

- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

-/-

Č. j.:

MHMP 162822/2026

Sp. zn.:

S.MHMP 31687/2026

Vyřizuje/tel.:

Ing. Jan Kulendík

236 004 219

Počet listů/příloh: **5/0**

Datum:

25.02.2026

Rozhodnutí – Závěr zjišťovacího řízení

Výroková část:

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“), jako příslušný úřad podle § 22 písm. a) a § 23 odst. 10 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších změn (dále také jen „zákon“), po provedeném zjišťovacím řízení **rozhodl podle § 7 odst. 6 zákona takto:**

Záměr „Hloubkové technologické vrty pro tepelné čerpadlo systému země–voda v k.ú. Malešice a Strašnice“ nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nepodléhá posouzení podle zákona.

1. Název záměru

Hloubkové technologické vrty pro tepelné čerpadlo systému země–voda v k. ú. Malešice a Strašnice.

2. Kód záměru v Informačním systému EIA

PHA1269

3. Oznamovatel:

Městská část Praha 10 (Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 – Strašnice, IČO: 00063941)

oprávněný zástupce oznamovatele: D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IČO: 26760312

4. Oznámení:

zpracovatel: Mgr. Karel Raus (odborná způsobilost v oboru hydrogeologie, sanační geologie, geochemie, environmentální geologie a ložisková geologie č. 2597/2023) - neautorizovaná osoba dle zákona

datum zpracování: prosinec 2025

Zařazení záměru podle přílohy č. 1 k zákonu:

Záměr naplňuje § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 14 (Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou stanoveného limitu 200 m) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu.

5. Kapacita (rozsah) záměru:

Posuzovaným záměrem je 46 geotermálních vrtů o hloubce nejvýše 300 m. Hloubkové vrty budou sloužit pro účely jímání nízkopotenciální energie horninového prostředí pro vytápění ZŠ Hostýnská.

6. Umístění záměru:

kraj: Hlavní město Praha
obec: hlavní město Praha
městská část: Praha 10
katastrální území: Malešice, Strašnice

Záměr bude umístěn do areálu ZŠ Hostýnská, který se nachází v prostoru mezi ulicemi Hostýnská a Nad Úžlabinou.

7. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměr je navržen v jedné variantě.

Charakter záměru

Záměr představuje uzavřený systém využití nízkopotenciální energie horninového prostředí pomocí vertikálních geotermálních sond. Vrty neslouží k odběru podzemní vody. Vrty a zařízení s nimi související budou umístěny v rámci nově budované přístavby ZŠ Hostýnská.

Možnost kumulace s jinými záměry

Vzhledem k charakteru záměru je řešena kumulace s existující vrtanou studnou, která se nachází cca 80 m západně od plánovaného vrtného pole. V oblasti je zaveden obecní vodovod, studna slouží jako doplňkový zdroj vody pro RD a zahradu. V rámci realizace záměru bude prováděn pravidelný HG monitoring tohoto zdroje, a to při zahlubování nejbližších vrtů TČ (západní strana vrtného pole) pod úroveň báze této studny či při zjištění nestandardního vývoje při vrtání – propady vrtných kolon, ztráty vody ve vrtu atd. V průběhu vrtání nejbližších vrtů TČ na západním okraji vrtného pole musí být záměry prováděny v tomto režimu minimálně každý druhý den po celou dobu realizace nejbližších vrtů TČ (případně kontinuálně pomocí dataloggerů) – upřesní dozorující hydrogeolog.

Kumulaci vlivů s jinými záměry oznámení záměru nepředpokládá.

8. Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru; v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci včetně porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry

Záměr je navržen jako systém využití nízkopotenciální energie horninového prostředí prostřednictvím tepelných čerpadel typu země–voda s vertikálními geotermálními sondami. Tepelné čerpadlo bude navrženo jako kompaktní zařízení určené pro vytápění objektu a přípravu teplé vody. Jedná se o elektricky poháněné zařízení pracující na principu uzavřeného chladivového okruhu, který zahrnuje výparník, kompresor, kondenzátor a expanzní ventil. V primárním okruhu tepelného čerpadla cirkuluje nemrznoucí teplotonosná

kapalina, která odebírá teplo z horninového prostředí prostřednictvím geotermálních sond. V sekundárním okruhu je teplo předáváno do otopné soustavy objektu. Zařízení nebude využívat žádné spalovací procesy, nebude produkovat emise do ovzduší ani odpadní vody. Provoz tepelného čerpadla je plně automatický a probíhá bez obsluhy.

Vrty budou realizovány rotačně-příklepovou technologií se vzduchovým výplachem. Každý vrt bude vystrojen dvouokruhovou geotermální sondou PE 100 RC (4 × Ø 40-45 mm, PN 25) a po osazení sondy bude okamžitě provedena tlaková injektáž v celém profilu vrtu vodonepropustnou, chemicky inertní termosměsí s tepelnou vodivostí min. 2,0 W/mK.

Jedná se o jednoduchou a skrytou stavbu (zařízení).

Termín realizace stavby je orientační, závislý na časovém postupu přípravy projektové dokumentace v jednotlivých stupních a době jejího projednání. Vrtné práce budou probíhat po dobu cca 3 měsíců včetně vystrojení vrtů.

Záměr nespadá do režimu zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a o omezování znečišťování, o integrovaném registru znečišťování a o změně některých zákonů (zákon o integrované prevenci). Porovnání s nejlepšími dostupnými technikami (BAT), s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry proto nebylo provedeno.

Odůvodnění:

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu a informací obsažených v bodě D.4 přílohy č. 3 k zákonu:

Podle § 7 odst. 1 a 2 zákona je cílem zjišťovacího řízení u záměrů a jejich změn uvedených v § 4 odst. 1 písm. b) až h) zákona zjištění, zda záměr nebo jeho změna může mít významný vliv na životní prostředí, případně zda záměr může samostatně nebo ve spojení s jinými mít významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, a tedy podléhá posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona. Podléhá-li záměr posouzení vlivů záměru na životní prostředí podle zákona, je předmětem zjišťovacího řízení také upřesnění informací, které je vhodné uvést do dokumentace, a to se zřetelem na povahu konkrétního záměru nebo druh záměru, faktory životního prostředí uvedené v § 2 zákona, které mohou být provedením záměru ovlivněny, a současný stav poznatků a metody posuzování. Součástí odůvodněného závěru jsou rovněž doporučení pro zpracování podkladů k žádosti o jednotné environmentální stanovisko.

Zjišťovací řízení se podle § 7 odst. 3 zákona zahajuje na podkladě oznámení a provádí se podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu. Při určování, zda záměr nebo změna záměru může mít významné vlivy na životní prostředí, přihlíží příslušný úřad vždy k povaze a rozsahu záměru a jeho umístění, k okolnosti, zda záměr nebo změna záměru svou kapacitou dosahuje limitních hodnot uvedených u záměrů příslušného druhu v příloze č. 1 k zákonu kategorie II, k obdrženým vyjádřením veřejnosti, dotčené veřejnosti, dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků a k případným výsledkům jiných environmentálních hodnocení podle příslušných právních předpisů.

Příslušný úřad na podkladě oznámení, vyjádření k němu obdržených, po ohledání místa samého a podle kritérií uvedených v příloze č. 2 k zákonu došel k následujícím závěrům:

Záměrem je realizace 46 geotermálních vrtů pro tepelné čerpadlo. Maximální hloubka vrtů bude 300 m. Vrtý a zařízení s nimi související budou umístěny v rámci nově budované části ZŠ Hostýnská.

Záměr neumisťuje průmyslové provozy nebo velké skladové prostory s velkými nároky na energie nebo dovoz surovin a zboží.

V průběhu vrtných prací bude prováděn řízený bezprašný odvod vrtného materiálu do přistavěného kontejneru. Během realizace záměru tak nebude, při dodržení standardních pracovních postupů, docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Po realizaci budou mít hlubinné vrtý, jakožto zdroj tepelné energie, pozitivní vliv na ovzduší snížením emisí vznikajících při vytápění.

Dle map klouzavých pětiletých průměrů imisních koncentrací znečišťujících látek za období 2020-2024, publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem, nejsou v dané lokalitě platné imisní limity pro průměrné roční imisní koncentrace sledovaných znečišťujících látek překračovány. Nejvíce se hodnotě imisního limitu přibližují průměrné roční koncentrace benzo(a)pyrenu (70 % imisního limitu) a průměrné denní koncentrace tuhých znečišťujících látek frakce PM₁₀ (parametr 36. nejvyšší 24hodinové koncentrace = 68,0 % imisního limitu). Z toho vyplývá, že se v rámci pražské aglomerace jedná z hlediska ochrany ovzduší o oblast s vyhovující kvalitou ovzduší.

V rámci realizace záměru lze předpokládat pouze krátkodobé a dočasné emise související se stavební činností, zejména zvýšenou prašností a emise ze stavební mechanizace. Tyto vlivy budou časově omezené, lokálního charakteru a nepovedou k překročení imisních limitů stanovených právními předpisy. Provozní fáze záměru nebude zdrojem významných emisí do ovzduší.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na kvalitu ovzduší.

Vzhledem k charakteru záměru nedojde oproti stávajícímu stavu k hodnotitelnému ovlivnění klimatu.

Na základě výše uvedeného nelze předpokládat významný negativní vliv na klima.

Provoz tepelného čerpadla země–voda nebude zdrojem hluku.

Hluk vzniká pouze v průběhu realizace vrtů a je omezen na dobu provádění prací. Realizace samotných vrtů bude časově omezená. Vlastní vrtání proběhne v řádu jednotek hodin a jedná se o krátkodobou, dočasnou činnost. Dle oznámení budou vrtné práce probíhat po dobu cca 3 měsíců včetně vystrojení vrtů a budou prováděny v denní době pracovních dní od 8 do 17 hod. za dodržení hygienických limitů hluku.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na akustickou situaci a veřejné zdraví obyvatelstva v dotčené lokalitě.

Výstavba záměru nebude mít významný vliv na geomorfologické uspořádání krajiny. Realizace záměru nepovede k odstranění žádného významného geomorfologického útvaru.

Stavba nebude mít negativní vliv na horninové prostředí. Záměr se nedotkne ložisek nerostných surovin. Výkopovými pracemi nedojde k významnému porušení stability hornin.

V zájmovém území nejsou v Geofondu ČR (Česká geologická služba) registrována žádná chráněná ložisková území, poddolovaná území ani sesuvná území.

Z hlediska záborů půdy se záměr nachází na pozemcích parc. č. 2244/384, 2244/385, 2244/133, 2244/386, 2244/171, 2244/387, 2244/401, 2244/336 k.ú. Strašnice a parc. č. 806/798 k.ú. Malešice. Pozemky jsou vedeny jako ostatní plocha a zábor půdy pro realizaci a využití záměru bude pouze bodový a dočasný, a to v areálu základní školy a nezpůsobí trvalé znehodnocení půdy. Nedojde tak k ohrožení ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF), ani nebude realizováno nové odnětí ze ZPF.

K záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa nebude docházet.

V souvislosti s realizací záměru a rovněž tak s jeho provozem nelze očekávat významné nároky na zdroje (elektrická energie, plyn apod.).

Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje.

Záměr se nenachází v ochranném pásmu vodních zdrojů.

Zájmová lokalita se nenachází v záplavovém území dle zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Pro realizaci záměru není uvažováno s potřebou vody, vzhledem k využití vzduchového výplachu.

Záměr nebude zdrojem splaškových vod.

Vrty budou sloužit pouze k získávání energetického potenciálu horninového prostředí a nebudou využívány k odběru podzemní vody. Voda nebude do horninového prostředí infiltrována a ani jinak nebude s podzemní vodou nakládáno. Znečištění povrchových či podzemních vod v průběhu výstavby a provozu záměru se nepředpokládá. Určité riziko znečištění povrchových a podzemních vod závadnými látkami mohou představovat náhodné úkapy provozních náplní (látky ropného charakteru) ze stavebních motorových strojů a nákladních vozidel pohybujících se na dočasně nezpevněných plochách (staveništi). V případě úniku znečišťujících látek je třeba postupovat podle obecných zásad ochrany podzemních a povrchových vod.

Vrty budou bezprostředně po odvrtání a vystrojení po celé délce utěsněny injektážní směsí, čímž se zamezí nežádoucímu hydraulickému propojení zvodní a stabilita hydrogeologických poměrů bude zachována.

K oznámení záměru byl předložen hydrogeologický posudek zpracovaný Mgr. Karlem Rausem, odborná způsobilost v hydrogeologii a sanační geologii, v prosinci 2025. V rámci posudku je konstatováno, že posuzovaný projektovaný záměr lze v této lokalitě uskutečnit bez negativního vlivu na hydrogeologické poměry, pokud budou dodrženy uvedené podmínky a doporučení, které jsou součástí předloženého záměru.

V souvislosti s realizací a provozem záměru nebyly v průběhu zjišťovacího řízení identifikovány významné negativní vlivy na povrchové a podzemní vody.

Přímo v dotčeném území se nenacházejí žádné registrované významné krajinné prvky (dále jen „VKP“), resp. navržené k registraci ani taxativně vyjmenované VKP dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Výstavba záměru nezasahuje žádné prvky ÚSES.

V dotčeném území se nenachází žádný památný strom.

V souvislosti se záměrem rovněž nedojde k dotčení zvláště chráněného území ani přírodního parku.

Předmětný záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

V průběhu realizace vrtů nedojde ke kácení stromů ani jiných dřevin.

Na lokalitě se nenacházejí chráněné druhy živočichů a rostlin.

Z hlediska biologické rozmanitosti lze konstatovat, že v prostoru prakticky nedojde k jejímu ovlivnění.

Vzhledem k charakteru lokality, do které je záměr umisťován, a vzhledem k jeho charakteru lze konstatovat, že záměr nemůže mít významný negativní vliv na krajinu v dotčené lokalitě.

Na základě výše uvedeného příslušný úřad konstatuje, že předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na biologickou rozmanitost, faunu, flóru a ekosystémy v dotčené lokalitě.

Přímo v zájmovém území posuzovaného záměru ani v jeho blízkosti se nenachází žádné movité ani nemovité kulturní památky či jejich ochranná pásma. Posuzovaný záměr se nachází mimo Pražskou památkovou rezervaci či památkovou zónu. Předložený záměr se nachází v ochranném pásmu Pražské památkové rezervace.

V souvislosti s realizací předmětného záměru se nepředpokládá narušení městské památkové rezervace nebo ovlivnění kulturních památek. Nedojde k negativnímu dotčení kulturních a historických hodnot.

V případě archeologického nálezu v průběhu výstavby je povinností ihned nález oznámit stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, pokud o něm nerozhodne stavební úřad po dohodě s orgánem státní památkové péče, popř. archeologickým pracovištěm.

Předmětný záměr nemůže mít významně negativní vliv na kulturní dědictví a hmotný majetek.

V rámci realizace vrtů se předpokládá vznik odpadů kat. č. 01 05 04 Vrtné kaly a odpady obsahující sladkou vodu, příp. kat. č. 17 05 04 zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03, v množství cca 3 t/vrt. Při vrtání bude vývrtek-odpad řízeně a bezprašně odváděn do kontejneru, ve kterém bude vyseparován vrtný kal a vytlačená voda. Nebude-li domluveno jinak (dle požadavků investora), budou odpady odvezeny na skládku, která je oprávněna uvedený druh odpadu přijímat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb.

Záměr nemůže mít z hlediska množství či charakteru odpadů významně negativní vliv na životní prostředí.

Z charakteru záměru vyplývá, že předložený záměr nepředstavuje významný rizikový faktor z pohledu vzniku havárií nebo nestandardních stavů a nedojde k významnému negativnímu vlivu na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho lokalizaci je zřejmé, že se záměrem nejsou spojeny vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví přesahující hranice České republiky.

Oznámení se dostatečně věnuje posouzení vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví a vlivů na životní prostředí, zahrnující vlivy na živočichy a rostliny, ekosystémy, biologickou rozmanitost, půdu, vodu, ovzduší, klima a krajinu, přírodní zdroje, hmotný majetek a kulturní dědictví a na jejich vzájemné působení a souvislosti. Z oznámení vyplývá, že záměr lze akceptovat.

Z provedeného hodnocení vyplynulo, že vlivy předmětného záměru na jednotlivé složky životního prostředí budou nevýznamné, proto příslušný úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Z provedeného zjišťovacího řízení nevyplynula žádná doporučení pro zpracování podkladů k žádosti o jednotné environmentální stanovisko.

2. Úkony před vydáním rozhodnutí:

Oznámení záměru bylo OCP MHMP předloženo dne 13.01.2026. Z obsahu oznámení vyplývá, že se jedná o záměr naplňující § 4 odst. 1 písm. c) zákona, a to ve vztahu k bodu 14 (Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou stanoveného limitu 200 m) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Tyto záměry podléhají posouzení, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě Magistrát hlavního města Prahy. Zahájení zjišťovacího řízení oznámil příslušný úřad dne 19.01.2026. Dále podle § 16 zákona zajistil zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možno do něj nahlížet, na úředních deskách dotčených územních samosprávných celků a na internetu. Elektronická podoba oznámení byla zveřejněna v IS EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA1269. Současně příslušný úřad zaslal oznámení, popřípadě informaci o něm, spolu s žádostí o vyjádření dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům.

Informace o oznámení byla na úřední desce MHMP zveřejněna po dobu 15 dnů dle § 16 odst. 2 zákona. Veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky mohly zaslat písemné vyjádření k oznámení příslušnému úřadu do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení. V daném případě tak bylo možné zasílat vyjádření příslušnému úřadu do 18.02.2026. Podle § 6 odst. 6 k vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží.

Celkem byla příslušnému úřadu zaslána 4 vyjádření.

3. Podklady pro vydání rozhodnutí:

Příslušný úřad při vydání rozhodnutí vycházel zejména z předloženého oznámení zpracovaného podle přílohy č. 3 k zákonu. To bylo zpracováno v prosinci 2025 Mgr. Karlem Rausem, který je neautorizovanou osobou dle zákona. Oznámení se zabývá vymezením a posouzením předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví.

K Oznámení jsou přiloženy následující přílohy:

- Hydrogeologické posouzení hloubkových vrtů pro tepelné čerpadlo (Mgr. Karel Raus, 12/2025),
- D.02.SO02 – Přístavba školy – D.02.500. GEOTERMÁLNÍ VRTY (D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., 01/2026),
- Průvodní list a souhrnná technická zpráva (D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., 01/2026),

- plná moc (zmocnitel: Městská část Praha 10, zmocněnec: D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s.),
- výkresová část.

Příslušný úřad dále přihlížel ke všem písemným vyjádřením k oznámení zaslaným příslušnému úřadu v zákonem stanovené lhůtě do 30 dnů ode dne zveřejnění informace o oznámení (viz níže). Ta jsou zveřejněna spolu se závěrem zjišťovacího řízení v IS EIA (www.cenia.cz/eia) pod kódem PHA1269.

4. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

V zákonem stanovené lhůtě zaslaly příslušnému úřadu své vyjádření následující subjekty:

- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, vyjádření č. j. MHMP 85888/2026 ze dne 30.01.2026,
- Úřad městské části Praha 10, odbor životního prostředí, vyjádření č.j. P10-050190/2026 ze dne 03.02.2026,
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, vyjádření č. j. HSHMP 03421/2026 ze dne 09.02.2026,
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, vyjádření č. j. MHMP 48330/2026 ze dne 18.02.2026.

5. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení celkem 4 vyjádření. Níže je shrnuta podstata zaslaných vyjádření. Vypořádání příslušným úřadem je v textu odlišeno kurzívou.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí (OCP MHMP) nemá k záměru připomínky z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu, z hlediska lesů a lesního hospodářství, z hlediska odpadů, z hlediska myslivosti a z hlediska ochrany přírody a krajiny.

Z hlediska ochrany ovzduší konstatuje, že provedené hodnocení vlivu provozu a výstavby záměru na kvalitu ovzduší považuje za dostatečné a nemá k němu zásadní připomínky. V období výstavby však požaduje, aby v průběhu realizace byly dodrženy obecné povinnosti vyplývající ze zákona o ochraně ovzduší, zejména § 16 odst. 10, a to přijetím vhodných organizačních a technických opatření k minimalizaci prašnosti (např. skrápění komunikací a manipulačních ploch, omezení prašných prací za nepříznivých klimatických podmínek, udržování stavebních komunikací v čistotě). OCP MHMP z hlediska ochrany ovzduší nepožaduje posouzení záměru dle zákona.

Z vodohospodářského hlediska nemá OCP MHMP k oznámení připomínky a projednávání záměru v dalších stupních procesu EIA nepožaduje. OCP MHMP však oznamovatele upozorňuje, že v souladu s ust. § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona je třeba souhlasu vodoprávního úřadu k vrtům pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda.

Komentář příslušného úřadu:

Příslušný úřad konstatuje, že z vyjádření neplyne, že by záměr mohl mít významně negativní vliv na životní prostředí. Uvedená upozornění vyplývají z povinností daných příslušnými právními předpisy.

Úřad městské části Praha 10, odbor životního prostředí nepožaduje podrobit záměr dalšímu posuzování podle zákona.

Komentář příslušného úřadu:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Hygienická stanice hlavního města Prahy nepožaduje podrobit záměr dalšímu posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb. Oznámení je zpracováno v dostatečném rozsahu pro posouzení vlivu záměru na životní prostředí z hlediska ochrany veřejného zdraví. V rámci řešeného území není dle předložené dokumentace předpoklad negativního vlivu záměru na veřejné zdraví.

Komentář příslušného úřadu:

Vzhledem k charakteru vyjádření bez komentáře.

Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče (OPP MHMP) nepožaduje podrobit záměr dalšímu posuzování podle zákona č. 100/2001 Sb. OPP MHMP upozorňuje na fakt, že je záměr zamýšlen na území s archeologickými nálezy a stavebník má tedy již od doby přípravy stavby oznamovací povinnost dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, vůči Archeologickému ústavu.

Současně OPP MHMP upozorňuje, že se záměr nachází v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č.j. Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9.7.1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bude další stupeň projektové dokumentace předložen OPP MHMP k projednání dle ustanovení § 14 odst. 2, 3, 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Komentář příslušného úřadu:

Jedná se o upozornění, které směřuje do dalších fází povolení záměru. Vzhledem k charakteru připomínky dále bez komentáře.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou oznamovatel, dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky podat odvolání k Ministerstvu životního prostředí, a to podáním učiněným u OCP MHMP. Odvolací lhůta činí 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

V odvolání musí být uvedeno, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

RNDr. Štěpán Kyjovský

ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

- Oznamovatel
 - Městská část Praha 10
 - oprávněný zástupce oznamovatele: D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IDDS: 96qdr2w
- Dotčená veřejnost veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Magistrátu hlavního města Prahy po dobu 15 dnů, přičemž patnáctým dnem od vyvěšení se písemnost považuje za doručenou
- Dotčené územní samosprávné celky ke zveřejnění na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů podle § 16 zákona (OCP MHMP žádá o zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí)
 - Městská část Praha 10, starosta, IDDS: irnb7wg
- Na vědomí
 - Hlavní město Praha, Ing. Jana Komrsková, náměstkyně primátora hl. m. Prahy pro oblast životního prostředí a klimatického plánu, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
 - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče
 - Úřad městské části Praha 10, odbor životního prostředí, IDDS: irnb7wg
 - Úřad městské části Praha 10, odbor stavební (vodoprávní úřad a speciální stavební úřad vodoprávní), IDDS: irnb7wg
 - Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
- Spis