

Č. j.:  
**MHMP 37682/2026**  
Sp. zn.:  
**S-MHMP 37682/2026**  
Datum: **15.01.2026**

Počet listů/příloh: -/0

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**  
**v zastoupení**  
**TRADE CENTRE PRAHA a.s.**

**OZNAMUJE**

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

**ZÁMĚR PRONAJMOUT**

**formou výběrového řízení část komunikace o výměře 800 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 1080/1, k.ú. Staré Město (Ovocný trh) a část komunikace o výměře 680 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 2372/1, k.ú. Nové Město (náměstí Republiky) za účelem komerčního využití záboru pro velikonoční a vánoční trhy, s účinností smlouvy na dobu určitou 5 let.**

---

**Poučení**

Podle výše citovaného ustanovení zákona o hlavním městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek TENDER ARENA přes profil zadavatele společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s. (ID: Z0001608), se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00, v souladu s Pravidly pro výběrová řízení na pronájem, která jsou nedílnou součástí zadávacích podmínek pro shora uvedený záměr a zároveň jsou uveřejněna jako podmínky výběrového řízení na [www.realitniportalpraha.cz](http://www.realitniportalpraha.cz), a to v termínu nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Nabídky doručené později nebo jiným způsobem na jiné podací místo nebudou hodnoceny. Výběrového řízení se mohou účastnit tuzemské fyzické a právnické osoby.

TRADE CENTRE PRAHA a. s. si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy nebo výběrové řízení zrušit. Dále má právo Pravidla výběrového řízení dodatečně změnit, případně doplnit, zejména si vyhrazuje právo požádat zájemce v průběhu výběrového řízení o doplnění jejich nabídek, příp. vyzvat stávajícího nájemce k dorovnání nejvyšší cenové nabídky. TRADE CENTRE PRAHA a. s. upozorňuje, že vyloučí všechny nabídky, jejichž záměrem bude využití nebytového prostoru za účelem provozování následujících činností: nonstop, bar, diskotéka, směnárna, herna, prodejna potravin typu večerka, sázková

kancelář, sex-shop, erotický salon, CBD prodejna, provozování hracích a výherních automatů, prodej zbraní, militarií, předmětů s nacistickou a komunistickou tematikou, předmětů se sexuální tematikou, pyrotechnických pomůcek, skla a výrobků z něj, cukrovinek a dále prodej upomínkových předmětů, suvenýrů, dárkových předmětů a jim podobných, vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, masáží a peelingů rybami. Dále si vyhrazuje právo zamítnout pozdější případné žádosti o změnu účelu nájmu, vedoucí k některému z výše uvedených využití.

---

**Kontaktní osoba:**

Tereza Píchová  
obchodní referentka

Telefon: +420 222 013 204  
+420 724 110 571  
E-mail: [t.pichova@tcp-as.cz](mailto:t.pichova@tcp-as.cz)

**TRADE CENTRE PRAHA a.s.**

sídlo: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00  
IČO: 004 09 316  
zapsaná v OR u Městského soudu v Praze pod spis. zn.: B 43

Záměr č. 1108/26

**Ing. Nikola Patová**

pověřená řízením odboru hospodaření s majetkem  
Magistrát hlavního města Prahy  
*podepsáno elektronicky*

**První den zveřejnění: 20.01.2026**

**Poslední den zveřejnění: 06.03.2026**