



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 315142/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1953277/2024/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. Mgr. Jitka Kulhánková
236 00 4767
Počet listů/příloh: 2/0
Datum:
9.4.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí spis.zn. MCP8 568226/2023/OV.Sou, č.j. MCP8 347984/2024, které vydal Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby o změně územního rozhodnutí č.j. MCP8 136929/OUR/S/We a jeho následných změn o umístění stavby a využití území pro stavbu nazvanou „*Novostavba řadových rodinných domů včetně přípojek a veřejné parkové plochy náměstí s dětským hřištěm*“ na pozemcích parc. č. 1279/1, 1279/54, 1279/87 a 1279/111 v k.ú. Dolní Chabry, byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí.

Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- Závazné stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 16.2.2026, č.j. MMR-9052/2026-83, sp. zn. SZ- 87/81/2025, kterým bylo změněno závazné stanovisko odboru územního rozvoje a výstavby Magistrátu hlavního města Prahy ze dne 5.4.2024, č.j. MHMP 555129/2024, sp. zn. S-MHMP 2684073/2023 tak, že záměr je nepřijatelný.

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě do 15 ode dne doručení tohoto vyznění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří 314, 3. patro, a to v pondělí a ve středu od 8.30-12.00 hod a od 13.00-18.00 hod, nebo kdykoli po předchozí telefonické domluvě.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatel, doporučeně, fyz. os. do vl. rukou

1. ABM architekti, s.r.o., IDDS: x6jivsf

sídlo: Masarykovo nábřeží č.p. 239/22, 110 00 Praha 1-Nové Město

zastoupení pro: Roman Horáček, Lánská 453, 250 65 Líbeznice

zastoupení pro: Ing. Petr König, Na zájezdu 1977/20, Praha 10-Vinohrady, 101 00 Praha 101

2. Ing. Alan Gütl, IDDS: p637bua

trvalý pobyt: U invalidovny č.p. 549/5, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

II. účastníci dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a odvolatelé, doručенě

3. Městská část Praha - Dolní Chabry, IDDS: ztib27j

sídlo: Hrušovanské náměstí č.p. 253/5, Praha 8-Dolní Chabry, 184 00 Praha 84

III. účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu, veřejnou vyhláškou

4. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

5. Úřad městské části Praha 8, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: g5ybpd2

sídlo: Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň

IV. Ostatní

6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

7. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

8. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

9. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

10. Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kable č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

11. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

12. Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

V. na vědomí

13. MHMP STR -spis