



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn. Č.j. Vyřizuje / linka Datum  
MHMP 244966/2016 Ing. arch. M. Chalupka / 3158 12.02.2016  
Sp. zn.  
S-MHMP 2178228/2015 Chalupka Počet listů 2/ příloh 0

Věc: č. p. 1576, k.ú. Dejvice, ul. Zemědělská 10, Praha 6

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Magistrát hl. m. Prahy, odbor památkové péče (dále jen MHMP OPP), jako dotčený orgán státní památkové péče na území hlavního města Prahy věcně a místně příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b), e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost vlastníka dotčené nemovitosti, kterým je Pražská správa nemovitostí, spol.s r.o., se sídlem Seifertova 823/9, 130 00 Praha 3, IČO: 17048869, kterou podal [redacted], Architektonický atelier Ultra, Novoškolská 2, 190 00 Praha 9, IČO: 40645711, v zastoupení na základě plné moci ze dne 14.12.2015, o vydání závazného stanoviska ve věci **stavebních úprav domu č. p. 1576, k.ú. Dejvice, ul. Zemědělská 10, Praha 6,**

který je v ochranném pásmu památkové rezervace v hl. m. Praze, vyhlášeném rozhodnutím býv. odboru kultury NVP č.j. Kul/5-932/81 ze dne 19.5.1981 o určení ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze a jeho doplňkem ze dne 9.7.1981, kterými se určuje toto ochranné pásmo a podmínky pro činnost v něm,

#### **spočívající v úpravách s následujícími podrobnostmi:**

- výměna všech dřevěných špaletových výplní za nové dřevěné jednoduché zasklené izolačním dvojsklem,
- nové výplně (francouzská okna) na nové balkony a v úrovni 1. NP na dvorní fasádě,
- nové balkony ve 2. – 4. NP na dvorní fasádě, ocelová kce žárově pozinkovaná,
- oprava uliční i dvorní fasády včetně fasádního nátěru,
- rozšíření dvou stávajících vikýřů na dvorní straně střechy včetně teras,
- nové dispoziční dělení bytových jednotek ve 2. – 4. NP a sklepních kóji,
- oprava interiéru domu;

a vydává podle ustanovení § 14 odst. 2 v souladu s § 14 odst. 3, § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, toto **závazné stanovisko podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:**

**Provedení** navrhovaných prací v rozsahu předložené projektové dokumentace pro stavební řízení „stavební úpravy domu“, kterou zpracoval [REDAKCE], Architektonický atelier Ultra, Novošolská 2, 190 00 Praha 9, IČO: 40645711, v 10/2015, je z hlediska zájmů státní památkové péče **p ř í p u s t n é** bez podmínek.

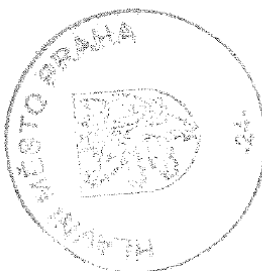
#### **Odůvodnění:**

Vzhledem k tomu, že se všem žadatelům vyhovuje v plném rozsahu na základě shromážděných nerozporných podkladů, upouští se analogicky podle § 68 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, od zdůvodnění tohoto závazného stanoviska.

#### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **podat samostatné odvolání**, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje vyhovět výše uvedené žádosti, příslušný stavební úřad v souladu s ustanovením § 149 odst. 3 správního řádu nebude provádět další dokazování a žádost zamítne. **Až proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu je možné podat odvolání**, které umožní, aby bylo v souladu s ustanovením § 149 odst. 4 správního řádu přezkoumáno toto závazné stanovisko.

[REDAKCE]  
Mgr. Jiří S k a l i c k ý  
ředitel odboru  
[REDAKCE]



#### **Rozdělovník:**

- I. Doručuje se do vlastních rukou  
[REDAKCE] Architektonický atelier Ultra, Novošolská 2,  
190 00 Praha 9,
- II. Na vědomí  
OVýs ÚMČ Praha 6  
NPU HMP