



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor územního rozvoje

Identifikátor	xqge64ca
Kód kola	OVP MPP

Připomínkování Metropolitního plánu hl. m. Prahy

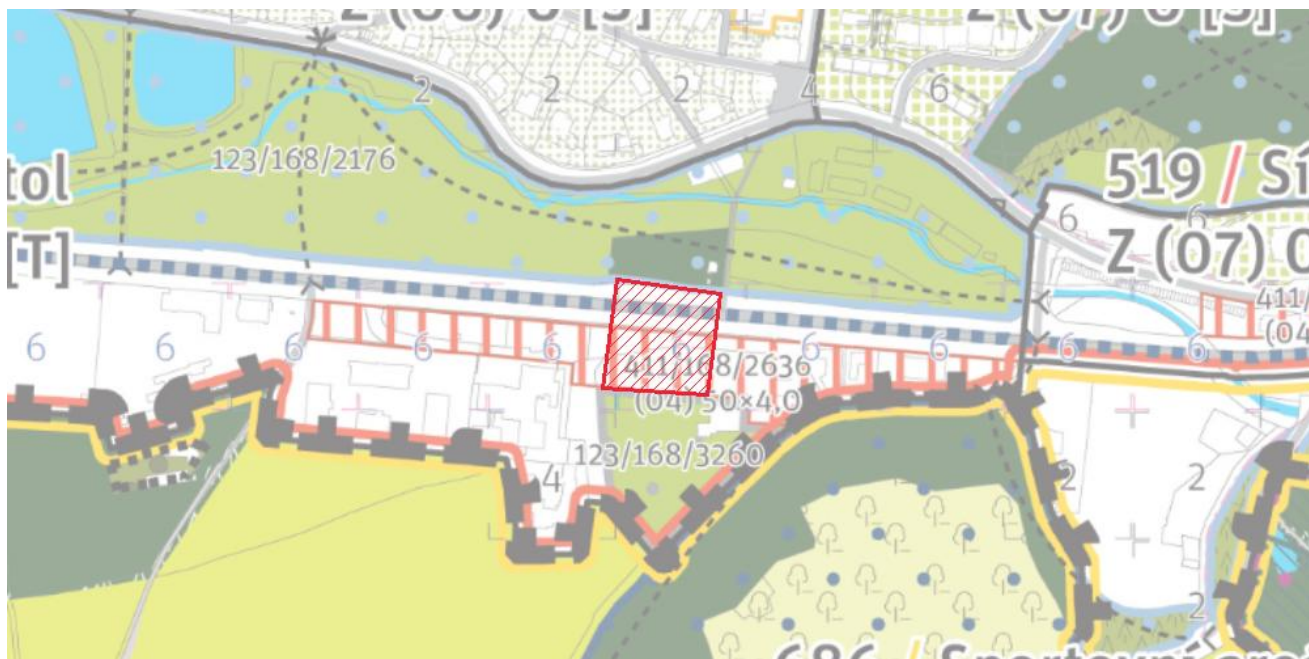
I. Identifikační údaje připomínkujícího

Druh subjektu		Orgán veřejné moci			
Jméno		Příjmení			
Titul před		Titul za		Datum narození	
Jméno/Název subjektu		Městská část Praha 5			
Jméno jednatele		Jana Martínková			
IČ	63631	ID datové schránky	yctbyzq		
Ulice	náměstí 14. října	Č. popisné/ č. evidenční	1381/4		
PSČ	15000	Obec	Praha 5		
Telefon	+420603183456	Email	lukas.vacek@praha5.cz		

Lokalita 168 / Motol

Typ vyjádření: Zásadní připomínka
Upřesnění: Nesouhlasná
Vyjádření k: grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky: Vlastní kresba (1)
V lokalitě: 168/Motol

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření: Doplnit propojení dvou bodů do transformační plochy 411/168/2636.

Text zdůvodnění: Je zde potřeba zachovat propojení mezi pravým a levým břehem údolí a respektovat rekreační charakter této části území.

Lokalita 184 / Pražská čtvrť

Typ vyjádření: Zásadní připomínka

Upřesnění: Nesouhlasná

Vyjádření k: krycím listům lokalit

Připomínkové prvky: Lokalita 184/Pražská čtvrť

Text vyjádření: Doplnit do krycího listu lokality 184 / Pražská čtvrť sníženou výšku zástavby na hranici s Okružním parkem.

Text zdůvodnění: V souladu se studií Nový Barrandov má být zástavba snižována směrem k Okružnímu parku. Vzhledem k výškovému rastru 100 x 100 m, který toto neumí zohlednit, požadujeme toto adekvátně zapracovat alespoň do textové části v krycím listu lokality.

Lokalita 346 / Starý Barrandov

Typ vyjádření:	Zásadní připomínka
Upřesnění:	Nesouhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky:	Vlastní kresba (1)
V lokalitě:	346/Starý Barrandov

Zákres připomínky – lokalizace:



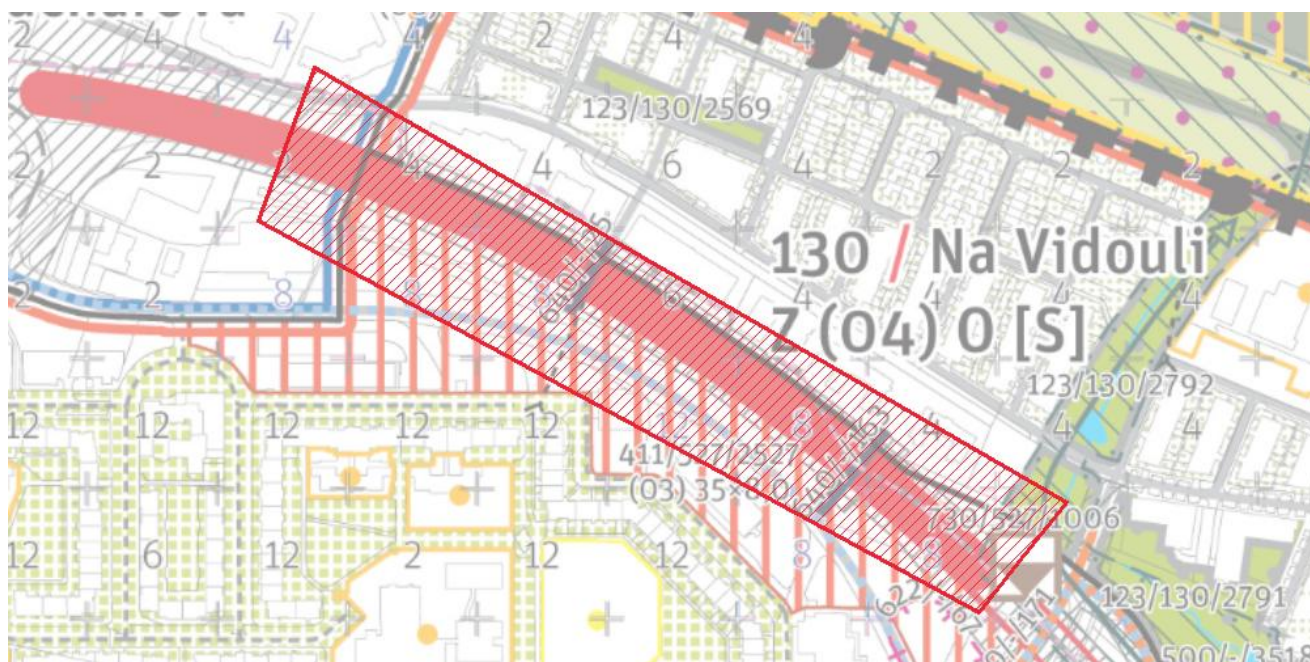
Text vyjádření: Doplnit veřejnou vybavenost v ulici Na Habrové u objektu dětské skupiny.

Text zdůvodnění: Jedná se o nový povolený záměr, tuto skutečnost požadujeme zohlednit.

Lokalita 527 / Sídliště Nové Butovice + 130 / Na Vidouli

Typ vyjádření:	Zásadní připomínka
Upřesnění:	Nesouhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky:	Vlastní kresba (1)
V lokalitách:	527/Sídliště Nové Butovice, 611/Areály Bucharova, 130/Na Vidouli

Zákres připomínky – lokalizace:

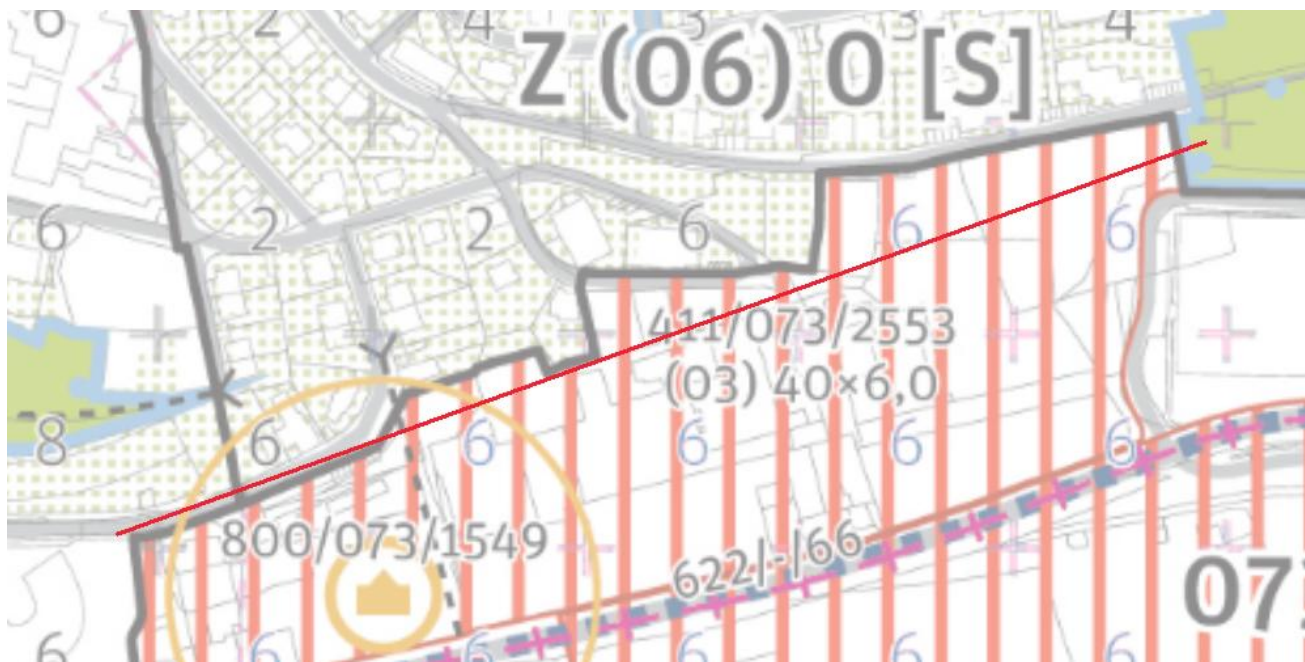


Text vyjádření:	V MPP navržená přemostění přes Radlickou radiálu v úseku Botanica neodpovídají počtu přemostění ve variantě Konsolidované studie Radlické radiály, která byla schválena zastupitelstvem HMP v červnu 2024.
-----------------	--

Lokalita: 073 / Radlice + 340 / Na Farkáně

Typ vyjádření:	Zásadní připomínka
Upřesnění:	Nesouhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky:	Vlastní kresba (1)

Zákres připomínky – lokalizace:



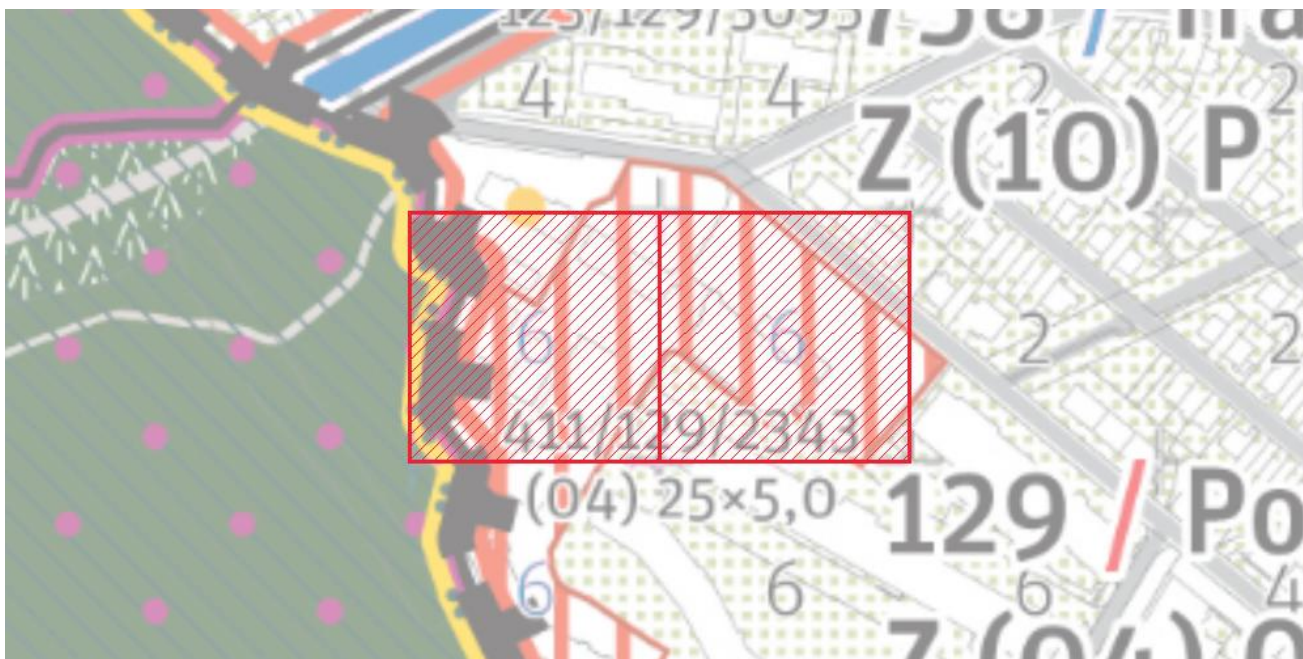
Text vyjádření: Došlo k nevhodnému vypuštění významné cyklotrasy (návrh) přes transformační území, kde dnes cyklo prostupnost není zajištěna.

Text zdůvodnění: Významná cyklotrasa (stav) je trasována přes stávající schodiště a ve skutečnosti ji pro cyklodopravu nelze používat.

Lokalita: 129 / Pod Vidoulí

Typ vyjádření:	Zásadní připomínka
Upřesnění:	Nesouhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky:	Čtverec výškové regulace (2)
V lokalitách:	129/Pod Vidoulí, 899/Vidoule

Zákres připomínky – lokalizace:

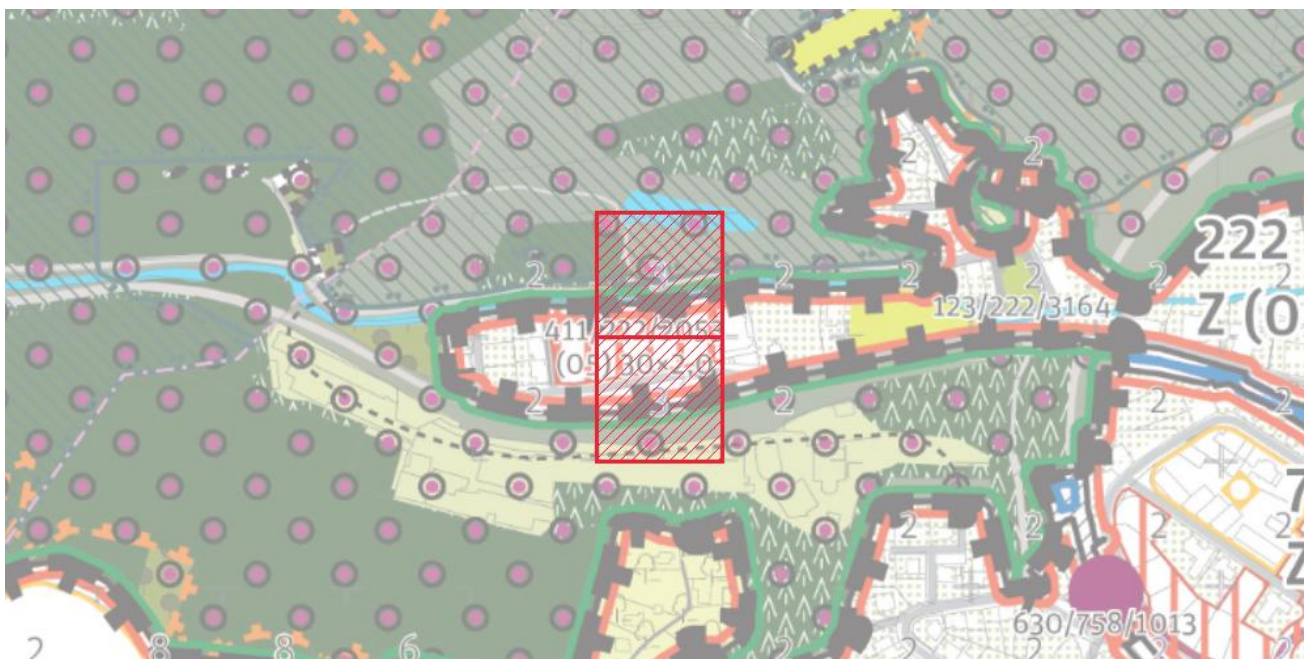


Text vyjádření:	Ve výškové regulaci došlo k nežádoucímu zvýšení limitu ze 4 na 6 podlaží v zastavitelné transformační ploše areálu Tellus.
Text zdůvodnění:	Nový limit umožňuje vyšší zástavbu, než je navržena v existujícím projektu pro tuto plochu.

Lokalita: 222 / Hlubočepy

Typ vyjádření:	Zásadní připomínka
Upřesnění:	Nesouhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky:	Čtverec výškové regulace (2)
V lokalitách:	967/Prokopské a Dalejské údolí, 222/Hlubočepy

Zákres připomínky – lokalizace:

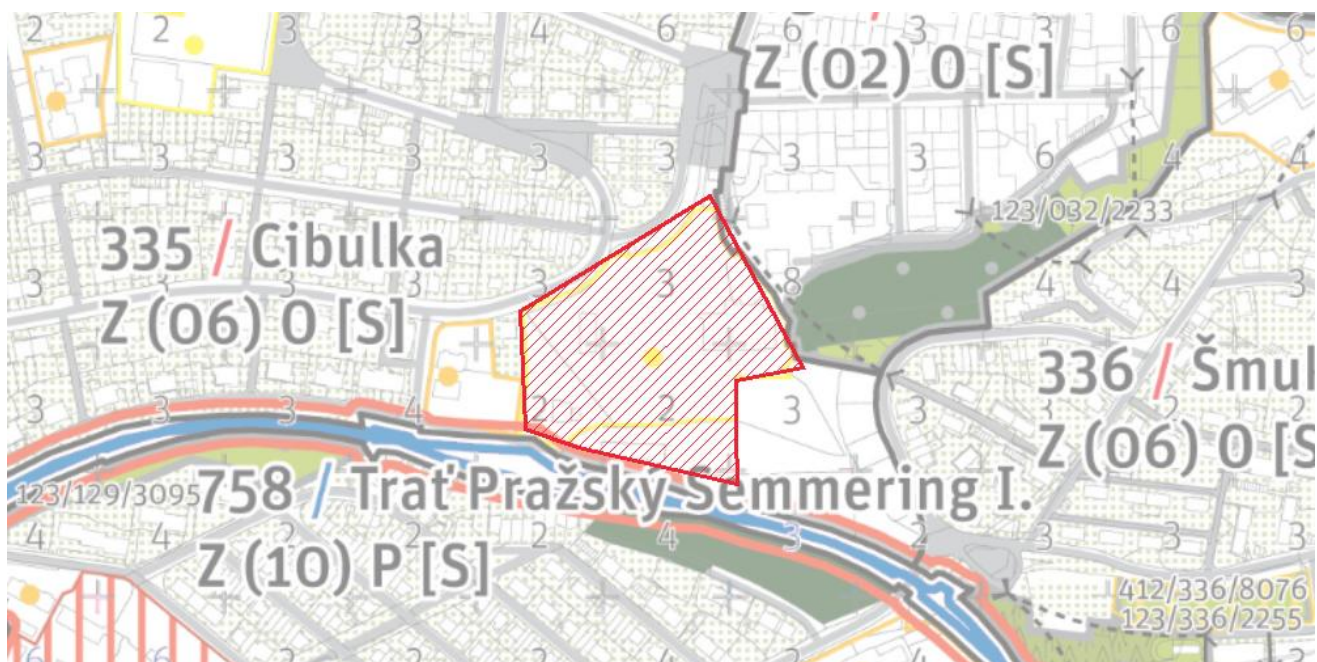


Text vyjádření: Ve výškové regulaci došlo k nežádoucímu zvýšení limitu ze 2 na 3 podlaží v zastavitelné transformační ploše.

Lokalita: 335 / Cibulka

Typ vyjádření:	Zásadní připomínka
Upřesnění:	Nesouhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky:	Vlastní kresba (1)
V lokalitách:	335/Cibulka, 032/Kavalírka

Zákres připomínky – lokalizace:

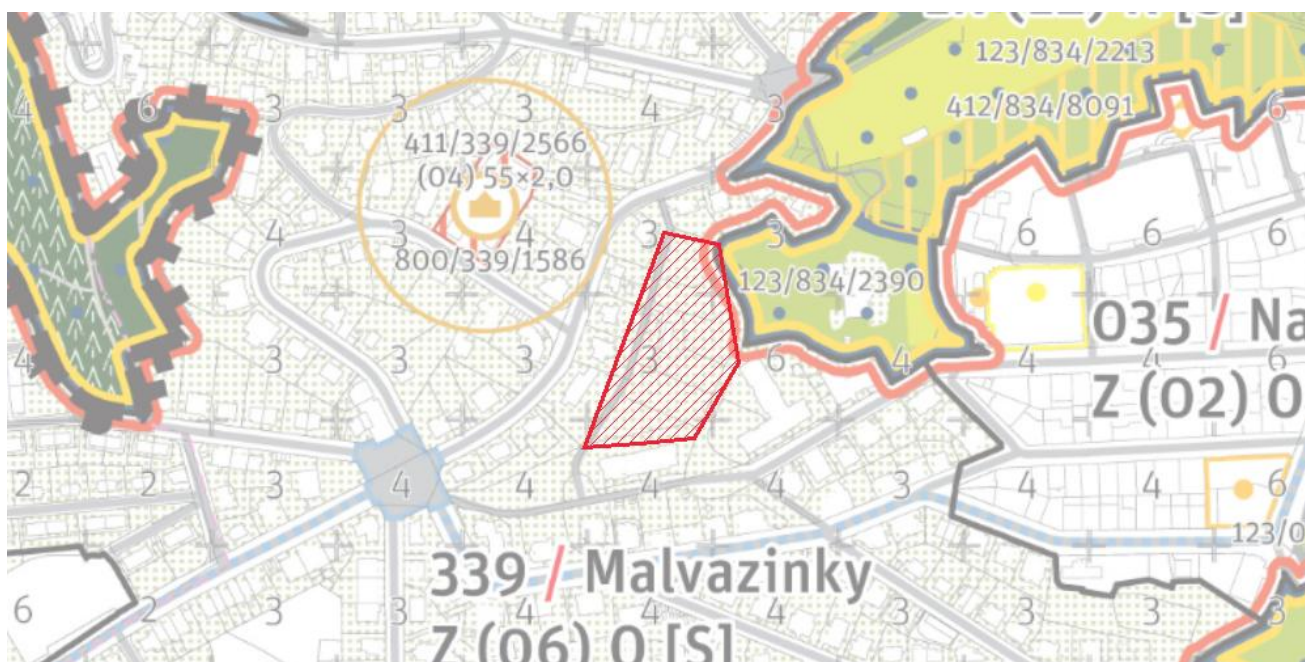


Text vyjádření:	Došlo k nežádoucímu zmenšení stávající rekreační vybavenosti vymezené bodem a plochou.
-----------------	--

Lokalita: 339 / Malvazinky + 834 / Mrázovka

Typ vyjádření:	Zásadní připomínka
Upřesnění:	Nesouhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkové prvky:	Vlastní kresba (1)
V lokalitách:	339/Malvazinky, 834/Mrázovka

Zákres připomínky – lokalizace:

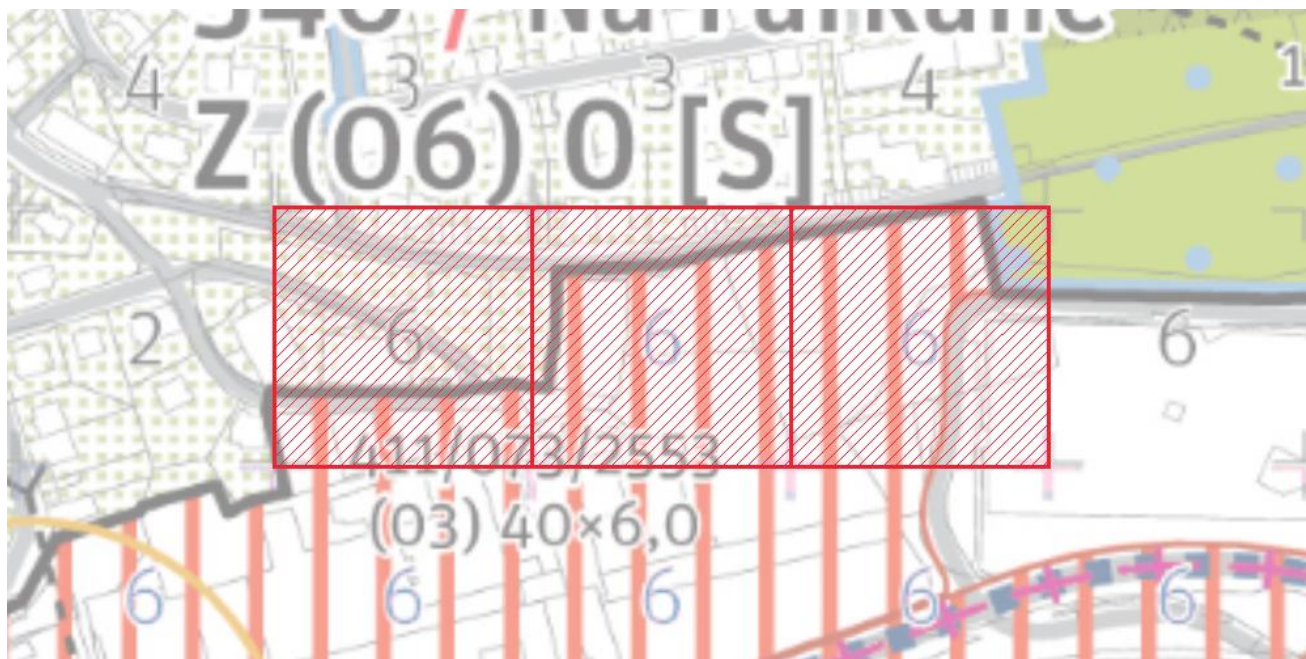


Text vyjádření: Je navrženo rozšíření zastavitelného území na úkor nezastavitelných zelených ploch oproti stavu v platném ÚP. Toto rozšíření je v rozporu s nesouhlasným usnesením zastupitelstva MČ Praha 5 k související změně ÚP Z 3213/14 „Nad Mrázovkou“ ze dne 19.2.2024 a dále s dříve neschválenými změnami ÚP Z 1273 a Z 2928.

Lokalita: 340 / Na Farkáně + 073 / Radlice

Typ vyjádření:	Zásadní připomínka
Upřesnění:	Nesouhlasná
Vyjádření k:	grafické části (výkresům)
Připomínkované prvky:	Čtverec výškové regulace (3)
V lokalitách:	073/Radlice, 340/Na Farkáně

Zákres připomínky – lokalizace:



Text vyjádření:	Došlo ke spornému rozšíření zastavitelné transformační plochy na úkor plochy lokálního parku. Ve výškové regulaci došlo ke spornému zvýšení limitu ze 4 na 6 podlaží.
-----------------	---