

ZÁPIS

27. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Datum: 16. 8. 2024 od 9:00 hod. do 16:30 hod.

Místo: IPR hl. m. Prahy, Vyšehradská 2077/57, Praha 2 - Bílý sál, CAMP

Účastníci: dle prezenční listiny

1. Zahájení

1.1 Úvod, prezentace, kontrola usnášeníschopnosti

Předseda komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán (dále jen „Komise“), doc. Ing. arch. Petr Hlaváček je nepřítomen, omluven. Jeho roli převzal radní pan Ing. Zdeněk Kovářík.

Ing. Kovářík přivítal přítomné členy na 27. jednání Komise.

Jednání Komise je neveřejné, bude z něj pořízen zápis.

Na jednání byla přítomna nadpoloviční většina členů (6) Komise viz prezenční listina. Komise tak byla usnášeníschopná.

2. Obecné informace

2.1 Informace ke způsobu předkladu

Ing. Kovářík seznámil přítomné s předběžným návrhem přístupu k vybraným požadavkům městských částí a námitkám veřejnosti včetně předběžného návrhu vypořádání s tím, že výsledkem projednání a hlasování bude doporučení Komise pro určeného zastupitele k uplatnění vůči pořizovateli.

2.2. Ing. Kovářík přivítal na jednání Komise zástupce městské části Praha-Benice.

3. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Benice

Předmětem jednání a diskuse budou konkrétní věcné požadavky městské části Praha 8, a to v rozsahu pracovního informativního jednání s příslušnou městskou částí.

Obecně platí, že požadavky městské části jsou rozděleny do skupin podle způsobu vypořádání:

- balíček č. 1 – závěry NDO, NZ, NR – nelze vyhovět pro rozpor s dotčeným orgánem, nelze vyhovět pro rozpor s nadřazenou dokumentací, nelze vyhovět z důvodu vysokého rizika nesouhlasu dotčeného orgánu
- balíček č. 2 – závěry OK, A, AC, AJ – vyhovění požadavku či soulad s návrhem
- balíček č. 3 – závěry D – k diskuzi
- balíček č. 4 – závěry N – nedoporučeno vyhovění

Na základě dohody členů Komise budou požadavky městské části předloženy v pořadí balíčků č. 3, 4, 1 a 2.

a) Balíček 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N).

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Přišel další hlasující.

Hlasování o balíčcích č. 4, 2, 1 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 8 – 0 – 0
bylo přijato

KONUP bere na vědomí balíčky č. 4, 2, 1.

4. Vybrané námitky na území městské části Praha-Benice

Hlasování o námitkách jako celku

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 8 – 0 – 0
bylo přijato

KONUP bere na vědomí.

5. Vybrané námitky na území městské části Praha - Petrovice

Odešel 1 hlasující.

Hlasování o balíčku 4 jako celku

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 7 – 0 – 0
bylo přijato

KONUP bere na vědomí.

6. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha-Petrovice

Ing. Kovářík přivítal zástupce MČ-Petrovice.

a) Balíček 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere balíček č. 3 na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N).

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 7 – 0 – 0
bylo přijato

KONUP bere balíček č. 4 na vědomí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NR, NZ)

Bez připomínek.

d) Balíček č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 7 – 0 – 0
bylo přijato

KONUIP bere balíček č. 2 na vědomí.

7. Konkrétní připomínky a zásadní připomínky městské části Praha 8

Ing. Kovářík přivítal zástupce MČ Praha 8.

a) Balíček 3 (D)

Proběhla diskuze, KONUP bere balíček č. 3 na vědomí.

b) Balíček č. 4 (N).

Obecně platí, že městská část bere předpokládané závěry N na vědomí. Jednotlivě byly požadavky probrány na informativní schůzce s městskou částí.

Hlasování o balíčku č. 4 jako celku.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 7 – 0 – 0
bylo přijato

KONUP bere balíček č. 4 na vědomí.

c) Balíček č. 1 (NDO, NR, NZ)

V balíčku není žádná připomínka.

d) Balík č. 2 (OK, A, AC, AJ)

Hlasování o balíčku č. 2 jako celku.

Pro – proti – zdržel se

Hlasování 7 – 0 – 0
bylo přijato

KONUP bere balíček č. 2 na vědomí.

8. Vybrané námitky na území městské části Praha 8

Hlasování o souhlasu s předkladem jako celkem.

Pro – proti – zdržel se
Hlasování 8 – 0 – 0
bylo přijato

KONUP bere na vědomí.

Termín, čas a místo příštího jednání:

Termín a místo konání 28. a 29. jednání Komise o infrastruktuře bude dohodnuto.

Příloha:

Prezenční listina z 27. jednání Komise Rady hl. m. Prahy pro nový územní plán

Zapsala: Ing. arch. Jana Lehotská