

Vážený pan
Martin Čeněk
Podjavorinské 1608/20
149 00 Praha 4
IDDS: kivjk92

Váš dopis zn./ze dne:

30. 10. 2025

Č. j.:

MHMP 1227787/2025

Sp. zn.:

S-MHMP 1084069/2025

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Simona Greinerová

236 002 496

Počet listů/příloh: -/5

Datum:

21.11.2025

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážený pane,

hlavní město Praha – Magistrát hl. m. Prahy (dále jen „MHMP“) jako povinný subjekt ve smyslu ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „InfZ“), obdržel dne 30. 10. 2025 Vaši žádost o poskytnutí informace (dále jen „Žádost“). Z důvodu vyhledávání a sběru informací v jiných úřadovnách povinného subjektu (MHMP) odlišných od odboru vyřizujícího danou Žádost, byla prodloužena lhůta pro poskytnutí informace přípisem ze dne 7. 11. 2025 pod č. j. MHMP 1109886/2025.

V Žádosti konkrétně uvádíte:

„Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím si vás dovoluujeme tímto požádat o následující informace týkající se objektu č.p. 276 k.ú. Nové Město, v ulici Na Zbořenci č.o.14, Praha 2, parc.č. 1081 k.ú. Nové Město:

- 1) výčet vydaných vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek a/nebo rozhodnutí týkajících se uvedené stavby za období 1.1.2021 až 31.10.2025.*
- 2) kopie vydaných vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek a/nebo rozhodnutí dle bodu 1) výše.*
- 3) informaci o tom, jak bylo dbáno vzájemného souladu stanovisek (např. co se týče podmínek, jako je barevnost oken apod.)*
- 4) informaci o tom, jak byl v případě vydaných rozhodnutí stanoven okruh účastníků pro takové prvky stavby, jež ovlivňují její vzhled, nebo jsou společnými částmi stavby, v případě, že žadatelem nebyli všichni vlastníci, resp. statutární orgán Společenství vlastníků.“*

V souladu s § 14 odst. 5 písm. d) InfZ Vám v součinnosti s odborem památkové péče MHMP (dále jen „OPP MHMP“) a odborem ochrany prostředí MHMP poskytujeme následující informace.

Ad 1) a ad 2) Požadované dokumenty zasíláme v příloze:

1. Závazné stanovisko sp. zn. MK-S 14161/2021 OPP ze dne 21. 12. 2021
2. Rozhodnutí č. j. MHMP 734643/2025 ze dne 1. 7. 2025
3. Rozhodnutí č. j. MHMP 1080209/2025 ze dne 29. 10. 2025
4. Rozhodnutí č. j. MHMP 974740/2025 ze dne 25. 9. 2025
5. Závazné stanovisko č. j. MHMP 1665870/2025 ze dne 18. 10. 2021

Ad 3) Barevnost uličních oken ve dvoubarevném provedení v odstínech RAL 3003 a RAL 1013 byla posuzována v závazném stanovisku sp. zn. MK-S 14161/2021 OPP ze dne 21. 12. 2021, podmínka č. 5 - vzorky navržených odstínů barevnosti oken budou provedeny na místě stavby.

O skutečnosti, že jsou tyto vzorky vyhotoveny, informuje vlastník písemně OPP MHMP, aby byl umožněn řádný výkon dozorových pravomocí OPP MHMP. Do doby odsouhlasení shody vzorků s výše uvedenými požadavky nelze práce provést jako celek.

Barevnost dvorních oken v jednobarevném provedení v odstínu RAL 1013 byla posuzována v rozhodnutí č. j. MHMP 734643/2025 ze dne 1. 7. 2025, podmínka č. 1 - barevnost oken včetně rámů bude v RAL 1013.

Barevnost oken u historických objektů na uliční a dvorní fasádě může být rozdílná. Okna do ulice měla zdobnější profilaci proti jednoduchým oknům do dvora. Předmětný objekt z roku 1938 ve funkcionalistickém stylu má uliční fasádu obloženou keramickým obkladem, OPP MHMP v daném případě připustil navrhovanou dvoubarevnost oken (rámy v červenohnědé barvě RAL 3003 a křídla v lomené bílé RAL 1013), protože se jedná o jedno z tradičních barevných řešení oken u funkcionalistických objektů a na oknech byla tato barevnost již v minulosti. Dvorní fasáda je hladká a pouze omítaná bez zdobných prvků. Proto lze oproti architektonicky komponované uliční fasádě s barevnými okny, připustit v dvorní fasádě navrhovaný jednobarevný odstín oken v lomené bílé RAL 1013.

Ad 4) OPP MHMP u rozhodnutí č. j. MHMP 734643/2025 ze dne 1. 7. 2025 určil okruh účastníků dle ust. § 27 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád na základě předložených plných mocí. Jedním ze zmocnitelů byl i předseda SVJ domu Na Zbořenci 276, Praha 2, pan JUDr. Ing. Vojtěch Šašek. Na základě této plné moci OPP MHMP určil, že žadatelem žádosti je správce objektu SVJ domu Na Zbořenci 276, Praha 2.

S pozdravem

Mgr. Rudolf Kramář, Ph.D.

vedoucí oddělení kontrolně-metodického
pověřen řízením odboru právní podpory
podepsáno elektronicky

Přílohy: dle textu