

dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Mgr. Michala Kotnauerová

MHMP 97317/2026

236 002 871

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: -/5

S-MHMP 38983/2026

Datum:

09.02.2026

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,

hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“), jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel Vaši žádost ze dne 15. 1. 2026 o poskytnutí informace (dále jen „žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího Vaši žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace, a to přípisem ze dne 20. 1. 2026 pod č. j. MHMP 40844/2026.

Ve Vaší žádosti uvádíte:

„... žádám o poskytnutí následujících informací týkajících se betonárny umístěné v lokalitě Karlín / Rohanský ostrov (dále jen „betonárna“):

- 1. Kopie nájemních smluv včetně dodatků týkající se předmětného území, minimálně týkající se pozemků p.č. 767/1, 767/49, 767/53, 767/54, 767/57, 767/58, 767/59, 767/60*
- 2. Jaký je dle informací, kterými MHMP disponuje, časový harmonogram ukončení provozu nebo odstranění betonárny.*
- 3. Jaký je dle informací, kterými MHMP disponuje, časový harmonogram revitalizace území?*
- 4. Který orgán veřejné správy je dle Vaší evidence věcně a místně příslušný k rozhodování o odstranění, ukončení provozu nebo přemístění uvedené betonárny.*
- 5. Jaká správní rozhodnutí, smlouvy, dohody nebo jiné dokumenty se vztahují k plánovanému ukončení provozu nebo odstranění betonárny (včetně případných usnesení Rady hl. m. Prahy či Zastupitelstva hl. m. Prahy).*
- 6. Zda bylo ze strany Magistrátu hl. m. Prahy nebo jiného orgánu veřejné správy zahájeno jakékoliv správní či jiné řízení směřující k odstranění nebo ukončení provozu betonárny, a pokud ano, v jaké fázi se toto řízení nachází.*
- 7. Jaký je dle dostupných informací časový harmonogram ukončení provozu nebo odstranění betonárny.*
- 8. Kopie veškerých výše uvedených dokumentů, pokud existují.“*

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám ve spolupráci s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odborem investičním MHMP, odborem evidence majetku MHMP (dále jen „EVM MHMP“) a Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy sdělujeme k jednotlivým otázkám následující:

Ad 1)

V příloze č. 1 a 2 poskytujeme nájemní smlouvu č. NAP58/02/011411/2007 ze dne 30. 6. 2007 včetně výměrů nájemného, které jsou dle článku IV. nájemní smlouvy její nedílnou součástí.

Ad2)

Ukončení provozu je plánováno na 31. 12. 2028, jak plyne ze „Smlouvy o společném postupu v souvislosti se záměrem uvolnění pozemků na Rohanském ostrově“, blíže viz Registr smluv:

[Městská část Praha 8 | Registr smluv](#).

Ad3)

Ukončení výstavby v území, která je rozdělena do různých etap s různými investory, je zatím odhadnuto na rok 2035. Revitalizace a celková podoba územní je předmětem studie, blíže zde:

<https://iprpraha.cz/rohanskyostrov>.

Ad4)

V této věci je příslušný stavební úřad, v tomto případě tedy konkrétně odbor územního rozvoje a výstavby Úřadu městské části Praha 8.

Ad5)

K požadovanému poskytujeme přípisy odboru EVM MHMP, viz příloha č. 3, 4, 5.

Ad6)

Žádné takové řízení aktuálně neprobíhá.

Ad7)

Viz odpověď ad 2).

Ad8)

Dokumenty, kterými povinný subjekt disponuje, poskytujeme v příloze ev. v odkazech, podrobněji viz předcházející odpovědi k jednotlivým otázkám.

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D.

ředitel odboru právní podpory
podepsáno elektronicky

Přílohy:

Dle textu

Rozdělovník:

1. Žadatel
2. Dotčená osoba