



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 239067/2026

Sp. zn.:
S-MHMP 905346/2025/STR

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Lucie Kováčová

236 00 4844

Počet listů/příloh: 2/3

Datum:
18.3.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí spis.zn. OVY/105846/2025/Št, č.j. P12 170026/2025 OVY, Z/2025/29076, R/2025/48048, které vydal Úřad městské části Praha 12, odbor výstavby, kterým bylo vydáno povolení záměru

„Bytový dům Levského“

na pozemcích parc. č. 4400/35, 4400/36, 4400/265, 4400/266, 4400/270, 4400/273, v k.ú. Modřany, stanoveny podmínky pro umístění a provedení stavby,

byly v řízení **doplněny podklady** pro vydání rozhodnutí. Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- *Koordinované závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy, ze dne 5. 12. 2025, č.j. HSAA-9635-6/PRE4-2025,*
- *Změna jednotného environmentálního stanoviska ÚMČ P12, kterou vydal MHMP OCP, dne 23. 1. 2026, pod č.j. MHMP 57614/2026, spis. zn. S-MHMP 1019582/2025,*
- *Závazné stanovisko MZDR, ze dne 7. 10. 2025, č.j. MZDR 26188/2025-4/OVZ,*

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří **320** 3. patro, a to v pondělí a ve

středu od 8:00 do 18:00 hod., v ostatních dnech pouze po předchozí telefonické domluvě.

Odvolací správní orgán tímto účastníky řízení upozorňuje na skutečnost, že má shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Přílohy:

- *Koordinované závazné stanovisko HZS hl. m. Prahy, ze dne 5. 12. 2025, č.j. HSAA-9635-6/PRE4-2025,*
- *Změna jednotného environmentálního stanoviska ÚMČ P12, kterou vydal MHMP OCP, dne 23. 1. 2026, pod č.j. MHMP 57614/2026, spis. zn. S-MHMP 1019582/2025,*
- *Závazné stanovisko MZDR, ze dne 7. 10. 2025, č.j. MZDR 26188/2025-4/OVZ,*

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatelé

1. Karel Farský, IDDS: 9fst8pn, Mezivrší č.p. 1448/35, Praha 4-Braník, 147 00

zastoupení pro:

- *BYDLENÍ MODŘANY s.r.o., IDDS: f7ai9j9, Tyršova č.p. 405, 588 13 Polná*

2. Vítězslav Kumpera, Levského č.p. 3201/12, Praha 4-Modřany, 143 00

3. Jiří Poustecký, Levského č.p. 3210/5, Praha 4-Modřany, 143 00

4. JUDr. Petra Humlíčková, Ph.D., IDDS: trdpk7r, Vodičkova 704/36, 110 00, Praha 1

zastoupení pro:

- *Jiří Šubrt, V Občanském domově č.p. 776/3, 140 00 Praha 4-Nusle*

II. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu

5. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu, Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00

6. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

7. Úřad městské části Praha 12, odbor výstavby, úřední deska po dobu 15 dní bez účinků doručení, IDDS: ktcbbxd, Generála Šišky č.p. 2375/6, Praha 4-Modřany, 143 00

III. ostatní

8. Ing. Petr Hušek, IDDS:v56kpr5, Nad Olšinami 2478/21, 100 00, Praha 10

na vědomí

MHMP STR/Kv

BYDLENÍ MODŘANY s.r.o., IDDS: f7ai9j9, Tyršova č.p. 405, 588 13, Polná

Ing. Martin Víšek, Lucemburská 29, 130 00, Praha 3