



Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 238715/2026
Sp. zn.:
S-MHMP 236299/2026

Vyřizuje/tel.:
Irena Šefčíková
236 002 437
Počet listů/příloh: -/0
Datum:
18.03.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní,

odbor živnostenský a občanskosprávní Magistrátu hlavního města Prahy jako povinný subjekt podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel dne 18.3.2026 Vaši žádost o poskytnutí informací týkajících se nařízení č. 21/2021 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Žádost“).

Podle Žádosti požadujete poskytnutí následujících informací:

- „ 1. Na základě jakého právního předpisu dochází k novelizaci tržního řádu a kde mohu sledovat do kdy je možné se do následující novelizace tržního řádu zařadit prostřednictvím návrhu na změnu přílohy (novelu) tržního řádu?
2. Jaký je vztah mezi zařazením místa do přílohy č. 1 tržního řádu a povolením zvláštního užívání pozemních komunikací (zábor) (např. za účelem provozování příležitostných trhů)?
3. Pokud bude žadateli povoleno zvláštní užívání pozemních komunikací (zábor) k účelu příležitostných trhů (např. z důvodu pořádání vánočních trhů), je nutné mít zařazené místo provozování vánočních trhů v tržním řádu?
4. V případě, že je určité místo zařazeno v tržním řádu, např. s příležitostní dobou provozu, je možné na místě na základě odlišného povolení ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací provozovat jinou činnost (například kulturní akci)? Tedy, vylučuje samotný zápis místa v tržním řádu a udělení povolení k užívání veřejného prostranství (záboru) za účelem konání příležitostných trhů možnost využít toto místo na základě jiného povolení k záboru pro jinou aktivitu?
5. Pokud dojde k zařazení určitého místa do tržního řádu, má tato skutečnost za následek usnadnění nároku na povolení zvláštního užívání pozemních komunikací, které se nacházejí na místě, které bylo zařazeno do tržního řádu, ze strany úřadu městské části?
6. Pokud je určité místo zařazeno do tržního řádu za účelem pořádání vánočních trhů, vzniká tím povinnost vánoční trhy v daném období skutečně pořádat?“.

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme Vámi požadované informace, a to:

Ad 1) K vydání tržního řádu a jeho novelizací dochází na základě zákonného zmocnění v § 18 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, dále se řídí pravidly stanovenými při přijímání předpisů Statutem (vyhláška č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy – část pátá) a podpůrně i příslušnými ustanoveními Legislativních pravidel vlády.

Návrhy na změnu tržního řádu lze podávat průběžně. Návrhy jsou evidovány a vždy zapracovány do nejbližšího návrhu novely k projednání v připomínkovém řízení v rámci legislativního procesu, které následuje po termínu jejich podání. V současné době nejsou stanoveny pevné termíny pro podání návrhů.

Ad 2) Prvotním předpokladem je zařazení místa do přílohy č. 1 k tržnímu řádu. Zařazení místa opravňuje vykonávat na tomto místě činnost, která se k němu dle tržního řádu váže. Provozovatel pak může na místě zahájit svou činnost pouze za předpokladu, že splňuje další podmínky, tj. musí disponovat souhlasem vlastníka (např. nájemní smlouvou) a disponovat i jinými povoleními či rozhodnutími vydávanými podle zvláštních právních předpisů, tj. např. i povolením k zvláštnímu užívání komunikace podle zákon ač. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jedná-li se o místo, které má charakter pozemní komunikace. Zařazení místa do přílohy č. 1 k tržnímu řádu nenahrazuje nájemní smlouvy a jiná povolení či rozhodnutí vydávaná podle zvláštních právních předpisů a naopak.

Ad 3) Na místě, které není zařazeno pro konání trhů v příloze č. 1 k tržnímu řádu nelze trhy provozovat. Jak je uvedeno v bodu ad 2), prvotním předpokladem je vždy zařazení místa v příloze č. 1 k tržnímu řádu. Konání trhů na místě, které není v příloze uvedeno, je posuzováno jako spáchání přestupku proti pořádku ve státní správě podle § 4 odst. 1 zákona č. 251/2016 Sb., o některých přestupcích, ve znění pozdějších předpisů, a to bez ohledu na skutečnost, že by bylo uděleno povolení k zvláštnímu užívání pozemních komunikací a uzavřena nájemní smlouva.

Ad 4) Pokud je v příloze č. 1 k tržnímu řádu zapsáno na určité adrese místo pro konání příležitostných trhů, tj. např. velikonočních trhů s dobou provozu nejdříve 21 dní před Velikonoční nedělí a nejdéle 7 dní po Velikonoční neděli nebo vánočních trhů s dobou provozu nejdříve týden před 1. adventní nedělí a nejdéle do 6. ledna následujícího kalendářního roku, není vyloučeno mimo dobu jejich provozu, tj. např. v květnu, červnu atd., na místě konat kulturní akci (např. koncert) za předpokladu, že je místo pro akci vhodné, k akci dá souhlas vlastník pozemku a budou vydána další povolení či rozhodnutí potřebná podle zvláštních právních předpisů, tj. např. povolení k zvláštnímu užívání komunikace (zábor) pro akci, má-li se konat na místě, které má charakter pozemní komunikace.

Ad 5) Příloha č. 1 k tržnímu řádu je seznam míst, na kterých je možno mimo provozovnu k tomuto účelu určenou rozhodnutím, opatřením nebo jiným úkonem vyžadovaným stavebním zákonem, nabízet, prodávat zboží nebo nabízet, poskytovat služby na místech uvedených v příloze č. 1 k tomuto nařízení a v rozsahu v ní stanoveném, nejde-li o formy prodeje zboží nebo poskytování služeb, na které se toto nařízení nevztahuje, nebo které jsou zakázány. Zařazení místa v příloze č. 1 k tržnímu řádu automaticky nezakládá povinnost vlastníků pozemků ani odboru dopravy, příp. jiného správního úřadu, vydat souhlas/povolení k jeho užívání.

Vzhledem k tomu, že návrhy na změnu přílohy č. 1 k tržnímu řádu zařazením nových míst připomínkují v rámci novelizace tržního řádu pro své územní obvody jednotlivé městské části, v praxi většinou nenastávají

problémy s vydáváním povolení k zvláštnímu užívání komunikací (záborům) ze strany dopravních úřadů, tj. odborů dopravy Úřadů městských částí Praha 1 – Praha 22 pro místa zařazená v příloze č. 1 k tržnímu řádu.

Ad 6) Povinnost konat trhy na místě zařazeném pro konání trhů nevzniká. Jak z výše uvedených bodů vyplývá, trhy se konají za předpokladu, pokud existuje podnikatelský subjekt se zájmem zapsané trhy provozovat, vlastník pozemku mu udělí souhlas s jejich provozem na pozemku a jsou vydána případná další potřebná povolení. Musí být vždy dodržena v tržním řádu u místa zapsaná výměra záboru, prodejní doba, doba provozu a sortiment (druh trhů). V opačném případě by se jednalo o porušení tržního řádu.

Nařízením č. 21/2021 Sb. hl. m. Prahy, kterým se vydává tržní řád, ve znění pozdějších předpisů, je v úplném znění k dispozici pod odkazem:

<https://praha.eu/documents/d/praha/narizeni-c-21-2021>.

Informace týkající se prodeje a nabídky služeb mimo provozovny povolené úkonem podle stavebního zákona jsou k dispozici pod odkazem:

<https://praha.eu/sluzby-uradu#/detail/108>.

Vzhledem k rozsahu informace bylo rozhodnuto, že se poskytuje bezplatně.

S pozdravem

Mgr. Pavel Štefaňák

ředitel odboru

podepsáno elektronicky