidy dalších organismů odkázaných na něj i na sebe navzájem. Ekologická a funkční hodnota stromu je přímo úměrná složitosti (druhové diverzitě) jím vytvářené ekologické niky a mírou zapojení této niky do širšího ekosystému.

OCP MHMP zvažoval na jedné straně veřejný zájem na zachování dřevin a zájem žadatele na straně druhé. Cílem záměru je realizace trolejbusové trati ve stopě stávajících komunikací, propojení hl. m. Prahy se Středočeským krajem. Trolejbusy představují jeden z neekologičtějších způsobů hromadné dopravy ve městech, který zažívá renesanci díky bateriovým technologiím. V České republice je provozuje 14 měst, přičemž nejnovější síť byla v roce 2024 spuštěna v Praze.

Hlavní ekologické a provozní výhody: Lokálně bezemisní provoz – trolejbusy neprodukují žádné výfukové plyny, což zlepšuje kvalitu ovzduší v centrech měst. Nižší hluková zátěž – oproti naftovým autobusům jsou trolejbusy výrazně tišší, což snižuje hluk v rezidenčních oblastech. Moderní vozy (např. Škoda-Solaris) jsou vybaveny trakčními bateriemi, které umožňují jízdu mimo trolejové vedení. To umožňuje elektrifikovat i trasy bez nutnosti stavby stožárů a drátů v celé délce. Vysoká kapacita – moderní tříčlávkové trolejbusy (např. 24,7 m dlouhé) mohou nahradit naftové autobusy a přepravit více cestujících, což snižuje hustotu dopravy.

V rámci stavby se předpokládá náhradní výsadba za zeleň kácenou v rámci stavby. Pro výsadbu byla vytipována místa v okolí stavby, kde bude možné dosadit stromy (chybějící části stromořadí, neosázené plochy v rámci dočasných záborů stavby). Byla navržena výsadba 29 ks stromů v různých částech stavby, viz část dokumentace - str. 5 SO 802 Sadové úpravy. Při návrhu těchto stromů byly zohledněny především stávající síť, navržené trolejové vedení, bezpečná vzdálenost od vozovky a využití sousedních pozemků.

Odstraňují se jen dřeviny, které jsou v kolizi se záměrem. Byla uložena náhradní výsadba dle návrhu žadatele, včetně pětileté následné péče. Záměr OCP MHMP posuzuje jako celek, včetně navrhovaných úprav zeleně. OCP MHMP soudí, že realizace záměru je závažným důvodem ke kácení dřevin ve smyslu ust. § 8 odst. 1 věty druhé ZOPK s tím, že náhradní výsadbou dojde ke kompenzaci vzniklé újmy na ekologické i společenské funkci zeleně v souvislosti s dřevinami odstraňovanými. Orgán ochrany přírody

MHMP konstatuje, že mladé vysazované dřeviny nemohou nikdy zcela nahradit ve všech funkcích vzrostlé starší stromy, předpokládá se však, že do budoucna budou veškeré ekologické i společenské funkce zeleně v lokalitě kompenzovány. Povýsadbovou péčí, která byla stanovena v maximální možné délce, má být zajištěno dobré ujetí jedinců a jejich zdárný počáteční růst a vývoj. Pro dodržení odpovídající kvality sadebního materiálu i postupu prací při výsadbě orgán ochrany přírody stanovuje povinnost dodržet výše uvedené normy a standardy péče o přírodu a krajinu.

Kácení dřevin je obvykle prováděno v období vegetačního klidu, které může být v každém roce mírně odlišné, zhruba se jedná o období 1. 11. – 31. 3. Toto období je pro kácení doporučováno zejména z důvodu ochrany hnízdicího ptactva. V tomto období jsou utlumeny fyziologické procesy dřevin, ale je utlumena i aktivita většiny dalších živočichů. Důvod pro podání žádosti o kácení dřevin je závažný, v daném případě převažuje nad důvody k zachování dřevin. Současně byla stanovena opatření, která zajistí kompenzaci újmy na ekologické i společenské funkci zeleně (v souvislosti s dřevinami odstraňovanými) v dané lokalitě.

Les je významným krajinným prvkem ve smyslu ust. § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK. Ochrana významných krajinných prvků je pak zakotvena v ust. § 4 odst. 2 ZOPK. Významné krajinné prvky jsou podle tohoto ustanovení chráněny před poškozováním a ničením. Mohou se využívat pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich ekologicko – stabilizační funkce. Ekologická stabilita je schopnost ekologických systémů uchovat a reprodukovat své podstatné charakteristiky pomocí autoregulačních procesů. Je to schopnost ekosystémů vyrovnávat změny způsobené vnějšími i vnitřními činiteli a zachovávat své přirozené vlastnosti a funkce.

V ust. § 4 odst. 2 ZOPK je také stanoveno, že k zásahům, které by mohly vést k poškození, zničení nebo ohrožení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, je nezbytné vydání souhlasu orgánu ochrany přírody. Mezi uvedené zásahy přitom cit. ustanovení zákona v demonstrativním výčtu řadí mj. i umístování staveb.

Záměr se v některých svých částech dotkne nepatrně též pozemků náležejících do PUPFL. Dojde tedy k dílčímu dotčení významného krajinného prvku – lesa. Po ukončení dočasného odnětí PUPFL, bude následně provedena biologická rekultivace – zalesnění. Na základě posouzení projektové dokumentace dospěl OCP MHMP k závěru, že realizací záměru nedojde k oslabení ekologicko-stabilizačních funkcí lesa, ani k poškození či zničení tohoto významného krajinného prvku, záměr zachovává jeho veškeré ekologicko-stabilizační funkce.

Záměr je umístěn ve vysoce urbanizovaném prostředí hl. m. Prahy a Středočeského kraje, kde nejsou soustředěny významné přírodní či estetické hodnoty krajinného rázu. Z hlediska dotčení kulturně historické charakteristiky území lze vznik významných negativních dopadů záměru vyloučit. Vzhledem k charakteru a rozsahu záměru nemohou být významné ovlivněna širší krajinná panoramata. Vliv záměru na krajinný ráz ve smyslu § 12 ZOPK tedy nebyl OCP MHMP posuzován.

Z hlediska lesů:

Předmětem záměru je výstavba trolejbusové trati ve stopě stávající trasy autobusové linky 375 (Praha – Brandýs n. Labem – Stará Boleslav). Celková délka trati činí cca 22 km a je v celé trase vedena po stávajících komunikacích.

Trasa vede v blízkosti lesních pozemků v k.ú. Vysočany po stávající ulici Vysočanská, konkrétně blíže než 30 m od okrajů lesních pozemků parc. č. 1632, 1634, 1662/1, 1662/2, 1662/7, 1662/12, 1662/15, 1662/16, 1662/17, 1662/18, 1662/19, 1662/23, 1662/24, 1662/25, 1662/26, 1662/28, 1662/31, 1662/32, 1662/34, 1662/35, vše v k. ú. Vysočany.

Z výše uvedených pozemků přímo sousedí s komunikací a jsou nejbližší k záměru lesní pozemky parc. č. 1662/17, 1662/32, 1662/34, vše v k.ú. Vysočany. Jedná se o část trasy, která vede po stávajícím mostě, v jehož konstrukci budou stožáry ukotveny – práce zde budou probíhat nad úrovní terénu a nedojde tak k zásahům do lesních porostů na těchto nejbližších lesních pozemcích parc. č. 1662/17, 1662/32, 1662/34, vše v k. ú. Vysočany.

V tomto úseku je dále přímo dotčen lesní pozemek parc. č. 2137/12 k.ú. Vysočany. Umístění trakčního vedení je v této části trasy dáno výraznějším stoupáním. Na tento lesní pozemek budou zčásti zasahovat čtyři stožáry pro trolejové vedení ukotvené na betonových patkách. Tyto betonové patky přesahují do okraje lesního pozemku v jednotlivých případech max. do 3 m². Dle § 15 odst. 3 písm. f) lesního zákona lze na pozemcích určených k plnění funkcí lesa umístit stožáry nadzemních vedení, pokud v jednotlivých případech nejde o zastavěnou plochu větší než 500 m² bez odnětí. V případě lesního pozemku parc. č. 2137/12, k.ú. Vysočany, orgán státní správy lesů souhlasí jeho dotčením podle § 14 odst. 2 lesního zákona, realizace záměru bude v souladu s § 15 odst. 3 písm. f) lesního zákona provedena bez odnětí.

Dle platného lesního hospodářského plánu, schváleného pro lesní hospodářský celek Hl. m. Praha, s platností od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2033 (dále jen „LHP“), v němž je dotčený lesní pozemek parc. č. 2137/12 k.ú. Vysočany zařízen, roste na tomto pozemku smíšený lesní porost ve věku 57 let s převahou dubu červeného a dále borovicí lesní, jasanem ztepilým, lípou srdčitou, trnovníkem akátem a dubem zimním. Při okraji lesního pozemku parc. č. 2137/12 k. ú. Vysočany, kde jsou navrženy trakční stožáry rostou mladší nálety s převahou javoru mléče, jasanu ztepilého a keřů, které budou odstraněny.

Dle zápisu v katastru nemovitostí je pozemek parc. č. 1662/38 k. ú. Vysočany, který je blíže než 30 m od záměru, veden jako pozemek lesní. Orgánem státní správy lesů bylo nicméně na základě žádosti Městské části Praha 9 povoleno trvalé odnětí tohoto pozemku rozhodnutím č.j. MHMP 1913999/2017 (Sp. zn.: S-MHMP 1684559/2017) ze dne 07.12.2017. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 03.01.2018, pozemek je využíván v souladu s rozhodnutím. Pozemek parc. č. 1662/38 k. ú. Vysočany proto není lesním pozemkem. Změna zápisu v katastru nemovitostí je povinností vlastníka pozemku.

Trolejbusová trať je dále vedena po stávající ulici Mladoboleslavská v blízkosti lesního pozemku parc. č. 1569 k.ú. Vnoř, od něhož budou patky stožárů vzdáleny 2,5 m. Tento lesní pozemek je oddělen od pozemku komunikace historickou zdí (blízkého zámku) a nehrozí tak poškození nadzemních částí lesních dřevin. Mezi lesem a stožáry také vede nedávno realizovaná cyklostezka s asfaltovým povrchem, není proto pravděpodobné ani poškození kořenových systémů lesních dřevin.

Poslední úsek, kde je navrhovaná trať v blízkosti lesa, se nachází v k.ú. Stará Boleslav. Zde dochází k dočasnému dotčení lesního pozemku parc. č. 2164/2 k.ú. Stará Boleslav, a to výkopy pro tyto stavební objekty: SO 476.6 „Sdělovací přípojka MR Stará Boleslav“ a SO 461.4 „Přeložka vrchního vedení Stará Boleslav“. Trasy vrchního vedení (SO 461.4) jsou v kolizi s navrhovanou trasou trakčních stožárů a trakčním vedením. Z prostorových důvodů budou výše uvedené kabely, resp. optická přípojka, uloženy do okraje lesního pozemku (bezlesí). Na lesním pozemku parc. č. 2164/2 k.ú. Stará Boleslav dle předložené dokumentace (část dokumentace SO 101) nedojde ke kácení vzrostlých dřevin. Dle platné lesní hospodářské osnovy Brandýs, z.o. Mělník (2017-2026) se na dotčeném lesním pozemku parc. č. 2164/2 k.ú. Stará Boleslav nachází bezlesí. Jedná se o úzký pruh mezi stávající ulicí Nádraží a lesními porosty rostoucími na navazujících lesních pozemcích parc. č. 2164/12 a 2164/1, oba v k.ú. Stará Boleslav.

V tomto úseku je záměr také blíže než 30 m od okrajů lesních pozemků parc. č. 2164/1, 2164/12, 2729/6 a 2729/8, vše v k.ú. Stará Boleslav.

Vlastníci dotčených lesních pozemků i odborní lesní hospodáři vydali s navrženým záměrem souhlasy.

Stavba bude provedena v letech 2027–2029, na lesním pozemku parc. č. 2137/12 k.ú. Vysočany bude realizace probíhat cca 1 měsíc, dočasné odnětí na lesním pozemku parc. č. 2164/2 v k.ú. Stará Boleslav bude trvat cca 5 měsíců.

Z důvodu ochrany lesních porostů na lesních pozemcích parc. č. 2137/12 k.ú. Vysočany a parc. č. 2164/1, 2164/12 a 2729/6, vše v k.ú. Stará Boleslav, byla v souladu s ustanovením §14 odst. 2 a § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona stanovena podmínka. Tato podmínka byla stanovena z důvodu zamezení poškození nadzemních částí okolních lesních dřevin. Dále byla stanovena podmínka z důvodu neprodleného odborného ošetření v případě poškození kořenových systémů.

Vzhledem k tomu, že realizací záměru má dojít k dočasnému záboru části pozemku určeného k plnění funkcí lesa, je třeba vyhodnotit dopady záměru na lesní pozemky a porosty. Přímý vliv záměru na lesní pozemky a porosty je s ohledem na význam stavby minimalizovaný. Trasa trati je dána současnými komunikacemi, po nichž je nyní vedena trasa autobusu 375. Dle § 5 odstavce 1 zákona č. 266/1994 Sb. (Zákon o drahách) se jedná o stavbu veřejně prospěšnou. Rovněž vzhledem k rozsahu záborů a jejich dočasnosti porovnal orgán státní správy lesů veřejné zájmy a dospěl k závěru, že veřejný zájem na realizaci záměru v tomto konkrétním případě převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa.

Správní orgán upozorňuje, že dle lesního zákona si každý musí počínat tak, aby nedocházelo k ohrožování nebo poškozování lesů (§ 11 odst. 1 zákona) a připomínáme některé další činnosti v lese zakázané dle § 20 zákona, např. jezdit a stát s motorovými vozidly, provádět terénní úpravy, narušovat půdní kryt, znečišťovat les odpady.

Dále upozorňujeme, že dle novely lesního zákona (zákon č. 250/2025 Sb.) účinné od 1. ledna 2026 bude o poplatku za odnětí rozhodovat orgán státní správy lesů v samostatném řízení, a to až po zahájení vlastní realizace odnětí (§ 17 odst. 2 lesního zákona). Z tohoto důvodu není výpočet poplatku součástí JES. Dle § 17 odst. 4 písm. b) lesního zákona je povinný k platbě poplatku **povinen orgánu státní správy lesů písemně oznámit zahájení realizace odnětí**, popřípadě zahájení další etapy odnětí, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením. Vzhledem k tomu, že se jedná o dočasné odnětí části lesního pozemku nacházejícího se v k. ú. Stará Boleslav, je **příslušným orgánem k vydání rozhodnutí o poplatku za dočasné odnětí Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí**.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OCP MHMP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení:

Koordinované závazné stanovisko není podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení, proto se proti němu nelze odvolat. Obsah koordinovaného závazného stanoviska lze napadnout postupem podle § 149 odst. 7 správního řádu v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo koordinovaným závazným stanoviskem podmíněno.

Koordinované závazné stanovisko je dle § 176 odst. 5 stavebního zákona ve spojení s § 7 zákona o JES platné 5 let ode dne jeho vydání.

Upozornění:

Toto je závazné stanovisko dotčeného orgánu dle § 149 správního řádu. Obec hlavní město Praha může případné námitky k záměru uplatnit jako účastník řízení o povolení záměru dle § 182 písm. b) stavebního zákona prostřednictvím Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Zájmy Magistrátu hl. m Prahy, odboru památkové péče, příslušného dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Ing. arch. Filip Foglar

ředitel odboru územního rozvoje

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Adresát, IDDS: 4kifr54

Na vědomí:

2. OCP MHMP

3. BEZ MHMP

4. UZR MHMP – spis

Přílohy:

1. Příloha č. 1 Zákres navrhovaného odnětí
2. Příloha č. 2 8401_ME_Situace_pupfl_kóty-002