

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 188164/2026
 Sp. zn.:
S-MHMP 29396/2026

Vyřizuje/tel.:
Ing. Zlata Jarkovská
236 004 322
 Počet listů/příloh: **4/0**
 Datum:
04.03.2026

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“)

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „OCP MHMP“) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle ust. § 14 odst. 1 písm. a) zákona o jednotném environmentálním stanovisku ve spojení s ust. § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů vydává na základě žádosti společnosti Accolade CZ XXVII, s. r. o., IČO: 055 93 221, se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, která je zastoupena společností RotaGroup a. s., Na Nivách 956/2, 141 00 Praha 4, IČO: 27967344 (dále jen „žadatel“) ze dne 08.01.2026 (doplněna 23.02.2026) pro záměr „**PANATTONI PRAGUE CITY PARK, ETAPA I**“, parc. č. **718/193, 718/44, 718/18, 718/194, 718/54, 718/31, 718/31, 718/14, 718/12, 718/13, 718/11, 718/10, 718/33, 718/55, 718/68, 718/69, 718/197, 718/92, 718/177 a další, k. ú. Dolní Měcholupy** (dále jen „záměr“) podle dokumentace RotaGroup, a. s., 09/2025 (dále jen „dokumentace“) podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto souhlasné jednotné environmentální stanovisko:

Záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný při splnění těchto podmínek:

- *podmínky uložené oddělením vodního hospodářství:*

- technické provedení 2 dieselových čerpadel s palivovou nádrží á 400 l motorové nafty umístěných v přemístěné strojovně HZS musí být navrženo tak, aby byla vyloučena možnost úniku závadných látek či odtok srážkových vod kontaminovaných závadnými látkami do horninového prostředí nebo do kanalizace,
- způsob doplňování motorové nafty do dieselagregátů a dieselových čerpadel musí být navržen tak, aby byla vyloučena možnost úniku závadných látek či odtok srážkových vod kontaminovaných závadnými látkami do horninového prostředí nebo do kanalizace.

- podmínky uložené oddělením ochrany ovzduší:

- Pro zálohování elektrické energie budou používány dieselagregáty s pístovým spalovacím motorem určené pro záložní provoz, odpovídající nejlepší dostupné technické úrovni z hlediska emisí NO_x, TOC a TZL, dosažitelné bez dodatečné úpravy spalín,
- záložní zdroje elektrické energie (dieselagregáty) budou sloužit pouze v případě mimořádné situace výpadku napájení elektrické sítě pro zálohování všech potřebných koncových zařízení a spotřebičů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se podle § 2 odst. 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko. Jednotné environmentální stanovisko se vydává namísto těchto správních úkonů:

- závazné stanovisko k povolení záměru obsahujícího stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), dle § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší,
- souhlas podle ust. § 17 odst. 1 písm. b) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k povolování záměru podle stavebního zákona,
- závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona k povolování záměru podle stavebního zákona.

Odůvodnění:

Předmětem záměru v Etapě I je realizace tří velkoprostorových hal s administrativními vestavky (hala 2 SO.202, hala 3 – SO.203, hala 4 – SO.204). Dokumentace změny záměru řeší pouze změny haly 2 a souvisejících stavebních objektů v rozsahu úprav souvisejících s halou 2. Funkční náplní hal bude skladování a distribuce, drobná výroba spočívající pouze v mechanickém montování součástí, logistika poslední míle, datová centra, prezentační prostory, drobné prodejní plochy, výdejny e-shopů. Jednopodlažní hala 2 (SO.202) bude vytápěna pomocí CZT, její administrativní vestavby tepelnými čerpadly. Současně navrhované změny haly spočívají v realizaci vestavby 2.D, nového schodiště, v úpravě inženýrských sítí a opěrných stěn, doplnění nabíječky aut, komunikace jih, vnější dešťové a splaškové kanalizace, vodovodu, trafostanice, sprinklerovny, venkovních rozvodů NN a dieselagregátů.

Žádost byla OCP MHMP doručena dne 08.01.2026. OCP MHMP po prostudování žádosti a přiložené dokumentace dospěl k závěru, že materiály neposkytují dostatečný podklad pro vydání jednotného environmentálního stanoviska a žadateli byla dne 27.01.2026 zaslána výzva k odstranění vad žádosti. Doplnění bylo žadatelem podáno dne 23.02.2026.

Jelikož je součástí záměru stacionární zdroj uvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší, je dle § 14 odst. 1 písm. a) bodu 6 zákona o JES příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska OCP MHMP. Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, vydává se podle § 2 odst. 1 zákona o JES toto jednotné environmentální stanovisko.

Záměr byl posouzen z hlediska všech veřejných zájmů, které Magistrát hl. m. Prahy hájí jako dotčený orgán dle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle následujících předpisů:

- zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- zákona o JES,
- zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát hl. m. Prahy shledal, že uvedeným záměrem jsou dotčeny pouze zájmy, které hájí OCP MHMP dle zákona o JES, proto OCP MHMP vydává toto vyjádření samostatně. Koordinované závazné stanovisko dle § 176 stavebního zákona v tomto případě nemůže být vydáno.

Z hlediska ochrany ovzduší:

Pro 1. etapu – návrh tří velkoprostorových hal: hala 2 – SO.202, hala 3 – SO.203 a hala 4 – SO.204 bylo OCP MHMP vydáno JES č.j. MHMP 400230/2025, SZn.: S-MHMP 1971761/2024 dne 17.4.2025. Dle údajů v tomto stanovisku byl pro halu č. 2 navržen dieselagregát o jmenovitém tepelném příkonu v palivu 965 kW, a pro halu č. 3 a č. 4 dieselagregát o tepelném příkonu 965 kW. Pro sprinklerovou stanici má sloužit jeden dieselagregát o příkonu v palivu 728 kW. Pro minimalizaci imisního zatížení v okolí záložního zdroje byla stanovena podmínka, požadující dieselagregáty s pístovým spalovacím motorem určené pro záložní provoz, odpovídající nejlepší dostupné technické úrovni z hlediska emisí NO_x, TOC a TZL, dosažitelné bez dodatečné úpravy spalin, přičemž bude upřednostněno řešení splňující nejlépe emisní úroveň odpovídající normě EU Stage IIIA, je-li takové řešení dostupné a přiměřené účelu a době provozu.

Uvedenému jednotnému environmentálnímu stanovisku předcházelo stanovisko OCP MHMP, které v bodě 4. obsahovalo závazné stanovisko dle § 11 odst. 2 písm. b) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší k výše uvedeným záložním zdrojům elektrické energie.

V bodě 4. výše uvedeného závazného stanoviska bylo konstatováno, že záměr navrhované výstavby velkoprostorových hal byl posuzován ve zjišťovacím řízení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Podle návrhu opatření na snížení vlivů záměru na kvalitu ovzduší v příložené rozptylové studii byla požadována výsadba 39 stromů o minimálním objemu koruny 4 m³ a stanoven požadavek, aby provozovatel neprováděl zkoušky záložních zdrojů současně a v období smogových situací. Při respektování těchto podmínek byla navrhovaná výstavba velkoprostorových hal pro orgán ochrany ovzduší v daném území přijatelná. Uvedené podmínky pro výstavbu výše uvedených hal považujeme za stále platné i v případě jejich postupné realizace.

V rámci změny záměru před dokončením haly 2 – SO.202 jsou pro zálohování dodávky elektrické energie pro vybrané zařízení navrženy 2 záložní zdroje elektrické energie – dieselagregáty:

V blízkosti přístavby trafostanice na západní straně haly 2 bude osazen kapotovaný dieselagregát Olympian GEP 550 STBY s motorem Perkins 2806C-E16TAG2 o jmenovitém tepelném příkonu v palivu 1 182 kW a výkonu 550 kVA/440 kW, s hodinovou spotřebou paliva 118,2 l/h.

V blízkosti přístavby trafostanice na východní straně haly 2 bude osazen druhý kapotovaný dieselagregát V550C2 s motorem Volvo TAD1346GE o jmenovitém tepelném příkonu v palivu 986 kW a výkonu 550 kVA/440 kW, s hodinovou spotřebou paliva 98,6 l/h.

Provoz obou záložních zdrojů elektrické energie bude krátkodobý, pouze několik hodin během roku včetně zkoušek a případných výpadků elektrické energie. Záložní zdroje jsou určeny pro dodávku elektrické energie při výpadku napájení z distribuční sítě.

V souladu s přílohou č. 2 zákona o ochraně ovzduší jsou záložní zdroje (dieselagregáty) o jmenovitém tepelném příkonu vyšším než 300 kW vyjmenovanými stacionárními zdroji znečišťování ovzduší, označenými kódem 1.2. - Spalování paliv v pístových spalovacích motorech o celkovém jmenovitém tepelném příkonu od 0,3 MW do 5 MW včetně.

Pro záložní zdroje provozované méně než 300 hodin za rok nejsou platnou legislativou ochrany ovzduší stanoveny žádné emisní limity (část II příloha č. 2 k vyhlášce č. 415/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů). Emisní parametry navrhovaných motorgenerátorů předložená dokumentace neobsahuje, OCP MHMP předpokládá, že se jedná o zařízení s optimalizovaným poměrem výkon – spotřeba paliva, jehož motor není konstruován jako nízkoemisní. Instalaci takového spalovacího zařízení v dané lokalitě nelze i s přihlédnutím k původnímu řešení (dle původního návrhu měl být instalován agregát nižších výkonových parametrů, který vyhoví požadavkům emisní normy EU STAGE IIIA) za vyhovující. Proto v souladu s hlavními cíli ochrany ovzduší, zejména s cílem dosažení a dlouhodobého udržení imisních limitů na území pražské aglomerace, ve výrokové části tohoto JES stanovil podmínku použít dieselagregát s pístovým spalovacím motorem, který odpovídá nejlepší dostupné technické úrovni z hlediska emisí NO_x , TOC a TZL, dosažitelné bez dodatečné úpravy spalin, přičemž bude upřednostněno řešení splňující alespoň emisní úroveň odpovídající normě EU Stage IIIA, je-li takové řešení dostupné a přiměřené účelu a době provozu. Při stanovení podmínky OCP MHMP přihlédl i k očekávanému ztížení imisních požadavků v návaznosti na implementaci Směrnice Evropského parlamentu a Rady (EU) 2024/2881 do právního řádu České republiky.

Orgán ochrany ovzduší během projednávání výše uvedených vyjmenovaných zdrojů znečišťování ovzduší věnoval pozornost jejich vlivu na kvalitu ovzduší s ohledem na imisní pozadí lokality. Dle údajů map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem (pětiletý průměr 2020 - 2024) dosahují v této lokalitě průměrné roční imisní koncentrace oxidu dusičitého (NO_2) hodnoty $17,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$, polévatého prachu frakce PM_{10} hodnoty $17,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$, polévatého prachu frakce $\text{PM}_{2,5}$ hodnoty $12,0 \mu\text{g}/\text{m}^3$, benzenu hodnoty $1,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ a benzo(a)pyrenu (B(a)P) hodnoty $0,6 \text{ ng}/\text{m}^3$. U průměrných 24hodinových imisních koncentrací PM_{10} 36. nejvyšší hodnota dosahuje $30 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Z uvedených údajů je patrné, že se jedná v rámci pražských relací o vyhovující prostředí, s hodnotami koncentrací všech sledovaných látek pod imisními limity. Při minimální době provozu budou skutečné roční emise nízké, přičemž zařízení plně odpovídá platné legislativě a zajišťuje bezpečné a spolehlivé napájení skladovací haly. Z hlediska krátkodobých imisních příspěvků je provoz DA s požadovanými emisními parametry akceptovatelný.

Z hlediska rozsahu používání záložních zdrojů elektrické energie byla stanovena podmínka, že záložní zdroje elektrické energie (dieselagregáty) budou sloužit pouze v případě mimořádné situace výpadku napájení elektrické sítě pro zálohování všech potřebných koncových zařízení a spotřebičů.

OCP MHMP jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou žádost a projektovou dokumentaci. Na základě předložených podkladů konstatuje, že předmětné vyjmenované zdroje znečišťování ovzduší jsou v souladu s platnými právními předpisy na ochranu ovzduší a při splnění podmínky i v souladu se zásadami zdejšího úřadu, uplatňovanými k zajištění dlouhodobě udržitelné vyhovující kvality ovzduší na území hlavního města Prahy. Předložené podklady vyhovují příslušným právním předpisům na ochranu ovzduší. OCP MHMP proto souhlasí s provedením záměru.

OCP HMP upozorňuje, že zhotovitel podle stavebního zákona je povinen při provádění záměru, jeho změně nebo při odstraňování stavby dodržovat opatření k předcházení vzniku prašnosti a k omezování jejího šíření v souladu s přílohou č. 10 k tomuto zákonu, je-li to pro něj technicky možné a ekonomicky přijatelné. Splnění této povinnosti nebo technickou nemožnost nebo ekonomickou nepřijatelnost je zhotovitel povinen prokázat na vyžádání orgánu ochrany ovzduší. Tato opatření není povinen provádět zhotovitel stavby veřejné dopravní infrastruktury pouze v případě realizace záměru a souvisejících činností ve vzdálenosti 500 m a více od hranice zastavěného území.

Z hlediska ochrany vod:

Předmětem předložené projektové dokumentace je změna záměru před dokončením Haly 2 - SO.202 a souvisejících stavebních objektů v rozsahu úprav souvisejících s Halou 2 dle požadavků budoucího uživatele (skladování a distribuce léčiv). Upravovaná Hala 2 je součástí 1. etapy záměru v rámci, které budou realizovány celkem 3 velkoprostorové haly s administrativními vestavbami (hala 2 – SO.202, hala 3 – SO.203 a hala 4 SO.204). Hala 3 a hala 4 nejsou předmětem předložené dokumentace.

V rámci změny záměru dojde ke změně Haly 2, změně dispozic, změně technologií dle požadavků uživatele, návrhu nových betonových mezaninů, nového vestavku a přístavku, návrhu 3 nových lanových výtahů, schodišť, dojde k úpravám komunikací a zpevněných ploch kolem haly a s tím souvisejícím úpravám tras areálových rozvodů inženýrských sítí a opěrných zdí, dojde k přesunu a úpravě trafostanic (suchá trať), přesunutí sprinklerové stanice s jednou nádrží k hale 2, posun pozic dieselagregátů u Haly 2 atd.

V rámci změny záměru bude provedena úprava vedení stok dešťové kanalizace a pozic šachet, které by byly v kolizi s novými objekty. Nově je navržen odlučovač lehkých kapalin ORL5. Dále bude optimalizováno vedení stok splaškové kanalizace, dojde k posunu některých šachet a čerpacích stanic. Stejně tak dojde ke změně vedení některých tras rozvodů pitné vody a k úpravě vedení požárního vodovodu po přemístění sprinklerového hospodářství.

V rámci změny záměru jsou navrženy 2 nové vestavěné trafostanice TS1 a TS2, návrh venkovních areálových rozvodů VN a příprava pro případné rozšíření areálových rozvodů VN. Každá trafostanice bude osazena jedním suchým transformátorem o výkonu 1600 kVA.

Dále je pro zálohované napájení vybraných zařízení v rámci západní části objektu haly 2 (SO.202) navržen Dieselagregát 1 (DA1). Předpokládá se osazení kapotovaným dieselagregátem o maximálním výkonu 400V/550kVA (440 kW) v rámci venkovního prostoru v blízkosti přístavby trafostanice na západní straně haly 2. Navržen je dieselagregát typu Olympian GEP 550 STBY s palivovou nádrží o objemu 600 l. Objem chladicí směsi v zařízení je 50 l a olejové náplně je 68 l. Konstrukční součástí zařízení je ekologická zachytávací vana, která je navržena na zachycení celého objemu provozních náplní.

Pro zálohované napájení vybraných zařízení v rámci východní části objektu haly 2 (SO.202) je navržen Dieselagregát 2 (DA2). Předpokládá se osazení kapotovaným dieselagregátem o maximálním výkonu 400V/550kVA (440 kW) v rámci venkovního prostoru v blízkosti přístavby trafostanice na východní straně haly 2. Navržen je dieselagregát typu V550C2 s palivovou nádrží o objemu 600 l. Objem chladicí směsi v zařízení je 48 l a olejové náplně je 68 l. Konstrukční součástí zařízení je ekologická zachytávací vana, která je navržena na zachycení celého objemu provozních náplní.

Dieselagregát DA3 navržený pro zálohované napájení vybraných zařízení v rámci objektu haly SO.203 zůstává beze změn (200 l motorové nafty, 19,75 l chladicí směsi, 16,4 l olejové náplně). Není součástí změny záměru.

Dále bude v rámci areálu přemístěna strojovna HZS, ve které budou osazena 2 dieselová čerpadla (vzájemně se zálohující) typu Wilo-SiFire EASY 150/315-320-246D. Objem jedné palivové nádrže je 400 l motorové nafty.

Vzhledem k tomu, že při provozu změny záměru bude docházet k nakládání ze závadnými látkami v kapalném skupenství ve větším rozsahu, podléhá záměr souhlasu podle ust. § 17 odst. 1 písm. b) vodního zákona, který je v rámci vydání jednotného environmentálního stanoviska (JES) tímto stanoviskem nahrazen v souladu s ust. § 2 odst. 1 zákona o JES. Podle ust. § 17 odst. 7 vodního zákona, jedná-li se o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, souhlas podle ust. § 17 odstavce 1 vodního zákona se nevydává.

V souladu s ust. § 3 odst. 1 zákona o JES byly k žádosti doloženy všechny potřebné doklady dle vyhlášky č. 429/2024 Sb., o formulářích žádostí předkládaných vodoprávnímu úřadu a formuláři návrhu na stanovení ochranného pásma vodního zdroje, včetně souhlasného stanoviska správce povodí, tj. Povodí Vltavy, státní podnik, vydaného dne 20. 2. 2026 pod značkou PVL-7831/2026/260.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou projektovou dokumentaci z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem, zejména z hlediska ochrany jakosti vod při nakládání se závadnými látkami (dieselagregáty, dieselová čerpadla), ke kterému bude při provozu částí záměru dotčenými změnou docházet. V souladu s ust. § 39 odst. 4 písm. a) vodního zákona je každý, kdo zachází s nebezpečnými závadnými látkami, povinen umístit zařízení s těmito látkami tak, aby bylo zabráněno jejich nežádoucímu úniku do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami. Dále je uživatel závadných látek povinen učinit dle ust. § 39 odst. 1 vodního zákona přiměřená opatření, aby závadné látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich prostředí. Z důvodu zajištění ochrany povrchových a podzemních vod při zacházení se závadnými látkami (i v průběhu doplňování závadných látek) stanovil vodoprávní úřad výše uvedené podmínky.

Celý záměr je navržen v území, kde se nachází stará ekologická zátěž a kde v současnosti probíhají sanační práce v souladu s rozhodnutím České inspekce životního prostředí vydaném dne 13.07.2021 pod značkou ČIŽP/41/2021/6617.

Při posuzování záměru v rámci JES vodoprávní úřad dále přihlížel k tomu, zda záměr splňuje požadavky dle ust. § 5 odst. 3 vodního zákona, kdy je stavebník při provádění staveb nebo jejich změn nebo změn jejich užívání povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb je zabezpečit zásobováním vodou a odváděním odpadních vod kanalizací k tomu určenou. Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. V rámci posuzované změny záměru jsou navrženy jen úpravy vedení areálových rozvodů vody, splaškové a dešťové kanalizace v místě, kde v důsledku změny Haly 2 došlo ke kolizi s těmito sítěmi.

Jiné zájmy chráněné vodním zákonem a jeho prováděcími předpisy nejsou předloženým záměrem dotčeny. Stavba se nenachází v záplavovém území ani v ochranném pásmu vodního zdroje, současně není v kontaktu s vodními toky.

Podmínky uvedené ve stanovisku správce povodí č. 2 a 3 vztahující se k povinnosti realizovat záměr tak, aby nebyla ohrožena jakost povrchových a podzemních vod a k povinnosti zabezpečit všechny objekty

a manipulační plochy tak, aby nemohlo dojít k úniku závadných látek a následnému znečištění povrchových a podzemních vod, jsou dle předložené dokumentace splněny, a proto nebyly převzaty do podmínek JES.

Ostatní podmínky ve stanovisku správce povodí je potřeba dokladovat příslušnému stavebnímu úřadu.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či nemožnost dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Upozornění: Podle předložené projektové dokumentace bude v rámci užívání stavby zacházeno se závadnými látkami ve větším rozsahu (celkové maximální množství skladovaných závadných látek přesáhne 2 000 litrů), proto má uživatel závadných látek povinnost dle ust. § 39 odst. 2 písm. a) vodního zákona vypracovat plán opatření pro případy havárie (havarijní plán). Havarijní plán uživatel závadných látek vypracuje v souladu s vyhláškou č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů, a zašle jej před zahájením užívání stavby ke schválení vodoprávnímu úřadu OCP MHMP.

Protože je předmětný záměr z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl OCP MHMP k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a proto vydal souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Na vypracování jednotného environmentálního stanoviska se podíleli Ing. Tomáš Novák (specialista ochrany ovzduší) a Ing. Petra Procházková (stavařka – vodařka).

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

RNDr. Štěpán Kyjovský

ředitel odboru ochrany prostředí

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. RotaGroup a. s., IDDS: 78hx792
2. UZR MHMP: kopie