

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Č. j.:
MHMP 1059628/2025

Sp. zn.:
S-MHMP 1012747/2025

Vyřizuje/tel.:
Ing. arch., MgA. Ondřej Goetz
236 002 431
Počet listů/příloh: 1/0
Datum:
21.10.2025

Výzva k doplnění žádosti o závazné stanovisko

Dne 29. 9. 2025 byla Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče (dále jen MHMP OPP), orgánu státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušnému podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon), a § 31 odst. 2, § 81 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, doručena žádost [REDACTED] o závazné stanovisko dle § 14 odst. 2, odst. 8 památkového zákona ve věci **opravy střešního pláště bytového domu č. p. 204, k. ú. Vršovice, Praha 10**, který je v památkové zóně Vinohrady, Žižkov, Vršovice, prohlášené obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 10/1993 Sb. hl. m. Prahy, o prohlášení částí území hl. m. Prahy za památkové zóny a o určení podmínek jejich ochrany.

Dle § 37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), musí být podání dostatečně určité ve smyslu identifikace žadatele, věci, které se týká, a samotné žádosti tak, aby MHMP OPP mohl ve věci vydat závazné stanovisko.

Dle § 177 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), musí žádost o závazné stanovisko obsahovat také dokumentaci a identifikační údaje o záměru.

MHMP OPP Vás v souladu s § 177 odst. 2 stavebního zákona vyzývá, abyste ve lhůtě 30 dnů od oznámení této výzvy odstranil nedostatek žádosti tím, že ve stanovené lhůtě doplníte:

- datovanou plnou moc správce dotčené nemovitosti (SVJ) k zastupování zmocněncem při projednání věci s příslušným orgánem státní památkové péče
- kompletní technickou zprávu architektonicko-stavebního řešení obsahující úplný popis stávajících a nových konstrukcí a popis navrženého postupu prací

Poučení:

Pokud ve stanovené lhůtě nebudou odstraněny vady žádosti, které brání vydání závazného stanoviska, závazné stanovisko nemůže být vydáno. Po dobu odstraňování vad žádosti lhůta pro vydání závazného stanoviska neběží. Nová lhůta pro vydání závazného stanoviska počne běžet až ode dne odstranění vad žádosti.

Mgr. Jiří Skalický, v. r.

ředitel odboru

Rozdělovník:

- I. Doručuje se prostřednictvím datové schránky:

[Redacted]

- II. Na vědomí:
O Výs MČ Praha 10

- III. MHMP OPP - spis