

DD final s.r.o.
 Prává 1117/1
 147 00 Praha 47

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 220046/2026
 Sp. zn.:
S-MHMP 83294/2026

Vyřizuje/tel.:
Ing. Michael Macourek
236 004 218
 Počet listů/příloh: **4/0**
 Datum:
12.03.2026

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ustanovení § 15 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku ve spojení s ustanovením § 31 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě žádosti DD final s.r.o., Prává 1117/1, 147 00 Praha 4 (dále jen „žadatel“) ze dne 27. 1. 2026 pro záměr **"Koncese PRIOR Praha 12" - bourací práce, parc. č. 4400/106-112, 4400/93, 4400/460,461, 4400/711, 4400/472-474, 4400/454, 4400/456, 457, k. ú. Modřany** (dále též „záměr“) podle dokumentace pro odstranění stavby (LOXIA a.s., 11/2024; dále též „dokumentace“) podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný bez podmínek.

II. OCP MHMP souhlasí s tím, aby bylo žadateli ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), povoleno kácení těchto dřevin a zapojených porostů dřevin:

Na základě dendrologického průzkumu zpracovaného dne 29.11.2024 společností Ekopontis, s.r.o., se sídlem Husovická 884/4, 614 00 Brno, IČO: 03866866 (vedoucí projektu Mgr. et. Ing. Petr Švehlík) a dalších souvisejících podkladů dodaných žadatelem, kterým je Městská část Praha 12, se sídlem Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 12 – Modřany, IČO: 00231151, zastoupené na základě plné moci společností DD final s.r.o., se sídlem Prává 1117/1, 147 00 Praha 4, IČO: 29056578, povoluje OCP MHMP žadateli ve smyslu § 8 odst. 1 ZOPK kácení níže uvedených dřevin rostoucích mimo les v souvislosti s plánovanou realizací bouracích prací polyfunkčního objektu obchodního centra záměru „Koncese PRIOR Praha 12 – Odstranění stavby“:

- Pořadové číslo (ID) stromu dle výše uvedeného dendrologického průzkumu: 21, druh stromu: borovice černá (*Pinus nigra*), obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí: 85 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 4400/473 k.ú. Modřany (vlastník: Městská část Praha 12).
- Pořadové číslo (ID) stromu dle výše uvedeného dendrologického průzkumu: 22, druh stromu: dub červený (*Quercus rubra*), obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí: 88 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 4400/473 k.ú. Modřany (vlastník: Městská část Praha 12).

3. Pořadové číslo (ID) stromu dle výše uvedeného dendrologického průzkumu: 23, druh stromu: douglaskatolistá (*Pseudotsuga menziesii*), obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí: 91 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 4400/473 k.ú. Modřany (vlastník: Městská část Praha 12).
4. Pořadové číslo (ID) stromu dle výše uvedeného dendrologického průzkumu: 24, druh stromu: javor mléč (*Acer platanoides*), obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí: 91 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 4400/473 k.ú. Modřany (vlastník: Městská část Praha 12).
5. Pořadové číslo (ID) stromu dle výše uvedeného dendrologického průzkumu: 26, druh stromu: borovice černá (*Pinus nigra*), obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí: 82 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 4400/473 k.ú. Modřany (vlastník: Městská část Praha 12).
6. Pořadové číslo (ID) stromu dle výše uvedeného dendrologického průzkumu: 28, druh stromu: borovice černá (*Pinus nigra*), obvod kmene měřený ve výšce 130 cm nad zemí: 79 cm, rostoucí na pozemku parc. č. 4400/473 k.ú. Modřany (vlastník: Městská část Praha 12).

Kácení je možné provést až po nabytí právní moci povolení záměru podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Kácení je možné provést pouze v období vegetačního klidu, kterým se rozumí období od 1. listopadu do 31. března.

Náhradní výsadba není v této fázi stavby (demolice) ze strany OCP MHMP nařízena a bude řešena v navazující projektové dokumentaci pro povolení záměru „Koncese PRIOR Praha 12“, což je v souladu s deklarovaným zněním v souhrnné technické zprávě projektové dokumentace záměru bouracích prací.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se podle § 2 odst. 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko. Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto těchto správních úkonů:

- závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ustanovení § 104 odst. 3 vodního zákona k povolování záměru podle stavebního zákona,
- povolení orgánu ochrany přírody ke kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- souhlas orgánu ochrany přírody k povolování nebo provádění staveb a terénním úpravám v ochranném pásmu zvláště chráněného území podle § 37 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
- stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby podle § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění:

Předmětem záměru je demolice stávajícího obchodního domu PRIOR a jeho doprovodných staveb v rámci celkového záměru „Koncese PRIOR Praha 12“. Jedná se o odstranění stávajícího objektu obchodního domu (Fáze 1), odstranění areálových komunikací a zpevněných ploch (Fáze 2), odstranění přístavby stávající trafostanice (Fáze 3) a odstranění dalších areálových komunikací a zpevněných ploch (Fáze 4).

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se podle § 2 odst. 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska všech veřejných zájmů, které Magistrát hl. m. Prahy hájí jako dotčený orgán dle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle následujících předpisů:

- zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona o JES,
- zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát hl. m. Prahy shledal, že uvedeným záměrem jsou dotčeny pouze zájmy, které hájí OCP MHMP dle zákona o JES, proto OCP MHMP vydává toto vyjádření samostatně. Koordinované závazné stanovisko dle § 176 stavebního zákona v tomto případě nemůže být vydáno.

Z hlediska ochrany vod:

Ing. Mgr. Monika Dubová, tel.: 236 004 297, e-mail: monika.dubova@praha.eu

Jedná se o odstranění stavby objektu obchodního centra PRIOR v Modřanech. Srážkové vody ze stávajících zelených nezpevněných ploch se vsakují do podloží. Srážkové vody ze zpevněných ploch staveniště budou svedeny z důvodu vysoké hladiny podzemní vody do stávajících vpustí. V rámci bouracích prací se nepředpokládá kontaminace podloží. Součástí projektu Koncese Prior Praha 12, souboru odstranění stavby, je také odstranění přístavku objektu, ve kterém jsou umístěné stávající trafostanice. V tomto prostoru se nevyskytují znečišťující látky (oleje). Odstranění technologie trafostanic je součástí samostatného řízení.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci z hlediska ochrany jakosti vod a dospěl k závěru, že umístěním a povolením stavby nebudou tyto zájmy ohroženy. Záměr není navržen v ochranném pásmu vodního zdroje ani vodárenských nádrží, na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících. V rámci záměru nebude docházet ke zřizování dálkových potrubí a staveb umožňujícím podzemní skladování látek v zemských dutinách, jakož i k nově navrženým skladům, skládkám, popřípadě nádržím, pokud by provoz uvedených staveb a skládek mohl významně ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod. Záměr neleží v záplavovém území vodního toku, nejedná se o stavby ve vzdálenosti do 15 m od vzdušné paty ochranné hráze vodního toku nebo v ochranných pásmech vodních zdrojů, nejedná se o úložná místa pro nakládání s těžebním odpadem nebo k rozhodnutí o povinnosti shromažďovat a upravovat znečištěnou vodu a průsaky podle jiného právního předpisu, nejedná se o vrty pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda, stavby k ukládání oxidu uhličitého do přírodních horninových struktur podle jiného právního předpisu, ani stavby ke geologickým pracím spojeným se zásahem do pozemku, jejichž cílem je následné využití průzkumného díla na stavbu k jímání podzemní vody nebo pro vrty pro využívání energetického potenciálu podzemních vod.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona je při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby. Pro potřeby staveniště jsou k dispozici stávající přípojky vody a kanalizace. Srážkové vody ze stávajících zelených nezpevněných ploch se vsakují do podloží. Srážkové vody ze zpevněných ploch staveniště budou svedeny z důvodu vysoké hladiny podzemní vody do stávajících vpustí. Záměr je v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody. Zároveň lze předpokládat, že záměrem nedojde k takové změně fyzikálních poměrů, která by vedla ke znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny:

Ing. Petr Šmat. MBA, tel. 236 002 571, petr.smat@praha.eu

Část záměru zasahuje do ochranného pásma zvláště chráněného území přírodní památky Modřanská rokle (Rozloha celkem: 122,7484 ha. Předmět ochrany: erozní zářez Libušského potoka s geologickým profilem v proterozoiku a ordoviku a s výchozem proterozoických slepenců, přirozená údolní potoční niva, krajinářsky významný celek. Kategorie IUCN: IV – území pro péči o stanoviště/druhy. Ochranné pásmo: ze zákona, celkem 67,3034 ha. Datum posledního vyhlášení: 31.8.1988), konkrétně fáze včetně bezpečnostního pásma realizace demoličních prací spojená s pozemkem parc. č. 4400/461 k.ú. Modřany, vyhodnotil orgán ochrany přírody (OCP MHMP) záměr v z hlediska složek ochrany přírody a krajiny definovaných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (ZOPK) v tomto jednotném environmentálním stanovisku.

Z hlediska kácení dřevin rostoucích mimo les:

Žadatel, kterým je Městská část Praha 12, se sídlem Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 12 – Modřany, IČO: 00231151, zastoupené na základě plné moci společností DD final s.r.o., se sídlem Pravá 1117/1, 147 00 Praha 4, IČO: 29056578, zastoupená na základě plné moci společností DD final s.r.o., podal dne 27.1.2026 žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska, jehož součástí je i povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 1 a to v souvislosti s přípravou realizace záměru „Koncese PRIOR Praha 12 – Odstranění stavby“. Kácení je požadováno za účelem umožnění provedení bouracích prací polyfunkčního objektu obchodního centra, který se nachází na pozemcích parc. č. 4400/106-112, 4400/93, 4400/460,461, 4400/711, 4400/472-474, 4400/454, 4400/456,457, 4400/473 k.ú. Modřany. Součástí žádosti byl dendrologický průzkum zpracovaný dne 29.11.2024 společností Ekopontis, s.r.o., se sídlem Husovická 884/4, 614 00 Brno, IČO: 03866866 (vedoucí projektu Mgr. et. Ing. Petr Švehlík). Dendrologický průzkum zahrnoval posouzení zdravotního stavu, provozního rizika a funkčního významu jednotlivých posuzovaných dřevin. Na základě tohoto šetření byly v rámci realizace bouracích prací navrženy k odstranění „nadlimitní“ dřeviny označené v průzkumu pod čísly ID 21, 22, 23, 24, 26 a 28.

Součástí požadavku povolení ke kácení dřevin souvisejícího s bouracími pracemi byly dendrologickým průzkumem označeny rovněž i dřeviny pod čísly ID 30, 32, a zapojený porost pod ID P6, všechny rostoucí na pozemku parc. č. 4400/473 k.ú. Modřany. Dřevina ID 30 (borovice černá / *Pinus nigra*) byla změřena obvodem kmene měřeném ve výšce 130 cm nad zemí: 63 cm, dřevina ID 32 (borovice černá / *Pinus nigra*): 69 cm, zapojený porost ID P6 (ptačí zob obecný / *Ligustrum vulgare*) v kategorii „keře střední a vysoké“ v celkové ploše 7 m². Jelikož se tak jedná podle vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, o dřeviny a porosty „podlimitní“, nevztahuje se na ně povolovací režim a nejsou proto součástí povolovacího procesu v rámci tohoto jednotného environmentálního stanoviska.

Součástí povolení ke kácení byla uvedena rovněž dřevina s číslem ID 28 (borovice černá / *Pinus nigra*), která je sice v dendrologickém průzkumu uvedena s obvodem měřeným ve výšce 130 cm nad zemí: 79 cm, ale jelikož se jedná o velmi hraniční obvod, kdy dřevina (ne)vyžaduje povolení ke kácení, a dendrologický průzkum byl vydán v 11/2024, byla dřevina taxativně vyjmenována jako povolená ke kácení, jelikož se lze domnívat, že odchylka při měření v roce 2024 a termín vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska by mohly zapříčinit, že se jedná o dřevinu dosahující obvodu 80 cm a tudíž vyžadující povolení

ke kácení. Z tohoto důvodu byla proto dřevina s číslem ID 28 zařazena rovněž do výčtu dřevin povolovaných ke kácení.

Z odborného posouzení vyplynulo, že dotčené stromy se nacházejí v bezprostřední ploše budoucích bouracích prací a jejich ponechání v místě by znemožnilo bezpečný průběh demolice objektu. Dřeviny nejsou podle předložených podkladů v takovém stavu ani na takovém místě, aby bylo možné provést demolici stavby jiným technologickým postupem, který by jejich zachování umožnil. OCP MHMP proto vyhodnotil, že existuje důvodný zájem převyšující zájem na jejich zachování, jak požaduje § 8 odst. 1 ZOPK.

Dotčené dřeviny nejsou registrovány (evidovány) jako významné krajinné prvky podle § 3 odst. 1 písm. b) ZOPK, nejsou registrovány jako památné stromy podle § 46 odst. 1 ZOPK a nenacházejí se v žádném prvku územního systému ekologické stability, svou pozicí se vyskytují rovněž mimo ochranné pásmo zvláště chráněného území a nejsou tak součástí ZCHÚ. Dle dendrologického posouzení se jedná o běžně se vyskytující druhy s převážně dobrou až střední vitalitou, avšak bez mimořádného ekologického či krajinnotvorného významu. Jejich funkce v území je v současné době výrazně snížena vlivem okolní intenzivně urbanizované zástavby a omezených vegetačních podmínek.

Orgán ochrany přírody dále posoudil možnost uložení náhradní výsadby podle § 9 odst. 1 ZOPK. Vzhledem k tomu, že žádost se týká pouze fáze demolice stávající stavby a výsadba za účelem plnohodnotné kompenzace ekologických funkcí kácených dřevin bude navržena až v rámci navazující projektové dokumentace následné novostavby, nebyla v této fázi náhradní výsadba stanovena. OCP MHMP uložil, aby náhradní výsadba byla řešena v navazující dokumentaci pro povolení záměru „Koncese PRIOR Praha 12“, kde bude možné komplexně vyhodnotit dopady následné výstavby a stanovit odpovídající kompenzační opatření.

Kácení je podmíněno provedením v období vegetačního klidu (§ 5 odst. 1 vyhlášky č. 189/2013 Sb.) a může být realizováno až po nabytí právní moci povolení záměru podle platného stavebního zákona č. 283/2021 Sb.

Na základě všech shromážděných podkladů a odborných vyjádření dospěl OCP MHMP k závěru, že jsou splněny podmínky § 8 odst. 1 ZOPK a kácení shora uvedených dřevin je možné povolit, a to za výše stanovených podmínek.

Ostatní dřeviny specifikované v dendrologickém průzkumu v žádosti nacházející se v plochách souvisejících s fázemi bouracích prací navrhuje žadatel ponechat a adekvátně v průběhu bouracích prací ochránit, vybrané dřeviny pak plnohodnotně přesadit, a vybrané dřeviny upravit odborně provedenými ořezy. Tyto úkony nejsou součástí povolovacího procesu podle ZOPK a nejsou proto v tomto jednotném environmentálním stanovisku blíže řešeny.

Z hlediska dotčení ostatních zájmů ochrany přírody a krajiny dle ZOPK:

Část plochy záměru zasahuje do ochranného pásma zvláště chráněného území přírodní památky Modřanská rokle (charakteristika ZCHÚ uvedena viz výše). Jelikož se jedná o stávající stavbu, nemá záměr bouracích prací žádný negativní nebo pozměňující vliv na zájmy chráněné touto přírodní památkou. Avšak k povolování staveb, které se nacházejí v ochranném pásmu zvláště chráněných území, je potřeba dle § 37 odst. 2 ZOPK záměr vyhodnotit v kontextu jeho vlivu na ochranné pásmo zvláště chráněného území a k záměru je proto nutný souhlas orgánu ochrany přírody.

V ploše záměru se nevyskytuje žádný prvek soustavy NATURA 2000 (evropsky významná lokalita, anebo ptačí oblast), nevyskytuje se zde žádný významný krajinný prvek, nenachází se zde žádný prvek územního systému ekologické stability, v ploše záměru není evidován žádný památný strom a jeho ochranné pásmo. V ploše záměru nedojde realizací bouracích prací k ohrožení zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin a jejich biotopů. Jelikož se jedná o demolici stávajících objektů a prvků, nemá záměr žádný vliv na krajinný ráz. Z charakteru území a záměru bouracích prací je zřejmé, že se záměr nachází v silně urbanizovaném a antropogenně využívaném území a nejedná se tak o zásah negativně ovlivňující ochranu přírody a krajiny, vyjma kácení dřevin rostoucích mimo les.

Orgán ochrany přírody (OCP MHMP) na základě výše uvedených podkladů a zjištěných informací došel k závěru, že záměrem navržená realizace bouracích prací nemá negativní vlivy na ochranu přírody a krajiny, a proto nestanovuje žádné bližší podmínky. Jelikož není záměr v rozporu se zájmy ochrany přírody a krajiny, lze k němu vyslovit souhlas, a to vč. povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les podle § 8 odst. 1 ZOPK a souhlasu k zásahu do ochranného pásma ZCHÚ podle § 37 odst. 2 ZOPK.

Z hlediska odpadového hospodářství:

Ing. Ondřej Hricko, tel.: 236 004 383, e-mail: ondrej.hricko@praha.eu

Toto jednotné environmentální stanovisko nahrazuje závazné stanovisko k terénním úpravám a k odstranění stavby, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití v souladu s ustanovením § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o odpadech“).

Vzhledem k charakteru záměru, kdy se jedná o odstranění budovy nákupního centra PRIOR, se záměr dotýká zájmu odpadového hospodářství v souladu s ustanovením § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech, neboť se jedná o odstranění stavby.

V předložené souhrnné technické zprávě, na stranách 28 až 35 jsou popsány demoliční práce a také pravděpodobný výčet odpadů vznikající v průběhu prací, včetně způsobu nakládání s jednotlivými odpady a odhadovaného množství. Na str. 33 a 34 je dále uveden popis nakládání s odpadem obsahujícím azbest. Dále jsou v souhrnné technické zprávě popsány povinnosti, které bude stavebník během realizace záměru dodržovat. S odpady bude nakládáno dle platné legislativy, dle hierarchie způsobu nakládání s odpady. Veškeré vyprodukované odpady budou na stavbě tříděny dle druhu a kategorie odpadu, ukládány odděleně a zabezpečeny před jejich smísením, znehodnocením nebo odcizením. Odpady budou předávány pouze osobám oprávněným k jejich převzetí za účelem jejich dalšího využití nebo odstranění. Žadatel bude při své činnosti naplňovat povinnosti původce odpadů v souladu s ustanovením § 15 zákona o odpadech a bude také vést průběžnou evidenci a uchovávat veškeré doklady o předání odpadů ze stavební činnosti v souladu s ustanovením § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a to po celou dobu stavby.

Upozorňujeme, že stavebník je dle ustanovením § 93a zákona o odpadech povinen zaslat doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství, a to správnímu orgánu, který vydal jednotné environmentální stanovisko. Jedná se o doklady o předání produkováných odpadů do zařízení pro nakládání s odpady povolených dle § 21 odst. 2 zákona o odpadech (faktury, smlouvy s partnerem, příp. vážní lístky), kde bude uveden název odpadu, jeho kat. č., množství a identifikace původce a osoby

oprávněné k převzetí odpadu, včetně identifikačních čísla zařízení (IČZ) a průběžná evidence odpadů vedená dle § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

OCP MHMP tímto vyjádřením nestanovuje žádné podmínky, jelikož veškeré postupy pro nakládání s odpady jsou dané zákonem a navazující platnou legislativou a je zapotřebí je plně dodržovat při veškeré činnosti žadatele, která je spojena s produkcí odpadů a nakládáním s odpady.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OCP MHMP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

RNDr. Štěpán Kyjovský

ředitel odboru ochrany prostředí
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Magistrát hlavního města Prahy, odbor územního rozvoje (kopie)