

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Ing. Petr Kučera, Exekutorský úřad Kladno, pověřený provedením exekuce na základě vykonatelného notářského zápisu č.j. NZ 510/2021, N 549/2021 ze dne 14.09.2021, který vydal JUDr. Roman Hochman, notář, a vykonatelného notářského zápisu JUDr. Roman Hochman, notář č.j. NZ 510/2021, N 549/2021 ze dne 14.09.2021 a usnesení/pověření soudní exekutora č.j. 49 EXE 1495/2023-16, které vydal Obvodní soud pro Prahu 1 dne 09.05.2023, o vymození pohledávky, **oprávněného:** Artesa, spořitelni družstvo, se sídlem Škrétova 490/12, Praha, IČ: 25778722, proti **povinnému:** LACHIM INVEST a.s., se sídlem Školská 689/20, Praha, PSČ: 110 00, IČ: 09867201, pro 2.221.164,39 Kč s příslušenstvím, dále pohledávku ve výši 30.000.000,- Kč s příslušenstvím, a pro náklady exekuce

rozhodl takto:

dražební jednání nemovitých věcí nařízených na den 02.04.2026 v 09:00:00 hod. prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese: www.portaldrazeb.cz, usnesením č.j. 150 EX 4163/25-81 ze dne 25.02.2026 ve spojení s usnesením č.j. 150 EX 4163/25-83 ze dne 26.02.2026

jehož předmětem měla být nemovitá věc:

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Spůsob využití	Spůsob ochrany
St. 45	1094	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna
Součástí je stavba: Vižňov, č.p. 299, obč.vyb. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 45				
St. 49	451	zastavěná plocha a nádvoří	zboženiště	chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna
St. 276	124	zastavěná plocha a nádvoří		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 276				
94	173	zahrada		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond
95	3090	zahrada		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond
107	207	zahrada		chráněná krajinná oblast, chráněná krajinná oblast - III. zóna, zemědělský půdní fond

vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném KÚ pro Královéhradecký kraj - KP Náchod, pro obec Meziměstí, katastrální území Vižňov, na listu vlastnictví č. 818

Včetně součástí a příslušenství:

Přístřešek na pozemku par. č. st. 45 – jedná se o otevřený přizemní přístřešek u vjezdových vrat, je postaven na sloupech z betonových tvárníc, střecha je sedlová s živичným šindelem

Vedlejší stavby na pozemcích: Pergola s krbem, zahradní domek

Venkovní úpravy: oplocení zděné a kovové, vrata a vrátka (kovářsky opracované ocelové profily), zpevněné plochy, jezírko, bývalý kurt

Inženýrské sítě: vodovod z místního řádu, elektřina, kanalizace do jímky

s e n e k o n á

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu, uvedenou v žádosti, písemnost vyhotovená v elektronické podobě a elektronicky podepsaná, nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Kladně, dne 11.03.2026

Otisk úředního razítka

JUDr. Ing. Petr Kučera, v. r.
soudní exekutor

Za správnost vyhotovení:
Tereza Piešťanská
pracovník pověřen soudním exekutorem