



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 290033/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 1261548/2024/STR

Vyřizuje/tel.:

Ing. arch. Matyáš Medek
236 00 4819
Počet listů/příloh: **3/0**
Datum:
01.04.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že v řízení spis. zn. S-MHMP 1261548/2024/STR, ve věci stavebního záměru nazvaného

Protihlukové zemní valy a kopec Praha, Újezd u Průhonic

byl v řízení **doplněn podklad** pro vydání rozhodnutí.

Konkrétně bylo do spisu doplněn zkompleťovaný soubor průzkumů, studií a posudků, které byly zpracovány pro projekt.

- Geotechnické posouzení a návrh protihlukového valu, GeoTEC GS
- Zpráva inženýrskogeologického průzkumu, SG Geotechnika
- Studie odtokových poměrů vč. hydrotechnické situace, TUBES
- Dendrologický průzkum, Rustical B
- Přílohy žádosti o souhlas s odnětím ze ZPF ve smyslu § 9 zákona Č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu vč. příloh, Rustical B
- Půdoznalecký průzkum vč. příloh, Rustical B
- Dopravně inženýrské podklady pro záměr, TSK
- Kapacitní posouzení a směřování staveništní dopravy, Vin-consult

- Dokumentace dle přílohy č. 4 k zákonu Č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životná prostředí, v platném znění, Rustical B
- Zákres v mapě ochrany přírody a krajiny a vizualizace
- Akustická studie ve stupni EIA, vč. protokolu o měření hluku z dopravy a hlukové mapy, Greif-akustika
- Dodatek k akustické studii ve stupni EIA, vč. hlukové mapy, Greif-akustika
- Rozptylová studie, Zambojová
- Podklad pro vydání závazného stanoviska dle § 9a odst. 7 zákona Č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (verifikační stanovisko), Rustical B ... včetně přílohy (Popis změn a zohledněná podmíněk, Loxia Architectes Ingenierie)

Součástí doplnění je také průvodní list.

Kopie doplněného podkladu není vzhledem ke své povaze a obsáhlosti zasílána přílohou tohoto sdělení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v budově Magistrátu hlavního města Prahy na adrese Jungmannova 35/29, Praha 1, na odboru stavebního řádu, v úřední dny pondělí a středa (8.00—18.00 hod.) v jiné dny po předchozí telefonické dohodě na tel. 236 004819 nebo na e-mail: matyas.medek@praha.eu. *(Poznámka: doporučujeme předchozí telefonickou domluvu i v úřední dny z důvodů organizace nahlížení). Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.*

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán, dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, k čemuž ustanovuje lhůtu

20 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Jedná se o lhůtu pro seznámení s doplněnými podklady před vydáním rozhodnutí ve věci. Následně bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Podle § 25 odst. 2 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzít písemnost, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Písemnost nebo oznámení se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. doručení jednotlivě

zástupce žadatele

1. LOXIA Architectes Ingenierie s.r.o., Jan Pyš, IDDS: v6mx8pg
sídlo: Perucká č.p. 2274/26, 120 00 Praha 2-Vinohrady

obec

2. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město,
zastoupené Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

dotčené orgány

3. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Magistrát hlavního města Prahy, odbor bezpečnosti, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
5. Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
6. Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, Jungmannova č.p. 29/35, 110 00 Praha 1-Nové Město
7. Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje, Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
8. Úřad městské části Praha 11, odbor dopravy, IDDS: nr5bpci
sídlo: Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415
9. Úřad městské části Praha 11, odbor životního prostředí, IDDS: nr5bpci
sídlo: Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

II. veřejnou vyhláškou ostatní účastníci řízení (vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dnů a zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)

a) účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a podle § 94k písm. d) stavebního zákona

Monika Bíšková, Stan č.p. 29, Vítanov, 539 01 Hlinsko v Čechách 1

Vlasta Degenová, Formanská č.p. 37, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Jiří Janovský, Nad výpustí č.p. 111, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Miroslav Janovský, K Sukovu č.p. 105, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Václav Janovský, K Sukovu č.p. 103, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Bohumila Křivohlavá, Formanská č.p. 195, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Jaroslava Květoňová, Formanská č.p. 62, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Miloslava Míšková, Formanská č.p. 585, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Luboš Polák, Bukolská č.p. 777/7, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81

Pavel Procházka, Novopetrovická č.p. 384/5, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
Ludmila Procházková, Formanská č.p. 15, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
Eva Veselá, Kelvinova č.p. 385/14, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111
CETIN a.s., IDDS: qa7425t sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Družstvo pod Milíčovským lesem, IDDS: 8yqpcbj
sídlo: Na Formance č.p. 498/3, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415
Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9
sídlo: V celnici č.p. 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město
Hager Steuerberatungsgesellschaft mbH, id. č. 42878g,
Bahnhofstrasse č.p. 21, 6300 Wörgl, Austria
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
JH Management GmbH, id. č. 411569z,
Kufsteiner Strasse č.p. 38, 6336 Langkampfen, Austria
MSI INVEST s.r.o., IDDS: te2nyhv
sídlo: Na Formance č.p. 498/3, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 415
Na Formance, s.r.o., IDDS: 9y2q8xz
sídlo: Durychova č.p. 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411
Pletzer Anton Leasing u. Verwaltungs GmbH, id. č. 293173m,
Brixentaler Strasse č.p. 3, 6361 Hopfgarten im Brixental, Austria
Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
QI investiční společnost, a.s., IDDS: zx8dgjc
sídlo: Rybná č.p. 682/14, 110 00 Praha 1-Staré Město
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Čerčanská č.p. 2023/12, 140 00 Praha 4-Krč

b) účastníci podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a podle § 94k písm. e) (podle § 87 odst. 3 stavebního zákona se tyto účastníci v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):

pozemky parc. č. 211/1, 213/22, 214/26, 214/28, 214/34, 214/35, 214/45, 214/46, 214/48, 214/51, 214/55, 214/56, 214/57, 214/58, 214/59, 214/60, 214/71, 214/81, 214/82, 214/154, 214/175, 214/187, 214/195, 214/196, 214/197, 214/198, 214/207, 214/209, 214/210, 214/211, 214/213, 214/217, 214/218, 214/248, 214/255, 214/261, 214/263, 214/264, 214/265, 214/266, 214/267, 214/268, 214/270, 214/273, 214/276, 214/280, 214/281, 214/341, 214/342, 214/343, 214/373, 214/374, 214/375, 214/376, 214/377, 214/378, 214/379, 214/380, 214/381, 214/382, 214/383, 214/384, 214/385, 214/386, 214/387, 214/388, 214/389,

214/390, 214/391, 214/392, 214/393, 214/394, 214/395, 214/396, 214/397, 214/398, 214/399, 214/400, 214/401, 214/402, 214/403, 214/404, 214/405, 214/406, 214/407, 214/410, 214/411, 214/412, 214/413, 214/414, 214/415, 214/416, 214/503, 454/3, 454/4, 454/5, 457/1, 457/2, 457/3, 459/1, 459/2, 464, 465, 466, 467, 468/1, 468/2, 469/1, 469/2, 470/1, 471, 472/1, 472/2, 474/1, 474/2, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 614, 626/7, 626/9, 626/10, 626/19 v katastrálním území Újezd u Průhonic

pozemky parc. č. 515/34, 515/36, 515/40 a 515/41 v katastrálním území Hole u Průhonic

c) účastník podle § 27 odst. 3 správního řádu

Městská část Praha-Újezd, IDDS: 2w9bx6s

sídlo: Kateřinské náměstí č.p. 465/1, Praha 4-Újezd u Průhonic, 149 00 Praha 415

Krajina pro život, spolek, IDDS: fydxjvs

sídlo: Bohumila Kavky č.p. 933, 252 43 Průhonice

d) veřejnost

úřední deska:

10. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení,
Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

III. na vědomí

11. pmp15.project, s.r.o., IDDS: 5gtwyue

sídlo: Durychova č.p. 101/66, Praha 4-Lhotka, 142 00 Praha 411

12. Obecní úřad Průhonice, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení,
IDDS: padbbvg

sídlo: Květnové náměstí č.p. 73, 252 43 Průhonice

13. Úřad městské části Praha 11, odbor výstavby, IDDS: nr5bpqi

sídlo: Ocelíkova č.p. 672/1, Háje, 149 00 Praha 415

14. Úřad Městské části Praha 11, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení,
IDDS: nr5bpqi

sídlo: Ocelíkova č.p. 672/1, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

15. Úřad městské části Praha-Šeberov, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení,
IDDS: r3ibjti

sídlo: K Hrnčířům č.p. 160, Praha 4-Šeberov, 149 00 Praha 415

16. Úřad městské části Praha-Újezd, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení,
IDDS: 2w9bx6s

sídlo: Kateřinské náměstí č.p. 465/1, Praha 4-Újezd, 149 00 Praha 41

17. spis MHMP – STR