

Přehled poskytnutých právních služeb a souvisejících nákladů

Klient

Hlavní město Praha

Období

1. 4. 2025 – 30. 4. 2025

Smlouva o poskytování právních služeb č. POS/34/04/000232/2023

- Příprava podkladů pro zpracování srovnávací tabulky výhod a rizik spojených se zakotvením vzorce pro výpočet referenční výše plnění stavebníka a naproti tomu výhod a rizik spojených se zakotvením obecné právní formulace ke způsobu stanovení výše plnění stavebníka.
- Úprava formulace ustanovení do MPP se zavedením způsobu stanovení výše plnění.
- Příprava obecné právní formulace ke způsobu stanovení výše plnění stavebníka.
- Analýza výhod a rizik zakotvení konkrétního způsobu stanovení výše plnění stavebníka přímo v MPP se zaměřením na otázku transparentnosti, předvídatelnosti a nediskriminační přístup.
- Analýza výhod a rizik zakotvení (i) konkrétního způsobu stanovení výše plnění stavebníka přímo v MPP a (ii) obecné právní formulace se zaměřením na problematiku přezkoumatelnosti úpravy.
- Analýza výhod a rizik zakotvení (i) konkrétního způsobu stanovení výše plnění stavebníka přímo v MPP a (ii) obecné právní formulace se zaměřením na problematiku jednotné úpravy v MPP a otázku nutnosti odkazu na Metodiku přímo v MPP.
- Analýza výhod a rizik (i) konkrétního způsobu stanovení výše plnění stavebníka přímo v MPP a (ii) obecné právní formulace se zaměřením na problematiku rigiditu a flexibilitu takového způsobu zakotvení regulace.
- Analýza výhod a rizik zakotvení (i) konkrétního způsobu stanovení výše plnění stavebníka přímo v MPP a (ii) obecné právní formulace se zaměřením na problematiku autonomie vůle smluvních stran v případě takového způsobu zakotvení regulace.
- Analýza výhod a rizik zakotvení (i) konkrétního způsobu stanovení výše plnění stavebníka přímo v MPP a (ii) obecné právní formulace se zaměřením na problematiku přípustné míry regulace územního plánu včetně rešerše související judikatury.
- Analýza možných důsledků soudního přezkumu varianty konkrétního způsobu stanovení výše plnění stavebníka přímo v MPP včetně související rešerše judikatury.
- Analýza a doporučení možností snížení rizik varianty se zakotvením vzorce.
- Analýza možných důsledků soudního přezkumu varianty obecné právní formulace ohledně způsobu stanovení výše plnění stavebníka včetně související rešerše judikatury.
- Analýza a doporučení možností snížení rizik varianty se zakotvením obecní právní formulace.
- Zpracování srovnávací (i) tabulky výhod a rizik spojených se zakotvením vzorce pro výpočet referenční výše plnění stavebníka a (ii) tabulky výhod a rizik spojených se zakotvením obecné právní formulace ke způsobu stanovení výše plnění stavebníka v závazné části Metropolitního plánu.
- Revize srovnávací tabulky partnerem.
- Finalizace podkladu s argumenty pro a proti zavedení způsobu výpočtu výše plnění v MPP vs. varianta bez zavedení tohoto vzorce - zpracování připomínek FBA. Související komunikace s FBA.
- Pracovní jednání s FBA k analýze pro a proti zavedení způsobu výpočtu výše plnění v MPP vs. varianta bez zavedení tohoto vzorce dne 4. 4. 2025 (B. Sahánková, J. Šimková, M. Bartoň, J. Fikar). Navazující komunikace s FBA k dalšímu postupu a ohledně jednání s klientem.
- Online jednání s klientem dne 9. 4. 2025 (B. Sahánková, J. Šimková, M. Bartoň, J. Fikar, F. Korbel, T. Kalenský)

METROPOLITNÍ PLÁN

Člen právního týmu

Hodinová sazba

Počet hodin

Odměna

Frantisek Korbek	<i>Partner</i>	2 900,00	2,00	5 800,00
Jan Fikar	<i>Counsel</i>	2 900,00	7,00	20 300,00
Jana Simkova	<i>Senior advokát</i>	2 900,00	4,50	13 050,00
Tomas Kalensky	<i>Senior advokát</i>	2 900,00	3,00	8 700,00
Barbora Sahankova	<i>Advokát</i>	2 900,00	17,25	50 025,00
Karolina Panattoni	<i>Advokát</i>	2 900,00	4,00	11 600,00
Martin Barton	<i>Koncipient</i>	2 900,00	23,50	68 150,00
CELKEM ZA PRÁVNÍ SLUŽBY			61,25	177 625,00

Přehled nákladů	Suma
------------------------	-------------

Administrativní paušál	5 328,75
------------------------	----------

CELKEM ZA NÁKLADY	5 328,75
--------------------------	-----------------

CELKEM K FAKTURACI (CZK)	182 953,75
---------------------------------	-------------------

Všechny částky jsou uvedeny v CZK

Všechny částky jsou uvedené bez DPH

SC ID: 43584