

- Dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:

MHMP 1978726/2023

Sp. zn.:

S-MHMP 1817383/2023

Vyřizuje/tel.:

Bc. Andrea Zouharová

236 002 557

Počet listů/příloh: **2/0**

Datum:

27.09.2023

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost uživatele dotčené nemovitosti Bingo mark s.r.o., IČO 05542201, Korunní 1972/121, 130 00 Praha 3, o vydání závazného stanoviska ve věci **umístění reklamních výstrčí na nemovitosti č.p. 1972, k. ú. Vinohrady, ul. Korunní 121 a Libická 1, Praha 3**, která je v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 15/1991 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany,

spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:

- 2ks umístění kulatých světelných reklamních výstrčí, v ulici Korunní 1972/121 při vstupu do provozovny do rámu výkladce a v ulici Libická 1972/1 při vstupu do provozovny do rámu výkladce,
- průměr výstrčí 56cm, bílý plst, černý nápis a černo zelené logo, hloubka 8cm;

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**, ve znění pozdějších předpisů:

Provedení navrhovaných prací v rozsahu předložené fotodokumentace, kterou zpracoval Bingo mark s.r.o., IČO 05542201, Korunní 1972/121, 130 00 Praha 3, v 08/2023 jsou z hlediska zájmu státní památkové péče **n e p ř í p u s t n é**.

Odůvodnění:

Podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla dne 29. 8. 2023 podána oprávněnou osobou žádost o vydání závazného stanoviska k návrhu výše uvedeným udržovacím pracím předmětné nemovitosti v rozsahu předložené dokumentace.

Žádost obsahuje následující doklady a podklady:

- nájemní smlouva,
- projekt identifikovaný.

MHMP OPP požádal dne 1. 9. 2023 Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze (dále jen NPÚ ÚOP PR), o zpracování písemného vyjádření k předloženému návrhu v zákonné lhůtě 20 dnů ode dne doručení žádosti o jeho vypracování. Ve smyslu ustanovení § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, bylo ve věci vydáno písemné vyjádření NPÚ ÚOP PR č. j. NPÚ-311/75803/2023 ze dne 25. 9. 2023, které MHMP OPP obdržel dne 25. 9. 2023. Ve svém vyjádření tato odborná organizace konstatuje, že zamýšlené práce budou v souladu se zájmem ochrany výše uvedených kulturně historických hodnot za této podmínky: „*Výstrč bude uchycena v nápisové desce výkladce nebo ve fasádě.*“

MHMP OPP, který žádost posoudil, se věcně ztotožnil s písemným vyjádřením NPÚ ÚOP PR s tím, že navrhované práce, uvedené v předloženém návrhu, jsou z hlediska zájmů státní památkové péče nepřipustné. MHMP OPP je vázán předloženým návrhem a podmínka NPÚ ÚOP PR de facto tento návrh vylučuje a požaduje jiné řešení.

Nemovitost č.p. 1972, k. ú. Vinohrady, ul. Korunní 1972/121 a Libická 1972/1, Praha 3, se nachází v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené vyhláškou hl. m. Prahy č. 15/1991 Sb. hl. m. Prahy o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Předmětem ochrany v památkových zónách je architektura objektu, jeho exteriér a uliční interiér, řemeslné a uměleckořemeslné prvky, v tomto konkrétním případě historický výkladec.

Zájmem památkové péče je zachování stávajících historických výkladců v nedotčené podobě, neboť jsou součástí původní výzdoby fasád, se kterou tvoří jeden slohový celek, a jsou dokladem tehdejší dobové řemeslné práce vkusu stavebníků. Podoba dvou výstrčí sice v zásadě nenarušuje parter domu jako celek, ale poškodila by autentické prvky, tj. historické výkladce. Ukotvení výstrčí do historických výkladců by narušilo vlastní materiál výkladce, není typickým řešením a neslučuje se s památkovou praxí obecně. Z hlediska památkové péče by bylo akceptovatelné umístění výstrčí na fasádu domu mimo výkladce. O změně návrhu v umístění výkladců je nutné si předem vyžádat závazné stanovisko příslušného správního orgánu státní památkové péče (MHMP OPP). Podoba intravilánu této památkové zóny, která je v daném konkrétním případě předmětem památkové ochrany, je tvořena jak aspekty urbanistickými, architektonickými a provozními, tak také nerušeným působením pláště domu, které dává vyniknout jeho architektuře.

Požadavky MHMP OPP k instalaci firemního označení a reklamních, informačních a dalších zařízení a prvků vycházejí především z požadavku památkové péče, aby tyto prvky svým provedením respektovaly tradiční formy upoutávky, které byly v minulosti používány, a dále aby jejich umístěním nebyly poškozeny autentické prvky, vzhled domu a přilehlého okolí – uličního interiéru. Navrhované práce jsou v rozporu s předmětem ochrany dotčeného území.

Podle § 29 odst. 2 písm. b), § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, § 136 odst. 1 a § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je toto závazné stanovisko úkonem učiněným dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 6 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 7 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

Mgr. Jiří S k a l i c k ý
ředitel odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky

Bingo mark s.r.o., Korunní 1972/121, 130 00 Praha 3, idds:

II. Na vědomí

OVýs ÚMČ Praha 3
NPÚ ÚOP PR

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném nekvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 12.02.2024 18:59:35.

Kvalifikovaný elektronický podpis je neplatný, dokument nebyl změněn a certifikát byl ověřen s chybou: Certifikační autorita - certifikát nenalezen. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 51DBEE97, kvalifikovaný certifikát byl vydán nekvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru ACAeID3.2 - Issuing Certificate, eIdentity a.s. pro podepisující osobu Mgr. Jiří Skalický, Hlavní město Praha.

Elektronický podpis byl označen kvalifikovaným časovým razítkem, založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru. Platnost časového razítka byla ověřena dne 12.02.2024 18:59:35.

Kvalifikované elektronické časové razítko bylo shledáno platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 02.10.2023 5:59:03. Údaje o časovém razítku: datum a čas 27.09.2023 14:39:48, číslo kvalifikovaného časového razítka 00B8BD66, kvalifikované časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s..

Typ vstupního dokumentu: .PDF

Otisk souboru: 45D26229F0D7789092954B0AF56FE47769C4A4B59C6A7510B590D87BE56951AB

Použitý algoritmus: SHA256_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Hlavní město PRAHA, Mariánské nám. 2, 11000 PRAHA 1

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

12.2.2024

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Benátská Klára Mgr.