



Dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne:

10. 1. 2026

Č. j.:

MHMP 91526/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 23133/2026

Vyřizuje/tel.:

JUDr. Ivana Červová

236 002 174

Počet listů/příloh: -/8

Datum:

03.02.2026

Poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní [REDACTED]

hlavní město Praha – Magistrát hlavního města Prahy (dále jen „MHMP“), jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), obdržel Vaši žádost ze dne 10. 1. 2026 o poskytnutí informací (dále jen „žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího Vaši žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informací, a to přípisem ze dne 14. 1. 2026 pod č. j. MHMP 33643/2026.

Ve Vaší žádosti uvádíte:

„...žádám adresáta – povinný subjekt o poskytnutí všech jemu dostupných informací týkajících se záměru výstavby stanice technické kontroly (STK) pro osobní a užitková vozidla (investor STK Divišov s.r.o.) u křižovatky ulic K Lochkovu a Frančíkova v Praze - Slivenci (dále také „Záměr“), a to konkrétně na pozemcích parc. č. 232/1 (ostatní plocha), parc. č. 233/1 (ostatní plocha), parc. č. 233/2 (ostatní plocha), parc. č. 233/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 233/4 (zastavěná plocha a nádvoří), parce č. 233/5 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 222/13 (orná půda), vše v katastrálním území Slivenec, obec Praha (dále také „Pozemky“).

Zejména žádám povinný subjekt, a to případně jak v samostatné, tak i přenesené působnosti (tj. veškerých jeho orgánů včetně všech odborů a oddělení), o poskytnutí:

1) Informací o všech řízeních týkajících se Záměru, Pozemků a/nebo investorů — společnosti STK Divišov s.r.o., IČO: 25057251, se sídlem Ruská 2495/69, Vinohrady, 100 OO Praha 10 (dále také „STK Divišov“), její sesterské společnosti STK Praha 5 Slivenec s.r.o., IČO: 08365733, se sídlem Ruská 2495/69, Vinohrady,

100 OO Praha 10 (dále také „**STK Slivenec**“), a/nebo jejich vlastníka, p. [REDACTED]
trv. bytem [REDACTED] (dále také [REDACTED]: STK Divišov, STK Slivenec
a [REDACTED] společně dále také jako „**Investoři**“), které povinný subjekt vedl, vede či o nich má informaci ze
své činnosti, zejména pak:

- a) územního řízení, řízení o povolení stavby a/nebo řízení o povolení záměru,
- b) řízení o povolení kácení dřevin,
- c) řízení o povolení demolice stávajících budov a zpevněných ploch na části Pozemků (zejm. pozemků parc. č. 233/3 - stavba č. p. 772, parce č. 233/4 - stavba bez č.p. nebo č.e., a parc. č. 233/5 — stavba bez č.p. nebo č.e.),
- d) řízení o stanovení úpravy provozu na pozemních komunikacích v k. ú. Slivenec a k. ú. Lochkov v souvislosti se Záměrem (tj. zejména ulic K Lochkovu, Francíkova, Ke Slivenci anebo nepojmenované komunikace od sjezdu z Pražského okruhu, dálnice DO, tzv. „provizorky“ či „obslužky“ nacházející se na pozemku parc. č. 693, k. ú. Lochkov — kdy na těchto komunikacích je aktuálně stanoven zákaz vjezdu nákladní dopravy nad 3,5 t neumožňující příjezd zákazníků STK pro kamiony a další těžké užitkové vozy),
- e) řízení týkajících se vynětí ze zemědělského půdního fondu v případě pozemku parc. č. 222/13 (orná půda) či jeho části,
- f) řízení o povolení provozování stanice technické kontroly v rámci k. ú. Slivenec,
- g) jakéhokoliv soudního řízení, a to pro každé takové řízení vždy nejméně s uvedením:
 - i) spisové značky řízení (či jiného identifikátoru),
 - ii) jejich aktuálního stavu
 - iii) jejich případného výsledku
 - iv) zda byly podány opravné prostředky, případně jakým subjektem a jak o nich bylo rozhodnuto,
 - v) data jeho zahájení a data jeho případného pravomocného skončení

2) Veškerých rozhodnutí (meritorních i procesních), povolení, souhlasů, vyjádření, stanovisek, opatření obecné povahy a/nebo předběžných informací (včetně poskytnutých neformálních sdělení např. e-mailem) týkajících se Záměru a/nebo Pozemků, které povinný subjekt vydal či má v dispozici ze své činnosti, zejména pak těch:

- a) týkajících se, určených pro, vplynulých z a/nebo navazujících na řízení uvedená v bodě 1) této žádosti, a to včetně:
 - i) rozhodnutí o přerušení řízení včetně výzev žadateli k doplnění žádosti,
 - ii) rozhodnutí Úřadu městské části Praha 5, odbor stavební úřad, č. j. MC05 284404/2025 (SP. zn. MC05/OSU/56181/2022/B/Sliv.p.233/1) ze dne 30. 6. 2025,
 - iii) vydaných na úsecích odborů (zejména)
 - (1) stavebního úřadu,
 - (2) územního plánování,
 - (3) životního prostředí,
 - (4) dopravy,
 - (5) dopravněsprávních činností,
 - (6) bezpečnosti (dopravní, požární, hygienické aj.).

3) Veškerých žádostí, podání, opravných prostředků a podkladů týkajících se, určených pro, vplynulých za/nebo navazujících na řízení uvedená v bodě 1) této žádosti či dokumenty uvedené v bodě 2) této žádosti, a to včetně:

i) odvolání podaného Městskou částí Praha — Slivenec proti rozhodnutí Úřadu městské části Praha 5, odbor stavební úřad, č. j. MC05 284404/2025 (SP. zn. MC05/OSU/56181/2022/B/Sliv.p.233/1) ze dne 30. 6. 2025,

ii) dokumentu označeného „Stavebnětechnický průzkum s ohledem na výskyt azbestu v objektech K Lochkovu 72, 15400 Praha Slivenec”,

iii) dokumentu označeného „Akustická studie Odborný posudek Provoz STK Slivenec”,

iv) dokumentu označeného „Dendrologický průzkum”,

v) dokumentu označeného „Posouzení záměru vlivu na zvláště chráněné druhy ptáků a netopýrů”,

vi) dokumentu označeného „Hydrogeologický průzkum”,

vii) dokumentu označeného „Dopravní animace pohybu užitkových a osobních automobilů v areálu STK”.

4) Veškerých dohod a smluv uzavřených v souvislosti se Záměrem, a/nebo mezi povinným subjektem a některým z Investorů či aktuálně projednávaných (v takovém případě žádám o poskytnutí aktuálního stavu projednávání a jeho výhledu), a to zejména ohledně:

- a) spolupráce při plánování, povolování, realizaci, kolaudaci a/nebo následném užívání dokončeného Záměru,
- b) zřízení věcných břemen, nájmu a/nebo udělení souhlasů či jiných oprávnění včetně řešení dočasných záborů,
- c) napojení na veřejnou infrastrukturu (vodovod, kanalizaci, elektrickou síť, plynovod, pozemní komunikace).“

V souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám poskytujeme požadované informace, a to následovně:

V součinnosti s odborem územního rozvoje MHMP Vám v příloze v anonymizované podobě zasíláme dokumenty vztahující se k bodu č. 2 Vaší žádosti:

1) č. j.: MHMP 750667/2019 (Vyjádření ke studii záměru),

2) č. j.: MHMP 886925/2021 (Závazné stanovisko dle § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

3) č. j.: MHMP 467075/2022 (Závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona),

4) č. j.: MHMP 913673/2024 (Závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona).

V součinnosti s odborem investičním MHMP k bodu č. 1d) Vaší žádosti uvádíme, že odbor investiční MHMP v současné době realizuje stavbu č. 42481 Propojovací komunikace Lochkov – Slivenec. Jedná se o stavební úpravy bývalé staveništní komunikace, převedené do vlastnictví hl. m. Prahy od ŘSD ČR, a vybudované v rámci výstavby Pražského okruhu v k. ú. Lochkov a v k. ú. Slivenec, Praha 5, na veřejnou místní komunikaci. Jedná se o úpravu šířkových poměrů vozovky, o provedení nových obrusných vrstev komunikace, zřízení odvodnění silničního tělesa, zřízení dopravního značení, dále o provedení nového úseku komunikace s napojením na ulici K Lahovské. Celková délka úpravy činí 2 286 metrů. Stavba byla zahájena ve 2. polovině roku 2025 a v současné době je z důvodu zimních klimatických podmínek do konce února 2026 přerušena. Stavební práce budou pokračovat od 2. 3. 2026. Předpoklad dokončení celé akce je v měsíci srpnu nebo září 2026.

V součinnosti s odborem stavebního řádu MHMP Vám k bodu č. 1) Vaší žádosti sdělujeme, že tento odbor vede odvolací řízení ve věci odvolání, které podala Městská část Praha – Slivenec, K Lochkovu č.p. 6/2, Praha 5 - Slivenec, zastoupená JUDr. Michalem Bernardem, Ph.D., Klokotská č.p. 103/13, 390 01 Tábor 1, proti rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ Praha 5 ze dne 30.6.2025 č.j.: MCOS 284404/2025, pod spis. zn.:

MCOS/OSU/56181/20221B/SHv.p.2331, kterým bylo k žádosti STK Divišov s.r.o., ICO 25057251, Ruská č.p. 2495/69, povoleno odstranění stavby v projektové dokumentaci označené jako "Soubor staveb bez č.p./č.ev., v areálu na pozemku parc.č. 232/1, 233/1, 233/2, 233/3, 233/4, 233/5, vše v k.ú. Slivenec.

Odvolací řízení bylo u tohoto odboru zahájeno dne 20.10.2025 a je vedeno pod sp.zn. **S-MHMP 1055111/2025/STR**. V současné době je přerušeno z důvodu probíhajícího přezkumného řízení závazných stanovisek.

K bodům č. 2) a 3) uvádíme, že požadavek na zaslání veškerých stanovisek, vyjádření, žádostí, odvolání a podkladů dále uvedených a upřesněných bodem č. 3) je svým obsahem žádostí o nahlížení do spisu dle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (ve znění pozdějších předpisů), a nelze ji proto vyřizovat v režimu InfZ.

V součinnosti s odborem majetkových agend MHMP Vám v příloze v anonymizované podobě zasíláme tyto dokumenty:

- 1) č. j.: MHMP 726933/2022 ze dne 29. 4. 2022,
- 2) č. j.: MHMP 2106558/2023 ze dne 10. 10. 2023 + příloha,
- 3) č. j.: MHMP 110274/2022 ze dne 21. 1. 2022.

Pro úplnost pak nad rámec požadavků Vaší žádosti uvádíme, že poptávané pozemky parc. č. 232/1, 233/1, 233/2, 233/3, 233/4, 233/5, 222/13 vše v k. ú. Slivenec nejsou v majetku hlavního města Prahy.

Prosíme o potvrzení přijetí tohoto přípisu e-mailem na adresu posta@praha.eu. Děkujeme.

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D.

ředitel odboru právní podpory
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Žadatelka
2. Dotčené osoby

Přílohy: dle textu