

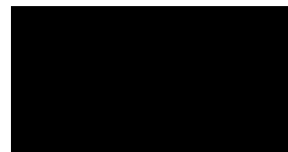


**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**  
**MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY**

Odbor bytového fondu  
Oddělení právních a ekonomických činností



MHMPXPREFK7



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:  
**MHMP 337819/2026**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 328799/2026**

Vyřizuje/tel.:

Počet listů/příloh: - / 0  
Datum:  
**16.04.2026**

### **Kontroly bytů HMP**

Vážená paní,

odbor bytového fondu Magistrátu hlavního města Prahy jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 14. 4. 2026, Vaši žádost o poskytnutí informace týkající se kontrol bytů hl. m. Prahy v bytových domech Nekázanka 876/19, Růžová 1341/11, Růžová 970/7, Růžová 1522/16 a Růžová 951/13.

V bytovém domě Nekázanka 876/19 v Praze 1, k.ú. Nové Město, vlastní hlavní město Praha podíl 8071/14802, v bytovém domě Růžová 1341/11 v Praze 1, k.ú. Nové Město, vlastní hlavní město Praha podíl 1087/2351, v bytovém domě Růžová 970/7 v Praze 1, k.ú. Nové Město, vlastní hlavní město Praha podíl 4153/16099, v bytovém domě Růžová 1522/16 v Praze 1, k.ú. Nové Město, vlastní hlavní město Praha podíl 181/823 a v bytovém domě Růžová 951/13 v Praze 1, k.ú. Nové Město, vlastní hlavní město Praha podíl 3524/13973.

Předmětné části podílů nemovitostí jsou ve správě Městské části Praha 1. Uvedené bytové domy byly v souladu s ustanoveními zákona č. 131/2000 Sb. - Zákon o hlavním městě Praze a Statutu hlavního města Prahy svěřeny Městské části Praha 1. Statut stanoví, který majetek hlavního města Prahy se svěřuje do správy městským částem nebo se jim odejímá, a dále rozsah oprávnění městských částí při nakládání s tímto majetkem. Městské části v rozsahu stanoveném zákonem a Statutem tak vystupují v právních vztazích svým jménem a nesou odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících, tzn., že vykonávají při nakládání se svěřeným majetkem hlavního města Prahy práva a povinnosti vlastníka v rozsahu vymezeném tímto zákonem a Statutem.

S ohledem na výše uvedené náleží provádění kontrol vlastníkovi, kterým je v daném případě Městská část Praha 1, nikoli hl. m. Praha. I zbylé dotazy náleží Městské části Praha 1.

S pozdravem

**Ing. Josef Tunkl**  
ředitel odboru OBF  
podepsáno elektronicky

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1  
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157  
E-mail: [posta@praha.eu](mailto:posta@praha.eu), ID DS: 48ia97h

